



**Ata da 25.ª Reunião de Câmara | Ordinária Pública**  
**18 de setembro de 2023, 16:00h**  
**Maia, Paços do Concelho**

Ao décimo oitavo dia do mês de setembro de dois mil e vinte e três, pelas dezasseis horas, na sala de reuniões no terceiro piso do Edifício dos Paços do Concelho, realizou-se a vigésima quinta reunião de Câmara, ordinária pública.

Secretariou a reunião a Chefe da Unidade de Apoio aos Órgãos Autárquicos, Marisa Neves.

Estiveram presentes:

1. Presidente, António Domingos da Silva Tiago
2. Vereador, José Francisco Ferreira da Silva Vieira de Carvalho
3. Vice-Presidente, Emília de Fátima Moreira dos Santos
4. Vereador, António Manuel Leite Ramalho
5. Vereador, Mário Nuno Alves de Sousa Neves
6. Vereadora, Sandra Raquel Vasconcelos Lameiras
7. Vereador, Paulo Fernando de Sousa Ramalho
8. Vereadora, Marta Moreira de Sá Peneda
9. Vereador, Paulo Sérgio Fernandes da Rocha
10. Vereador, Hernâni Avelino da Costa Ribeiro
11. Vereador, António José Ferreira Peixoto

A reunião teve início pelas 16:00h, com a seguinte ordem de trabalhos:



## **1. Período de Intervenção do Público**

Sem inscrições.

## **2. Período de Antes da Ordem do Dia**

O Senhor Vereador António José Ferreira Peixoto interveio, abordando a questão do canal de denúncias; tinham pedido ao Senhor Vereador informação sobre a existência do canal de denúncias ou não, e que o Senhor Presidente tinha informado que ia tentar saber o ponto de situação e que depois informava. Costava o Senhor Vereador de saber se havia alguma resposta para dar. De seguida o Senhor Vereador abordou uma questão de trânsito na Avenida Eng.º Duarte Pacheco com a Rua da Raposeira e Rua da Pinta, mais propriamente junto à churrasqueira da Pinta; o que se podia fazer naquele local para evitar acidentes, excessos de velocidade, sendo o maior problema o excesso de velocidade, colocando o Senhor Vereador a questão se era possível fazer uma lomba para controlar o excesso de velocidade, deixando à consideração da Câmara Municipal e dos Serviços de Transporte e Mobilidade.

O Senhor Presidente da Câmara Municipal interveio referindo que, relativamente ao canal de denúncias, o Dr. Virgílio Novera estava a tratar do assunto e que submeteria proposta de procedimento ao Senhor Presidente. O Senhor Presidente solicitou que a Dra Marisa Neves fizesse chegar uma informação a este respeito à próxima reunião. Relativamente à questão do cruzamento da Pinta, o Senhor Presidente referiu que ia solicitar aos serviços que elaborassem um estudo sobre essa questão.

O Senhor Vereador António José Ferreira Peixoto referiu outro assunto, relacionado com o Largo do Soutinho em Vermoim; foi informado que era um assunto em que o Senhor Presidente sabia o que se estava a passar, e que tinha em mãos, que tinha a ver com uma legalização no largo, com o alargamento e a cedência de uns terrenos e que, inclusive, falavam em tribunais. O Senhor Vereador não sabia ao certo o que se estava a passar, mas tinham solicitado ao Senhor Vereador saber o ponto de situação junto do Senhor Presidente.

O Senhor Presidente da Câmara Municipal explicou que havia um processo de loteamento que nunca tinha sido licenciado. Esse processo de loteamento passou



para uma empresa e mais tarde ficou entregue aos bancos. Aquando da apreciação desse projeto de loteamento, que não chegou a ser licenciado, a Câmara Municipal exigiu ao loteador, Celestino & Sousa, a cedência da designada casa do Rei, mais uma parte de terreno que integrava o artigo da casa e uma outra parte de terreno que constava do loteamento. Como o loteamento não tinha sido licenciado nada foi cedido à Câmara, sendo o Senhor Presidente confrontado, posteriormente, com a venda da casa e do terreno, pelas Finanças, a um agente de Matosinhos. O Senhor Presidente reuniu com o comprador tendo a Câmara Municipal adquirido a tal designada casa do Rei e o quintal à volta, sendo agora propriedade do município. Mais referiu o Senhor Presidente que o loteamento já tinha sido comprado por uma nova empresa, que tinha que o licenciar, tendo que ceder mais terreno para juntar ao que a Câmara já tinha, a fim de ter uma maior dimensão. Mais disse o Senhor Presidente que foi informado que havia uma obra privada de restauro no Largo do Soutinho e que essa obra se estaria a apropriar de um bocadinho de espaço público. O Senhor Presidente solicitou aos serviços de urbanismo que verificassem a situação.

