



A handwritten signature in blue ink, appearing to read "F. J. P." or similar initials.

Ata da 24.^a Reunião de Câmara | Ordinária Pública

15 de setembro de 2025, 16:00h

Maia, Paços do Concelho

Ao décimo quinto dia do mês de setembro de dois mil e vinte e cinco, pelas dezasseis horas, na sala de reuniões no terceiro piso do Edifício dos Paços do Concelho, realizou-se a vigésima quarta reunião de Câmara, ordinária pública.

Presidiu à reunião o Senhor Presidente da Câmara Municipal, António Domingos da Silva Tiago.

Secretariou a reunião, Marisa Neves.

Estiveram presentes:

1. Presidente, António Domingos da Silva Tiago
2. Vereador, José Francisco Ferreira da Silva Vieira de Carvalho
3. Vice-Presidente, Emília de Fátima Moreira dos Santos
4. Vereador, António Manuel Leite Ramalho
5. Vereador, Mário Nuno Alves de Sousa Neves
6. Vereadora, Sandra Raquel Vasconcelos Lameiras
7. Vereador, Paulo Sérgio Fernandes da Rocha
8. Vereadora, Marta Moreira de Sá Peneda
9. Vereador, Hernâni Avelino da Costa Ribeiro
10. Vereadora, Susana Maria Pereira Junqueira Pacheco Neto

Esteve ausente, por motivos devidamente justificados: o Senhor Vereador, António José Ferreira Peixoto (Partido Socialista).

Esteve presente em regime de substituição: a Senhora Vereadora, Maria João Neno Escobar (Partido Socialista).



A handwritten signature in black ink, likely belonging to the Mayor or a representative, is positioned in the upper right corner of the document.

A reunião teve início pelas 16:00h, com a seguinte ordem de trabalhos:

1. Período de intervenção do Público.

- Sem intervenções.

2. Período de antes da ordem do dia

Aprovação de votos de pesar, subscritos por todos os membros da Câmara, e aprovados por unanimidade, pelo falecimento de:

- Saudoso Senhor, Eng.^o Vítor Manuel Vilarinho Ascensão;
- Saudoso Senhor, Mário Jorge Guedes Martins; e
- Saudoso Senhor, Altino dos Santos Marques

A Senhora Vereadora, Sandra Raquel Vasconcelos Lameiras, interveio para referir que estavam na véspera da semana que antecedia a Semana Europeia da Mobilidade e que aproveitava a ocasião para colocar questões relacionadas com a mobilidade. Começou por destacar a reabertura da Linha de Leixões ao transporte de passageiros, referindo que uma das estações se localizava na Maia, concretamente em São Gemil, com elevada procura por parte dos estudantes residentes entre Águas Santas e Pedrouços. Esclareceu que, em horário escolar, era frequente observar jovens a deslocarem-se para o apeadeiro, de onde seguiam de comboio até ao Hospital de S. João, prosseguindo depois a pé para as respetivas universidades, salientando a rapidez e facilidade desse percurso, apesar da supressão de alguns comboios pela CP e da reduzida frequência de circulação. Ainda no mesmo âmbito, referiu os acessos ao apeadeiro, observando que quem vinha da cota baixa, nomeadamente da zona da Igreja da Senhora da Guadalupe, não dispunha de passeios. Considerando que o Executivo se encontrava a lançar vários procedimentos para a requalificação de pavimentos e arruamentos, defendeu a inclusão daquela zona, de forma a garantir condições de caminhabilidade entre as habitações e o apeadeiro, muito utilizado por trabalhadores e estudantes. Assinalou ainda que a estrada de acesso à cota baixa, que descreve um "S" sobre a A4, era perigosa por não possuir passeios, apesar de existir espaço para a sua construção, tendo inclusivamente efetuado medições. Prosseguiu a intervenção referindo a Rua Nova de São Gemil, uma via larga que possuía anteriormente um triângulo ajardinado entretanto retirado, o que levou a estacionamento desordenado.



A handwritten signature in blue ink, appearing to read "Raquel".

Acrescentou que, na sequência de uma rotura na conduta de águas pluviais e de abastecimento, entretanto reparada, subsistia no local da paragem de autocarro, no sentido Hospital S. João – Ermesinde, um buraco que colocava em risco os utilizadores. Destacou que a paragem era muito utilizada, designadamente por idosos e mães com crianças ao colo, pelo que considerava necessária a dignificação do espaço e o alargamento dos passeios. Recordou ainda que já havia discutido o assunto com o Senhor Presidente da Câmara, que lhe transmitira a intenção de dar continuidade à intervenção já realizada junto à Igreja da Senhora da Guadalupe, prolongando-a até ao pontão da A3, o que considerava de grande importância, pois havia moradores que tinham dificuldade em sair de casa.

O Senhor Vereador, Mário Nuno Alves de Sousa Neves, questionou se a paragem referida se situava em frente à Rua Carlos Pires Felgueiras.

A Senhora Vereadora, Sandra Raquel Vasconcelos Lameiras, confirmou, acrescentando que de um lado existia uma paragem abrigada e do outro lado subsistia o buraco referido, onde as pessoas saíam do autocarro e corriam risco de queda. Prosseguiu colocando uma terceira questão, relativa ao pontão sobre a A3, onde se encontrava instalado um placar publicitário com mais de vinte metros de comprimento. Esclareceu que, antes da instalação do outdoor, existia uma vedação, que não sendo a ideal, cumpria a sua função, mas que a empresa responsável pela instalação do outdoor deixou uma vedação incompleta, constituindo um perigo para crianças, animais e transeuntes, chegando a relatar que uma criança teria ficado com uma perna presa. Defendeu que deveria ser solicitado à empresa o restabelecimento da vedação conforme anteriormente existente.

