



**Minuta da Ata**  
**3.ª Reunião de Câmara | Ordinária Pública**  
**18 de janeiro de 2021, 16:00h**  
**Maia, Paços do Concelho (videoconferência)**

**Minuta da Ata para efeitos dos números 3 e 4 do artigo 57.º da Lei 75/2013, de 12 de setembro.**

**Presenças:**

1. Presidente, António Domingos da Silva Tiago
2. Vereadora, Emília de Fátima Moreira dos Santos
3. Vereador, José Francisco Ferreira da Silva Vieira de Carvalho
4. Vereadora, Sandra Raquel Vasconcelos Lameiras
5. Vereadora, Ana Miguel Ferreira da Silva Vieira de Carvalho
6. Vereador, José António Andrade Ferreira
7. Vereador, Mário Nuno de Sousa Neves
8. Vereador, Jaime Manuel da Silva Pinho
9. Vereador, Paulo Fernando de Sousa Ramalho
10. Vereadora, Paula Cristina Romão Pereira
11. Vice-Presidente, Marta Moreira de Sá Peneda

Esteve ainda presente, para apoio técnico à reunião, Marisa Gisela das Neves, Chefe da Unidade de Apoio aos Órgãos Autárquicos

1. Período de Intervenção do Público

Sem inscrições.

2. Período de Antes da Ordem do Dia

Intervenções:

Ex.mos(as) Senhores(as) Vereadores(as):

- Paula Cristina Romão Pereira;
- Sandra Raquel Vasconcelos Lameiras;
- José António Andrade Ferreira;



- Emília de Fátima Moreira dos Santos;
- Mário Nuno de Sousa Neves
- Ana Miguel Ferreira da Silva Vieira de Carvalho;

Presidente da Câmara Municipal, António Domingos da Silva Tiago

- O Senhor Presidente deu conhecimento da proposta do Conselho Municipal da Educação relativo à "Revisão do Plano de Vacinação contra a Covid 19/ inclusão dos profissionais de educação e ensino na 1.ª fase de vacinação".

3. Aprovação da ata da 36.ª reunião ordinária de 9 de dezembro de 2020

Deliberação: Aprovação da ata da 36.ª reunião ordinária de 09 de dezembro de 2020, por unanimidade, com a introdução de correções de mero pormenor propostas pela Senhora Vereadora Sandra Lameiras.

4. Alteração dos valores correspondentes a C, K4 e PPI, bem como a aprovação do valor de C1 na fórmula de cálculo da TMU e compensação pela não cedência de áreas para espaços verdes e equipamentos de utilização coletiva, em acordo com o disposto no Regulamento de Liquidação e Cobrança de Taxas e Outras Receitas Municipais – Regulamento n.º 1129/2016, DR, 2.ª Série – n.º 250 – 30 de dezembro de 2016

Informação n.º 52 223/20, elaborada pela Chefe de Divisão de Gestão Urbana, Arq.ª Susana Pimenta

Deliberação: Aprovação dos coeficientes variáveis que são revistos anualmente: C1: 48,44 Euros; K4 – 0,1356 Euros e PPI – 72 473 649,00 Euros, os quais após validação deverão ser publicados por Edital e no sítio da internet.

5. Processo de loteamento - Ediven, Imobiliária, Lda.

Deliberação: Aprovação do parecer jurídico, por unanimidade.

6. Fixação do dia e hora das reuniões da Câmara Municipal – retificação à deliberação camarária de 21/12/2020

Deliberação: Aprovação da retificação da deliberação de 21/12/2020, uma vez que a reunião prevista para o dia 5 de abril coincide com a "segunda-feira de Páscoa", alterando a sua realização para o dia 6 de abril, por unanimidade.

7. Projeto de Regulamento Municipal dos tarifários sociais de água, saneamento e resíduos urbanos da Maia – Consulta Pública

Proposta n.º 163/2021, subscrita conjuntamente pelo Senhor Presidente da Câmara Municipal, António Domingos da Silva Tiago e pela Senhora



Vereadora do Pelouro da Habitação, Desenvolvimento Social e Bem-Estar, Ana Miguel Vieira de Carvalho

**Deliberação:** Aprovação do projeto de regulamento municipal dos tarifários sociais de água, saneamento e resíduos urbanos da Maia – consulta pública, por unanimidade.

8. Protocolo de Associação ao Contrato Local de Segurança da Maia “Urbaniza-te” – Retificação

Proposta n.º 162/2021, subscrita pelo Senhor Presidente da Câmara Municipal, António Domingos da Silva Tiago

**Deliberação:** Aprovação da retificação do Protocolo de Associação ao Contrato Local de Segurança “Urbaniza-te”, por unanimidade.

Não participam na votação a Senhora Vereadora Ana Miguel Ferreira da Silva Vieira de Carvalho; e o Senhor Vereador José Francisco Ferreira da Silva Vieira de Carvalho em virtude do impedimento previsto no artigo 69 do Código do Procedimento Administrativo.

9. Ajuste da comparticipação financeira atribuída ao Centro Social e Paroquial de Águas Santas para apoio à continuidade da atividade desenvolvida, tendo em vista os custos e perdas face à pandemia Covid-19

Proposta n.º 157/2021, subscrita conjuntamente pelo Senhor Presidente da Câmara Municipal, António Domingos da Silva Tiago e pela Senhora Vereadora do Pelouro da Habitação, Desenvolvimento Social e Bem-Estar, Ana Miguel Vieira de Carvalho

**Intervenções:**

Exma. Senhora Vereadora:

- Ana Miguel Ferreira da Silva Vieira de Carvalho;

**Deliberação:** Aprovação da ratificação do apoio no valor de 4635,74 euros atribuído ao Centro Social e Paroquial de Águas Santas, por unanimidade.