### **3. Aprovação da ata da 20.ª reunião de Câmara ordinária pública de 17 de julho de 2023**

Depois de submetida a discussão e votação foi a ata da 20.ª reunião de Câmara ordinária pública de 17 de julho de 2023, **aprovada por unanimidade**.

### **4. Aprovação da ata da 21.ª reunião de Câmara extraordinária de 31 de julho de 2023**

Depois de submetida a discussão e votação foi a ata da 21.ª reunião de Câmara extraordinária de 31 de julho de 2023, **aprovada por unanimidade**. Não participaram na votação as Senhoras Vereadoras Marta Moreira de Sá Peneda e Sandra Raquel Vasconcelos Lameiras e o Senhor Vereador António Manuel Leite Ramalho, por não terem estado presentes na reunião a que ata dizia respeito nos termos do impedimento legal previsto no n.º 3 do art.º 34.º do Código de Procedimento Administrativo.



O Senhor Vereador José Francisco Ferreira da Silva Vieira de Carvalho ficou de enviar retificações de pormenor.

#### **5. Aprovação da ata da 22.ª reunião de Câmara ordinária de 07 de agosto de 2023**

Depois de submetida a discussão e votação foi a ata da 22.ª reunião de Câmara ordinária de 07 de agosto de 2023, **aprovada por unanimidade**. Não participaram na votação o Senhor Presidente da Câmara, António Domingos da Silva Tiago e as Senhoras Vereadoras, Marta Moreira de Sá Peneda e Sandra Raquel Vasconcelos Lameiras, por não terem estado presentes na reunião a que ata dizia respeito nos termos do impedimento legal previsto no n.º 3 do art.º 34.º do Código de Procedimento Administrativo.

#### **6. Celebração de um contrato de concessão de benefício público entre o município da Maia e a Fábrica da Igreja da Freguesia de Santa Maria de Águas Santas, na freguesia de Águas Santas, na obra de requalificação da envolvente da Capela de Nossa Senhora de Guadalupe – segundo apoio**

Proposta subscrita pelo Senhor Presidente da Câmara Municipal, António Domingos da Silva Tiago – registo n.º 52 199/22

Depois de submetido a discussão e votação foi o apoio financeiro à Fábrica da Igreja Paroquial Freguesia de Santa Maria de Águas Santas, no montante de quarenta e dois mil trezentos e oito euros e quatro centímetros (42 308,04 euros), **aprovado por unanimidade**, tendo em vista a comparticipação financeira do município da Maia na conclusão das obras de requalificação das envolvente da Capela de Nossa Senhora de Guadalupe.

#### **7. Atribuição de subsídio à Cruz Vermelha Portuguesa para comparticipação na aquisição de mobiliário para a Unidade de Cuidados Continuados Integrados (UCCI), na freguesia de Águas Santas, no valor de trezentos mil euros (300 000,00 euros)**



Proposta subscrita conjuntamente pelo Senhor Presidente da Câmara Municipal, António Domingos da Silva Tiago e pela Senhora Vereadora do Pelouro da Saúde, Emília de Fátima Moreira dos Santos – registo n.º 34 644/22

O Senhor Vereador José Francisco Vieira de Carvalho interveio, referiu que na página 4 havia um engano no orçamento, o valor de duzentos e cinquenta mil euros (250.000,00 €) e que em virtude da inflação subiu para quinhentos mil euros (500.000,00 €), estando na proposta um aumento de 50%, sendo o correto um aumento de 100%. Mais referiu o Senhor Vereador que falou com empresas do género, e não tinha havido aumento naquele género de imóveis. Houve um aumento no início da oferta, o preço estava estável tendo sido uma subida curta, não tendo sido de 50%, e o que ali estava na proposta era que o orçamento que tinham mudou face à inflação. O Senhor Vereador concorda com a ajuda, mas os valores apresentados deviam estar em conformidade, e o que podia ser dito era que depois de ter sido feita uma nova análise era necessária uma maior ajuda.

A Senhora Vice-Presidente, Emília de Fátima Moreira dos Santos, interveio, referindo que na altura em este processo foi à Câmara era para trinta e três camas, naquele momento ia em quarenta e seis camas, havendo um aumento significativo. Podia não estar vertido com clareza na proposta, mas ficava em ata.

O Senhor Presidente da Câmara Municipal sugeriu que, se a Câmara estivesse de acordo, deveria ser corrigida a proposta e enviada novamente ao Executivo com as devidas alterações.

Depois de submetida a discussão e votação foi a atribuição de uma comparticipação financeira à Cruz Vermelha Portuguesa – Delegação da Maia, no montante de trezentos mil euros (300 000,00 euros), **aprovada por unanimidade**, tendo em vista o apoio à aquisição de mobiliário para a Unidade de Cuidados Continuados Integrados, na freguesia de Águas Santas.

