



Minuta da Ata
23.^a Reunião de Câmara | Ordinária
01 de setembro de 2025, 16:00h
Maia, Paços do Concelho

Minuta da Ata para efeitos dos números 3 e 4 do artigo 57.º da Lei 75/2013, de 12 de setembro.

Presenças:

1. Presidente, António Domingos da Silva Tiago
2. Vereador, José Francisco Ferreira da Silva Vieira de Carvalho
3. Vice-Presidente, Emília de Fátima Moreira dos Santos
4. Vereador, António Manuel Leite Ramalho
5. Vereador, Mário Nuno Alves de Sousa Neves
6. Vereadora, Sandra Raquel Vasconcelos Lameiras
7. Vereador, Paulo Sérgio Fernandes da Rocha
8. Vereadora, Marta Moreira de Sá Peneda
9. Vereador, Hernâni Avelino da Costa Ribeiro
10. Vereador, António José Ferreira Peixoto
11. Vereadora, Susana Maria Pereira Junqueira Pacheco Neto

Esteve ainda presente, para apoio técnico à reunião: Alexandra Maria de Carvalho Pereira, na qualidade de secretária da reunião.

1. Período de antes da ordem do dia

Intervenções:

Exmos.(as) Senhores(as) Vereadores(as):

- António José Ferreira Peixoto

2. Aprovação da ata da 21.^a reunião de Câmara ordinária de 04 de agosto de 2025

Deliberação: Aprovação da ata da vigésima primeira reunião de Câmara ordinária de quatro de agosto de dois mil e vinte e cinco, por unanimidade. Não participaram na votação o Senhor Presidente da Câmara Municipal, António Domingos da Silva Tiago, a Senhora Vereadora Marta Moreira de Sá Peneda, e o Senhor Vereador António José Ferreira Peixoto, por não terem



estado presentes na reunião a que ata diz respeito nos termos do impedimento legal previsto no n.º 3 do art.º 34.º do Código de Procedimento Administrativo.

3. MDPT - Maia Cidade do Desporto 2025: Atribuição de um subsídio a título excecional, à Federação Portuguesa de Ténis, no valor de € 120.000,00 (cento e vinte mil euros), tendo em vista a comparticipação financeira na realização do "ATP Challenger 100 - Maia Open 25", nas instalações do Complexo Municipal de Ténis da Maia, integrado na Cidade Desportiva da Maia

Proposta subscrita pelo Senhor Vereador do Pelouro do Desporto, Dinamização Territorial e Turismo, Hernâni Avelino da Costa Ribeiro – registo n.º 41634/25

Deliberação: a) Aprovação da atribuição de um subsídio excecional à Federação Portuguesa de Ténis, no valor de € 120.000,00 (cento e vinte mil euros), tendo em vista a comparticipação financeira ao ATP Challenger 100 - Maia Open 2025, no âmbito do “Maia Desporto para Todos – Maia Cidade do Desporto”, cedendo a instalação desportiva municipal, e prestando apoio material e logístico ao evento; b) O pagamento da comparticipação financeira será liquidado, por conta da rubrica própria constante no Orçamento do Município para o corrente ano, nos termos e para os efeitos consignados no Contrato-Programa de Desenvolvimento Desportivo, a celebrar nos moldes da minuta anexa; c) Aprovação da integração da receita proveniente dos patrocínios financeiros das entidades que se pretendam associar ao evento mencionado nesta Proposta, tudo por unanimidade.

