



Ata da 27.^a Reunião de Câmara | Extraordinária
10 de outubro de 2025, 11:00h
Maia, Paços do Concelho

Ao décimo dia do mês de outubro de dois mil e vinte e cinco, pelas onze horas, na sala de reuniões no terceiro piso do Edifício dos Paços do Concelho, realizou-se a vigésima sétima reunião de Câmara, extraordinária.

Presidiu à reunião o Senhor Presidente da Câmara Municipal, António Domingos da Silva Tiago.

Secretariou a reunião, Marisa Neves.

Estiveram presentes:

1. Presidente, António Domingos da Silva Tiago
2. Vereador, José Francisco Ferreira da Silva Vieira de Carvalho
3. Vice-Presidente, Emília de Fátima Moreira dos Santos
4. Vereador, António Manuel Leite Ramalho
5. Vereador, Mário Nuno Alves de Sousa Neves
6. Vereadora, Sandra Raquel Vasconcelos Lameiras
7. Vereador, Paulo Sérgio Fernandes da Rocha
8. Vereadora, Marta Moreira de Sá Peneda
9. Vereador, Hernâni Avelino da Costa Ribeiro
10. Vereador, António José Ferreira Peixoto
11. Vereadora, Susana Maria Pereira Junqueira Pacheco Neto

A reunião teve início pelas 11:00h, com a seguinte ordem de trabalhos:



1. Atribuição de apoio financeiro à Associação Portuguesa de Doentes de Parkinson - Delegação Distrital do Porto, destinado a despesas de funcionamento de 2025 – 2.254,25 € (dois mil, duzentos e cinquenta e quatro euros e vinte e cinco cêntimos)

Proposta subscrita conjuntamente pelo Senhor Presidente da Câmara Municipal, António Domingos da Silva Tiago, e pela Senhora Vereadora do Pelouro do Desenvolvimento Social e Demografia, Emília de Fátima Moreira dos Santos – registo n.º 50769/25

Depois de submetida a discussão e votação foi a afetação do montante de € 2.254,25 (dois mil, duzentos e cinquenta e quatro euros e vinte e cinco cêntimos), à Associação Portuguesa de Doentes de Parkinson – Delegação Distrital do Porto, para comparticipação financeira das despesas de funcionamento da entidade para o ano de 2025 e tendo em consideração os documentos comprovativos de realização de despesa apresentados na Divisão de Desenvolvimento Social, **aprovada por unanimidade.**

2. Atribuição de um subsídio à Associação das Obras Sociais S. Vicente de Paulo – Conselho de Zona Maia e Conselho de zona Nossa Senhora da Paz, tendo em vista uma comparticipação financeira no apoio às famílias economicamente vulneráveis – 25.000,00 € (vinte e cinco mil euros)

Proposta subscrita conjuntamente pelo Senhor Presidente da Câmara Municipal, António Domingos da Silva Tiago, e pela Senhora Vereadora do Pelouro do Desenvolvimento Social e Demografia, Emília de Fátima Moreira dos Santos – registo n.º 51625/25

Depois de submetida a discussão e votação foi a atribuição de um subsídio à Associação das Obras Sociais São Vicente de Paulo – Conselho de Zona da Maia e Conselho de Zona Nossa Senhora da Paz, de acordo e nos termos da minuta de contrato que anexamos e aqui damos por integralmente reproduzida, para todos os legais efeitos, no montante de até €25.000,00 (vinte e cinco mil euros) para comparticipação financeira no apoio às famílias economicamente vulneráveis, o qual será posteriormente dividido pelas 20 Conferências que compõem o Conselho de Zona da Maia e o Conselho de Zona Nossa Senhora da Paz, **aprovada por unanimidade.**



3. Atribuição de apoio financeiro à Escola Dramática e Musical de Milheirós Maia, destinado às despesas com recursos humanos, no âmbito do projeto “Tocar Emoções” - Música Inclusiva – 8.837,25€ (oito mil oitocentos e trinta e sete euros e vinte e cinco cêntimos)

Proposta subscrita conjuntamente pelo Senhor Presidente da Câmara Municipal, António Domingos da Silva Tiago, e pela Senhora Vereadora do Pelouro do Desenvolvimento Social e Demografia, Emília de Fátima Moreira dos Santos – registo n.º 51629/25

