



22.ª Reunião de Câmara | Ordinária

07 de agosto de 2023, 16:00h

Maia, Paços do Concelho

Ao sétimo dia do mês de agosto de dois mil e vinte e três, pelas dezasseis horas, na sala de reuniões no terceiro piso do Edifício dos Paços do Concelho, realizou-se a vigésima segunda reunião de Câmara, ordinária.

Presidiu à reunião a Senhora Vice-Presidente, Emília de Fátima Moreira dos Santos.

Secretariou a reunião a Chefe da Unidade de Apoio aos Órgãos Autárquicos, Marisa Neves.

Estiveram presentes:

1. Vice-Presidente, Emília de Fátima Moreira dos Santos
2. Vereador, José Francisco Ferreira da Silva Vieira de Carvalho
3. Vereador, António Manuel Leite Ramalho
4. Vereador, Mário Nuno Alves de Sousa Neves
5. Vereador, Paulo Fernando de Sousa Ramalho
6. Vereador, Paulo Sérgio Fernandes da Rocha
7. Vereador, Hernâni Avelino da Costa Ribeiro
8. Vereador, António José Ferreira Peixoto

Estiveram ausentes, por motivos devidamente justificados: o Senhor Presidente da Câmara, António Domingos da Silva Tiago, e a Senhora Vereadora, Marta Moreira de Sá Peneda (Coligação Maia em Primeiro); a Senhora Vereadora, Sandra Raquel Vasconcelos Lameiras (Partido Socialista).

Estiveram presentes em regime de substituição: Senhora Vereadora, Susana Maria Pereira Junqueira Pacheco Neto, e a Senhora Vereadora, Alexandra Leite da Silva Torres Teles de Menezes (Coligação Maia em Primeiro); a Senhora Vereadora, Maria João Neno Escobar (Partido Socialista).



A reunião teve início pelas dezasseis horas, com a seguinte ordem de trabalhos:

1. Período de antes da ordem do dia

O Senhor Vereador António José Ferreira Peixoto indicou que não estaria presente na reunião de Câmara ordinária de vinte e um de agosto por se encontrar de férias.

A Senhora Vereadora Maria João Neno Escobar indicou que não estaria disponível para a substituição por se encontrar de férias.

A Senhora Presidente em exercício, Emília de Fátima Moreira dos Santos, considerou as faltas justificadas, dando indicação à Unidade de Apoio aos Órgãos Autárquicos para proceder à substituição nos termos habituais.

2. Aprovação da ata da décima oitava reunião de Câmara ordinária de três de julho de dois mil e vinte e três

Depois de submetida a discussão e votação foi a ata da décima oitava reunião de Câmara ordinária de três de julho de dois mil e vinte e três, **aprovada por unanimidade**. Não participaram na votação as Senhoras Vereadoras, Susana Maria Pereira Junqueira Pacheco Neto, Maria Alexandra Leite da Silva Torres Teles de Menezes e Maria João Neno Escobar, por não terem estado presentes na reunião a que ata dizia respeito nos termos do impedimento legal previsto no n.º 3 do artigo 34.º do Código de Procedimento Administrativo.

3. Comparticipação financeira a atribuir à APPACDM da Maia – Associação Portuguesa de Pais e Amigos do Cidadão com Deficiência Mental para aquisição de central fotovoltaica

Proposta subscrita conjuntamente pelo Senhor Presidente da Câmara Municipal, António Domingos da Silva Tiago e pela Senhora Vereadora do Pelouro do Desenvolvimento Social e Demografia, Emília de Fátima Moreira dos Santos – registo n.º 25 299/23

Depois de submetida a discussão e votação foi a atribuição de uma comparticipação financeira à APPACDM da Maia – Associação Portuguesa de Pais e Amigos do Cidadão com Deficiência Mental, no montante de dezassete mil novecentos e vinte e cinco euros (17 925,00 euros), para aquisição e instalação de uma central



fotovoltaica, **aprovada por unanimidade.**

4. Comparticipações financeiras a atribuir à Santa Casa da Misericórdia da Maia para substituição do pavimento do Parque Infantil do Centro de Animação de Infância de Vermoim e para reparação da hotte da cozinha do Centro de Dia de Silva Escura

Proposta subscrita conjuntamente pelo Senhor Presidente da Câmara Municipal, António Domingos da Silva Tiago e pela Senhora Vereadora do Pelouro do Desenvolvimento Social e Demografia, Emília de Fátima Moreira dos Santos – registo n.º 30 987/23

Depois de submetida a discussão e votação foi a atribuição de comparticipações financeiras à Santa Casa da Misericórdia da Maia, no montante de seis mil, trezentos e trinta euros e setenta e um cêntimos (6330,71euros), para substituição do pavimento do parque infantil do Centro de Animação de Infância de Vermoim, no montante de quatrocentos e treze euros e cinquenta e nove cêntimos (413,59 euros) para reparação da hotte da cozinha do Centro de Dia de Silva Escura, **aprovada por unanimidade.**

Não participou na votação o Senhor Vereador José Francisco Ferreira da Silva Vieira de Carvalho, em virtude de impedimento previsto no artigo 69.º do Código do Procedimento Administrativo.

