



ATA EM MINUTA DA REUNIÃO ORDINÁRIA PÚBLICA DA CÂMARA MUNICIPAL DA MAIA REALIZADA NO DIA 21 DE JANEIRO DO ANO 2019.-----


-----Ao vigésimo primeiro dia do mês de janeiro de dois mil e dezanove, na sala de reuniões do 3.º piso do Edifício dos Paços do Concelho, pelas dezasseis horas e trinta minutos, sob a presidência do Senhor Presidente, Eng.º António Domingos da Silva Tiago e com a presença dos Senhores Vereadores, Dr. José Francisco Ferreira da Silva Vieira de Carvalho, Dra. Emília de Fátima Moreira dos Santos, Eng.ª Sandra Raquel Vasconcelos Lameiras, Dra. Ana Miguel Ferreira da Silva Vieira de Carvalho, Dr. José António Andrade Ferreira, Doutor Mário Nuno Alves de Sousa Neves, Dr. Jaime Manuel da Silva Pinho, Dr. Paulo Fernando de Sousa Ramalho, Prof.ª Doutora Paula Cristina Romão Pereira e Dra. Marta Moreira de Sá Peneda reuniu ordinariamente o Executivo Municipal, com a seguinte ordem de trabalhos que deu origem às subseqüentes deliberações da Câmara Municipal:-----


PONTO N.º	ASSUNTO	RESOLUÇÃO
1	- <u>Intervenção do público nos termos do n.º 6 do art.º 49.º da Lei n.º 75/2013, de 12 de setembro.</u>	Intervenção do munícipe: 1. Senhor Miguel Fernando Teixeira da Silva a expor assuntos relacionados com a cooperativa TaxiMaia, designadamente o ponto de situação sobre o regulamento de transporte de táxis da Maia. <u>Intervenções:</u> 1) Exm.o Senhor Vereador: - Doutor Mário Nuno de Sousa Neves;
2	- <u>Período de antes da ordem do dia.</u>	<u>Intervenções:</u> 1) Exm.os(as) Senhores(as) Vereadores(as): - Dr. Jaime Manuel da Silva Pinho; - Eng.ª Sandra Raquel de Vasconcelos Lameiras; - Prof.ª Doutora Paula Cristina Romão Pereira; - Doutor Mário Nuno de Sousa Neves;

PONTO Nº.	ASSUNTO	RESOLUÇÃO
		<p>- Dra. Emilia de Fátima Moreira dos Santos;</p> <p>2) Presidente da Câmara Municipal, Eng.º António Domingos da Silva Tiago.</p> 
3	<p>- <u>Ratificação das deliberações tomadas pelo Conselho de Administração dos S.M.A.S. da Maia.</u></p> <p>- “Manutenção de aparelhos de ar condicionados dos Serviços Municipalizados da Maia” – ofício n.º 559/2019;</p> <p>- “Operação e manutenção do sistema de automação e telegestão das centrais elevatórias de água e saneamento de águas residuais do município da Maia, pelo prazo de um ano” - ofício n.º 1469/2019.</p>	Ratificação da deliberação tomada pelo Conselho de Administração dos S.M.A.S. da Maia, por unanimidade.
4	<p>- <u>Ratificação da deliberação tomada pelo Conselho de Administração dos S.M.A.S. da Maia.</u></p> <p>Dispensa de celebração de contrato escrito.</p> <p>“Aquisição de 7056 garrafas alusivas aos Serviços Municipalizados da Maia” – ofício n.º 1445/2019.</p>	Ratificação da deliberação tomada pelo Conselho de Administração dos S.M.A.S. da Maia, por unanimidade.
5	<p>- <u>Alteração dos valores correspondentes a C, K4 e PPI bem como aprovação do valor de C1 na fórmula de cálculo da TMU e compensação pela não cedência de áreas para espaços verdes e equipamentos de utilização coletiva, em acordo com o disposto no Regulamento de Liquidação e Cobrança de Taxas e Outras Receitas Municipais – Regulamento n.º 1129/2016, I Dr, 2.ª Série, n.º 250, de 30 de dezembro de 2016.</u></p> <p>Informação n.º 825/18, elaborada pela Chefe de Divisão de Gestão Urbana, Arq.ª Susana Pimenta.</p>	Aprovação da informação por unanimidade.
6	<p>- <u>Projeto de intenção de decisão relativo ao processo de vistoria de segurança.</u></p> <p>Processo n.º 15/18.</p>	Aprovação da intenção de decisão do processo de vistoria de segurança, determinando que a audiência se processe por forma inscrita e que os interessados sejam notificados para, no prazo de 10 dias se pronunciarem, por unanimidade.

