



Minuta da Ata
22.ª Reunião de Câmara | Ordinária Pública
18 de agosto de 2025, 16:00h
Maia, Paços do Concelho

Minuta da Ata para efeitos dos números 3 e 4 do artigo 57.º da Lei 75/2013, de 12 de setembro.

Presenças:

1. Presidente, António Domingos da Silva Tiago
2. Vereador, José Francisco Ferreira da Silva Vieira de Carvalho
3. Vereador, António Manuel Leite Ramalho
4. Vereadora, Sandra Raquel Vasconcelos Lameiras
5. Vereador, Paulo Sérgio Fernandes da Rocha
6. Vereadora, Marta Moreira de Sá Peneda
7. Vereador, Hernâni Avelino da Costa Ribeiro
8. Vereador, António José Ferreira Peixoto
9. Vereadora, Susana Maria Pereira Junqueira Pacheco Neto

Estiveram ausentes, por motivos devidamente justificados: a Senhora Vice-Presidente, Emília de Fátima Moreira dos Santos, e o Senhor Vereador Mário Nuno Alves de Sousa Neves (Coligação Maia em Primeiro)

Estiveram presentes em regime de substituição: a Senhora Vereadora, Maria Alexandra Leite da Silva Torres Teles de Menezes, e a Senhora Vereadora Ana Cristina Alves Correia (Coligação Maia em Primeiro)

Esteve ainda presente, para apoio técnico à reunião: Marisa Neves, Secretária da reunião.

1. Período de intervenção do público

- Ana Luísa Gomes Pereira

2. Período de antes da ordem do dia

Intervenções:

Exmos.(as) Senhores(as) Vereadores(as):



- Sandra Raquel Vasconcelos Lameiras

- António José Ferreira Peixoto

- Marta Moreira de Sá Peneda

Presidente da Câmara Municipal, António Domingos da Silva Tiago.

3. Aquisição de uma parcela de terreno sito no Lugar do Campo da Vessada, freguesia de Folgosa, concelho da Maia, destinado à Empreitada de Reperfilamento da Avenida São Fins, freguesia de Folgosa e São Pedro Fins - Declaração de Utilidade Pública para efeitos de Expropriação

Proposta subscrita pelo Senhor Presidente da Câmara Municipal, António Domingos da Silva Tiago – registo n.º 33350/25

Deliberação: a) Aprovação do relatório de avaliação anexo; b) Aprovação da planta anexa, com a identificação e delimitação da parcela de terreno a expropriar; c) solicitar à entidade competente, a declaração de utilidade pública da parcela de terreno em causa, mediante prévia notificação por escrito ao titular de direito de propriedade, nos termos e para os efeitos do n.º 5 do artigo 10.º, e n.º 2 do artigo 11.º do referido diploma legal, tudo por unanimidade.

4. Apoio ao voleibol juvenil no Município da Maia - Atribuição de subsídios, a título extraordinário, a 2 coletividades maiatas, como apoio nos custos de inscrição de atletas nos escalões de formação, na época desportiva 2024/2025, num montante total de € 12.971,00

Proposta subscrita pelo Senhor Vereador do Pelouro do Desporto, Dinamização Territorial e Turismo, Hernâni Avelino da Costa Ribeiro – registo n.º 26134/25

Deliberação: Aprovação da atribuição de um subsídio total de € 12.971,00 (doze mil, novecentos e setenta e um euros) como apoio nos custos de inscrição de atletas em escalões de formação do voleibol juvenil na época desportiva 2024-2025, por unanimidade. Distribuída da seguinte forma: Castelo da Maia Ginásio Clube € 6.910,00 (seis mil, novecentos e dez euros); Grupo Desportivo e Cultural de Gueifães € 6.061,00 (seis mil e sessenta e um euros). Os montantes referidos serão liquidados por conta da rubrica própria, constante no Orçamento do Município do corrente ano, nos moldes da minuta de CPDD anexa, a celebrar com cada clube.

5. Atribuição de um subsídio a título excecional, à Federação Portuguesa de Basquetebol, no valor de € 35.000,00, tendo em vista a comparticipação financeira desta câmara na realização do evento "3X3 - Circuito Nacional Maia 2025"

Proposta subscrita pelo Senhor Vereador do Pelouro do Desporto, Dinamização Territorial e Turismo, Hernâni Avelino da Costa Ribeiro – registo n.º 9106/25



Intervenções:

Exmos.(as) Senhores(as) Vereadores(as):

- Hernâni Avelino da Costa Ribeiro

Presidente da Câmara Municipal, António Domingos da Silva Tiago.

