

**EDITAL**

----- DR. JOSÉ ANTÓNIO CORREIA FORTES MORAIS, CHEFE DA DIVISÃO DE ADMINISTRAÇÃO GERAL DA CÂMARA MUNICIPAL DA MAIA:-----

----- FAZ PÚBLICO, DE ACORDO COM O PRECEITUADO NO ARTIGO 56.º DA LEI N.º 75/2013, DE 12 DE SETEMBRO QUE:-----

MINUTA DA ATA DA REUNIÃO ORDINÁRIA PÚBLICA DA CÂMARA MUNICIPAL DA MAIA REALIZADA NO DIA 17 DE ABRIL DE 2014.-----

-----Ao décimo sétimo dia do mês de abril de dois mil e catorze, na sala da vereação do edifício dos Paços do Concelho, pelas quinze horas e quinze minutos, sob a presidência do Senhor Presidente, Eng.º António Gonçalves Bragança Fernandes, com a presença do Senhor Vice-Presidente, Eng.º António Domingos da Silva Tiago e dos Senhores Vereadores, Dr. Ricardo Manuel da Silva Monteiro Bexiga, Dra. Ana Miguel Ferreira da Silva Vieira de Carvalho, Dr. Marco José Duarte Martins, Doutor Mário Nuno Alves de Sousa Neves, Dr. Paulo Fernando de Sousa Ramalho, Eng.ª Sandra Raquel de Vasconcelos Lameiras, Dra. Marta Moreira de Sá Peneda, Prof.ª Ana Virgínia da Costa Pereira e Hernâni Avelino da Costa Ribeiro, reuniu ordinariamente o Executivo Municipal, na qual foram deliberados os seguintes pontos:-----

PONTO N.º	ASSUNTO	RESOLUÇÃO
	- <u>Pedido de substituição do Senhor Vereador, Jorge Luis Ferreira Catarino.</u>	Convocado o cidadão imediatamente a seguir na ordem da lista de candidatos, o Senhor Dr. Marco José Duarte Martins, nos termos da Lei.
	- <u>Período antes da ordem do dia.</u>	Tomado conhecimento.

PONTO Nº.	ASSUNTO	RESOLUÇÃO
1	- <u>Resumo diário da Tesouraria.</u>	Tomado conhecimento.
2	- <u>Auto de receção definitiva.</u> “Construção do Aeródromo de Vilar de Folgosa, na freguesia de Folgosa, incluindo a aquisição dos necessários terrenos, a construção da pista e do respetivo taxi-way, a construção da aerogare, do edifício de controlo de tráfego aéreo, da designada placa industrial e seus hangares, da iluminação da pista, da instalação do sistema de rádio-ajudas e incluindo, ainda, os respetivos acessos e os adequados arranjos exteriores – empreitada de conclusão da aerogare e torre de controlo”. Adjud.: MSS Construtora, S.A..	Deliberado proceder ao cancelamento da garantia bancária, por unanimidade.
3	- <u>Autos de vistoria.</u> Redução de garantia. 1. “Repavimentação e beneficiação de vias em várias zonas do Concelho – levantamento e reposição dos pavimentos em cubos de granito nos arruamentos das freguesias de Águas Santas, Maia e Vermoim” - Redução de garantia 15%. Adjud.: Sistelmar – Sociedade de Construções, Lda.; 2. “Repavimentação e beneficiação de vias em várias zonas do Concelho – levantamento e reposição dos pavimentos em cubos de granito nos arruamentos das freguesias de Pedrouços, Milheirós e Gueifães” – redução de garantia 15%; Adjud.: Sistelmar – Sociedade de Construções, Lda.; 3. “Construção de passeios na colmatação dos existentes e drenagem de águas pluviais, na zona sul do Concelho – arruamentos das freguesias de Pedrouços, Milheirós e Gueifães” – redução de garantia 15%; Adjud.: Sistelmar – Sociedade de Construções, Lda.; 4. “Recuperação, adaptação e ampliação de edifícios escolares existentes – beneficiação e ampliação da EB1/JI de Currais, na freguesia de Vermoim” – redução de garantia 30%. Adjud.: Sistelmar – Sociedade de Construções, Lda..	1, 2 e 3 - Deliberado proceder às reduções das garantias bancárias e restituição dos depósitos cativos, por unanimidade. 4 – Deliberado proceder às reduções das garantias bancárias, por unanimidade.
4	- <u>Pagamento de comparticipações à Lipor – Serviço Intermunicipalizado de Gestão de Resíduos do Grande Porto para investimentos.</u>	Autorizado o pagamento da nota de débito no total de 55 947,95 Euros, por unanimidade.
5	- <u>Abertura de procedimento por concurso público para adjudicação da “Prestação do serviço de execução de interrupções de fornecimento de água por falta de pagamento, respetivos restabelecimentos e serviço de atendimento telefónico na sede dos Serviços Municipalizados da Maia”, pelo período de dois (2) anos.</u> Ofício dos Serviços Municipalizados de Água e Saneamento da Maia.	Aprovada a delegação de competências para autorizar a despesa, por maioria, esta em consequência da abstenção do PS e da CDU, e remeter à Assembleia Municipal nos termos da Lei.