PONTO Nº.	ASSUNTO	RESOLUÇÃO
7	<p>- <u>Aceitação de doações de obras de arte.</u></p> <p>Proposta n.º 57 624/18, subscrita pelo Senhor Vereador do Pelouro da Cultura, Doutor Mário Nuno Alves de Sousa Neves.</p>	<p>Aprovação da presente proposta por unanimidade.</p> 
8	<p>- <u>Autos de receção provisória.</u></p> <p><u>“Beneficiação e drenagem de águas pluviais da Rua da Igreja, da Rua António Sá Leite e da Rua Central de Cidadelha, na freguesia do Castelo da Maia – Zona Nascente da Rua de Igreja e Rua António Sá Leite”.</u></p> <p>Adjud.: SINOP – Sociedade de Infraestruturas e Obras Públicas – António Moreira dos Santos, S.A..</p>	<p>Aprovação da receção provisória da empreitada, por unanimidade.</p>
9	<p>- <u>Concurso público com publicitação internacional para “Aquisição de serviços de desmatção e limpeza de terrenos não florestais, no concelho da Maia”.</u></p> <p>Anúncio de procedimento n.º 10 386/2018, publicado na II Série do Diário da República n.º 233/2018, de 04 de dezembro de 2018, parte L;</p> <p>Anúncio publicado no suplemento do Jornal Oficial da União Europeia 2018/237 – 541470, de 08 de dezembro;</p> <p>Resposta a pedidos de esclarecimentos e decisão sobre as listas e erros e omissões.</p> <p>Informação n.º 37 560/18, elaborada pela Secção de Compras.</p>	<p>Ratificação da proposta de respostas a pedidos de esclarecimentos e decisão sobre a lista de erros e omissões, por unanimidade.</p>
10	<p>- <u>Processos de loteamento.</u></p> <p>Realmarques – Sociedade de Construções, Lda..</p>	<p>Aprovação do Auto de Vistoria, por unanimidade.</p>
11	<p>- <u>World Press Photo 2018 – patrocínio Lipor.</u></p> <p>Proposta n.º 60 011/18, subscrita conjuntamente pelo Senhor Presidente da Câmara Municipal, Eng.º António Domingos da Silva Tiago, pelo Senhor Vereador da Cultura, Doutor Mário Nuno Alves de Sousa Neves.</p>	<p>Aprovação da proposta, por unanimidade.</p>