Depois de submetida a discussão e votação foi a afetação do montante de €8.837,25 (oito mil, oitocentos e trinta e sete euros e vinte e cinco cêntimos), correspondendo a 60% (sessenta por cento) do valor total solicitado, de €14.728,75 (catorze mil, setecentos e vinte e oito euros e setenta e cinco cêntimos), justificando-se essa percentagem devido ao seu cariz inclusivo. Essa verba será repartida pelo ano letivo de 2025/2026, financiando-se 40% (quarenta por cento) respeitante aos meses de setembro, outubro, novembro e dezembro, de 2025, no valor de €3.534,90 (três mil, quinhentos e trinta e quatro euros e noventa cêntimos) e 60% (sessenta por cento), respeitante aos restantes meses, até junho de 2026, no valor de €5.302,35 (cinco mil, trezentos e dois euros e trinta e cinco cêntimos) atribuindo-se à Escola Dramática Musical Milheirós Maia esse valor, para comparticipação financeira das despesas de funcionamento com professores de música, tradutores de Língua Gestual Portuguesa e outros técnicos e cujos comprovativos de realização de despesa referentes a 2025 foram já entregues na Divisão de Desenvolvimento Social, **aprovada por unanimidade.**

4. Atribuição de apoio financeiro à Associação de Proteção e Bem-Estar Animal, Cantinho do Tareco, destinado à comparticipação de despesas de funcionamento – 10.000,00€ (dez mil euros)

Proposta subscrita conjuntamente pelo Senhor Presidente da Câmara Municipal, António Domingos da Silva Tiago, e pela Senhora Vereadora do Pelouro da Qualidade de Vida, Ambiente, Clima e Energia, Marta Moreira de Sá Peneda – registo n.º 31634/25



Depois de submetida a discussão e votação foi a atribuição de um subsídio ao Cantinho do Tareco, no valor de 10.000,00 € (dez mil euros), dado o interesse municipal do apoio em referência, **aprovada por unanimidade.**

5. Concessão de um benefício público à Fábrica da Igreja Paroquial da Freguesia de S. Romão de Vermoim para a realização das Festas de Nossa Senhora da Caridade - 5.000,00€ (cinco mil euros)

Proposta subscrita conjuntamente pelo Senhor Presidente da Câmara Municipal, António Domingos da Silva Tiago, pelo Senhor Vereador do Pelouro da Cultura e Conhecimento, Mário Nuno Alves de Sousa Neves, e pelo Senhor Vereador do Pelouro da Dinamização Territorial, Hernâni Avelino da Costa Ribeiro – registo n.º 41795/25

Depois de submetida a discussão e votação foi a concessão de um benefício público à Fábrica da Igreja Paroquial da Freguesia de S. Romão de Vermoim, no valor de 5.000,00€ (cinco mil euros), tendo em vista a atribuição de uma comparticipação financeira para a realização das Festas de Nossa Senhora da Caridade, que terão lugar em Vermoim, de 13 a 16 de agosto. Este apoio financeiro destina-se a compartilhar algumas despesas relacionadas com a referida festividade, nomeadamente custos com a contratação de grupos musicais, aluguer de equipamentos diversos, iluminação de ruas, policiamento, bombeiros, seguros, lançamento de fogo de artifício e todas as licenças necessárias e obrigatórias para a realização desta festa, **aprovada por unanimidade.**

6. Comparticipação financeira para a execução de obras de conservação e manutenção no edifício sede do Clube Académico de Sangemil – 17.390,36€ (dezassete mil, trezentos e noventa euros e trinta e seis cêntimos)

Proposta subscrita pelo Senhor Presidente da Câmara Municipal, António Domingos da Silva Tiago – registo n.º 16720/25

Depois de submetida a discussão e votação foi a atribuição de um apoio financeiro ao Clube Académico de Sangemil, no montante de 17.390,36€ (dezassete mil, trezentos e noventa euros e trinta e seis cêntimos), tendo em vista, a realização das obras de conservação e manutenção do edifício sede do Clube Académico de