5. Atribuição de um apoio financeiro ao Centro cultural e Desportivo dos Trabalhadores da Câmara Municipal, Serviços Municipalizados e Empresas Municipais da Maia, tendo em vista a comparticipação nos encargos decorrentes da realização do Superpiquenique do Funcionário dois mil e vinte e três

Proposta subscrita pelo Senhor Presidente da Câmara Municipal, António Domingos da Silva Tiago – registo n.º 32 646/23

Depois de submetida a discussão e votação foi a atribuição de um apoio financeiro ao Centro Cultural de Desportivo dos Trabalhadores da Câmara Municipal, Serviços Municipalizados e Empresas Municipais da Maia, no valor de seis mil e quinhentos euros (6500,00 euros), para participar nos encargos decorrentes da realização do Superpiquenique do funcionário dois mil e vinte e três, **aprovada por**




unanimidade.

6. Atribuição de um apoio financeiro à Associação Animais de Rua – Esterilização e Proteção de Animais em Risco – Implementação do Programa CED (Capturar, Esterilizar, Devolver) – Colónias de gatos do concelho da Maia

Proposta subscrita conjuntamente pelo Senhor Presidente da Câmara Municipal, António Domingos da Silva Tiago e pela Senhora Vereadora do Pelouro da Qualidade de Vida, Ambiente, Clima e Energia, Marta Moreira de Sá Peneda – registo n.º 1780/23

Depois de submetida a discussão e votação foi a atribuição de um apoio financeiro à Associação Animais de Rua - Esterilização e Proteção de Animais em Risco, de acordo e nos termos da minuta do contrato que se anexava, tendo em vista apoiar a Associação na implementação do programa CED, **aprovada por unanimidade.**

7. Concessão de benefícios públicos dois mil e vinte e três | Grupo Regional de Moreira da Maia

Proposta subscrita conjuntamente pelo Senhor Presidente da Câmara Municipal, António Domingos da Silva Tiago e pelo Senhor Vereador do Pelouro da Cultura e Conhecimento, Mário Nuno Alves de Sousa Neves – registo n.º 27 284/23

Depois de submetida a discussão e votação foi a concessão de um benefício público ao Grupo Regional de Moreira da Maia, no valor de dez mil euros (10 000,00 euros), destinando-se a custear despesas relacionadas com a organização e produção de eventos culturais previstos no Plano de Atividades, nomeadamente o XXXI Festival de Folclore/Primavera dois mil e vinte e três, que teve lugar no dia vinte e oito de maio; o XV Festival Internacional Moreira FolkFest, a vinte e nove de julho; a Desfolhada Maiata, agendada para o dia catorze de outubro, e ainda, despesas inerentes ao melhoramento dos trajes dos elementos que compunham o Grupo Folclórico, **aprovada por unanimidade.**

8. Concessão de benefícios públicos dois mil e vinte e três | Fábrica da Igreja Paroquial da Freguesia de Salvador de Moreira (Festa de Santo António da Guarda)



Proposta subscrita conjuntamente pelo Senhor Presidente da Câmara Municipal, António Domingos da Silva Tiago e pelo Senhor Vereador do Pelouro da Cultura e Conhecimento, Mário Nuno Alves de Sousa Neves – registo n.º 33 167/23

Depois de submetida a discussão e votação foi a concessão de um benefício público à Fábrica da Igreja Paroquial da Freguesia de Salvador de Moreira, no valor de dois mil e quinhentos euros (2500,00 euros), para a realização da Festa de Santo António da Guarda, que decorreu de treze a dezoito de junho, em Moreira da Maia, **aprovada por unanimidade**. O apoio financeiro tinha como propósito suprir algumas despesas relacionadas com a organização da referida festividade, que além das tradicionais celebrações religiosas, contemplando um programa diversificado com a contratação de artistas e bandas nacionais do panorama musical português, tendo contribuído para a dinamização e enriquecimento cultural e recreativo desta festa.