PONTO N.º	ASSUNTO	RESOLUÇÃO
6	- <u>Alteração dos estatutos da Associação “CD-ARICD Rede Intermunicipal de Cooperação para o Desenvolvimento – Associação”.</u> Proposta n.º 3496, subscrita conjuntamente pelo Senhor Presidente, Eng.º António Gonçalves Bragança Fernandes e pelo Senhor Vereador das Relações Internacionais, Dr. Paulo Fernando de Sousa Ramalho.	Aprovada a proposta, por unanimidade, e submete-la à Assembleia Municipal nos termos da Lei.
7	- <u>Relatório e Contas 2013 – Fundo Especial de Investimento Imobiliário Fechado – Maia Imo.</u>	Tomado conhecimento, por unanimidade e remeter à Assembleia Municipal nos termos da Lei.
8	- <u>Relatório e Contas 2013 – Fundo Especial de Investimento Imobiliário Fechado – Maia Golfe.</u>	Tomado conhecimento, por unanimidade e remeter à Assembleia Municipal nos termos da Lei.
9	- <u>Relatório e Contas 2013 – Fundo Especial de Investimento Imobiliário Fechado – Praça Maior.</u>	Tomado conhecimento, por unanimidade e remeter à Assembleia Municipal nos termos da Lei.
10	- <u>Santa Casa da Misericórdia da Maia – Relatório de Atividades & Contas 2013.</u>	Tomado conhecimento.
11	- <u>ACES Europe – Federation for the Associations of the European Capitals and Cities of Sport – Delegação Portuguesa.</u>	Autorizada a deslocação do Senhor Vereador, Hernâni Ribeiro por unanimidade. Mais deliberou, que em caso de este convite suportar despesas a imputar à Câmara Municipal, será novamente presente ao Executivo Municipal, por unanimidade.
12	- <u>CDU – Coligação Democrática Unitária – PCP-PEV.</u> Proposta de Recomendação contra a privatização ou concessão a privados da Metro do Porto e da STCP.	Tomado conhecimento, e deliberado aprovar, por maioria, com o voto da Senhora Vereadora da CDU, e a abstenção do restante Executivo Municipal.
13	- <u>Imputação de despesas com deslocação e serviços prestados pelo Serviço de Proteção Civil da Maia, em virtude de acidente de viação ocorrido no dia 25.08.2012, na Via Adelino Amaro da Costa, na freguesia de Moreira.</u> Informação n.º 3850, elaborada pela Jurista, Dra. Sónia Maria P. Martins.	Aprovada a informação, por unanimidade.

PONTO Nº.	ASSUNTO	RESOLUÇÃO
14	- <u>Serviaide, Assistência e Serviços, Lda.. Pedido de indemnização por danos decorrentes de acidente de viação ocorrido na Rua do Barreiro, freguesia de Moreira, concelho da Maia, no dia 25 de outubro de 2013.</u> Parecer elaborado pelo Técnico Superior, Dr. Pedro Miguel Brandão Magalhães.	Deliberado não pagar, por unanimidade.
15	- <u>Sementinha Aviário Unipessoal, Lda.. Pedido de indemnização por danos decorrentes de aluimento do pavimento ocorrido na rua da Estrada, freguesia de Moreira, concelho da Maia, no dia 24 de outubro de 2013.</u> Parecer elaborado pelo Técnico Superior, Dr. Pedro Miguel Brandão Magalhães.	Deliberado não pagar, por unanimidade.
16	- <u>Pedido de alargamento de horário.</u> Marmisa 2 – Restaurante, Lda..	Deferido o pedido, por unanimidade.
17	- <u>Agradecimento pela honrosa participação na Cerimónia de Encerramento, pelo apoio e colaboração na organização da 3.ª Edição do Fórum do Treinador Futebol/Futsal – 24 e 25 de março de 2014.</u> E-mail da Associação Nacional dos Treinadores de Futebol.	Tomado conhecimento.
18	- <u>Aplicação de medidas de tutela da legalidade urbanística. Construção existente na Travessa Santo António, n.º 50, na freguesia de Moreira.</u> Infrator: Maria Alice Braga da Costa Maia, residente na Rua Santo António, n.º 99, Maia. Parecer elaborado pela Jurista, Dra. Sónia Maria P. Martins.	Deliberado proceder em conformidade com o sugerido no parecer, por unanimidade.
19	- <u>Vistorias de salubridade.</u> 1 - Processo n.º 02/14; 2 – Processo n.º 03/14.	1 – Tomado conhecimento e deliberado notificar a empresa gestora do condomínio, PARUPS, SA., por unanimidade. 2 – Deliberado notificar o proprietário para efetuar as obras no prazo de 120 dias. Mais deliberou, dar conhecimento ao Serviço de Polícia Municipal, por unanimidade.
20	- <u>“Aquisição de serviços de consultoria na área da segurança, pelo período de 18 meses”.</u> Proposta de adjudicação.	Aprovada a proposta de adjudicação, por maioria, esta em consequência do voto contra dos Senhores Vereadores do Partido Socialista e da abstenção da Senhora Vereadora da CDU.