Sangemil, considerada a urgência e importância da sua preservação, dado tratar-se de um equipamento de apoio na promoção uma importante resposta na prática de associativismo desportivo e cultural do concelho, **aprovada por unanimidade.**

7. Atribuição de apoio financeiro à Santa Casa da Misericórdia da Maia destinado à aquisição de uma máquina de lavar loiça para a creche/pré-escolar e centro de dia de Pedrouços; aquisição de armário de refrigeração para creche/pré-escolar e centro de dia de Pedrouços e intervenção nos parques infantis da creche/pré-escolar de Águas Santas I, Guarda, Avioso e Nogueira – 10.034,48 € (dez mil, trinta e quatro euros e quarenta e oito cêntimos)

Proposta subscrita conjuntamente pelo Senhor Presidente da Câmara Municipal, António Domingos da Silva Tiago, e pela Senhora Vereadora do Pelouro do Desenvolvimento Social e Demografia, Emília de Fátima Moreira dos Santos – registo n.º 40562/25

Depois de submetida a discussão e votação foi a celebração de um Contrato de Concessão de Benefício Público com a Santa Casa da Misericórdia da Maia, de acordo e nos termos da minuta do contrato que anexamos e que aqui damos por integralmente reproduzida, para todos os legais efeitos, tendo em vista a atribuição da comparticipação financeira no valor total de € 10.034,48 (dez mil, trinta e quatro euros e quarenta e oito cêntimos), distribuídos da seguinte forma:- € 2.045,99 (dois mil e quarenta e cinco euros e noventa e nove cêntimos) destinados à aquisição de um armário de refrigeração para a Creche/Pré-Escolar e Centro de Dia de Pedrouços;- € 1.521,00 (mil quinhentos e vinte e um euros) destinados à aquisição de uma máquina de lavar loiça para a Creche/Pré-Escolar e Centro de Dia de Pedrouços;- € 6.467,49 (seis mil, quatrocentos e sessenta e sete euros e quarenta e nove cêntimos) destinados a intervenções nos Parques Infantis da Creche/Pré-Escolar de Águas Santas I, Guarda, Avioso e Nogueira, **tudo aprovado por unanimidade.** O Vereador Francisco Vieira de Carvalho não participou na votação, declarando-se impedido nos termos do artigo 69º do CPA.

8. Atribuição de um apoio financeiro à Associação dos Antigos Alunos da Escola Primária de pedras Rubras, para as obras de manutenção do seu



Edifício Sede – 9.741,60 € (nove mil, setecentos e quarenta e um euros e sessenta cêntimos)

Proposta subscrita pelo Senhor Presidente da Câmara Municipal, António Domingos da Silva Tiago – registo n.º 31138/25

Depois de submetida a discussão e votação foi a concessão de um apoio financeiro à AEPPR – Associação dos Antigos Alunos da Escola Primária de Pedras Rubras, nos custos com as obras de manutenção realizadas no valor de 9.741.60€ (nove mil setecentos e quarenta e um euros e sessenta cêntimos atento o valor das faturas e recibos apresentados, **aprovada por unanimidade**. Retificaram-se os documentos, eliminando-se a referência à existência de IVA.

9. Concessão de um benefício público à Cooperativa Agrícola da Maia, para a atribuição de uma comparticipação financeira para a realização da 10.ª mostra agrícola da Maia e da edição do livro “50 Anos da Cooperativa Agrícola da Maia – 22.000,00 € (vinte e dois mil euros)

Proposta subscrita conjuntamente pelo Senhor Presidente da Câmara Municipal, António Domingos da Silva Tiago, e pelo Senhor Vereador do Pelouro da Cultura e Conhecimento, Mário Nuno Alves de Sousa Neves – registo n.º 30911/25

Depois de submetida a discussão e votação foi a concessão de um benefício público à Cooperativa Agrícola da Maia, SCRL, no valor total de 22.000,00 € (vinte e dois mil euros), tendo em vista a atribuição de uma comparticipação financeira para a realização da 10.ª Mostra Agrícola da Maia e para a produção do livro “50 Anos da Cooperativa Agrícola da Maia”. Esta comparticipação financeira será repartida nos seguintes moldes: 1-12.000,00€ (doze mil euros) correspondem ao limite da comparticipação do município, de acordo com o orçamento apresentado, para a realização da 10.ª Mostra Agrícola da Maia; 2 - 10.000,00€ (dez mil euros) correspondem ao limite da atribuição, de acordo com o orçamento apresentado, para a produção do livro “50 Anos da Cooperativa Agrícola da Maia”, **tudo aprovado por unanimidade**.