9. Concessão de benefícios públicos dois mil e vinte e três | Escola Dramática e Musical de Milheirós Maia

Proposta subscrita conjuntamente pelo Senhor Presidente da Câmara Municipal, António Domingos da Silva Tiago e pelo Senhor Vereador do Pelouro da Cultura e Conhecimento, Mário Nuno Alves de Sousa Neves – registo n.º 32 427/23

Depois de submetida a discussão e votação foi a concessão de um benefício público à Escola Dramática e Musical de Milheirós, no valor de quatro mil e quinhentos euros (4500,00 euros), **aprovada por unanimidade**. A contribuição financeira destinava-se a custear despesas gerais da Instituição, nomeadamente custos operacionais, assim como atividades de natureza cultural e recreativa, nas diversas valências culturais e artísticas como o teatro, a música, as expressões plásticas, entre outras previstas e aprovadas no seu Plano de Atividades e Orçamento.

10. Concessão de benefícios públicos dois mil e vinte e três | Rancho Regional de São Salvador de Folgosa

Proposta subscrita conjuntamente pelo Senhor Presidente da Câmara Municipal, António Domingos da Silva Tiago e pelo Senhor Vereador do Pelouro da Cultura e Conhecimento, Mário Nuno Alves de Sousa Neves – registo n.º 31 657/23



Depois de submetida a discussão e votação foi a concessão de um benefício público ao Rancho Regional de São Salvador de Folgosa, no valor de dois mil e quinhentos euros (2500,00 euros), **aprovada por unanimidade**. A contribuição financeira destinava-se a custear despesas relacionadas com a atividade do Rancho Folclórico, principalmente no que concernia à participação e realização de atividades de natureza cultural e recreativa, previstas e aprovadas no seu Plano de Atividades e Orçamento.

11. Proposta de postura de trânsito na Rua Sidónio Pais, na Freguesia de Nogueira e Silva Escura

Proposta subscrita pelo Senhor Presidente da Câmara Municipal, António Domingos da Silva Tiago – registo n.º 30 259/23

Depois de submetida a discussão e votação foi a nova postura de trânsito onde fosse implementado um lugar reservado, até quinze minutos, para utentes da Farmácia Araújo, **aprovada por unanimidade**.

Apresentação à Assembleia Municipal nos termos e efeitos previstos na alínea g) do n.º 1 do artigo 25.º da Lei n.º 75/2013, de 12 de setembro, na sua redação atual.

12. Proposta de postura de trânsito nos arruamentos a poente da Rua Nova do Corim, Freguesia de Águas Santas

Proposta subscrita pelo Senhor Presidente da Câmara Municipal, António Domingos da Silva Tiago – registo n.º 30 556/23

Depois de submetida a discussão e votação foi a implementação de sentidos únicos nos referidos arruamentos de acordo com a planta anexa, **aprovada por unanimidade**.

Apresentação à Assembleia Municipal nos termos e efeitos previstos na alínea g) do n.º 1 do artigo 25.º da Lei n.º 75/2013, de 12 de setembro, na sua redação atual.

13. Minuta do contrato de doação modal ao município da Maia da raiz ou nua propriedade de um lote de terreno, sito na Rua da Igreja, freguesia de Vila Nova da Telha, concelho da Maia e respetiva escritura pública

Proposta subscrita pelo Senhor Presidente da Câmara Municipal, António Domingos da Silva Tiago – registo n.º 37 381/23



Depois de submetida a discussão e votação foi a proposta e, conseqüentemente, a minuta do contrato de doação modal e a celebração da escritura de doação modal ao município da Maia do lote de terreno n.º 2, sito na Rua da Igreja, freguesia de vila Nova da Telha, concelho da Maia, **aprovadas por unanimidade.**

Não participou na votação o Senhor Vereador José Francisco Ferreira da Silva Vieira de Carvalho em virtude do impedimento previsto no artigo 69.º do Código do Procedimento Administrativo.

14. Aprovação do Regulamento dos Serviços Municipais de Educação

Proposta subscrita conjuntamente pelo Senhor Presidente da Câmara Municipal, António Domingos da Silva Tiago e pela Senhora Vice-Presidente da Câmara Municipal, Emília de Fátima Moreira dos Santos – registo n.º 38 205/23

Depois de submetida a discussão e votação foi o Regulamento dos Serviços Municipais de Educação, **aprovado por unanimidade.**

Apresentação à Assembleia Municipal nos termos e efeitos previstos na alínea g) do n.º 1 do artigo 25.º da Lei n.º 75/2013, de 12 de setembro, na sua redação atual.

