

EDITAL

---- DR. JOSÉ ANTÓNIO CORREIA FORTES MORAIS, CHEFE DA DIVISÃO DE ADMINISTRAÇÃO GERAL DA CÂMARA MUNICIPAL DA MAIA:-----

---- FAZ PÚBLICO, DE ACORDO COM O PRECEITUADO NO ARTIGO 56.º DA LEI N.º 75/2013, DE 12 DE SETEMBRO QUE:-----

MINUTA DA ATA DA REUNIÃO ORDINÁRIA PÚBLICA DA CÂMARA MUNICIPAL DA MAIA REALIZADA NO DIA 18 DE SETEMBRO DE 2014.-----

-----Ao décimo oitavo dia do mês de setembro de dois mil e catorze, na sala da vereação do edifício dos Paços do Concelho, pelas quinze horas, sob a presidência do Senhor Presidente, Eng.º António Gonçalves Bragança Fernandes, com a presença do Senhor Vice-Presidente, Eng.º António Domingos da Silva Tiago e dos Senhores Vereadores, Dr. Ricardo Manuel da Silva Monteiro Bexiga, Dra. Ana Miguel Ferreira da Silva Vieira de Carvalho, Jorge Luís da Costa Catarino, Doutor Mário Nuno Alves de Sousa Neves, Dr. Paulo Fernando de Sousa Ramalho, Eng.ª Sandra Raquel de Vasconcelos Lameiras, Dra. Marta Moreira de Sá Peneda, Prof.ª Ana Virgínia da Costa Pereira e Hernâni Avelino da Costa Ribeiro, reuniu ordinariamente o Executivo Municipal, na qual foram deliberados os seguintes pontos:-----

PONTO N.º	ASSUNTO	RESOLUÇÃO
1	- <u>Período de Antes da Ordem do Dia.</u>	Interveio o Senhor Vereador, Ricardo Manuel da Silva Bexiga e as Senhoras Vereadoras, Eng.ª Sandra Raquel Vasconcelos Lameira e a Prof.ª Ana Virgínia da Costa Pereira. A estas intervenções foram prestados os devidos esclarecimentos.
2	- <u>Resumo diário da Tesouraria.</u>	Tomado conhecimento.

PONTO N.º	ASSUNTO	RESOLUÇÃO
3	<p>- <u>Autos de receção definitiva.</u></p> <p>“Construção do Parque de Jogos de Folgosa, na freguesia de Folgosa, construção de uma bancada que incluirá os respetivos balneários de apoio e outras instalações sociais, bem como a aplicação de um relvado sintético – execução, fornecimento e respectiva instalação, de um relvado sintético no recinto de jogo”.</p> <p>Adjud.: Instalsport – Representação e Consultadoria, Lda..</p>	Deliberado proceder ao cancelamento da garantia bancária e à redução de depósito cativo, por unanimidade.
4	<p>- <u>Autos de vistoria.</u></p> <p>Redução de garantia.</p> <p>“Construção do Complexo Desportivo de Vermoim - aquisição de terrenos, construção de vedações, drenagem, arrelvamento, balneários e bancadas – construção do Edifício Sede da Casa do Povo de Vermoim”.</p> <p>Redução de garantia 30%.</p> <p>Adjud.: Costeira Empreiteiros – Sociedade de Construções, S.A..</p>	Deliberado proceder à redução das garantias bancárias e à restituição de depósito cativo, por unanimidade.
5	<p>- <u>Cabaz de Natal 2014.</u></p> <p>Proposta n.º 7596, subscrita pelo Senhor Presidente da Câmara Municipal, Eng.º António Gonçalves Bragança Fernandes e pela Senhora Vereadora do Pelouro da Solidariedade e Coesão Social, Dra. Ana Miguel Vieira de Carvalho.</p>	Aprovada a proposta, por unanimidade.
6	<p>- <u>Exposição apresentada por José Carlos Oliveira Correia relativa ao montante do pedido de indemnização por danos decorrentes de acidente de viação ocorrido na Rua Joaquim Ferreira Costa, freguesia e concelho da Maia, no dia 20 de dezembro de 2013.</u></p> <p>Retificação da deliberação camarária de 3 de Julho de 2014.</p> <p>Parecer elaborado pelo Técnico Superior, Dr. Pedro Miguel Brandão Magalhães.</p>	Retificada a deliberação de Câmara do dia 3 de julho de 2014, ponto n.º 12, por unanimidade.
7	<p>- <u>Maia Cidade Europeia de Desporto 2014: Atribuição de subsídio, a título excecional, ao Sport Ciclismo de S. João de Ver, no valor de 5000,00 Euros, tendo em vista a comparticipação financeira desta Câmara Municipal no custo de organização da 2.ª etapa do 6.º Grande Prémio de Ciclismo Liberty Seguros/Volta às Terras de Santa Maria.</u></p> <p>Proposta n.º 6493, subscrita pelo Senhor Vereador do Pelouro do Desporto e Gestão de Equipamentos Desportivos, Hernâni Avelino da Costa Ribeiro.</p>	Aprovada a proposta, por unanimidade.