O Senhor Presidente da Câmara Municipal, António Domingos da Silva Tiago, afirmou conhecer o local do placard, reconhecendo que a situação era inadequada. Confirmou, através da observação de fotografias com a Senhora Vereadora, Sandra Raquel Vasconcelos Lameiras, e com o Senhor Vereador, António Manuel Leite Ramalho, o local exato da abertura referida, mostrando também a solução prevista.

A Senhora Vereadora, Sandra Raquel Vasconcelos Lameiras, declarou que iria enviar fotografias do local ao Senhor Presidente da Câmara.



A handwritten signature in black ink, likely belonging to António Domingos da Silva Tiago, the President of the Municipal Council of Maia.

O Senhor Presidente da Câmara Municipal, António Domingos da Silva Tiago, referiu que a solução passaria pela colocação de um monoposte fora da zona de confinidade com o passeio, permitindo a passagem segura dos peões.

A Senhora Vereadora, Sandra Raquel Vasconcelos Lameiras, interveio para perguntar se existia alguma informação sobre a segunda linha do Metro da Maia.

O Senhor Presidente da Câmara Municipal, António Domingos da Silva Tiago, esclareceu que os projetos para Gondomar e Trofa se encontravam mais adiantados que os projetos da segunda linha da Maia e da linha de São Mamede pois foram iniciados numa fase anterior. Informou que estava a ser elaborado o estudo de impacto ambiental, que os quatro projetos se encontravam em fase final e que, ainda nesse ano, com os projetos de Gondomar e da Trofa concluídos, haveria condições para candidatura ao programa Portugal 2030, ressaltando que, no caso da Linha da Trofa, uma das estações seria em território da Maia.

3. Aprovação da ata da 20.^a Reunião de Câmara Ordinária Pública de 21 de julho de 2025

Depois de submetida a discussão e votação foi a ata da 20.^a Reunião de Câmara Ordinária Pública de 21 de julho de 2025, **aprovada por unanimidade**. Não participaram na votação as Senhoras Vereadoras, Susana Maria Pereira Junqueira Pacheco Neto, e Maria João Neno Escobar, por não terem estado presentes na reunião a que ata diz respeito nos termos do impedimento legal previsto no n.^º 3 do art.^º 34.^º do Código de Procedimento Administrativo.

4. Concessão de benefícios públicos 2025 > Fábrica da Igreja Paroquial da Freguesia de Santa Maria de Águas Santas (Festa em honra do Senhor dos Aflitos – Festa em honra de Nossa Senhora do Ó – Festa em honra de Nossa Senhora de Guadalupe) – 14.000,00€ (catorze mil euros)

Proposta subscrita conjuntamente pelo Senhor Presidente da Câmara Municipal, António Domingos da Silva Tiago, pelo Senhor Vereador do Pelouro da Cultura e Conhecimento, Mário Nuno Alves de Sousa Neves, e pelo Senhor Vereador do Pelouro da Dinamização Territorial, Hernâni Avelino da Costa Ribeiro – registo n.^º 30480/25



A handwritten signature in blue ink, appearing to read "Faria", is positioned next to the coat of arms.

Depois de submetida a discussão e votação foi a concessão de um benefício público à Fábrica da Igreja Paroquial da Freguesia de Santa Maria de Águas Santas, no valor total de 14.000,00€ (catorze mil euros), tendo em vista a atribuição de uma participação financeira para a realização da Festa em Honra do Senhor do Aflitos, da Festa em Honra de Nossa Senhora do Ó e da Festa em Honra de Nossa Senhora de Guadalupe, que decorrerão em julho, agosto e setembro, respetivamente, **aprovada por unanimidade**.

5. Atribuição de apoio financeiro à Junta de Freguesia de Vila Nova da Telha para a realização da Festa em Honra da Nossa Senhora do Ó, da Noite Branca e do Rock em Quires – 23.302,84€ (vinte e três mil, trezentos e dois euros e oitenta e quatro cêntimos)

Proposta subscrita conjuntamente pelo Senhor Presidente da Câmara Municipal, António Domingos da Silva Tiago, e pelo Senhor Vereador do Pelouro da Cultura e Conhecimento, Mário Nuno Alves de Sousa Neves – registo n.º 36226/25

Depois de submetida a discussão e votação foi a atribuição de um apoio financeiro à Junta de Freguesia de Vila Nova da Telha, ao abrigo do Regulamento Municipal de Atribuição de Apoio às Freguesias, no valor total de 23.302,84€ (vinte e três mil, trezentos e dois euros e oitenta e quatro cêntimos), **aprovada por unanimidade**. Esta participação financeira corresponde a 50% da previsão orçamental total com a realização das três iniciativas, designadamente com a Festa em Honra de Nossa Senhora do Ó, que decorrerá de 24 a 27 de julho, com a Noite Branca, que terá lugar no dia 9 de agosto e, por último, com o Rock em Quires, que acontecerá nos dias 13 e 14 de setembro.