PONTO Nº.	ASSUNTO	RESOLUÇÃO
12	<p>- <u>Reformulação e reordenamento viário na Avenida Dr. Germano Vieira e Rua Manuel Ferreira Pinto, em Gueifães, freguesia da Cidade da Maia.</u></p> <p>Proposta n.º 49 803/18, subscrita pelo Senhor Presidente da Câmara Municipal, Eng.º António Domingos da Silva Tiago.</p>	<p>Aprovação do reordenamento da postura de trânsito, por unanimidade.</p> <p>Apresentação à Assembleia Municipal, nos termos e para os efeitos da alínea g) do número 1, artigo 25.º da Lei n.º 75/2013, de 12 de setembro.</p>
13	<p>- <u>Pedido de lugar de estacionamento privativo reservado a pessoas com mobilidade reduzida – Rua do Estádio, junto à Escola D. Manuel II, freguesia Cidade da Maia.</u></p> <p>Proposta n.º 50 676/18, subscrita pelo Senhor Presidente da Câmara Municipal, Eng.º António Domingos da Silva Tiago.</p>	<p>Aprovação da concessão de lugar de estacionamento privativo, por unanimidade.</p>
14	<p>- <u>Aprovação das atas das reuniões camarárias realizadas em 27 de dezembro de 2018 e 07 de janeiro de 2019.</u></p>	<p>Aprovação da ata, por maioria, esta em consequência do impedimento legal previsto no n.º 3 do art.º 34.º do Código do Procedimento Administrativo:</p> <p>- <u>Ata da reunião camarária de 27 de dezembro</u>: – Dra. Emília de Fátima Moreira dos Santos;</p> <p>Tendo a Câmara deliberado proceder às alterações propostas pela Vereadora Eng.ª Sandra Vasconcelos Lameiras no que se refere ao ponto 5, mediante prévia auscultação da gravação.</p> <p><u>Aprovação da ata da reunião de 7 de janeiro</u>, por unanimidade.</p> <p>Tendo a Câmara deliberado proceder às alterações propostas pelos vereadores Eng.ª Sandra Vasconcelos Lameiras e Dr. José Francisco Vieira de Carvalho, no que se refere aos pontos 1 e 7, respetivamente, mediante prévia auscultação da gravação.</p>

PONTO Nº.	ASSUNTO	RESOLUÇÃO
15	<p>- <u>Fundos Disponíveis 2019: 1 – Mapa do resumo de fluxos de caixa – saldo final da gerência de 2018; 2- Apuramento do valor dos fundos disponíveis para o semestre de janeiro a junho de 2019; 3 – Utilização da dotação orçamental do saldo final da gerência de 2018, nos termos previstos no artigo 44.º das normas de execução do orçamento de 2019; 4 – Pedido de autorização de antecipação de fundos disponíveis – artigo 4.º da Lei n.º 8/2012, de 21 de fevereiro e artigo 5.º do Decreto-Lei n.º 127/2012, de 21 de junho, ambos na sua redação atual.</u></p> <p>Informação n.º 1715/19, elaborada pelas Chefes de Divisão, Dra. Albertina Moreira e Dra. Marisa Alves.</p>	<p>Aprovação da presente informação, por unanimidade.</p> 
16	<p>- <u>Constituição de fundos de maneo nos termos do ponto 2.3.4.3 e 2.9.10.1.11, do Decreto-Lei n.º 54-A/99, de 22 de fevereiro.</u></p>	<p>Aprovação da constituição dos fundos de maneo, por unanimidade.</p>
17	<p>- <u>Realização do evento Maiafest Music Meeting de 2 a 4 de maio de 2019.</u></p> <p>Proposta n.º 57 855/18, subscrita pelo Senhor Vereador do Pelouro da Cultura, Doutor Mário Nuno Alves de Sousa Neves.</p>	<p>Aprovação da proposta, por unanimidade.</p>
18	<p>- <u>Pedido de informação prévia.</u></p> <p>Valor Pretendido – Unipessoal, Lda.;</p>	<p>Aprovação da inviabilização do pedido de informação prévia, conforme informação técnica por unanimidade.</p>
19	<p>- <u>Processos de construção.</u></p> <ol style="list-style-type: none"> 1. Planicosta – Construções Unipessoal, Lda. (processo 1794C/18); 2. Planicosta – Construções Unipessoal, Lda. (processo 1793/18); 3. António Manuela Santos Duarte; 	<p>1 a 6. Aprovação com vista ao disposto no n.º 8 do artigo 27.º do RJUE e aos deferimentos dos projetos de arquitetura, por unanimidade, conforme informação técnica.</p> <p>7. Aprovação com vista ao disposto no n.º 8 do artigo 27.º do RJUE, referente ao aditamento com alterações sujeito ao</p>