15. Tabela de preços para as refeições escolares, atividades de apoio à família na educação pré-escolar e componente de apoio à família no 1.º ciclo do ensino – ano letivo dois mil e vinte e três/dois mil e vinte e quatro

Proposta subscrita conjuntamente pelo Senhor Presidente da Câmara Municipal, António Domingos da Silva Tiago e pela Senhora Vice-Presidente da Câmara Municipal, Emília de Fátima Moreira dos Santos – registo n.º 38 103/23

Depois de submetida a discussão e votação foi a tabela de preços para as refeições escolares, atividades de apoio à família na educação pré-escolar e componente de apoio à família no primeiro ciclo de ensino, **aprovada por unanimidade.**

16. Pedido da Junta de Freguesia de Pedrouços para isenção de taxa de licença especial de ruído para a realização da Semana Cultural dois mil e vinte e três, nos jardins da Casa do Alto, de quinze a vinte e três de julho



Informação emanada da Divisão de Planeamento e Gestão Financeira –
registo n.º 25 458/23

Depois de submetido a discussão e votação foi o pedido de isenção de taxas
solicitado pela Junta de Freguesia de Pedrouços, **aprovado por unanimidade**.

**17. Pedido de isenção de taxas de licença para promoção da Associação e
angariação de fundos – Semente Solidária Associação de Solidariedade
Social**

Informação emanada da Divisão de Planeamento e Gestão Financeira –
registo n.º 26 412/23

A Senhora Presidente em exercício, Emília de Fátima Moreira dos Santos propôs a
retirada do ponto da ordem de trabalhos, a qual foi **aprovada por unanimidade**.

**18. Pedido de isenção de taxas de licenças para evento – caminhada – Junta
de Freguesia de Vila Nova da Telha**

Informação emanada da Divisão de Planeamento e Gestão Financeira –
registo n.º 27 446/23

Depois de submetido a discussão e votação foi o pedido de isenção de taxas
solicitado pela Junta de Freguesia de Vila Nova da Telha, **aprovado por
unanimidade**.

**19. Pedido de isenção de taxas e licenças para evento religioso – Fábrica da
Igreja Paroquial da Freguesia de Gondim**

Informação emanada da Divisão de Planeamento e Gestão Financeira –
registo n.º 28 711/23

Depois de submetido a discussão e votação foi o pedido de isenção de taxas
solicitado pela Fábrica da igreja Paroquial da Freguesia de Gondim, **aprovado por
unanimidade**.

**20. Pedido de isenção de taxas de licenças para evento de S. João –
Associação Dramática e Recreativa “Os Vencedores de S. Gemil”**

Informação emanada da Divisão de Planeamento e Gestão Financeira –
registo n.º 28 775/23



Depois de submetido a discussão e votação foi o pedido de isenção de taxas solicitado pela Associação Dramática e Recreativa "Os Vencedores de S. Gemil", **aprovado por unanimidade.**

21. Pedido de isenção de taxas e licenças para evento – Corpo Nacional de Escutas – Escutismo Católico Português

Informação emanada da Divisão de Planeamento e Gestão Financeira – registo n.º 29 716/23

Depois de submetido a discussão e votação foi o pedido de isenção de taxas solicitado pelo Corpo Nacional de Escutas – Escutismo Católico Português, **aprovado por unanimidade.**

22. Pedido de isenção de taxas de licenças para evento religioso – procissão – Junta de Freguesia de Moreira

Informação emanada da Divisão de Planeamento e Gestão Financeira – registo n.º 29 737/23

Depois de submetido a discussão e votação foi o pedido de isenção de taxas solicitado pela Junta de Freguesia de Moreira, **aprovado por unanimidade.**

23. Pedido da Santa Casa da Misericórdia da Maia da isenção de todas as taxas de operações urbanísticas no âmbito do processo de licenciamento requerido através do registo n.º 613/23 – processo 1606/21 relativo a construção de creche em Vila Nova da Telha

Informação emanada da Divisão de Planeamento e Gestão Financeira – registo n.º 30 355/23

Depois de submetido a discussão e votação foi o pedido de isenção de taxas solicitado pela Santa Casa da Misericórdia da Maia, **aprovado por unanimidade.**

Não participou a na votação o Senhor Vereador José Francisco Ferreira da Silva Vieira de Carvalho em virtude do impedimento previsto no artigo 69.º do Código do Procedimento Administrativo.