6. Atribuição de apoio financeiro à Junta de Freguesia de S. Pedro Fins para a realização do XVII Fim de Semana Cultural – 10.000,00€ (dez mil euros)

Proposta subscrita conjuntamente pelo Senhor Presidente da Câmara Municipal, António Domingos da Silva Tiago, e pelo Senhor Vereador do Pelouro da Cultura e Conhecimento, Mário Nuno Alves de Sousa Neves – registo n.º 36567/25



A handwritten signature in black ink, likely belonging to the Mayor of Maia, is positioned here.

Depois de submetida a discussão e votação foi a atribuição de um apoio financeiro à Junta de Freguesia de S. Pedro Fins, ao abrigo do Regulamento Municipal de Atribuição de Apoio às Freguesias, no valor total de 10.000,00€ (dez mil euros), **aprovada por unanimidade**. Esta comparticipação financeira destina-se a fazer face a algumas despesas relacionadas com a realização do XVII Fim de Semana Cultural, que decorrerá de 1 a 3 de agosto, no Largo do Souto, em S. Pedro Fins.

7. Atribuição de apoio financeiro à Junta de Freguesia de Folgosa para a realização do 10.º Festival Cultural de Folgosa – 12.000,00€ (doze mil euros)

Proposta subscrita conjuntamente pelo Senhor Presidente da Câmara Municipal, António Domingos da Silva Tiago, e pelo Senhor Vereador do Pelouro da Cultura e Conhecimento, Mário Nuno Alves de Sousa Neves – registo n.º 37055/25

Depois de submetida a discussão e votação foi a atribuição de um apoio financeiro à Junta de Freguesia de Folgosa, ao abrigo do Regulamento Municipal de Atribuição de Apoio às Freguesias, no valor total de 12.000,00€ (doze mil euros), para a realização do 10.º Festival Cultural de Folgosa, que decorrerá de 25 a 27 de julho, em Folgosa, **aprovada por unanimidade**. Este apoio destina-se a comparticipar financeiramente algumas despesas com a relacionadas com a organização deste festival, designadamente custos com o aluguer de stands, som e luz, contratação de animação musical, segurança, divulgação do festival, licenças, entre outras despesas inerentes à contratação de logística e outros equipamentos necessários para a produção de um evento desta envergadura.

8. Concessão de um benefício público à Fábrica da Igreja Paroquial da Freguesia de São Martinho da Barca para a realização das Festas em Honra do Senhor de Santa Cruz – 3.000,00€ (três mil euros)

Proposta subscrita conjuntamente pelo Senhor Presidente da Câmara Municipal, António Domingos da Silva Tiago, pelo Senhor Vereador do Pelouro da Cultura e Conhecimento, Mário Nuno Alves de Sousa Neves, e pelo Senhor Vereador do Pelouro da Dinamização Territorial, Hernâni Avelino da Costa Ribeiro – registo n.º 40202/25



A handwritten signature in blue ink, which appears to be "F. Ribeiro", is placed next to the coat of arms.

O Senhor Vereador, José Francisco Ferreira da Silva Vieira de Carvalho, interveio para referir que o Senhor Vereador, António José Ferreira Peixoto, havia solicitado que fosse registado que o apoio prestado àquela entidade era inferior ao atribuído em anos anteriores.

O Senhor Vereador, Mário Nuno Alves de Sousa Neves, interveio para afirmar que essa informação poderia não estar correta, acrescentando que iria averiguar a situação e esclarecendo que o valor atribuído era indexado ao orçamento apresentado.

O Senhor Vereador, José Francisco Ferreira da Silva Vieira de Carvalho, acrescentou que, segundo o Senhor Vereador, António José Ferreira Peixoto, o orçamento apresentado tinha sido no montante de vinte mil euros.

O Senhor Vereador, Mário Nuno Alves de Sousa Neves, reiterou que prestaria os devidos esclarecimentos assim que conseguisse apurar todos os dados.

Depois de submetida a discussão e votação foi a concessão de um benefício público à Fábrica da Igreja Paroquial da Freguesia de São Martinho da Barca, no valor de 3.000,00€ (três mil euros), tendo em vista a atribuição de uma comparticipação financeira para a realização das Festas em Honra do Senhor de Santa Cruz, que terão lugar na Barca, nos dias 13 e 14 de setembro, **aprovada por unanimidade**. Este apoio financeiro destina-se a comparticipar algumas despesas relacionadas com a referida festividade, nomeadamente custos com a contratação de grupos musicais, aluguer de equipamentos diversos, divulgação, ornamentação de andores, iluminação de ruas, policiamento, bombeiros, seguros, lançamento de fogo de artifício e todas as licenças necessárias e obrigatórias para a realização desta festa.

9. Atribuição de um subsídio a título excepcional, ao atleta Daniel Filipe Pereira Cardoso, no valor de €985,00, como comparticipação financeira desta Câmara nos custos de participação no Campeonato da Europa de Kickboxing 2025, que se realizou em Malta

Proposta subscrita pelo Senhor Vereador do Pelouro do Desporto, Dinamização Territorial e Turismo, Hernâni Avelino da Costa Ribeiro – registo n.º 40287/25



A handwritten signature in black ink, likely belonging to the Mayor of Maia, is positioned here.

Depois de submetida a discussão e votação foi a atribuição de um subsídio excepcional ao atleta Daniel Filipe Pereira Cardoso, no montante de €985,00 (novecentos e oitenta e cinco euros), como comparticipação financeira nos custos de participação no Campeonato da Europa de Kickboxing, que se realizou em Malta, que será liquidado por conta da rubrica própria constante no Orçamento do Município para o corrente ano, após a celebração de Contrato-Programa de Desenvolvimento Desportivo, nos moldes da minuta anexa, **aprovada por unanimidade**.