Deliberação: Aprovação, por unanimidade, da atribuição de um subsídio excecional, à Federação Portuguesa de Basquetebol, no valor de € 35.000,00 (trinta e cinco mil euros), como comparticipação financeira para a realização do evento "3x3 - Circuito Nacional Maia 2025", integrado no "Maia Desporto para Todos – Maia Cidade do Desporto 2025", cujo pagamento será liquidado, por conta da rubrica própria constante no Orçamento do Município para o corrente ano, nos termos e para os efeitos consignados na minuta do Contrato-Programa de Desenvolvimento Desportivo anexa.

6. Atribuição de um subsídio a título excecional, ao Grupo Cultural e Recreativo de Ardegães no valor de € 6.400,00, tendo em vista a comparticipação financeira desta câmara nas comemorações do 50º aniversário do clube

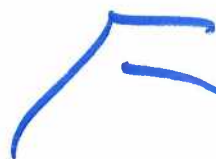
Proposta subscrita pelo Senhor Vereador do Pelouro do Desporto, Dinamização Territorial e Turismo, Hernâni Avelino da Costa Ribeiro – registo n.º 22270/25

Deliberação: Aprovação da atribuição de um subsídio excecional ao Grupo Cultural e Recreativo de Ardegães, no valor de 6.400,00 € (seis mil e quatrocentos euros), para a realização das "Comemorações do 50º aniversário do clube", inserida no âmbito do projeto "Maia Desporto para Todos – Maia Cidade do Desporto 2025", por unanimidade. A comparticipação financeira será liquidada por conta da rubrica própria constante no Orçamento do Município para o ano de 2025, após a celebração de Contrato-Programa de Desenvolvimento Desportivo, nos moldes da minuta anexa.

7. Atribuição de um subsídio a título excecional, à AXM - Associação de Xadrez da Maia, no valor de € 5.000,00, tendo em vista a comparticipação financeira desta câmara na realização do "Programa Maia Xadrez"

Proposta subscrita pelo Senhor Vereador do Pelouro do Desporto, Dinamização Territorial e Turismo, Hernâni Avelino da Costa Ribeiro – registo n.º 21617/25

Deliberação: Aprovação da atribuição de um subsídio excecional à AXM- Associação de Xadrez da Maia, no montante de € 5.000,00 (cinco mil euros), por unanimidade, e o apoio logístico, para a realização do "Programa Maia Xadrez", inserido no projeto MDPT-MCD. A comparticipação financeira será liquidada por conta da rubrica própria constante no Orçamento do Município para o corrente ano, após a celebração de Contrato Programa de Desenvolvimento Desportivo, nos moldes da minuta anexa.



8. Concessão de um benefício público à Comissão Fabriqueira da Freguesia de Folgosa para a realização das Festas em Honra de São Frutuoso – 5.000,00€ (cinco mil euros)

Proposta subscrita conjuntamente pelo Senhor Presidente da Câmara Municipal, António Domingos da Silva Tiago, e pelo Senhor Vereador do Pelouro da Cultura e Conhecimento, Mário Nuno Alves de Sousa Neves – registo n.º 38650/25

Deliberação: Aprovação da concessão de um benefício público à Comissão Fabriqueira da Freguesia de Folgosa, no valor de 5.000,00€ (cinco mil euros), tendo em vista a atribuição de uma comparticipação financeira para a realização das Festas em Honra de São Frutuoso, que decorrerão no lugar de Frutuoso, de 12 a 15 de setembro, na freguesia de Folgosa, por unanimidade. Este apoio destina-se a custear algumas despesas relacionadas com a realização da referida festividade, designadamente com a contratação de espetáculos musicais, som e luz, iluminação de ruas, fogo de artifício, policiamento, seguros, direitos de autor, assim como com a obtenção de todas as licenças necessárias e obrigatórias para a realização desta festividade.