PONTO N.º	ASSUNTO	RESOLUÇÃO
21	- <u>“Repavimentação e beneficiação de vias em várias zonas do Concelho – nas freguesias de S. Pedro de Avioso, S. Maria de Avioso, Gondim, Gemunde, Barca, Moreira, Vila Nova da Telha, Maia, Vermoim e Folgosa”</u> Prorrogação de prazo.	Aprovada a prorrogação de prazo por mais 90 dias, sem direito a revisão de preços, por unanimidade.
22	- <u>Processos de construção.</u> 1. Adelino Moreira Torres; 2. Manuel Marques Mamede; 3. Fernando David Ramos Correia.	1 – Aprovada a admissão da Comunicação Prévia, por unanimidade. 2 – Proceder ao cancelamento dos restantes 10% da garantia bancária, por unanimidade. 3 – Proceder em conformidade com a informação técnica, por unanimidade.
23	- <u>Auto de avaliação de uma parcela de terreno com a área de 9,30 m², sita na Avenida D. Manuel II, na freguesia da Cidade da Maia.</u>	Aprovado o auto de avaliação bem como o início do processo de desafetação, por unanimidade.
24	- <u>Processo disciplinar n.º 1/2014, instaurado pela Câmara Municipal da Maia ao trabalhador António Fernando Moutinho Martins.</u> Relatório Final. Informação n.º 3996, elaborada pelo Instrutor do Processo, Dr. Pedro Miguel Brandão Magalhães.	Arquivados os Autos de Inquérito, por unanimidade.
25	- <u>MCED 2014: XXI Taça Internacional Maia Jovem 2014, a realizar no Complexo Municipal de Ténis da Maia, entre os dias 05 e 13 de abril – aprovação de tabela de preços.</u> Proposta n.º 3842, subscrita pelo Senhor Vereador do Pelouro do Desporto, Hernâni Avelino da Costa Ribeiro.	Ratificada a aprovação da presente tabela de preços, por unanimidade.
26	- <u>MCED 2014: Férias Desportivas Municipais – Páscoa e Verão – fixação dos preços de inscrição e de aquisição de DVD's, conforme a alínea e), do n.º I do artigo 33.º da Lei n.º 75/2013, de 12 de setembro.</u> Proposta n.º 3843, subscrita pelo Senhor Vereador do Pelouro do Desporto, Hernâni Avelino da Costa Ribeiro.	Ratificada a aprovação da presente tabela de preços, por unanimidade.
27	- <u>Procedimento n.º 354/2014 – Prestação de serviços combinados de vigilância e de ligação à central de receção e monitorização de alarmes das instalações do Município da Maia.</u>	Aprovada a proposta de adjudicação, por unanimidade.

PONTO N.º	ASSUNTO	RESOLUÇÃO
28	- <u>Procedimento n.º 360/2014 – Aquisição de serviços de assessoria nas áreas de imprensa, comunicação e marketing.</u> Proposta de adjudicação.	Aprovada a proposta de adjudicação, por maioria, esta em consequência do voto contra dos Senhores Vereadores do Partido Socialista e da CDU.
29	- <u>Autorização para a contratação, de onze colaboradores em regime de tarefa, para prestar serviços no evento MCED 2014: Férias Desportivas – Páscoa.</u> Proposta n.º 3622, subscrita pelo Senhor Vereador do Pelouro de Desporto e Gestão de Equipamentos Desportivos, Hernâni Avelino da Costa Ribeiro.	Aprovada a proposta, por unanimidade.
30	- <u>Autorização para a contratação até 14 colaboradores em regime de tarefa, para prestar serviços no evento MCED 2014: Jogos Desportivos da Maia.</u> Proposta n.º 3623, subscrita pelo Senhor Vereador do Pelouro de Desporto e Gestão de Equipamentos Desportivos, Hernâni Avelino da Costa Ribeiro. - <u>Aprovação da ata.</u>	Aprovada a proposta, por unanimidade Aprovados todos os pontos da ata.

Maia, 23 de abril de 2014.

O Chefe de Divisão de Administração Geral

(Dr. José António Correia Fortes Moraes)