10. Atribuição de um subsídio a título excepcional, à ADW – Associação Desportiva Wulin, no valor de €1.274,00, como comparticipação financeira desta Câmara nos custos de participação dos atletas Rodrigo Santos e Carolina Torres no 8.º Campeonato da Europa de Wushu Tradicional, que se realizou em Creta, Grécia

Proposta subscrita pelo Senhor Vereador do Pelouro do Desporto, Dinamização Territorial e Turismo, Hernâni Avelino da Costa Ribeiro – registo n.º 37430/25

Depois de submetida a discussão e votação foi a atribuição de um subsídio excepcional à ADW – Associação Desportiva Wulin, no montante de €1.274,00 (mil duzentos e setenta e quatro euros), como comparticipação financeira nos custos de participação no Campeonato da Europa de Wushu Tradicional, que se realizou em Creta, Grécia, que será liquidado por conta da rubrica própria constante no Orçamento do Município para o corrente ano, após a celebração de Contrato-Programa de Desenvolvimento Desportivo, nos moldes das minutas anexas, **aprovada por unanimidade**.

11. Atribuição de um subsídio a título excepcional, à Associação Flash Maia, no valor de €864,50, como comparticipação financeira desta Câmara nos custos de participação da atleta Beatriz Roboredo no Campeonato Mundial de Cadetes de KickBoxing, que se realizou no Dubai, de 10 a 14 de maio

Proposta subscrita pelo Senhor Vereador do Pelouro do Desporto, Dinamização Territorial e Turismo, Hernâni Avelino da Costa Ribeiro – registo n.º 42390/25



A handwritten signature in blue ink, consisting of stylized letters and lines.

Depois de submetida a discussão e votação foi a atribuição de um subsídio excepcional à Associação Flash Maia, no montante de €864,50 (oitocentos e sessenta e quatro euros e cinquenta céntimos), como comparticipação financeira nos custos de participação no Campeonato Mundial de Cadetes de KickBoxing, que se realizou no Dubai, que será liquidado por conta da rubrica própria constante no Orçamento do Município para o corrente ano, após a celebração de Contrato-Programa de Desenvolvimento Desportivo, nos moldes da minuta anexa, **aprovada por unanimidade**.

12. Atribuição de um subsídio a título excepcional, a duas coletividades desportivas Maiatas, no valor total de €3.511,94, tendo em vista a comparticipação financeira no suporte das despesas de reparação de viaturas para transporte de atletas

Proposta subscrita pelo Senhor Vereador do Pelouro do Desporto, Dinamização Territorial e Turismo, Hernâni Avelino da Costa Ribeiro – registo n.º 16649/25

Depois de submetida a discussão e votação foi a atribuição de um subsídio excepcional às coletividades desportivas maiatas, Grupo Cultural e Recreativo de Ardegães e o Maiastars – Clube de Desporto, Cultura, Ambiente e Solidariedade Social, no valor total de €3.511,94 (três mil, quinhentos e onze euros e noventa e quatro céntimos), como comparticipação financeira nas despesas extraordinárias de reparação de viaturas afetas ao transporte de atletas, **aprovada por unanimidade**. A comparticipação financeira será liquidada por conta da rubrica própria constante no Orçamento do Município para o corrente ano, após a celebração de Contrato-Programa de Desenvolvimento Desportivo, nos moldes da minuta anexa.

13. Atribuição de um subsídio a título excepcional, à Associação Atlética de Águas Santas, no valor de € 56.361,03, tendo em vista a comparticipação financeira desta câmara nas despesas extraordinárias decorrentes da substituição do sistema de aquecimento das águas e renovação da bancada interior poente da instalação desportiva, decorrente das recomendações da Federação de Andebol de Portugal



A handwritten signature in black ink, appearing to read "Hernâni Avelino da Costa Ribeiro".

Proposta subscrita pelo Senhor Vereador do Pelouro do Desporto, Dinamização Territorial e Turismo, Hernâni Avelino da Costa Ribeiro – registo n.º 42411/25

Depois de submetida a discussão e votação foi a atribuição de um subsídio excepcional à Associação Atlética de Águas Santas, no valor de 56.361,03€ (cinquenta e seis mil, trezentos e sessenta e um euros e três cêntimos), como comparticipação financeira nas despesas extraordinárias decorrentes de obras urgentes de melhoramento da instalação desportiva própria para cumprimento do plano de emergência e normas da EHF, **aprovada por unanimidade**. A comparticipação financeira será liquidada por conta da rubrica própria constante no Orçamento do Município para o ano de 2025, após a celebração de Contrato-Programa de Desenvolvimento Desportivo, nos moldes da minuta anexa.