#### **8. Atribuição de apoio financeiro ao Centro Social das Guardieiras, destinado a despesas de funcionamento em 2023**

Proposta subscrita conjuntamente pelo Senhor Presidente da Câmara Municipal, António Domingos da Silva Tiago e pela Senhora Vereadora do





Pelouro do Desenvolvimento Social e Demografia, Emília de Fátima Moreira dos Santos – registo n.º 41 064/23

Depois de submetida a discussão e votação foi a atribuição de um subsídio ao Centro Social das Guardieiras, no montante de dez mil euros (10 000,00 euros), **aprovada por unanimidade**, para comparticipação financeira das despesas de funcionamento do ano de 2023.

**9. Atribuição de apoio financeiro à Associação Portuguesa de Doentes de Parkinson – Delegação Distrital do Porto, destinado a despesas de funcionamento em 2022**

Proposta subscrita conjuntamente pelo Senhor Presidente da Câmara Municipal, António Domingos da Silva Tiago e pela Senhora Vereadora do Pelouro do Desenvolvimento Social e Demografia, Emília de Fátima Moreira dos Santos – registo n.º 41 038/23

Depois de submetida a discussão e votação foi a atribuição de um subsídio à Associação Portuguesa de Doentes de Parkinson – Delegação Distrital do Porto, no montante de mil cento e treze euros e noventa e oito cêntimos (1113,98 euros), **aprovada por unanimidade**, para comparticipação das despesas de funcionamento do ano de 2022.

**10. MDPT – Maia Cidade do Desporto 2023: Atribuição de um subsídio a título excecional à Juvemaia – Associação Cultural, Desportiva Cívica, no valor de três mil e quinhentos euros (3500,00 euros), tendo em vista a comparticipação financeira desta Câmara na realização do “IX Torneio Internacional de Minibasquete Eng.º Bragança Fernandes” e “VII Torneio Internacional de Formação S. João”**

Proposta subscrita pelo Senhor Vereador do Pelouro do Desporto, Juventude e Dinamização Territorial, Hernâni Avelino da Costa Ribeiro – registo n.º 9056/23

Depois de submetida a discussão e votação foi a atribuição de um subsídio excecional à Juvemaia – Associação Cultural, Desportiva e Cívica, no montante de



três mil e quinhentos euros (3500,00 euros), junto com a cedência do Pavilhão Municipal de Nogueira e o apoio logístico, **aprovada por unanimidade.**

**11. MDPT – Maia Cidade do Desporto 2023: Atribuição de um subsídio a título excecional ao Centro Equestre da Maia, no valor de sete mil e quinhentos euros (7500,00 euros), tendo em vista a comparticipação financeira desta Câmara na realização da 11.ª Jornada do “Grande Prémio de Portugal de Galope e Trote”**

Proposta subscrita pelo Senhor Vereador do Pelouro do Desporto, Juventude e Dinamização Territorial, Hernâni Avelino da Costa Ribeiro – registo n.º 13 990/23

Depois de submetida a discussão e votação foi a atribuição de um subsídio excecional, ao Centro Equestre da Maia, no montante de sete mil e quinhentos euros (7500,00 euros) e apoio logístico, **aprovada por unanimidade.**

**12. MDPT – Maia Cidade do Desporto 2023: Atribuição de um subsídio a título excecional à Associação Portuguesa de HipHop Dance Crews – APHDC, no valor de vinte mil euros (20 000,00 euros), tendo em vista a comparticipação financeira desta Câmara na realização do “Hip Hop Internacional Portugal – Maia 2023”**

Proposta subscrita pelo Senhor Vereador do Pelouro do Desporto, Juventude e Dinamização Territorial, Hernâni Avelino da Costa Ribeiro – registo n.º 18 702/23

Depois de submetida a discussão e votação foi a atribuição de um subsídio excecional à Associação Portuguesa de HipHop Dance Crews – APHDC, no montante de vinte mil euros (20 000,00 euros), junto com a cedência da instalação desportiva e o apoio logístico, **aprovada por unanimidade.**

**13. MDPT – Maia Cidade do Desporto 2023: Atribuição de um subsídio a título excecional, à Associação de Voleibol, no valor de nove mil oitocentos e**



**quarenta euros (9840,00 euros), tendo em vista a comparticipação financeira desta Câmara na realização do Dia do Minivoleibol, do Campeonato Regional de Ar Livre e do Encontro Nacional de Minivoleibol**

Proposta subscrita pelo Senhor Vereador do Pelouro do Desporto, Juventude e Dinamização Territorial, Hernâni Avelino da Costa Ribeiro – registo n.º 32 745/23

Depois de submetida a discussão e votação foi a atribuição de um subsídio excecional à Associação de Voleibol do Porto, no valor global de nove mil oitocentos e quarenta euros (9840,00 euros), junto com a cedência da instalação desportiva e o apoio logístico, **aprovada por unanimidade.**

**14. MDPT – Maia Cidade do Desporto 2023: Atribuição de um subsídio a título excecional à Federação de Patinagem de Portugal, no valor de treze mil euros (13 000,00 euros), tendo em vista a comparticipação financeira desta Câmara na realização da Maia da “Final da Taça de Portugal Feminina”, em hóquei patins**

