



EDITAL

---- DR. JOSÉ ANTÓNIO CORREIA FORTES MORAIS, CHEFE DA DIVISÃO DE ADMINISTRAÇÃO GERAL DA CÂMARA MUNICIPAL DA MAIA:-----

---- FAZ PÚBLICO, DE ACORDO COM O PRECEITUADO NO ARTIGO 56.º DA LEI N.º 75/2013, DE 12 DE SETEMBRO QUE:-----

MINUTA DA ATA DA REUNIÃO ORDINÁRIA PÚBLICA DA CÂMARA MUNICIPAL DA MAIA REALIZADA NO DIA 17 DE JULHO DE 2014.-----

-----Ao décimo sétimo dia do mês de julho de dois mil e catorze, na sala da vereação do edifício dos Paços do Concelho, pelas quinze horas, sob a presidência do Senhor Presidente, Eng.º António Gonçalves Bragança Fernandes, com a presença dos Senhores Vereadores, Dr. Marco José Duarte Martins, Dra. Ana Miguel Ferreira da Silva Vieira de Carvalho, Jorge Luís Ferreira Catarino, Doutor Mário Nuno Alves de Sousa Neves, Dr. Paulo Fernando de Sousa Ramalho, Eng.ª Sandra Raquel de Vasconcelos Lameiras, Dra. Marta Moreira de Sá Peneda, Prof.ª Ana Virgínia da Costa Pereira e Hernâni Avelino da Costa Ribeiro, reuniu ordinariamente o Executivo Municipal, na qual foram deliberados os seguintes pontos:-----

PONTO N.º	ASSUNTO	RESOLUÇÃO
	- <u>Ponto Prévio.</u> Pedido de substituição do Senhor Vereador, Dr. Ricardo Manuel da Silva Monteiro Bexiga.	Convocado o Senhor Dr. Marco José Duarte Martins.

PONTO Nº.	ASSUNTO	RESOLUÇÃO
1	- <u>Período Antes da Ordem do Dia.</u>	Intervieram os Senhores Vereadores do Partido Socialista, e a Prof.ª Ana Virgínia da Costa Pereira. A estas intervenções foram prestados os devidos esclarecimentos.
2	- <u>Resumo Diário de Tesouraria.</u>	Tomado conhecimento.
3	- <u>Ratificação das deliberações tomadas pelo Conselho de Administração dos S.M.A.S. da Maia.</u>	Ratificadas as deliberações tomadas pelo Conselho de Administração dos S.M.A.S, por unanimidade.
4	- <u>Procedimento n.º 1521/2013: Concurso Público, por lotes, (com publicação internacional) para “Aquisição de combustíveis rodoviários, a granel e em postos de abastecimento, na modalidade de agrupamento de entidades adjudicantes “Município da Maia – Serviços Municipalizados de Eletricidade, Água e Saneamento da Maia – Empresa Municipal do Ambiente”.</u>	Tomado conhecimento.
5	- <u>Autos de receção definitiva.</u> “Construção do Aeródromo de Vilar de Luz – reparação de aluimento de terras na pista de ciclismo do lado poente no Aeródromo de Vilar de Luz”. Adjud: MSS – Construtora, S.A.	Deliberado proceder à restituição de depósito cativo, por unanimidade.
6	- <u>Pagamento de quotas a “AdePORTO – Agência de Energia do Porto” – respeitante ao ano de 2014.</u>	Aprovado o pagamento no valor de 12 100,00 Euros à AdEPORTO – Agência de Energia do Porto, por unanimidade.
7	- <u>Atribuição de subsídio, a título excecional, ao Castelo da Maia Ginásio Clube, no valor de € 100 000,00, tendo em vista a comparticipação financeira desta Câmara no custo das obras de melhoramento das instalações desportivas da Coletividade.</u> Proposta n.º 1502, subscrita pelo Senhor Vereador do Pelouro do Desporto e Gestão de Equipamentos Desportivos, Hernâni Avelino da Costa Ribeiro.	Aprovada a proposta, por unanimidade.
8	- <u>Alteração da postura de trânsito – Rua de Alberto Campos da Costa Maia, na freguesia de Vila Nova da Telha.</u> Proposta n.º 6753, subscrita pelo Senhor Presidente da Câmara Municipal, Eng.º António Gonçalves Bragança Fernandes.	Aprovada a postura de trânsito e submetida à Assembleia Municipal, por unanimidade.