14. Atribuição de um subsídio a título excepcional, ao Castelo da Maia Ginásio Clube, no valor de € 221.120,00, tendo em vista a comparticipação financeira desta câmara nas despesas extraordinárias decorrentes da substituição da cobertura da instalação desportiva

Proposta subscrita pelo Senhor Vereador do Pelouro do Desporto, Dinamização Territorial e Turismo, Hernâni Avelino da Costa Ribeiro – registo n.º 42064/25

Depois de submetida a discussão e votação foi a atribuição de um subsídio excepcional ao Castelo da Maia Ginásio Clube, no valor de 221.120,00€ (duzentos e vinte e um mil e cento e vinte euros), como comparticipação financeira nas despesas extraordinárias decorrentes de obras urgentes de melhoramento da instalação desportiva própria, suportando 90% da despesa, justificando a natureza excepcional do apoio pela relevância municipal da intervenção, a sua urgência, e o impacto desportivo e social decorrente da paralisação das atividades e pela impossibilidade da associação desportiva poder suportar um custo desta dimensão, **aprovada por unanimidade**. A comparticipação financeira será liquidada por conta da rubrica própria constante no Orçamento do Município para o ano de 2025, após a celebração de Contrato-Programa de Desenvolvimento Desportivo, nos moldes da minuta anexa.



FE

A handwritten signature in blue ink, appearing to be the name of the Mayor of Maia.

15. Apoio no custo das inscrições dos escoteiros/escuteiros residentes no Concelho em 2025 – a atribuir à Associação de Escoteiros de Portugal (AEP) e ao Corpo Nacional de Escutas (CNE), com o limite máximo de 14.610,00€

Proposta subscrita conjuntamente pelo Senhor Presidente da Câmara Municipal, António Domingos da Silva Tiago, e pela Senhora Vereadora do Pelouro da Juventude, Susana Maria Pereira Junqueira Pacheco Neto – registo n.º 40130/25

Depois de submetido a discussão e votação foi o apoio no custo de inscrição de escoteiros/escuteiros em 2025, com idades até 22 anos, inclusive, residentes no concelho da Maia e inscritos nos Agrupamentos que integrem o Conselho Municipal de Juventude da Maia, até ao limite máximo de 14.610,00€ (catorze mil, seiscentos e dez euros), mediante a atribuição de uma comparticipação financeira de até: 1.060,00€ (mil e sessenta euros), à Associação de Escoteiros de Portugal (AEP - Escoteiros de Portugal); 13.550,00€ (treze mil, quinhentos e cinquenta euros), ao Corpo Nacional de Escutas (CNE) – Escutismo Católico Português, **aprovado por unanimidade**. Esta comparticipação financeira será liquida por conta da rubrica própria constante no Orçamento do Município para o ano de 2025, após celebração de contrato conforme minuta anexa, quando aplicável, e contra apresentação dos respetivos comprovativos de despesa.

16. Apoio financeiro ao Associativismo Juvenil de 2025, no valor de 18.278,22€ (dezoito mil, duzentos e setenta e oito euros e vinte e dois céntimos)

Proposta subscrita conjuntamente pelo Senhor Presidente da Câmara Municipal, António Domingos da Silva Tiago, e pela Senhora Vereadora do Pelouro da Juventude, Susana Maria Pereira Junqueira Pacheco Neto – registo n.º 38327/25

Depois de submetida a discussão e votação foi a atribuição de uma comparticipação financeira no valor máximo de 18.278,22€ (dezoito mil, duzentos e setenta e oito euros e vinte e dois céntimos) às atividades propostas pelas associações juvenis, independentemente do custo total efetivo da atividade/iniciativa proposta, e desde que o montante da despesa realizada seja igual ou superior ao valor dos seguintes apoios financeiros nominais: 1. Agrupamento 8 Águas Santas, do Corpo Nacional de



A handwritten signature in black ink, likely belonging to the Mayor of Maia, is positioned in the upper right corner of the document.

Escutas, com a atividade “BALÕES DE SOLIDARIEDADE: UMA JORNADA PELA MAIA”, com o valor máximo de 1.664,77€ (mil seiscentos e sessenta e quatro euros e setenta e sete cêntimos); 2. Agrupamento 95 Maia, do Corpo Nacional de Escutas, com a atividade “ACAREG 100 - ACAMPAMENTO REGIONAL DO PORTO”, com o valor máximo de 1.482,33€ (mil quatrocentos e oitenta e dois euros e trinta e três cêntimos); 3. Agrupamento 277 Pedrouços, do Corpo Nacional de Escutas, com a atividade “MAIA E ESCUTISMO: JUNTOS A CONSTRUIR O FUTURO”, com o valor máximo de 2.120,86€ (dois mil cento e vinte euros e oitenta e seis cêntimos); 4. Agrupamento 525 S. Pedro Fins, do Corpo Nacional de Escutas, com a atividade “ACAREG 100 - ACAMPAMENTO REGIONAL DO PORTO”, com o valor máximo de 1.482,33€ (mil quatrocentos e oitenta e dois euros e trinta e três cêntimos); 5. Agrupamento 902 Moreira, do Corpo Nacional de Escutas, com a atividade “CAMINHOS DO CENTENÁRIO”, com o valor máximo de 1.482,33€ (mil quatrocentos e oitenta e dois euros e trinta e três cêntimos); 6. Agrupamento 1411 Nogueira, do Corpo Nacional de Escutas, com a atividade “ACAREG 100 - ACAMPAMENTO REGIONAL DO PORTO”, com o valor máximo de 1.425,31€ (mil quatrocentos e vinte cinco euros e trinta e um cêntimos); 7. Agrupamento 1415 Gueifães, do Corpo Nacional de Escutas, com a atividade “ACAREG 100 - ACAMPAMENTO REGIONAL DO PORTO”, com o valor máximo de 1.368,30€ (mil trezentos e sessenta e oito euros e trinta cêntimos); 8. Associação de Estudantes da Universidade da Maia, com a atividade “DESPORTO UNIVERSITÁRIO”, com o valor máximo de 1.596,35€ (mil quinhentos e noventa e seis euros e trinta e cinco cêntimos); 9. Associação Juvenil e Desportiva Descobre Destreza, com a atividade “DESPORTO VAI À ESCOLA”, com o valor máximo de 1.915,62€ (mil novecentos e quinze euros e sessenta e dois cêntimos); 10. Associação Juvenil Sonhar 100 reticências, com a atividade “MOREIRA'S XMAS CAROLS 2025”, com o valor máximo de 1.733,18€ (mil setecentos e trinta e três euros e dezoito cêntimos); 11. Grupo 235 Vila Nova da Telha, da Associação de Escoteiros de Portugal, com a atividade “EXPLORAÇÃO MAIATA”, com o valor máximo de 2.006,84€ (dois mil e seis euros e oitenta e quatro cêntimos), tudo **aprovado por unanimidade.**