9. Concessão de um benefício público à Fábrica da Igreja Paroquial da Freguesia de Santa Maria de Avioso para a realização da Festa em Honra do Senhor da Agonia de Ferreiró – 3.000,00€ (três mil euros)

Proposta subscrita conjuntamente pelo Senhor Presidente da Câmara Municipal, António Domingos da Silva Tiago, e pelo Senhor Vereador do Pelouro da Cultura e Conhecimento, Mário Nuno Alves de Sousa Neves – registo n.º 37152/25

Deliberação: Aprovação da concessão de um benefício público à Fábrica da Igreja Paroquial da Freguesia de Santa Maria de Avioso, no valor de 3.000,00€ (três mil euros), por unanimidade, tendo em vista a atribuição de uma comparticipação financeira para a realização da Festa em Honra do Senhor da Agonia, que decorrerá de 5 a 8 de setembro, em Ferreiró, na freguesia do Castelo da Maia. Este apoio destina-se a participar algumas despesas relacionadas com a realização da referida festividade, designadamente com a contratação de espetáculos musicais, som e luz, iluminação de ruas, fogo de artifício, policiamento, seguros, assim como com a obtenção de todas as licenças necessárias e obrigatórias para a realização desta festividade.

10. Ratificação da adenda ao contrato de concessão de benefício público à Fábrica da Igreja Paroquial da Freguesia de S. Martinho da Barca, na freguesia do Castelo da Maia, para as obras de restauro da Capela do Senhor da Santa Cruz, celebrado aos 5 dias do mês de setembro de 2024

Proposta subscrita pelo Senhor Presidente da Câmara Municipal, António Domingos da Silva Tiago – registo n.º 55500/24

Deliberação: Aprovação da ratificação a “Adenda ao Contrato de Concessão de Benefício Público”, efetuada em 25 de julho de 2025, por unanimidade.



11. 50 Anos do Agrupamento de Escolas de Águas Santas – Concessão de benefícios públicos para a aquisição de busto comemorativo – Retificação

Informação do Departamento de Finanças e Património – registo n.º 25862/25

Deliberação: Aprovação da retificação da deliberação tomada na reunião de Câmara Ordinária de 07 de julho de 2025, por unanimidade.

12. Declaração do âmbito e abrangência de poderes da Espaço Municipal no domínio da gestão de património municipal – edifício a afetar a serviços de restauração e espaço exterior afeto para instalação de esplanada (Cafetaria da Feira da Maia)

Proposta subscrita pela Senhora Vice-Presidente da Câmara Municipal, Emília de Fátima Moreira dos Santos

Intervenções:

Exmos.(as) Senhores(as) Vereadores(as):

- Sandra Raquel Vasconcelos Lameiras

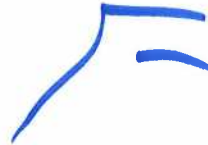
Presidente da Câmara Municipal, António Domingos da Silva Tiago.

Deliberação: a) Aprovação da declaração de abrangência dos poderes de gestão, manutenção, conservação e demais obrigações inerentes ao património municipal, que decorrem do Contrato-programa de 2009, concretamente no que se reporta ao edifício a afetar à designada “Cafetaria da Feira da Maia” e espaço exterior afeto à instalação da respetiva esplanada e acessos, na empresa municipal Espaço Municipal – Renovação Urbana e Gestão do Património, E.M., S.A.; b) Aprovação, no enalço e contexto da alínea anterior, a lista de património que se propõe incluir no âmbito da gestão da empresa municipal, sob os Anexos I e II, correspondente, no caso concreto, ao imóvel a afetar à designada “Cafetaria da Feira da Maia” e espaço exterior afeto à instalação da respetiva esplanada e acessos, tudo aprovado por unanimidade.

13. Empreitada de “Requalificação de equipamentos de saúde primária – USF Alto da Maia, na freguesia de Águas Santas

Informação da Divisão de Contratação Pública e Aprovisionamento – registo n.º 38/25

Deliberação: Aprovação da ratificação da proposta de decisão dos pedidos de esclarecimentos/listas de erros e omissões e prorrogação de prazo para apresentação de propostas, por unanimidade.



14. Solicita isenção de taxas de licenças para evento religioso – Festa do Senhor de Santa Cruz de 11 a 14 de setembro – Fábrica da Igreja Paroquial de S. Martinho de Barca

Informação da Divisão de Planeamento e Gestão Financeira – registo n.º 41352/25

Deliberação: Aprovação do pedido de isenção de taxas solicitado pela Fábrica da Igreja Paroquial de S. Martinho de Barca, por unanimidade.

15. Pedido de isenção de taxas de licenças para Festival Panda 2025 – Firma Lemon Ibéria Lda.

Informação da Divisão de Planeamento e Gestão Financeira – registo n.º 39404/25

Deliberação: Aprovação do pedido de isenção de taxas solicitado pela Firma Lemon Iberia Lda., por unanimidade.