PONTO N.º	ASSUNTO	RESOLUÇÃO
9	- <u>Alteração da postura de trânsito – Rua das Enxurreiras, na freguesia de Pedrouços.</u> Proposta n.º 6752, subscrita pelo Senhor Presidente da Câmara Municipal, Eng.º António Gonçalves Bragança Fernandes	Aprovada a postura de trânsito e submetida à Assembleia Municipal, por unanimidade.
10	- <u>Relatório de execução e programação estratégica da execução do Plano Diretor Municipal da Maia – Programa Anual de Concretização das Opções e Prioridades de Desenvolvimento Urbanístico do Concelho para 2014.</u> Informação n.º 6544, elaborada pela Técnica, Dra. Márcia Batista.	Deliberado proceder em conformidade, por maioria, esta em consequência da abstenção dos Senhores Vereadores do PS e da Senhora Vereadora da CDU Dra. Ana Virgínia da Costa Pereira.
11	- <u>Normas Municipais aplicáveis à Ação Social Escolar e Atividades de Apoio à Família (nova versão).</u> Proposta n.º 6656, subscrita pelo Senhor Presidente da Câmara Municipal, Eng.º António Gonçalves Bragança Fernandes.	Aprovada a proposta, por unanimidade.
12	- <u>Relatório de Execução Orçamental – 1.º Trimestre de 2014 da Empresa Metropolitana de Estacionamento da Maia, E.M..</u>	Tomado conhecimento.
13	- <u>Análise dos Relatórios de exploração da central desvalorização energética da Lipor II – abril e maio de 2014.</u> Informações n.ºs 6651 e 6652, elaboradas pelo Técnico Superior, Eng.º Artur Branco.	Tomado conhecimento.
14	- <u>Auto controlo Etar Unicer LB (LA 12-2006) – 1.º Trimestre de 2014.</u> Informação n.º 6653, elaborada pelo Técnico Superior, Eng.º Artur Branco.	Tomado conhecimento.
15	- <u>Compra e venda de uma parcela de terreno com a área de 76,00 m², sita à Rua Adélia Ferreira dos Santos Carvalho, na freguesia da Cidade da Maia (extinta freguesia da Maia), concelho da Maia.</u> Processo de construção n.º 4288/10. Mira Parque – Padaria Pastelaria, Lda.. Processo de notariado n.º 31/2011. Informação n.º 6756, elaborada pela Técnica Superior, Dra. Carla Borges.	Deliberado arquivar o processo de notariado n.º 31/2011, bem como revogar a deliberação de Câmara tomada na reunião realizada em 20 de outubro de 2011, por unanimidade.

PONTO N.º	ASSUNTO	RESOLUÇÃO
16	- <u>Doação ao domínio privado do Município da Maia de uma parcela de terreno a desanexar do prédio rústico denominado “Bouça do Ribeiro”, sito à Rua Dr. António dos Santos, freguesia de Águas Santas, concelho da Maia.</u> Processo de construção n.º 6377/00. Coeparmed – Sociedade Imobiliária, Lda.. Processo de notariado n.º 21/2010. Informação n.º 6177, elaborada pela Técnica Superior, Dra. Carla Borges.	Deliberado arquivar o processo de notariado n.º 21/2010, bem como revogar a deliberação de Câmara tomada na reunião realizada em 20 de janeiro de 2005, por unanimidade.
17	- <u>Grupo Parlamentar “Os Verdes” – Encerramento de Repartição das Finanças no Distrito do Porto.</u>	Tomado conhecimento.
18	- <u>Pedido de emissão de declaração de aceitação dos benefícios no Código Fiscal do Investimento anexo ao Decreto-Lei n.º 249/2009, de 23 de setembro.</u> OMEN PT, Unipessoal Lda.. Isenção do Imposto Municipal sobre Imóveis e do Imposto Municipal sobre Transmissões Onerosas de Imóveis. Lei das Finanças Locais. Informação n.º 6545, elaborada pela Chefe de Divisão do Notariado, Registo e Contraordenações, Dra. Romana Bré de Abreu.	Aprovada a informação, por unanimidade.
19	- <u>Agrupamento Vertical Gonçalo Mendes da Maia – Avaliação externo do Agrupamento – Inspeção Geral da Educação e Ciência (resultados).</u>	Tomado conhecimento, e deliberado endereçar carta de parabéns ao Agrupamento Vertical Gonçalo Mendes da Maia, por unanimidade.
20	- <u>Celebração de contrato de comodato com os Senhores Maria Amélia Pereira Gradim de Oliveira Gericota e Manuel Gradim de Oliveira Gericota, tendo em vista a utilização de duas áreas pertencentes ao edificado designado por “Moinhos da Casa dos Gericota” no âmbito do percurso pedonal do projeto municipal “Corrente Rio Leça – Viagens no Tempo”.</u> Proposta n.º 6891, subscrita pelo Senhor Vice-Presidente, Eng.º António Domingos da Silva Tiago.	Aprovar e autorizar a celebração do contrato de comodato, por unanimidade.
21	- <u>“Rede de ciclovias urbanas – ecocaminho, troço entre a Via Periférica e as vias paralelas numa extensão de 2,8 KM”.</u> <u>Concurso público.</u> Aprovação da minuta de contrato. Informação n.º 6889, elaborada pelo Serviço de Contratação Pública.	Aprovada a informação, por unanimidade.

PONTO Nº.	ASSUNTO	RESOLUÇÃO
22	- <u>"Fornecimento contínuo de tintas, vernizes e produtos conexos com vista a satisfação das necessidades dos serviços de conservação e manutenção de estruturas municipais"</u> Concurso Público. Aprovação da minuta do contrato. Informação n.º 6974, elaborada pelo Serviço de Contratação Pública.	Aprovada a informação, por unanimidade.
23	- <u>Acordo entre o Governo e a Associação Nacional de Municípios Portugueses.</u>	Tomado conhecimento. A Senhora Vereadora da CDU, Prof.ª Ana Virginia Costa Pereira apresentou Declaração.
24	- <u>Processos de construção.</u> 1. Albano Moreira Guimarães; 2. Pedro Jorge Sá Pinto.	Deliberado aprovar a admissão das Comunicações Pré-vias, por unanimidade.
25	- <u>Processos de loteamento.</u> 1. Europcar Internacional – Aluguer de Automóveis, S.A.; 2. Pontalta – Propriedade Horizontal do Atlântico, S.A.; 3. Alfredo da Cunha Magalhães Lapeira. - <u>Aprovação da ata.</u>	1. Deliberado deferir o pedido de operação urbanística, por unanimidade. 2. Deliberado aprovar o Auto de Receção Provisória, por unanimidade. 3. Deferido o pedido de concessão da alteração ao lote 6 do loteamento, por unanimidade. Aprovados todos os pontos da ata.

Maia, 23 de julho de 2014

O Chefe de Divisão de Administração Geral

(Dr. José António Correia Fortes Moraes)