Proposta subscrita pelo Senhor Vereador do Pelouro do Desporto, Juventude e Dinamização Territorial, Hernâni Avelino da Costa Ribeiro – registo n.º 37 054/23

Depois de submetida a discussão e votação foi a atribuição de um subsídio excecional à Federação de Patinagem de Portugal, no valor global de treze mil euros (13 000,00 euros), **aprovada por unanimidade.**

**15. MDPT – Maia Cidade do Desporto 2023: Atribuição de um subsídio a título excecional, à AXM – Associação de Xadrez da Maia, no valor de vinte e cinco mil euros (25 000,00 euros), tendo em vista a comparticipação financeira desta Câmara no custo de organização da 6.ª Edição “Festival Internacional de Xadrez da Maia 2023”, na Cidade da Maia**

Proposta subscrita pelo Senhor Vereador do Pelouro do Desporto, Juventude e Dinamização Territorial, Hernâni Avelino da Costa Ribeiro – registo n.º 39 565/23





Depois de submetida a discussão e votação foi a atribuição de um subsídio excecional à AXM – Associação de Xadrez da Maia, no valor de vinte e cinco mil euros (25 000,00 euros), **aprovada por unanimidade**.

**16. MDPT – Maia Cidade do Desporto 2023: Atribuição de um subsídio a título excecional, à Associação Desportiva Academia Fernanda Ribeiro, no valor de vinte mil euros (20 000,00 euros), tendo em vista a comparticipação financeira desta Câmara na realização da “Gold Gala Fernanda Ribeiro 2023”**

Proposta subscrita pelo Senhor Vereador do Pelouro do Desporto, Juventude e Dinamização Territorial, Hernâni Avelino da Costa Ribeiro – registo n.º 40 173/23

Depois de submetida a discussão e votação foi a atribuição de um subsídio excecional à Associação Desportiva Academia Fernanda Ribeiro, no montante de vinte mil euros (20 000,00 euros), **aprovada por unanimidade**.

**17. Atribuição de um subsídio a título excecional ao Clube de Karaté da Maia, no valor de três mil euros (3000,00 euros), tendo em vista a comparticipação financeira desta Câmara nos custos de participação de 3 atletas no “12.º Campeonato do Mundo de Karaté – cadetes, juniores e Sub21”, realizado na cidade de Konya, Turquia**

Proposta subscrita pelo Senhor Vereador do Pelouro do Desporto, Juventude e Dinamização Territorial, Hernâni Avelino da Costa Ribeiro – registo n.º 15 337/23

Depois de submetida a discussão e votação foi a atribuição de um subsídio ao Clube de Karaté da Maia, no montante de três mil euros (3000,00 euros), **aprovada por unanimidade**.

**18. Atribuição de um subsídio ao atleta Rodrigo Henriques Palhão de Barros Seabra, no valor de até trinta mil euros (30 000,00 euros), tendo em vista**



**a comparticipação financeira desta Câmara na sua participação em competições internacionais de automobilismo nas épocas desportivas 2022, 2023 e 2024**

Proposta subscrita pelo Senhor Vereador do Pelouro do Desporto, Juventude e Dinamização Territorial, Hernâni Avelino da Costa Ribeiro – registo n.º 57 442/23

O Senhor Vereador José Francisco Ferreira da Silva Vieira de Carvalho interveio, referindo que achava bem os apoios para jovens, o apoio era um bom apoio, era uma aposta forte da Câmara, deixando também o alerta que havia mais jovens no desporto que também estavam no topo, quer com a mesma idade quer com idades superiores e que não tinham apoios.

O Senhor Vereador Hernâni Avelino da Costa Ribeiro interveio, referindo que a Câmara analisava os pedidos que eram feitos, não andando à procura de atletas para atribuir subsídios, aliás o que dava início ao processo de atribuição de subsídios quer as coletividades quer a atletas individuais, era o preenchimento de um formulário a solicitar esse apoio. Todos os que solicitam apoio, o caso era analisado ao abrigo dos regulamentos em vigor, em primeiro lugar se tinham enquadramento e em segundo lugar aplicava-se os critérios para determinar o valor do apoio.

O Senhor Vereador José Francisco Ferreira da Silva Vieira de Carvalho referiu que no Ténis os gastos eram de mil euros mês e concorriam a nível individual. Quando se deslocavam em equipa a Câmara subsidiava uma parte, quando se deslocavam a título individual os apoios que tinham para essas idas era zero, além do Ténis ter um custo extremamente alto. Um jogador de nível pagava à Maia pela academia quatrocentos euros, sem apoio nenhum. Mais referiu o Senhor Vereador que falava muito com os atletas ligados ao Ténis, e que se sentiam postos de lado, sabendo a Câmara que ganhavam, o esforço que era feito, e nunca ninguém lhes dizia nada, mas também existia o reverso da medalha porque também nunca vieram à Câmara pedir apoio. Embora a Câmara soubesse, porque lhes atribuíam prémios.