PONTO Nº.	ASSUNTO	RESOLUÇÃO
	<p>4. Ana Manuela Ferreira Pereira;</p> <p>5. Blatt Unipessoal, Lda.;</p> <p>6. Manuel Fernando Sousa de Castro;</p> <p>7. Maria Adelaide Ferreira Campos Costa.</p>	<p>regime de comunicação prévia, por unanimidade, conforme informação técnica.</p> 
20	<p>- <u>Autorização prévia genérica do órgão deliberativo para assunção de compromissos plurianuais em 2018, nos termos da Lei dos Compromissos e dos Pagamentos em Atraso (artigo 6.º da Lei n.º 8/2012, de 21 de fevereiro e art.º 11.º do Decreto-Lei n.º 127/2012, de 21 de junho): listagem do ano 2018.</u></p> <p>Informação n.º 463/18, elaborada pela Chefe de Divisão, Dra. Albertina Moreira.</p>	<p>Tomado conhecimento.</p> <p>Apresentação à Assembleia Municipal, nos termos e para os efeitos da alínea a) do número 2, artigo 25.º da Lei n.º 75/2013, de 12 de setembro, na sua redação atual.</p>
21	<p>- <u>Maia – dinâmica empresarial – dezembro de 2018.</u></p> <p>E-mail n.º 850/19, de Filipe Gonçalves.</p>	<p>Tomado conhecimento.</p>
22	<p>- <u>Resumo diário da Tesouraria.</u></p>	<p>Tomado conhecimento.</p>
23	<p>- <u>Expediente – homologações da Assembleia Municipal.</u></p> <p>Ofício n.º 229/19.</p> <p>- “Prorrogação do prazo da isenção temporária da taxa complementar pela manutenção de infraestruturas urbanísticas, da redução temporária de 50% da Taxa Municipal de Urbanização e da Taxa por Ocupação do Espaço Público nos casos a que se aplica o regime da comunicação prévia com prazo ou de mera comunicação prévia, no que se refere às esplanadas abertas por metro quadrado e por mês ou fração e estrados e guarda-ventos por metro quadrado e por mês até 31 de dezembro de 2019”.</p>	<p>Tomado conhecimento.</p>

PONTO N.º	ASSUNTO	RESOLUÇÃO
24	<p>- <u>Comunicação dos contratos de prestação de serviços celebrados no mês de dezembro de 2018, em cumprimento do disposto nos artigos 58.º a 61.º da Lei do Orçamento do Estado para 2018 (Lei n.º 114/2017, de 29 de dezembro).</u></p> <p>Informação n.º 1776/19, elaborada pelo Serviço de Contratação Pública.</p>	Tomado conhecimento.
25	<p>- <u>Reportes obrigatórios nos termos da Lei dos Compromissos e Pagamentos em Atraso (artigo 15.º da Lei n.º 8/2012, de 21 de fevereiro e artigo 17.º do Decreto-Lei n.º 127/2012, de 21 de junho, ambos na sua redação atual: 1 – Declaração de compromissos plurianuais; 2 – Declaração de pagamentos em atraso; 3 – Declaração de recebimentos em atraso.</u></p> <p>Informação n.º 2153/2019, elaborada pelas Chefes de Divisão, Dra. Albertina Moreira e Marisa Alves.</p>	<p>Tomado conhecimento.</p> <p>Apresentação à Assembleia Municipal, nos termos e para os efeitos da alínea c) do número 2, artigo 15.º da Lei n.º 8/2012, de 21 de fevereiro, na sua redação atual.</p>

-----Foi lida a ata em minuta.-----

-----Sujeita a votação a minuta da ata foi aprovada por unanimidade.-----

-----Pelas dezassete horas e quarenta minutos foi encerrada a reunião.-----

-----E, para constar, se lavra, nos termos do número três do artigo quinquagésimo sétimo da Lei n.º 75/2013, de 12 de setembro, na sua redação atual, a presente minuta da ata, que compreende sete folhas (7) folhas, que vão ser rubricadas e assinadas pelo Presidente e por quem as lavrou.-----

O PRESIDENTE DA CÂMARA MUNICIPAL,


(ENG.º ANTÓNIO DOMINGOS DA SILVA TIAGO)

A DIRETORA DO DEPARTAMENTO DE FINANÇAS E DE PATRIMÓNIO


(DR.ª ALEXANDRA MARIA DE CARVALHO PEREIRA)