24. Empreitada de “Retificação da Rua do Apeadeiro, em Mandim, na freguesia do Castelo da Maia”

Proposta de decisão – pedido de esclarecimentos, erros e omissões



Proposta emanada da Divisão de Contratação Pública e Aprovisionamento –
registo n.º 2/2023

Depois de submetidas a discussão e votação foram as propostas de procedimento
esclarecimentos/erros e omissões, **ratificadas por unanimidade.**

**25. Empreitada de “Requalificação da Via Lidador Igreja, freguesia de Vila
Nova da Telha”**

Proposta de decisão sobre pedido de esclarecimentos, erros e omissões

Proposta emanada da Divisão de Contratação Pública e Aprovisionamento –
registo n.º 85/22

Depois de submetidas a discussão e votação foram as propostas de procedimento
sobre os pedidos de esclarecimentos e as listas de erros e omissões, **ratificadas por
unanimidade.**

**26. Concurso público, com publicitação internacional para “Fornecimento de
refeições transportada e refeições de confecção local para jardins de
infância e escolas do 1.º, 2.º e 3.º ciclos do ensino básico e ensino
secundário da rede pública do concelho da Maia e ainda para as férias
desportivas municipais, pelo prazo de trinta e seis meses”**

Proposta de adjudicação

Proposta emanada da Divisão de Contratação Pública e Aprovisionamento –
registo n.º 85/22

Depois de submetidas a discussão e votação foram a proposta de adjudicação e a
minuta do contrato, **aprovadas por unanimidade.**

**27. Empreendimento Municipal do Meilão, edificado no Loteamento
Municipal da Quinta do Meilão, sito no Lugar do Meilão ou Alto da Maia,
na Freguesia de Águas Santas, concelho da Maia – alteração do
loteamento municipal**

Despacho exarado pelo Senhor Presidente da Câmara Municipal, António
Domingos da Silva Tiago – registo n.º 36 622/23

Foi tomado conhecimento.



A Senhora Vice-Presidente, Emília de Fátima Moreira dos Santos, fez uma apresentação breve do assunto e respetiva contextualização.

28. Compra e venda de um prédio urbano e de um prédio rústico, sitos no Lugar de Rebordãos e na Alameda da Corga, respetivamente, na Freguesia de Águas Santas, concelho da Maia

Despacho exarado pelo Senhor Presidente da Câmara Municipal, António Domingos da Silva Tiago – registo n.º 37 227/23

A Senhora Vice-Presidente, Emília de Fátima Moreira dos Santos, fez uma apresentação breve do assunto e respetiva contextualização.

Foi tomado conhecimento.

29. Nota informativa nos termos da delegação de competências da Câmara no Presidente para o presente mandato autárquico, do relatório referente aos PIP'S – 2.º trimestre de dois mil e vinte e três

Informação emanada da Divisão de Gestão Urbana – registo n.º 33 562/23

A Senhora Vice-Presidente, Emília de Fátima Moreira dos Santos, fez uma apresentação breve do assunto e respetiva contextualização.

Foi tomado conhecimento.

30. Assembleia Municipal da Maia – deliberações tomadas na 3.ª sessão extraordinária de três de julho de dois mil e vinte e três

Ofício da Assembleia Municipal da Maia – registo n.º 34 192/23

A Senhora Vice-Presidente, Emília de Fátima Moreira dos Santos, fez uma apresentação breve do assunto e respetiva contextualização.

Foi tomado conhecimento.

31. Envio de parecer do Conselho Municipal de Juventude ao Plano de Atividades e ao Orçamento do Pelouro de Juventude para o ano de dois mil e vinte e três

A Senhora Vice-Presidente, Emília de Fátima Moreira dos Santos, fez uma apresentação breve do assunto e respetiva contextualização.

Foi tomado conhecimento.



Apresentação à Assembleia Municipal nos termos e efeitos previstos no artigo 8.º da Lei n.º 8/2009, de 18 de fevereiro, na sua redação atual.

32. Balanço à Tesouraria da Câmara Municipal da Maia (abertura do dia três de julho de dois mil e vinte e três)

Informação emanada pelo Departamento de Finanças e Património – registo n.º 38 189/23

A Senhora Vice-Presidente, Emília de Fátima Moreira dos Santos, fez uma apresentação breve do assunto e respetiva contextualização.

Foi tomado conhecimento.

A Câmara Municipal mais deliberou, por unanimidade, aprovar em minuta as deliberações tomadas, para efeitos de execução imediata.

Pelas dezasseis horas e quarenta e três minutos a Senhora Vice-Presidente da Câmara encerrou a reunião, da qual se lavra a presente ata, que é constituída por 12 (doze) páginas e respetivos anexos.

A Vice-Presidente da Câmara

Emília de Fátima Moreira dos Santos

A Secretária da Reunião

Marisa Neves

Maia e Paços do Concelho, 07 de agosto de 2023