



EDITAL

---- DR. JOSÉ ANTÓNIO CORREIA FORTES MORAIS, CHEFE DA DIVISÃO DE ADMINISTRAÇÃO GERAL DA CÂMARA MUNICIPAL DA MAIA:-----

---- FAZ PÚBLICO, DE ACORDO COM O PRECEITUADO NO ARTIGO 56.º DA LEI N.º 75/2013, DE 12 DE SETEMBRO QUE:-----

MINUTA DA ATA DA REUNIÃO ORDINÁRIA PÚBLICA DA CÂMARA MUNICIPAL DA MAIA REALIZADA NO DIA 16 DE JANEIRO DE 2014.-----

-----Ao décimo sexto dia do mês de janeiro de dois mil e catorze, na sala da vereação do edifício dos Paços do Concelho, pelas quinze horas e dez minutos, sob a presidência do Senhor Presidente, Eng.º António Gonçalves Bragança Fernandes e com a presença do Senhor Vice-Presidente, Eng.º António Domingos da Silva Tiago e dos Senhores Vereadores, Dr. Ricardo Manuel da Silva Monteiro Bexiga, Dra. Ana Miguel da Silva Ferreira de Carvalho, Jorge Luís Ferreira Catarino, Doutor Mário Nuno Alves de Sousa Neves, Dr. Paulo Fernando de Sousa Ramalho, Eng.ª Sandra Raquel de Vasconcelos Lameiras, Dra. Marta Moreira de Sá Penada, Prof.ª Ana Virgínia da Costa Pereira e Hernâni Avelino da Costa Ribeiro, reuniu ordinariamente o Executivo Municipal, na qual foram deliberados os seguintes pontos:-----

<i>PONTO N.º</i>	<i>ASSUNTO</i>	<i>RESOLUÇÃO</i>
	- <u>Período antes da ordem do dia.</u> Intervenções das Senhoras Vereadoras, Prof.ª Ana Virgínia da Costa Pereira e da Eng.ª Sandra Raquel de Vasconcelos Lameiras.	Tomado conhecimento e prestados os devidos esclarecimentos pelo Senhor Presidente da Câmara.

PONTO Nº.	ASSUNTO	RESOLUÇÃO
1	- <u>Resumo diário da Tesouraria</u>	Tomado conhecimento.
2	- <u>Ratificação da deliberação tomada pelo Conselho de Administração dos S.M.A.S. da Maia, relativa ao concurso de adjudicação da empreitada.</u>	Ratificada a deliberação tomada pelo Conselho de Administração dos S.M.A.S., por unanimidade.
3	- <u>Ratificação da deliberação tomada pelo Conselho de Administração dos S.M.A.S. da Maia, relativa ao concurso de adjudicação da empreitada.</u> Isenção de escritura notarial.	Ratificada a deliberação tomada pelo Conselho de Administração dos S.M.A.S., por unanimidade.
4	- <u>Regularização de processos de escritura pendentes – “Compra e venda de três prédios sitos à freguesia de Águas Santas, necessários à construção do Centro Cívico e Escola de Águas Santas”.</u> “Seminário Diocesano de Nossa Senhora da Conceição”. Processo de notariado n.º 19/2010. Informação n.º 12 812, elaborada pela Técnica Superior, Dra. Carla Borges.	Deliberado arquivar o processo de notariado n.º 19/2010 e consequentemente a revogação da deliberação tomada em reunião de Câmara no dia 25 de novembro de 1999, por unanimidade.
5	- <u>Pedido de classificação de utilidade pública apresentado pela Sociedade Comercial “Irmãos Borges – Imobiliária, Lda.”, para o edifício denominado Pólo de Serviços da Maia, sito na Rua Padre António, n.º 232, na freguesia da Cidade da Maia, tendo em vista a obtenção de isenção de IMI.</u> Classificação patrimonial de imóvel de interesse municipal. Princípio da legalidade tributária. Princípio da tipicidade fiscal. Informação n.º 428, elaborada pela Chefe de Divisão de Notariado, Registo e Contraordenações, Dra. Romana Bré de Abreu.	Deliberado, por maioria, esta em consequência do voto contra do PS, indeferir o pedido. Pelo Partido Socialista foi presente uma declaração de voto.
6	- <u>Assembleia Municipal da Maia – envio de votos de pesar, louvor e proposta de recomendação aprovados na 4.ª Sessão Ordinária.</u>	Tomado conhecimento.
7	- <u>Aceitação de doação de obras de arte e artesanato e sua integração na coleção municipal.</u>	Aprovada a proposta, por unanimidade.