O Senhor Vereador Hernâni Avelino da Costa Ribeiro mencionou, que a Câmara sabia quantos atletas existiam, quantas coletividades haviam, mas se não se candidatassem aos apoios não tinham apoios.



A Senhora Vereadora Sandra Raquel Vasconcelos Lameiras interveio, dando nota que naturalmente este era um apoio a título individual a um atleta, dos mais elevados que tinham vindo a aprovar na Câmara Municipal, por isso a necessidade do Partido Socialista em perceber mais a fundo porque é que iam dar trinta mil euros, porque não iam dar cinquenta mil euros, ou porque não deram dez mil euros. o fundo era perceber porquê os trinta mil euros. Recordou a Senhora Vereadora de outras situações que tinham ido à Câmara, e de ter questionado o Senhor Vereador do Desporto dos critérios e um deles era representar a Seleção Nacional. Compreendia que era um desporto que exigia muito investimento, que não estava ao alcance de qualquer família ter um filho a correr neste tipo de modalidade, naturalmente que tinham que apoiar os desportos e modalidades nas classes de formação, mas naturalmente que não podiam ter um subsídio proporcional ao investimento que essa modalidade exija à família ou ao clube. A pergunta era no sentido de perceber do porquê dos trinta mil euros.

O Senhor Vereador Hernâni Avelino da Costa Ribeiro referiu, que tinha que ver com o regulamento que determinava o valor máximo para estes casos, e que no caso do Rodrigo, tendo em conta o nível competitivo e as despesas anuais atingiu o valor de dez mil euros.

O Senhor Presidente da Câmara Municipal interveio, referindo que a Câmara Municipal equaciona, sempre, ajudas quando solicitadas.

Depois de submetida a discussão e votação foi a proposta, **aprovada por unanimidade**: 1 – atualizar o máximo de comparticipação financeira a atribuir pela Câmara Municipal na época desportiva 22/23, no montante de doze mil euros (12 000,00 euros), no âmbito do RMAPDM para a vertente “Atividade Desportiva Regular – Apoio a projetos desportivos (API) a atletas individuais”; - atribuir um subsídio de apoio ao atleta Rodrigo Henriques Palhão de Barros Seabra, até ao montante máximo de trinta mil euros (30 000,00 euros), nas épocas desportivas 2022, 2023 e 2024, correspondendo ao ano 2022, uma comparticipação financeira no valor de nove mil oitocentos e vinte e quatro euros e noventa e três cêntimos (9824,93 euros). Os remanescentes vinte mil cento e setenta e cinco euros e sete cêntimos (20 175,07 euros), distribuídos pelos próximos dois anos, em 2024 até ao limite de dez mil oitenta e sete euros e cinquenta e sete cêntimos (10 087,57 euros), e em 2025 até ao limite de dez mil oitenta e sete euros e cinquenta cêntimos



(10 087,57 euros), após a celebração de contrato-programa de desenvolvimento desportivo.

#### **19. Abertura de procedimento concursal de dirigente, para provimento do cargo de Chefe da Biblioteca Municipal**

Proposta subscrita pelo Senhor Presidente da Câmara Municipal, António Domingos da Silva Tiago – registo n.º 24 926/23

Depois de submetida a discussão e votação foi a proposta, **aprovada por unanimidade**: 1 – abertura de procedimento concursal para provimento de cargo de direção intermédia de 3.º grau – Chefe da Biblioteca Municipal; 2 – o júri será composto pelos seguintes elementos: **Presidente**: Joaquim Acácio Belo Faustino, Diretor do Departamento de Recursos Humanos e Administração Geral; **Vogais Efetivos**: Natália Sofia Cristóvão Barreiros, Chefe da Divisão de Cultura, que substitui o Presidente nas suas ausências e impedimentos e Suzana de Sousa e Silva, Chefe da Unidade de Gestão do Arquivo Municipal; **Vogal Suplente**: Susana Paula Ribeiro Soares, Chefe da Divisão de Recursos Humanos .

Apresentação à Assembleia Municipal nos termos e efeitos previstos no n.º 1 do artigo 13.º da Lei n.º 49/2012, de 29 de agosto.

#### **20. Reajustamento do apuramento da dívida bruta efetuada no Relatório de Gestão do exercício de 2022 relativo às entidades: Município; Fundação do Desporto; Fundação da Juventude; Fundação de Serralves; Litoral Rural e Rede Portuguesa de Municípios Saudáveis**

Informação emanada do Departamento de Finanças e Património – registo n.º 41 413/22

Depois de submetida a discussão e votação foi o reajustamento do apuramento da dívida bruta efetuada no Relatório de Gestão do exercício de 2022 relativo às entidades: Município, Fundação do Desporto, Fundação da Juventude, Fundação de Serralves; Litoral Rural e Rede Portuguesa de Municípios Saudáveis, **aprovado por unanimidade**.