10. Empreitada de “Reperfilamento da Rua Conselheiro Luís de Magalhães (E.N. 13) e construção de arruamento de ligação à Rua Dr. Farinhote, na freguesia de Moreira - Rotunda da Quinta do Mosteiro”

Aprovação da proposta de adjudicação e da minuta do contrato

Proposta n.º 3814/20 emanada da Divisão de Contratação Pública e Aprovisionamento

**Intervenções:**

Exma. Senhora Vereadora:

- Sandra Raquel Vasconcelos Lameiras;

Presidente da Câmara Municipal, António Domingos da Silva Tiago.





**Deliberação:** Aprovação da proposta de adjudicação e minuta do contrato, por unanimidade.

**11. Projeto de Regulamento Municipal Aplicável à Ação Social Escolar, Atividades de Enriquecimento Curricular e ao Programa de Apoio à Família**

Proposta n.º 945/21, subscrita conjuntamente pelo Senhor Presidente da Câmara Municipal, António Domingos da Silva Tiago e pela Senhora Vereadora do Pelouro da Educação e Ciência, Emília de Fátima Moreira dos Santos

Apresentação à Assembleia Municipal nos termos da alínea g), do n.º 1 do Artigo 25.º da Lei 75/2013 de 12 de setembro.

**Intervenções:**

Exma. Senhora Vereadora:

- Emília de Fátima Moreira dos Santos;

**Deliberação:** Aprovação do projeto de regulamento municipal aplicável à ação social escolar, atividades de enriquecimento curricular e ao programa de apoio à família, por unanimidade.

Apresentação à Assembleia Municipal nos termos da alínea g) do número 1 do artigo 25.º da Lei n.º 75/2013, de 12 de setembro, na sua redação atual

**12. Carta Educativa do município da Maia**

Proposta n.º 1180/21, subscrita conjuntamente pelo Senhor Presidente da Câmara Municipal, António Domingos da Silva Tiago e pela Senhora Vereadora do Pelouro da Educação e Ciência, Emília de Fátima Moreira dos Santos

**Intervenções:**

Exmas. Senhoras Vereadoras:

- Paula Cristina Romão Pereira;

- Emília de Fátima Moreira dos Santos;

Prestação de esclarecimentos de natureza técnica pelo Professor João Teixeira Lopes, Coordenador do Grupo de Trabalho da Carta Educativa

**Deliberação:** Aprovação da Carta Educativa do Município da Maia, por unanimidade.

Apresentação à Assembleia Municipal nos termos da alínea h) do número 1 do artigo 25.º da Lei n.º 75/2013, de 12 de setembro, na sua redação atual

**13. Aprovação da tabela de preços de bens e serviços da Divisão de Cultura – 2021**

Proposta n.º 881/21, subscrita pelo Senhor Vereador do Pelouro da Cultura, Mário Nuno Alves de Sousa Neves



**Deliberação:** Aprovação da tabela de preços de bens e serviços da Divisão de Cultura - 2021, por unanimidade.

**14. Programa Escolhas – 8.ª Geração- Projeto Bué D’Escolhas E8G**

Proposta n.º 930/21, subscrita pelo Senhor Presidente da Câmara Municipal, António Domingos da Silva Tiago

**Deliberação:** Aprovação da proposta, por unanimidade.

Não participam na votação a Senhora Vereadora Ana Miguel Ferreira da Silva Vieira de Carvalho e o Senhor Vereador José Francisco Ferreira da Silva Vieira de Carvalho, em virtude do impedimento previsto no artigo 69º do Código do Procedimento Administrativo.

**15. Concessão de isenção de pagamento de Imposto Municipal de Imóveis (IMI) à Escola Dramática e Musical de Milheirós**

Proposta subscrita pelo Senhor Presidente da Câmara Municipal, António Domingos da Silva Tiago

**Deliberação:** Aprovação da concessão de isenção de pagamento de imposto municipal de imóveis (IMI) à Escola Dramática e Musical de Milheirós, por unanimidade.

Apresentação à Assembleia Municipal nos termos da conjugação da alínea c) do n.º 1 do artigo 25.º da Lei n.º 75/2013, de 12 de setembro, na sua redação atual, com o artigo 16.º da Lei 73/2013, de 03 de setembro, na sua redação atual.

**16. Protocolo de Cooperação a celebrar entre a Câmara Municipal da Maia, o IPMAI – Instituto Politécnico da Maia e a Maiêutica – Cooperativa de Ensino Superior, C.R.L.**

Proposta n.º 50 686/20, subscrita conjuntamente pelo Senhor Presidente da Câmara Municipal, António Domingos da Silva Tiago, pela Senhora Vereadora da Educação e da Ciência, Emília de Fátima Moreira dos Santos e pelo Senhor Vereador do Pelouro da Economia, Paulo Fernando de Sousa Ramalho.

**Deliberação:** Aprovação do Protocolo de Cooperação, por unanimidade.

Não participam na votação a Senhora Vereadora Ana Miguel Ferreira da Silva Vieira de Carvalho e o Senhor Vereador José Francisco Ferreira da Silva Vieira de Carvalho em virtude do impedimento previsto no artigo 69º do Código do Procedimento Administrativo.

**17. Resumo Diário da Tesouraria**

**Intervenções:**

**Deliberação:** tomado conhecimento.



A Minuta da Ata foi lida e aprovada por unanimidade; é constituída por 6 (seis) páginas, assinada pelo Presidente da Câmara, António Domingos da Silva Tiago, e pela secretária da reunião, Marisa Neves. A reunião foi encerrada pelas 18:09h.

O Presidente da Câmara Municipal da Maia

António Domingos da Silva Tiago

A Secretária da Reunião

Marisa Neves

Maia e Paços do Concelho, 18 de janeiro de 2021