PONTO Nº.	ASSUNTO	RESOLUÇÃO
1	- <u>Resumo diário da Tesouraria</u>	Tomado conhecimento.
2	- <u>Ratificação da deliberação tomada pelo Conselho de Administração dos S.M.A.S. da Maia, relativa ao concurso de adjudicação da empreitada.</u>	Ratificada a deliberação tomada pelo Conselho de Administração dos S.M.A.S., por unanimidade.
3	- <u>Ratificação da deliberação tomada pelo Conselho de Administração dos S.M.A.S. da Maia, relativa ao concurso de adjudicação da empreitada.</u> Isenção de escritura notarial.	Ratificada a deliberação tomada pelo Conselho de Administração dos S.M.A.S., por unanimidade.
4	- <u>Regularização de processos de escritura pendentes – “Compra e venda de três prédios sitos à freguesia de Águas Santas, necessários à construção do Centro Cívico e Escola de Águas Santas”.</u> “Seminário Diocesano de Nossa Senhora da Conceição”. Processo de notariado n.º 19/2010. Informação n.º 12 812, elaborada pela Técnica Superior, Dra. Carla Borges.	Deliberado arquivar o processo de notariado n.º 19/2010 e consequentemente a revogação da deliberação tomada em reunião de Câmara no dia 25 de novembro de 1999, por unanimidade.
5	- <u>Pedido de classificação de utilidade pública apresentado pela Sociedade Comercial “Irmãos Borges – Imobiliária, Lda.”, para o edifício denominado Pólo de Serviços da Maia, sito na Rua Padre António, n.º 232, na freguesia da Cidade da Maia, tendo em vista a obtenção de isenção de IMI.</u> Classificação patrimonial de imóvel de interesse municipal. Princípio da legalidade tributária. Princípio da tipicidade fiscal. Informação n.º 428, elaborada pela Chefe de Divisão de Notariado, Registo e Contraordenações, Dra. Romana Bré de Abreu.	Deliberado, por maioria, esta em consequência do voto contra do PS, indeferir o pedido. Pelo Partido Socialista foi presente uma declaração de voto.
6	- <u>Assembleia Municipal da Maia – envio de votos de pesar, louvor e proposta de recomendação aprovados na 4.ª Sessão Ordinária.</u>	Tomado conhecimento.

PONTO Nº.	ASSUNTO	RESOLUÇÃO
7	- <u>Aceitação de doação de obras de arte e artesanato e sua integração na coleção municipal.</u> Proposta n.º 161, subscrita pelo Senhor Vereador do Pelouro da Cultura e Turismo, Doutor Mário Nuno Alves de Sousa Neves.	Aprovada a proposta, por unanimidade.
8	- <u>Loja andante da Maia.</u> E-mail da Divisão de Cultura e Turismo, com registo n.º 360.	Tomado conhecimento.
9	- <u>Contrato de gestão – subsídio à exploração à Maiambiente – Empresa Municipal do Ambiente, E.M..</u>	Tomado conhecimento.
10	- <u>Auto de receção provisória.</u> 1. “Beneficiação da Rua Central de Rebordãos, na freguesia de Águas Santas, troço entre a Rua Moinho de Trigo e a Rua Nova da Gandra”; Adjud.: Tamivia, Construções e Obras Públicas, S.A..	Rececionada a empreitada, por unanimidade.
11	- <u>“Arruamento de ligação entre a Rua Nova do Corim e a Rua do Monte, na freguesia de Águas Santas”.</u> Prorrogação de prazo.	Autorizada a prorrogação de prazo de execução da obra por mais 90 dias, por unanimidade.
12	- <u>Processo de obras de urbanização.</u> Perhabita, Sociedade de Construções, Lda..	Deliberado aprovar o Auto de Avaliação, para posterior celebração de escritura notarial para hipoteca e viabilizar a Admissão da Comunicação Prévia por unanimidade.
13	- <u>Processos de construção.</u> Pinhos – Sociedade Imobiliária e Construção, Lda..	Deliberado proceder em conformidade com o cenário (b) explanado na informação técnica, por unanimidade.

PONTO Nº.	ASSUNTO	RESOLUÇÃO
14	- <u>Parecer prévio vinculativo do órgão executivo para a aquisição de serviços – listagens referentes ao mês de dezembro de 2013.</u> Informação n.º 562, elaborada pela Divisão de Finanças e Património.	Tomado conhecimento.
15	- <u>Controlo da utilização dos fundos disponíveis apurados para o mês de dezembro de 2013.</u> Informação n.º 561, elaborada pela Chefe de Divisão de Finanças e de Património, Dra. Marisa Maria Figueiredo Alves e pela Chefe de Divisão de Contabilidade e Controlo Orçamental, Dra. Albertina da Silva Moreira.	Tomado conhecimento.
16	- <u>Voto de Louvor à banda maiata “Kandia” pela vitória no concurso mundial “Global Rockstar”.</u>	Aprovado o voto de louvor e endereçar os parabéns, por unanimidade.
17	- <u>Voto de Louvor à Associação Atlética de Águas Santas pela vitória no 26.º Torneio Internacional “Limburgshe Henball Dagen” na Holanda.</u>	Aprovado o voto de louvor e endereçar os parabéns, por unanimidade.
18	- <u>Assembleia Geral Anual do Tecmaia – Parque de Ciência e Tecnologia da Maia, E.M. S.A. – ata.</u>	Tomado conhecimento.
	- Aprovação da ata.	Aprovados todos os pontos da ata.

Maia, 23 de janeiro de 2014.

O Chefe de Divisão de Administração Geral

(Dr. José António Correia Fortes Moraes)