Apresentação à Assembleia Municipal nos termos e efeitos previstos na alínea l) do n.º 2 do artigo 25.º da Lei n.º 75/2023, de 12 de setembro.

## **21. Transferência de competências para o Município da Maia no domínio da ação social – constituição de fundo de maneiio específico**

Proposta subscrita conjuntamente pelo Senhor Presidente da Câmara Municipal, António Domingos da Silva Tiago e pela Senhora Vereadora do Pelouro do Desenvolvimento Social e Demografia, Emília de Fátima Moreira dos Santos – registo n.º 43 998/23

Depois de submetida a discussão e votação foi a constituição de um fundo de maneiio do valor total de quinhentos euros (500,00 euros), alocado à Divisão de Desenvolvimento Social (GAIL-SAAS – Gabinetes de Atendimento Integrado Local – Serviço de Atendimento e Acompanhamento Social da Maia), **aprovada por unanimidade**.

## **22. Postura de trânsito no quarteirão escolar do Castelo da Maia, na freguesia do Castelo da Maia**

Proposta subscrita pelo Senhor Presidente da Câmara Municipal, António Domingos da Silva Tiago – registo n.º 43 937/23

Depois de submetida a discussão e votação foi a nova postura de trânsito onde resultasse a implementação da sinalização constante na planta anexa, **aprovada por unanimidade**.

Apresentação à Assembleia Municipal nos termos e efeitos previstos na alínea g) do n.º 1 do artigo 25.º da Lei n.º 75/2013, de 12 de setembro, na sua redação atual.

## **23. Cabaz de Natal 2023**

Proposta subscrita pelo Senhor Presidente da Câmara Municipal, António Domingos da Silva Tiago e pela Senhora Vice-Presidente e Vereadora do Pelouro do Desenvolvimento Social e Demografia, Emília de Fátima Moreira dos Santos – registo n.º 42 480/23





Depois de submetida a discussão e votação foi a proposta, **aprovada por unanimidade**: I – atribuição do cabaz de Natal 2023; II – aquisição de 2100 cabazes de Natal, sendo o seu valor, após consulta ao mercado, estimado em cento e vinte e seis mil euros oitocentos e vinte e cinco euros e doze cêntimos (126 825,12 euros), aos quais acresce o IVA à taxa legal em vigor; III – direccionar a presente proposta para o Departamento de Finanças e Património – Divisão de Contratação Pública e Aprovisionamento, tendo em vista a prossecução dos respetivos processos aquisitivos, de acordo como Código dos Contratos Públicos.

**24. Plano de Recuperação e Resiliência | 1.º Direito – Programa de Apoio ao Acesso à Habitação | Ratificação do Contrato de Comparticipação SIGA n.º 61649 | Aquisição de 1 fogo, na Via Padre Arnaldo Duarte, n.º 10 – 3.º esquerdo, freguesia do Castelo da Maia**

Proposta subscrita pelo Senhor Presidente da Câmara Municipal, António Domingos da Silva Tiago – registo n.º 44 891/23

O Senhor Vereador José Francisco Ferreira da Silva Vieira de Carvalho interveio, referindo que faltava a ficha de anexo referente à avaliação interna.

O Senhor Presidente da Câmara Municipal solicitou que os serviços remetessem a avaliação ao Senhor Vereador.

Depois de submetido a discussão e votação foi o contrato de comparticipação SIGA n.º 61649 | aquisição de um fogo, na Via Padre Arnaldo Duarte, n.º 10 – 3.º Esquerdo, freguesia do Castelo da Maia, celebrado nos termos descritos entre o município da Maia e o IHRU – Instituto da Habitação e da Reabilitação Urbana, I.P., no âmbito do Programa 1.º Direito – Programa de Apoio ao Acesso à Habitação, **ratificado por unanimidade**.

**25. Proposta da 2.ª revisão modificativa do Orçamento e das Grandes Opções do Plano para 2023 do SMAS e autorização para a assunção de compromissos plurianuais dos encargos decorrentes das despesas nela consideradas**

Ofício dos SMAS da Maia – registo n.º 44 374/23



O Senhor Vereador José Francisco Ferreira da Silva Vieira de Carvalho interveio, mencionando que gostaria de conhecer a Senhora Diretora-Delegada. De seguida, referiu o Senhor Vereador que o que estava ali era um novo orçamento, em que para os próximos meses teria uma despesa de mais de dois milhões e meio de euros. Neste momento, em setembro, dizer que necessita de mais dois milhões e meio de euros, não encontrava o Senhor Vereador uma base para tal, questionando em que seria o investimento. Parecia ao Senhor Vereador um número elevado para ser usado em tão pouco tempo. A segunda questão, era ver a possibilidade da a Senhora Diretora-Delegada se deslocar à Câmara, para verem o que se passava com aquela situação, a mudança feita pela Senhora Diretora-Delegada após dois meses da sua tomada de posse. Inicialmente o Senhor Vereador quando viu o valor pensou que era um ajuste, os preços mais altos, a inflação, mas dois milhões e meio de euros, em dezasseis milhões de euros, passava para dezoito milhões de euros em despesa, em dois meses.