4. MDPT - Maia Cidade do Desporto 2025: Atribuição de um subsídio a título excecional, à APCTAF - Associação Portuguesa de Cross Training e Atletas de Força, no valor total de € 48.000,00 (quarenta e oito mil euros), tendo em vista a comparticipação financeira desta câmara na realização da 11ª edição dos eventos "Maia Ultimate Fitness Games 2025" e " Maia - Powerexpo Sports Festival 2025"

Proposta subscrita pelo Senhor Vereador do Pelouro do Desporto, Dinamização Territorial e Turismo, Hernâni Avelino da Costa Ribeiro – registo n.º 38429/25

Deliberação: Aprovação da atribuição de um subsídio excecional, à Associação Portuguesa de Cross Training e Atletas de Força (APCTAF), no montante total de 48.000,00€, junto com a cedência das instalações desportivas e o apoio logístico para a realização da 11ª edição do “MAIA ULTIMATE FITNESS GAMES 2025” e do “MAIA – POWEREXPO SPORTS FESTIVAL 2025”, no âmbito do projeto “Maia Desporto para Todos – Maia Cidade do Desporto”, por unanimidade. A comparticipação financeira referida no ponto anterior, corresponde a 20.000,00€ (vinte mil euros) para o “Maia Ultimate Fitness Games 2025”, e 28.000,00€ (vinte e oito mil euros) para o “Maia - Powerexpo Sports Festival 2025”, os quais serão liquidados por conta da rubrica própria constante no Orçamento do Município para o ano



corrente, após a celebração de Contrato-Programa de Desenvolvimento Desportivo, nos moldes da minuta anexa.

5. Celebração de um Contrato Programa entre a Câmara Municipal da Maia e as Juntas de Freguesia do Concelho, tendo em vista a comparticipação financeira na aquisição de uma viatura a adquirir por cada uma das Juntas de Freguesia

Proposta subscrita pelo Senhor Presidente da Câmara Municipal, António Domingos da Silva Tiago – registo n.º 38576/25

Deliberação: Aprovação da celebração de um Contrato Programa entre a Câmara Municipal da Maia e as Juntas de Freguesia do Concelho, tendo em vista a comparticipação financeira na aquisição de uma viatura a adquirir por cada uma das Juntas de Freguesia, por unanimidade.

6. Atribuição de apoio financeiro à Fábrica da Igreja Paroquial de S. Salvador de Moreira, para as despesas com a realização da Peregrinação Vicarial ao Santuário de Nossa Senhora do Bom Despacho, com a participação das paróquias que integram a Vigararia da Maia - 1.599,83€ (mil quinhentos e noventa e nove euros e oitenta e três cêntimos)

Proposta subscrita pelo Senhor Presidente da Câmara Municipal, António Domingos da Silva Tiago – registo n.º 25889/25

Deliberação: Aprovação da atribuição de apoio financeiro à Fábrica da Igreja Paroquial de S. Salvador de Moreira, para as despesas com a realização da Peregrinação Vicarial ao Santuário de Nossa Senhora do Bom Despacho, com a participação das paróquias que integram a Vigararia da Maia, no valor de 1.599,83€ (mil quinhentos e noventa e nove euros e oitenta e três cêntimos), por unanimidade.

7. Comparticipação financeira a atribuir à Santa Casa da Misericórdia da Maia, para aquisição de uma viatura ligeira de passageiros

Proposta subscrita conjuntamente pelo Senhor Presidente da Câmara Municipal, António Domingos da Silva Tiago, e pela Senhora Vereadora do Pelouro do Desenvolvimento Social e Demografia, Emília de Fátima Moreira dos Santos – registo n.º 31885/25

Deliberação: Aprovação da presente proposta, tendo em vista a afetação do montante de 11.500,00€ (onze mil e quinhentos euros), à Santa Casa da Misericórdia da Maia, para comparticipação da aquisição de uma viatura ligeira de passageiros para o Centro de Dia de Gemunde, correspondente a 100% (cem por cento) do custo total da viatura e cujo documento comprovativo de realização de despesa já foi entregue na Divisão de Desenvolvimento Social, por unanimidade.

Não participou na votação o Senhor Vereador Francisco Vieira de Carvalho em virtude do impedimento previsto no artigo 69º do Código do Procedimento Administrativo.



8. Operação de reabilitação urbana na área de reabilitação urbana do centro da Maia

Proposta subscrita conjuntamente pelo Senhor Presidente da Câmara Municipal, António Domingos da Silva Tiago, e pelo Senhor Vereador Mário Nuno Alves de Sousa Neves – registo n.º 42448/25

Deliberação: Aprovação da prorrogação por mais cinco anos do âmbito temporal da Operação de Reabilitação Urbana da Área de Reabilitação Urbana do Centro da Maia, por unanimidade.