17. Abertura de concurso para atribuição de bolsa de estudo a jovens dotados de talento artístico, científico e mérito académico. Definição da verba total (50.000,00€ - cinquenta mil euros), dos montantes por bolsa,



A handwritten signature in blue ink, appearing to read "F. Pacheco Neto".

do número total de bolsas a atribuir e da forma de pagamento. Nomeação do júri independente de avaliação das candidaturas. Autorização para a realização de despesa até 2.000,00€ (dois mil euros)

Proposta subscrita conjuntamente pelo Senhor Presidente da Câmara Municipal, António Domingos da Silva Tiago, e pela Senhora Vereadora do Pelouro da Juventude, Susana Maria Pereira Junqueira Pacheco Neto – registo n.º 42446/25

Depois de submetidas a discussão e votação foram a abertura de concurso para atribuição de bolsas de estudo a jovens dotados de talento artístico, científico e mérito académico, a autorização da verba de 50.000,00€ (cinquenta mil euros), para distribuição pelos bolseiros da Câmara Municipal da Maia, contemplando candidaturas cujas bolsas sejam aplicadas no ano letivo 2025-2026, a circunscrição ao montante de 1.250,00€ (mil duzentos e cinquenta euros), 2.500,00€ (dois mil e quinhentos euros) ou 5.000,00€ (cinco mil euros) por bolsa, num número limite que não ultrapasse a verba aprovada, que os montantes referidos nos pontos anteriores sejam liquidados por conta da rubrica própria, constante no Orçamento do Município para 2025, até ao montante total de 25.000,00 € (vinte e cinco mil euros) no momento da concessão (correspondendo a 50% do valor total) prevista concretizar-se até 31 de dezembro, e os restantes 50% no próximo ano de 2026, no final do período da formação a que se candidatou, a definição do período de candidatura com início 10 dias úteis após a deliberação da presente proposta por parte da Câmara Municipal, permanecendo aberto ao público durante 15 dias úteis, a efetivação da candidatura no formulário online disponibilizado para o efeito, acompanhado dos documentos constantes no regulamento, a validação da nomeação do pianista e músico maiato, Pedro Burmester, para presidir ao Júri Independente de Avaliação das candidaturas à atribuição de bolsas de estudo, atribuindo-lhe a competência de designar os quatro vogais, a assunção das despesas inerentes ao funcionamento do Júri Independente de Avaliação, que exercerá generosamente essa função pro bono, nomeadamente deslocações, estadias e refeições que seja necessário providenciar, aquando das suas reuniões de trabalho e audições públicas dos candidatos, num valor de 2.000,00€ (dois mil euros), **aprovadas por unanimidade.**



A handwritten signature in black ink, appearing to read "António Domingos da Silva Tiago".

18. Comparticipação financeira a atribuir ao Centro Social das Guardeiras, destinada a despesas de funcionamento de 2025 – 10.000,00€ (dez mil euros)

Proposta subscrita conjuntamente pelo Senhor Presidente da Câmara Municipal, António Domingos da Silva Tiago, e pela Senhora Vereadora do Pelouro do Desenvolvimento Social e Demografia, Emília de Fátima Moreira dos Santos – registo n.º 41577/25

Depois de submetida a discussão e votação foi a celebração de um Contrato de Concessão de Benefício Público com o Centro Social das Guardeiras, de acordo e nos termos da minuta do contrato que anexamos e que aqui damos por integralmente reproduzida, para todos os legais efeitos, tendo em vista a atribuição da comparticipação financeira no montante de €10.000,00 (dez mil euros), destinada a despesas de funcionamento da Entidade no ano de 2025, **aprovada por unanimidade**.

19. Atribuição de apoio financeiro à Junta de Freguesia de Milheirós nas despesas com a realização do campo de férias 2025, promovido pela própria Junta de Freguesia de Milheirós – 18.413,60€ (dezoito mil quatrocentos e treze euros e sessenta cêntimos)

Proposta subscrita pelo Senhor Presidente da Câmara Municipal, António Domingos da Silva Tiago – registo n.º 26634/25

Depois de submetida a discussão e votação foi a atribuição de um apoio financeiro à Junta de Freguesia de Milheirós nas despesas com a realização do Campo de Férias 2025, promovido pela própria Junta de Freguesia de Milheirós, no valor de 18.413,60€ (dezoito mil quatrocentos e treze euros e sessenta cêntimos), **aprovada por unanimidade**.