O Senhor Presidente da Câmara Municipal referiu que houve um incremento da despesa com o pessoal, motivado pelo aumento salarial que o Governo decretou. Mais acrescentou o Senhor Presidente que na macroestrutura anterior dos SMAS não havia lugar de diretor, só havia chefes de divisão, havendo agora lugar para três diretores. Esses concursos foram abertos sendo que uma das posições era para diretor técnico, deixando assim de haver divisão técnica; assim, há que ressarcir a chefe de divisão que, por razão da abertura de concurso para diretor técnico, deixou de exercer as funções, voltando à sua carreira na função pública.

Depois de submetida a discussão e votação foi a proposta da 2.ª revisão modificativa do Orçamento e das Grandes Opções do Plano para 2023 e autorização para a assunção de compromissos plurianuais dos encargos decorrentes das despesas nela consideradas, **aprovada por maioria com os votos contra do Partido Socialista.**

Apresentação à Assembleia Municipal nos termos e efeitos previstos na alínea a) do n.º 1 do artigo 25.º da Lei n.º 75/2013, de 12 de setembro, na sua redação atual, conjugada com o número 1 do artigo 16.º da Lei n.º 50/2012, de 31 de agosto e alínea c) do n.º 1 do artigo 6.º da Lei n.º 8/2012, de 21 de fevereiro



**26. 2.ª Edição do Festival Internacional de Magia da Maia – fixação do preço dos bilhetes e aprovação da entrada de receita**

Informação emanada da Divisão de Cultura – registo n.º 44 267/23

Depois de submetida a discussão e votação foi a fixação do preço de bilhetes da 2.ª Edição do Festival Internacional de Magia da Maia, no valor de cinco euros (5,00 euros) para aquisição de bilhete simples e quinze euros (15,00 euros) para aquisição do passe familiar, que dará acesso a 4 ingressos, **aprovada por unanimidade.**

**27. Espetáculo de teatro infantil – Branca de Neve – fixação do preço dos bilhetes e aprovação da entrada de receita**

Informação emanada da Divisão de Cultura – registo n.º 44 288/23

Depois de submetida a discussão e votação foi a fixação do preço dos bilhetes da apresentação do espetáculo de teatro infantil “Branca de Neve”, no valor de cinco euros (5,00 euros) para aquisição de bilhete simples e quinze euros (15,00 euros) para aquisição do passe família, que dará acesso a 4 ingressos, **aprovada por unanimidade.**

**28. Espetáculo musical “Não consigo manter a fé” da banda maiata Xequê Mate – fixação do preço dos bilhetes e aprovação de entrada de receita**

Informação emanada da Divisão de Cultura – registo n.º 44 339/23

Depois de submetida a discussão e votação foi a fixação do preço dos bilhetes da apresentação do espetáculo musical “Não consigo manter a fé”, da banda maiata Xequê Mate, no valor de cinco euros (5,00 euros) para aquisição de bilhete simples, **aprovada por unanimidade.**

**29. Pedido de redução da tarifa de resíduos sólidos urbanos apresentado pela requerente Ana Sofia Dias, proprietária da Lavandaria Self Service**

Proposta subscrita pela Senhora Vereadora da Qualidade de Vida, Ambiente, Clima e Energia, Marta Moreira de Sá Peneda – registo n.º 38 466/23



Depois de submetido a discussão e votação foi o deferimento do pedido solicitado pela requerente Ana Sofia Dias, proprietária da Lavandaria Self Service, **aprovado por unanimidade**, aplicando-se para o efeito uma redução de 50% na componente variável da TRSU, uma vez que a situação se enquadra nas medidas excecionais aprovadas em reunião ordinária de 07 de novembro de 2002.

**30. Pedido de isenção de taxas de licenças para eventos – Festa arraial no Clube, dias 10/06, 29/06, 22/07 e noites loucas de Verão nos fins-de-semana de agosto – Junta de Freguesia do Castelo da Maia**

Informação emanada da Divisão de Planeamento e Gestão Financeira – registo n.º 26 144/23

Depois de submetido a discussão e votação foi o pedido de isenção de taxas solicitado pela Junta de Freguesia do Castelo da Maia, **aprovado por unanimidade**.

**31. Pedido de isenção de taxas para as Festas em Honra da Senhora da Agonia – Ferreiró, a realizar de 1/09/2023 a 04/09/2023 – Requerente: Comissão de Fábrica de Santa Maria de Avioso**

Informação emanada da Divisão de Planeamento e Gestão Financeira – registo n.º 33 242/23

Depois de submetido a discussão e votação foi o pedido de isenção de taxas solicitado pela Comissão de Fábrica de Santa Maria de Avioso, **aprovado por unanimidade**.