Apresentação à Assembleia Municipal nos termos e efeitos previstos no Decreto-Lei n.º 307/2009, de 23 de outubro, alterado e republicado pela Lei n.º 32/2012, de 14 de agosto e pela Lei n.º 56/2023, de 06 de outubro.

9. Plano Diretor de Saneamento do Concelho da Maia

Proposta subscrita conjuntamente pelo Senhor Presidente da Câmara Municipal, António Domingos da Silva Tiago, e pela Senhora Vereadora do Pelouro da Qualidade de Vida, Ambiente, Clima e Energia, Marta Moreira de Sá Peneda – registo n.º 45105/25

Intervenções:

Exmos.(as) Senhores(as) Vereadores(as):

- Marta Moreira de Sá Peneda
- Sandra Raquel Vasconcelos Lameiras
- António José Ferreira Peixoto

Presidente da Câmara Municipal, António Domingos da Silva Tiago.

Deliberação: Aprovação do Plano Diretor de Saneamento do Concelho da Maia, por unanimidade.

Apresentação à Assembleia Municipal nos termos e efeitos previstos na alínea h), do n.º 1 do artigo 25.º da Lei n.º 75/2013, de 12 de setembro, na sua redação atual.

10. Acordo de gestão para estudo de soluções para mitigar o impacto negativo do atravessamento da EN 14 no centro urbano da Cidade da Maia ao troço da Estrada Nacional 14, entre os kms 5+900 e 7+400

Proposta subscrita pelo Senhor Presidente da Câmara Municipal, António Domingos da Silva Tiago – registo n.º 39608/25

Intervenções:

Exmos.(as) Senhores(as) Vereadores(as):

- José Francisco Ferreira da Silva Vieira de Carvalho



- António Manuel Leite Ramalho

Presidente da Câmara Municipal, António Domingos da Silva Tiago.

Deliberação: Aprovação da minuta de Acordo de gestão para estudo de soluções para mitigar o impacto negativo do atravessamento da EN 14 no centro urbano da Cidade da Maia, troço entre o km 5+900 (Ponto A) e o Km 7+400, conforme documentos em anexo, a celebrar entre o Município da Maia e Infraestruturas de Portugal, S.A., por unanimidade.

11. Empreitada de “Corredor do Rio Leça – Fase 01 – AB – entre o entroncamento da Rua da Ponte com a Rua das Arregadas e o limite administrativo com o concelho de Valongo”

Informação da Divisão de Contratação Pública e Aprovisionamento – registo n.º 24/25

Deliberação: Ratificação da aprovação da proposta de decisão sobre os pedidos de esclarecimentos, por unanimidade.

12. Empreitada de “Execução de trabalhos de reabilitação de espaço público, em zonas onde os pavimentos dos arruamentos são em cubos de granito, no concelho da Maia – Lote 2”

Informação da Divisão de Contratação Pública e Aprovisionamento – registo n.º 53/25

Deliberação: Aprovação da proposta de procedimento, por unanimidade.

13. Aquisição de serviços de melhoria de eficiência energética no sistema de iluminação pública prestados por ESE para o Município da Maia

Informação da Divisão de Contratação Pública e Aprovisionamento – registo n.º 9604/04

Intervenções:

Exmos.(as) Senhores(as) Vereadores(as):

- Marta Moreira de Sá Peneda

Presidente da Câmara Municipal, António Domingos da Silva Tiago.

Deliberação: Aprovação da proposta de procedimento, na qual se integra as peças procedimentais que promovem a substituição das peças aprovadas na deliberação tomada na reunião de 18 de março de 2024, por unanimidade.