PONTO N.º	ASSUNTO	RESOLUÇÃO
8	<p>- <u>Tributação do Património – Imposto Municipal sobre Imóveis – fixação das taxas a aplicar no ano 2015.</u></p> <p>Proposta n.º 8662, subscrita pelo Senhor Presidente da Câmara Municipal, Eng.º António Gonçalves Bragança Fernandes.</p>	Aprovado, por maioria, esta em consequência da abstenção dos Senhores Vereadores do PS, que defendem uma diminuição superior, e da Senhora Vereadora da CDU e submetê-la à Assembleia Municipal, nos termos da Lei. A Senhora Vereadora da CDU apresentou uma Declaração de Voto.
9	<p>- <u>Lançamento da Derrama no ano de 2015, sobre o lucro tributável sujeito e não isento de imposto, relativa ao rendimento gerado em 2014, na área geográfica do concelho da Maia.</u></p> <p>Proposta n.º 8661, subscrita pelo Senhor Presidente da Câmara Municipal, Eng.º António Gonçalves Bragança Fernandes.</p>	Deliberado, por maioria, esta em consequência da abstenção da CDU, aprovar a proposta e submetê-la à Assembleia Municipal, nos termos da Lei. A Senhora Vereadora da CDU, apresentou uma declaração de voto.
10	<p>- <u>Taxa Municipal de Direitos de Passagem.</u></p> <p><u>Fixação do percentual a aplicar no ano de 2015.</u></p> <p>Proposta n.º 8663, subscrita pelo Senhor Presidente da Câmara Municipal, Eng.º António Gonçalves Bragança Fernandes.</p>	Deliberado, por maioria, esta em consequência do voto contra da CDU, aprovar a proposta e submetê-la à Assembleia Municipal, nos termos da Lei.
11	<p>- <u>Fixação da participação variável no IRS a vigorar no ano de 2015, relativa aos rendimentos gerados em 2014 pelos sujeitos passivos com domicílio fiscal na área geográfica do concelho da Maia.</u></p> <p>Proposta n.º 8664, subscrita pelo Senhor Presidente da Câmara Municipal, Eng.º António Gonçalves Bragança Fernandes.</p>	Deliberado, por unanimidade, manter a participação variável no IRS para vigorar no ano de 2016 relativo aos rendimentos gerados em 2015, e submetê-la à Assembleia Municipal, nos termos da Lei.
12	<p>- <u>Aprovação da ata n.º 2 de 2014, relativa a reunião de Comissão de Toponímia deste Município.</u></p> <p>Proposta n.º 8611, subscrita pelo Senhor Vice-Presidente, Eng.º António Domingos da Silva Tiago.</p>	Aprovada a proposta, por unanimidade.
13	<p>- <u>Compra e venda de uma parcela de terreno com a área de 215,00 m², sita à Rua António Gomes Soares Pereira, na freguesia da Cidade da Maia, concelho da Maia.</u></p> <p>Outorgante: Maiaparque Empreendimentos Imobiliários, Lda..</p> <p>Processo de construção: 2489/07.</p> <p>Processo de notariado n.º 126/2010.</p> <p>Informação n.º 8604, elaborada pela Técnica Superior, Dra. Carla Borges.</p>	Deliberado revogar as deliberações camarárias de 31.10.2007 e 17.1.2008 e o arquivamento definitivo do correspondente processo de notariado, por unanimidade.