**32. Pedido de isenção de taxas de entrada nas piscinas da Quinta da Gruta – dias 17/18/19/24/25 julho – Associação Cultural e Recreativa “Os Fontineiros da Maia”**

Informação emanada da Divisão de Planeamento e Gestão Financeira – registo n.º 34 495/23

Depois de submetido a discussão e votação foi o pedido de isenção de taxas solicitado pela Associação Cultural e Recreativa “Os Fontineiros da Maia”, **aprovado**



**por unanimidade.**

**33. Pedido de isenção de taxas para licenças para evento – Festas em honra de Nossa Senhora da Natividade de 7 a 11 de setembro – Fábrica da Igreja Paroquial da Freguesia de Nossa Senhora da Natividade de Pedrouços**

Informação emanada da Divisão de Planeamento e Gestão Financeira – registo n.º 40 796/23

Depois de submetido a discussão e votação foi o pedido de isenção de taxas solicitado pela Fábrica da Igreja Paroquial da Freguesia de Nossa Senhora da Natividade de Pedrouços, **aprovado por unanimidade.**

**34. Pedido de isenção de taxas de licenças para evento – Festas de Santo Ovídeo, de 24 a 28 de agosto – Junta de Freguesia do Castelo da Maia**

Informação emanada da Divisão de Planeamento e Gestão Financeira – registo n.º 40 814/23

Depois de submetido a discussão e votação foi o pedido de isenção de taxas solicitado pela Junta de Freguesia do Castelo da Maia, **aprovado por unanimidade.**

**35. Contratação de serviços de auditoria externa para o exercício económico de 2023, em cumprimento do estabelecido no art.º 77.º do Regime Financeiro das Autarquias Locais e das Entidades Intermunicipais (Lei n.º 73/2013, de 03 de setembro, na sua redação atual)**

Proposta de adjudicação/nomeação

Informação emanada do Departamento de Finanças e Património – registo n.º 43 436/23

O Senhor Vereador José Francisco Ferreira da Silva Vieira de Carvalho interveio, referindo que era norma que as Câmaras usassem os mesmos ROCs, mas nestas situações as Câmaras usavam empresas externas, para não ser a mesma empresa,





mas era possível ser o mesmo, que era bom, não tinham nada contra a empresa em causa, mas havia Câmaras que têm usado duas empresas.

Depois de submetida a discussão e votação foi a proposta de contratação de serviços de auditoria externa para o exercício económico de 2023, para efeitos de nomeação da Sociedade Esteves & Pinho, SROC, Lda, **aprovada por unanimidade**.

Apresentação à Assembleia Municipal nos termos e efeitos previstos no n.º 1 do artigo 77.º da Lei n.º 73/2013, de 03 de setembro, na sua redação atual.

### **36. Processo de obras n.º 2190/22, em nome de Status Guilherme Teixeira – Maia, Lda.**

Depois de submetida a discussão e votação foi a retificação do auto de avaliação de duas parcelas de terreno identificadas na informação técnica PI:1598/23,3, que foram aprovados por deliberação camarária datada de 19 de junho – ponto 29 e celebração de escritura de permuta de parcelas com vista à implantação da rede viária prevista – RV03, **aprovada por unanimidade**.

### **37. Processo de alteração ao lote 1 do loteamento 10/90, em nome de município da Maia**

Depois de submetido a discussão e votação foi o deferimento e concessão da alteração ao lote 1 do loteamento 10/90, com sujeição às condições impostas na informação técnica prestada no PI:3303/23,2, **aprovado por unanimidade**.

### **38. Relatório de Gestão e Contas – 1.º semestre de 2023 – Espaço Municipal**

Ofício emanado da Espaço Municipal – Renovação Urbana e Gestão do Património, E.M. S.A. – registo 42 615/23

**Foi tomado conhecimento.**

Apresentação à Assembleia Municipal nos termos e efeitos previstos na alínea a) do n.º 2 do artigo 25.º da Lei n.º 75/2013, de 12 de setembro, na sua redação atual.



### **39. Resumo diário da Tesouraria**

Informação emanada do Departamento de Finanças e Património – registo  
n.º 44 921/23

#### **Foi tomado conhecimento.**

A Câmara Municipal mais deliberou, por unanimidade, aprovar em minuta as deliberações tomadas, para efeitos de execução imediata.

Pelas 196:02h o Senhor Presidente da Câmara encerrou a reunião, da qual se lavra a presente ata, que é constituída por 20 (vinte) páginas e respetivos anexos.

O Presidente da Câmara Municipal da Maia

António Domingos da Silva Tiago

A Secretária da Reunião

Marisa Neves

Maia e Paços do Concelho, 18 de setembro de 2023