14. Reajustamento do apuramento da dívida bruta efetuada no relatório de gestão 2024, relativo às entidades: Fundação de Serralves; APCTP –



Associação do Parque de Ciência e Tecnologia do Porto; Rede Portuguesa de Municípios Saudáveis e Corredor do Rio Leça – Associação de Municípios

Informação do Departamento de Finanças e Património – registo n.º 44239/25

Intervenções:

Prestou esclarecimentos de natureza técnica, Alexandra Carvalho, na qualidade de Diretora do Departamento de Finanças e de Património.

Deliberação: Aprovação do reajustamento do apuramento da dívida bruta efetuada no relatório de gestão 2024, relativo às entidades: Fundação de Serralves; APCTP – Associação do Parque de Ciência e Tecnologia do Porto; Rede Portuguesa de Municípios Saudáveis e Corredor do Rio Leça – Associação de Municípios, por unanimidade.

Apresentação à Assembleia Municipal nos termos e efeitos previstos na alínea I), do n.º 2 do artigo 25.º da Lei n.º 75/2013, de 12 de setembro, na sua redação atual.

15. Cabaz de Natal 2025

Proposta subscrita conjuntamente pelo Senhor Presidente da Câmara Municipal, António Domingos da Silva Tiago, e pela Senhora Vice-Presidente, Emília de Fátima Moreira dos Santos – registo n.º 45514/25

Deliberação: 1. Aprovação da atribuição do CABAZ DE NATAL 2025; 2. Aprovação da aquisição de 2600 cabazes de Natal (de diferentes tipologias), sendo o seu valor, após consulta de mercado, estimado em 153.000,00 € (cento e cinquenta e três mil euros), aos quais acresce o I.V.A. à taxa legal em vigor; 3. Aprovação da distribuição de 1600 cabazes de Natal; 4. Que a Câmara Municipal delibere no sentido de a presente proposta ser direcionada para o Departamento de Finanças e Património - Divisão de Contratação Pública e Aprovisionamento, tendo em vista a prossecução dos respetivos processos aquisitivos, de acordo com o Código dos Contratos Públicos, tudo por unanimidade.

16. Controlo Interno - Relatórios e Balanços aos Postos de Atendimento Externos ao Município, nomeadamente: Aeródromo de Vilar de Luz, Complexo de Piscinas de Águas Santas, Biblioteca Municipal, Complexo de Piscinas Folgosa, Fórum da Maia, Complexo de Piscinas de Gueifães, Complexo Municipal de Ginástica, Complexo Municipal de Ténis, Posto do Maia Welcome Center

Informação da Divisão de Planeamento e Gestão Financeira – registos n.º 44683/25 - 44713/25 - 44726/25 - 44737/25- 44747/25 - 44757/25 - 44759/25 - 44761/25 - 44762/25

Deliberação: Tomado conhecimento.



17. Relatório de Execução Orçamental relativo ao 1.º Trimestre de 2025, Empresa Metropolitana de Estacionamento da Maia – EMEM

Ofício enviado pela EMEM – registo n.º 43357/25

Deliberação: Tomado conhecimento.

Apresentação à Assembleia Municipal nos termos e efeitos previstos na alínea a), do n.º 2 do artigo 25.º da Lei n.º 75/2013, de 12 de setembro, na sua redação atual.

18. Relatório de Gestão e Contas 2025 – 1.º Semestre – Espaço Municipal

Ofício enviado pela Espaço Municipal – registo n.º 43084/25

Deliberação: Tomado conhecimento.

Apresentação à Assembleia Municipal nos termos e efeitos previstos na alínea a), do n.º 2 do artigo 25.º da Lei n.º 75/2013, de 12 de setembro, na sua redação atual.

A Minuta da Ata foi lida e aprovada por unanimidade, é constituída por sete (7) páginas, assinadas pelo Presidente da Câmara, António Domingos da Silva Tiago, e pela secretária da reunião, Alexandra Maria de Carvalho Pereira. A reunião foi encerrada pelas 17h55m.-----

O Presidente da Câmara Municipal da Maia

António Domingos da Silva Tiago

A Secretária da Reunião

Alexandra Maria de Carvalho Pereira

Maia e Paços do Concelho, 01 de setembro de 2025