20. Atribuição de apoio financeiro à Junta de Freguesia de Vila Nova da Telha para as obras de construção de 40 ossários

Proposta subscrita pelo Senhor Presidente da Câmara Municipal, António Domingos da Silva Tiago – registo n.º 50739/24

Depois de submetida a discussão e votação foi a atribuição de apoio financeiro à Junta de Freguesia de Vila Nova da Telha para as obras de construção de 40 ossários,



A handwritten signature in blue ink, appearing to read "José M. G.", is positioned in the top right corner of the page.

no valor de 16.137,60€ (dezasseis mil cento e trinta e sete euros e sessenta cêntimos), **aprovada por unanimidade.**

21. Abertura de procedimento concursal comum para ocupação de 2 (dois) postos de trabalho da carreira de Técnico Superior – GAIRI – Gabinete de Apoio ao Investimento e Relações Internacionais

Proposta subscrita pelo Senhor Presidente da Câmara Municipal, António Domingos da Silva Tiago – registo n.º 13337/25

Depois de submetidas a discussão e votação foram: 1 – a abertura de procedimento concursal comum para ocupação de 2 (dois) postos de trabalho da carreira de técnico superior, em regime de contrato de trabalho em funções públicas por tempo indeterminado; e 2 – nos termos do artigo 8º da Portaria n.º 233/2022, de 9 de setembro, a composição do júri pelos seguintes elementos: Presidente: Susana Paula Ribeiro Soares, Chefe da Divisão de Recursos Humanos; Vogais efetivos: Flávio Daniel de Oliveira Araújo Ramos, Chefe do Gabinete de Apoio ao Investimento e Relações Internacionais, que substitui o presidente nas suas faltas e impedimentos e Maria João Camelo de Barros, Técnica Superior do Gabinete de Apoio ao Investimento e Relações Internacionais; Vogais suplentes: Susana Maria da Costa Pinto, Técnica Superior da Divisão de Recursos Humanos e André Filipe dos Santos Moreira, Técnico Superior da Divisão de Recursos Humanos, **aprovadas por unanimidade.**

22. Alteração Orçamental Modificativa (revisão) aos Documentos Previsionais de 2025: Quinta ao orçamento da receita; Quinta ao orçamento da despesa; Quarta ao Plano de Atividades Mais Relevantes (PAM); Quinta ao Plano Plurianual de Investimentos (PPI)

Informação do Departamento de Finanças e Património – registo n.º 45677/25

Depois de submetida a discussão e votação foi a Alteração Orçamental Modificativa (revisão) aos Documentos Previsionais de 2025: Quinta ao Orçamento da Receita; Quinta ao Orçamento da Despesa; Quarta ao Plano de Atividades Mais Relevantes (PAM); Quinta ao Plano Plurianual de Investimentos (PPI), **aprovada por unanimidade.**



A handwritten signature in black ink, likely belonging to the Mayor of the Municipality of Maia, is placed here.

Apresentação à Assembleia Municipal nos termos e efeitos previstos nos pontos 8.3.1.3 e 8.3.1.4 do POCAL, conjugado com o n.º 2 do artigo 46.º-B da Lei 73/2013, na sua redação atual e com a alínea a) do n.º 1 do art.º 25.º do Anexo I da Lei n.º 75/2013, de 12 de setembro, na sua redação atual.

23. Desafetação de uma parcela de terreno com a área de 129,00 m², do domínio público para o domínio privado, sita na Rua Dona Deolinda Duarte dos Santos, na freguesia da Cidade da Maia, concelho da Maia

Proposta subscrita pelo Senhor Presidente da Câmara Municipal, António Domingos da Silva Tiago – registo n.º 45159/25

Depois de submetida a discussão e votação foi a desafetação de uma parcela de terreno com área de 129,00 m², do domínio público para o domínio privado Municipal, sita na Rua Dona Deolinda dos Santos, na freguesia da Cidade da Maia, **aprovada por unanimidade**.

Apresentação à Assembleia Municipal nos termos e efeitos previstos na alínea q), do n.º 1, do artigo 25.º, da Lei n.º 75/2013, de 12 de setembro, na sua redação atual.

24. Empreitada de “Corredor do Rio Leça – Fase 01 – AB – entre o entroncamento da Rua da Ponte com a Rua das Arregadas e o limite administrativo com o concelho de Valongo”

Proposta de decisão sobre pedidos de esclarecimentos

Informação da Divisão de Contratação Pública e Aprovisionamento – registo n.º 24/25

Depois de submetida a discussão e votação foi a aprovação da proposta de decisão sobre os pedidos de esclarecimentos, **ratificada por unanimidade**.

25. Empreitada de “Reabilitação Urbana – Criação de percurso pedonal acessível e integração e percurso ciclável na Via Diagonal”

Proposta de adjudicação e minuta de contrato

Informação da Divisão de Contratação Pública e Aprovisionamento – registo n.º 71/24



A handwritten signature in blue ink, appearing to read "F. Moreira".

Depois de submetidas a discussão e votação foram a proposta de adjudicação e a minuta do contrato, **aprovadas por unanimidade**.

26. Empreitada de “Requalificação de equipamentos de saúde primária – USF Alto da Maia, na freguesia de Águas Santas”

Proposta de não adjudicação

Informação da Divisão de Contratação Pública e Aprovisionamento – registo n.º 38/25

A Senhora Vereadora, Sandra Raquel Vasconcelos Lameiras, interveio para referir que o procedimento havia ficado sem concorrentes, por nenhum deles ter conseguido enquadrar a sua proposta no valor base, manifestando dúvidas quanto à atuação a adotar na nova proposta de procedimento.