PONTO Nº.	ASSUNTO	RESOLUÇÃO
14	- <u>Autos de receção provisória.</u> “Construção do Centro Escolar da Pícuca – EB1 e JI, na freguesia de Águas Santas”. Adjud.: Construções Ezequiel Pinho Moreira, Lda..	Deliberado rececionar provisoriamente a empreitada, por unanimidade.
15	- <u>Desafetação de parcela de terreno público localizado na Avenida D. Manuel II, freguesia da Cidade da Maia, registada sob o n.º 9337-D/14, em nome de António Mário Vieira Neves.</u>	Deliberado proceder à desafetação da parcela de terreno e proceder à inscrição na Matriz, na Conservatória do Registo Predial, bem como a celebração da respectiva escritura, por unanimidade.
16	- <u>Processos de loteamento.</u> 1. Maria Fernanda Bruçó Geraldes; 2. António Pinto da Silva; 3. Carlos Batista Rodrigues.	Deliberado deferir os pedidos de concessão das alterações aos lotes, por unanimidade.
17	- <u>Complexo Municipal de Piscinas de Águas Santas.</u> Relatório e Balanço aos Postos de Cobrança Externos.	Tomado conhecimento.
18	- <u>Complexo Municipal de Piscinas de Folgosa.</u> Relatório e Balanço aos Postos de Cobrança Externos.	Tomado conhecimento.
19	- <u>Posto de Atendimento da Biblioteca.</u> Relatório e Balanço aos Postos de Cobrança Externos.	Tomado conhecimento.
20	- <u>Complexo Municipal de Piscinas de Gueifães.</u> Relatório e Balanço aos Postos de Cobrança Externos.	Tomado conhecimento.
21	- <u>Complexo Municipal de Ginástica.</u> Relatório e Balanço aos Postos de Cobrança Externos.	Tomado conhecimento.

PONTO Nº.	ASSUNTO	RESOLUÇÃO
22	- <u>Complexo Municipal de Ténis.</u> Relatório e Balanço aos Postos de Cobrança Externos.	Tomado conhecimento.
23	- <u>Adenda à deliberação tomada em reunião de Câmara realizada no dia 17 de junho de 2014 respeitante à criação da figura do Provedor Municipal dos Municípios da Maia.</u> Proposta n.º 8660, subscrita pelo Senhor Presidente, Eng.º António Gonçalves Bragança Fernandes, pelo Senhor Vice-Presidente, Eng.º António Domingos da Silva Tiago, e pelos Senhores Vereadores, Dra. Ana Miguel Ferreira da Silva Vieira de Carvalho, Doutor Mário Nuno Alves de Sousa Neves, Dr. Paulo Fernando de Sousa Ramalho, Dra. Marta Moreira de Sá Peneda e Hernâni Avelino da Costa Ribeiro.	Deliberado, por maioria, esta em consequência da abstenção dos Senhores Vereadores do Partido Socialista, aprovar a proposta e remetê-la à Assembleia Municipal.
24	- <u>Concurso público para concessão da exploração do refeitório municipal, pelo período de cinco anos.</u> Informação n.º 34286/14, elaborada pela Chefe de Divisão de Finanças e Património.	Deliberado, por maioria, esta em consequência da abstenção da Senhora Vereadora da CDU, aprovar a abertura do procedimento público, bem como a designação do Júri e a delegação de competências no Júri, e remetê-la à Assembleia Municipal.
25	- <u>“Estádio Prof. Dr. José Vieira de Carvalho – reabilitação da pista de atletismo”.</u> Proposta de adjudicação. Informação n.º 118/10 elaborada pelo Serviço de Contratação Pública.	Aprovado a proposta de adjudicação, por unanimidade.
26	- <u>Pedido de lugar de estacionamento privativo para deficiente, solicitado por José Gonçalves Pereira, sito na Rua Padre António Costa, em frente ao 157, na freguesia de Nogueira e Silva Escura.</u> Informação elaborada pela Técnica, Eng.ª Andreia Almeida.	Autorizada a concessão do lugar de estacionamento privativo, por unanimidade.
	- <u>Aprovação da ata.</u>	Aprovados todos os pontos da ata.

Maia, 23 de setembro de 2014.

O Chefe de Divisão de Administração Geral

(Dr. José António Correia Fortes Moraes)