16. Solicita isenção de taxas relativa a licença especial de ruído para sunset solidário no parque de Moutidos dia 26/07/2025 – Rotary Clube de Águas Santas

Informação da Divisão de Planeamento e Gestão Financeira – registo n.º 40289/25

Deliberação: Aprovação do pedido de isenção de taxas solicitado pelo Rotary Clube de Águas Santas., por unanimidade.

17. Pedido de isenção de taxas de licenças para evento – Slidefest 16 e 17 agosto – Junta Freguesia de Moreira

Informação da Divisão de Planeamento e Gestão Financeira – registo n.º 38302/25

Deliberação: Aprovação do pedido de isenção de taxas solicitado pela Junta de Freguesia de Moreira, por unanimidade.

18. Pedido de isenção de taxas para evento – Noite Branca – Junta de Freguesia de Folgosa

Informação da Divisão de Planeamento e Gestão Financeira – registo n.º 39513/25

Deliberação: Aprovação do pedido de isenção de taxas solicitado pela Junta de Freguesia de Folgosa, por unanimidade.

19. Solicita isenção de taxas para evento religioso – Festa Nossa Senhora da Guadalupe Águas Santas 5 a 8 de setembro – Fábrica da Igreja Paroquial da Freguesia de Santa Maria de Águas Santas



Informação da Divisão de Planeamento e Gestão Financeira – registo n.º 40341/25

Deliberação: Aprovação do pedido de isenção de taxas solicitado pela Fábrica da Igreja Paroquial da Freguesia de Santa Maria de Águas Santas, por unanimidade.

20. Solicita isenção de taxas para licença especial de ruído de obra Municipal – Valcomar Investimentos Unipessoal Lda.

Informação da Divisão de Planeamento e Gestão Financeira – registo n.º 39844/25

Deliberação: Aprovação do pedido de isenção de taxas solicitado pela Firma Valcomar Investimentos Unipessoal, Lda, por unanimidade.

21. Solicita isenção de taxas de reboque e estacionamento de viatura matrícula 05-40-BB – Hélder Filipe Gonçalves Rodrigues

Informação da Divisão de Planeamento e Gestão Financeira – registo n.º 38170/25

Deliberação: Aprovação do pedido de isenção de taxas solicitado por Hélder Filipe Gonçalves Rodrigues, por unanimidade.

22. Solicita isenção de taxas de reboque e estacionamento de viatura – Mirione José dos Santos Atumane

Informação da Divisão de Planeamento e Gestão Financeira – registo n.º 42307/25

Deliberação: Aprovação do pedido de isenção de taxas solicitado por Mirione José dos Santos Atumane, por unanimidade

23. Solicita isenção de taxas de licenças para o evento “Fim de Semana Cultural” 30/07 a 05/08/2025 – Junta de Freguesia de S. Pedro de Fins [pp

Informação da Divisão de Planeamento e Gestão Financeira – registo n.º 37281/25

Deliberação: Aprovação do pedido de isenção de taxas solicitado pela Junta de S. Pedro de Fins, por unanimidade

24. Contrato de comodato a celebrar entre o Município da Maia, a Associação de Moradores da Granja e Punishers Law Enforcement Motorcycle Club Portugal, para cedência do prédio urbano sito na Rua Manuel Francisco Araújo, freguesia de Águas Santas, concelho da Maia

Despacho subscrito pelo Senhor Presidente da Câmara Municipal, António Domingos da Silva Tiago – registo n.º 38456/25



Deliberação: Tomado conhecimento.

25. Celebração de Escritura Pública de Permuta de um prédio urbano e de uma parcela de terreno, sítos na Rua Camilo Castelo Branco e Lugar de Granja, respetivamente, na freguesia de Águas Santas, Concelho da Maia

Despacho subscrito pelo Senhor Presidente da Câmara Municipal, António Domingos da Silva Tiago – registo n.º 36618/25

Deliberação: Tomado conhecimento.

26. Deliberações tomadas na 4.ª Sessão Extraordinária da Assembleia Municipal

Ofício da Assembleia Municipal – registo n.º 42159/25

Deliberação: Tomado conhecimento.

27. Resumo diário da tesouraria

Deliberação: Tomado conhecimento.

A Minuta da Ata foi lida e aprovada por unanimidade, é constituída por oito (8) páginas, assinada pelo Presidente da Câmara, António Domingos da Silva Tiago, e pela secretária da reunião, Marisa Neves. A reunião foi encerrada pelas 18:28h.

O Presidente da Câmara Municipal da Maia

António Domingos da Silva Tiago

A Secretária da Reunião

Marisa Neves

Maia e Paços do Concelho, 18 de agosto de 2025