A Senhora Vice-Presidente, Emília de Fátima Moreira dos Santos, esclareceu que o valor base tinha sido aumentado.

A Senhora Vereadora, Sandra Raquel Vasconcelos Lameiras, prosseguiu referindo que havia duas formas de proceder: a primeira, detetando condições no caderno de encargos suscetíveis de serem retiradas, mantendo o valor base, e a segunda, aumentando o valor base da proposta, mantendo inalterado o caderno de encargos.

A Senhora Vice-Presidente, Emília de Fátima Moreira dos Santos, acrescentou que, segundo informação obtida em pedido de esclarecimento junto da contratação pública, a situação seria resolvida através de uma ligeira adaptação do valor da empreitada.

A Senhora Vereadora, Sandra Raquel Vasconcelos Lameiras, salientou que a única proposta apresentada ascendia a mais de dois milhões de euros, valor muito superior ao preço base.

A Senhora Vice-Presidente, Emília de Fátima Moreira dos Santos, esclareceu tratar-se da nova abertura do procedimento relativo à USF Alto da Maia, recordando que o primeiro concurso tinha ficado deserto, tendo vindo à Câmara a aprovação da não adjudicação.

O Senhor Presidente da Câmara Municipal, António Domingos da Silva Tiago, confirmou que a única proposta apresentada tinha um valor muito superior ao valor



A handwritten signature in black ink, likely belonging to the Mayor of the Municipality of Maia, is placed here.

base, mas que, segundo os técnicos da Câmara, o valor que agora ia a concurso era considerado adequado.

Depois de submetida a discussão e votação foi a proposta da decisão de não adjudicação, **aprovada por unanimidade**.

27. Empreitada de “Requalificação de equipamentos de saúde primária – USF Alto da Maia, na freguesia de Águas Santas”

Proposta de procedimento

Informação da Divisão de Contratação Pública e Aprovisionamento – registo n.º 63/25

Depois de submetida a discussão e votação foi a proposta de procedimento, **aprovada por unanimidade**.

28. Pedido de isenção de taxas – 11.ª Caminhada Solidária dia 21/09/2025 das 08h30 às 12h00 – Associação Humanitária dos Bombeiros Voluntários de Pedrouços

Informação da Divisão de Planeamento e Gestão Financeira – registo n.º 43919/25

Depois de submetido a discussão e votação foi o pedido de isenção de taxas solicitado pela Associação Humanitária dos Bombeiros Voluntários de Pedrouços, **aprovado por unanimidade**.

29. Pedido de isenção de taxas de licenças e autorizações para a realização das Festas em Honra da Nossa Senhora da Natividade – 08/09/2025 a 16/09/2025 – Fábrica da Igreja de Pedrouços

Informação da Divisão de Planeamento e Gestão Financeira – registo n.º 44250/25

Depois de submetida a discussão e votação foi a aprovação do pedido de isenção de taxas solicitado pela Fábrica da Igreja de Pedrouços, **ratificada por unanimidade**.

30. Permuta um prédio urbano e de duas parcelas de terreno, sitos na Rua Camilo Castelo Branco e Lugar da Granja, respetivamente, na freguesia

*L
E
S
M
A
I
A*



**de Águas Santas, concelho da Maia – Retificação de Despacho – Registo
36618/2025**

Despacho subscrito pelo Senhor Presidente da Câmara Municipal, António Domingos da Silva Tiago – registo n.º 46797/25

Foi tomado conhecimento.

- 31. Celebração de Escrituras Públicas de Compra e Venda de frações autónomas do “Empreendimento Municipal Gil Eanes”, sito na Rua Gil Eanes, n.º 56 e Rua Domingos de Matos, n.ºs 97 e 109, na freguesia da Cidade da Maia, concelho da Maia – Retificação do Despacho – registo n.º 33451/25**

Despacho subscrito pelo Senhor Presidente da Câmara Municipal, António Domingos da Silva Tiago – registo n.º 45041/25

Foi tomado conhecimento.

- 32. Celebração de Escritura Pública de Compra e Venda da fração autónoma “AN” do “Empreendimento Municipal de Moreira”, sito na Rua Padre Manuel da Silva, n.ºs 106-A, 106-B, 110, 124 e 136, na freguesia de Moreira, concelho da Maia”**

Despacho subscrito pelo Senhor Presidente da Câmara Municipal, António Domingos da Silva Tiago – registo n.º 45155/25

Foi tomado conhecimento.

- 33. Compra e venda de um prédio urbano, sito no Lugar da Arroteia, na freguesia de Milheirós, concelho da Maia, destinado a integrar o domínio privado do Município da Maia, no âmbito da implementação do “Primeiro Direito – Programa de Apoio ao Acesso à Habitação”**

Despacho subscrito pelo Senhor Presidente da Câmara Municipal, António Domingos da Silva Tiago – registo n.º 44639/25

Foi tomado conhecimento.

- 34. Resumo Diário da Tesouraria**

Foi tomado conhecimento.



Pelas 16:45h o Senhor Presidente da Câmara encerrou a reunião, da qual se lavra a presente ata, que é constituída por 20 (vinte) páginas e respetivos anexos.

O Presidente da Câmara Municipal da Maia

A blue ink signature of António Domingos da Silva Tiago.

António Domingos da Silva Tiago

A Secretaria da Reunião

A blue ink signature of Marisa Neves.

Marisa Neves

Maia e Paços do Concelho, 15 de setembro de 2025