10. Abertura de procedimento concursal comum para ocupação de 1 (um) posto de trabalho da carreira de Técnico Superior – Engenheiro Mecânico



**- Departamento de Construção, Manutenção, Energia e Mobilidade -
Divisão de Energia e Mobilidade**

Proposta subscrita pelo Senhor Presidente da Câmara Municipal, António Domingos da Silva Tiago – registo n.º 26505/25

Depois de submetida a discussão e votação foram: 1. Aprovação da abertura de procedimento concursal comum para ocupação de 1 (um) posto de trabalho da carreira de técnico superior, em regime de contrato de trabalho em funções públicas por tempo indeterminado. 2. Nos termos do artigo 8º da Portaria n.º233/2022, de 9 de setembro, o júri será composto pelos seguintes elementos: Presidente: Pedro Manuel Ferreira da Silva Tiago, Diretor do Departamento de Construção, Manutenção, Energia e Mobilidade; Vogais efetivos: Susana Paula Ribeiro Soares, Chefe da Divisão de Recursos Humanos, que substitui o presidente nas suas faltas e impedimentos e Jorge Manuel Gomes Pinto, Técnico Superior da Divisão de Energia e Mobilidade Vogais suplentes: Luís Filipe Dias de Quintas Gomes, Técnico Superior da Divisão de Energia e Mobilidade e Susana Maria da Costa Pinto, Técnica Superior da Divisão de Recursos Humanos, **tudo aprovado por unanimidade.**

11. Empregada de “Novas Instalações da Polícia Municipal”

Proposta de procedimento

Informação da Divisão de Contratação Pública e Aprovisionamento – registo n.º 71/25

Depois de submetida a discussão e votação foi a proposta de procedimento, **aprovada por unanimidade.**

12. Utilização da Praça do Município para atividade de campanha eleitoral – Partido Chega

Informação da Divisão de Planeamento e Gestão Financeira – registo n.º 50067/25

Depois de submetida a discussão e votação foi o pedido de isenção de taxas solicitado pelo Partido Chega, **aprovado por unanimidade.**



- 13. Contrato de comodato a celebrar entre o Município da Maia e a Associação Os Leais e Videirinhos de Pedrouços, para cedência do prédio urbano, sito na Rua Leais de Pedrouços, n.º 90, freguesia de Pedrouços, concelho da Maia**

Despacho subscrito pelo Senhor Presidente da Câmara Municipal, António Domingos da Silva Tiago – registo n.º 52866/25

Foi tomado conhecimento.

- 14. Empreendimento Municipal de Monte Penedo, sito na Rua Praceta Arquiteto Mário Bonito, n.ºs 16, 26, 28, 36 e 38, Praça do Monte Penedo, n.ºs 9, 11, 21, 23, 33, 35, 45, 47, 63, 65, 75 e 77, Avenida do Monte Penedo n.º 517, 519, 525, 527, 529, 537, 539, 547, 549 e 557, Rua de Carlos Alberto Teixeira de Azevedo, n.ºs 39, 49, 59, e 69, e Rua Arquiteto Mário Bonito, n.º 96, da freguesia da Milheirós, concelho da Maia**

Despacho subscrito pelo Senhor Presidente da Câmara Municipal, António Domingos da Silva Tiago – registo n.º 51760/25

Foi tomado conhecimento.

- 15. Empreendimento Municipal de Gil Eanes, sito na Rua Gil Eanes, n.º 56, e Rua Domingos Matos, n.º 97 e 109, na freguesia da Cidade da Maia, concelho da Maia - Escrituras de Compra e Venda**

Despacho subscrito pelo Senhor Presidente da Câmara Municipal, António Domingos da Silva Tiago – registo n.º 53010/25

Foi tomado conhecimento.

- 16. Deliberações tomadas na 4.ª Sessão Ordinária da Assembleia Municipal**

Ofício da Assembleia Municipal – registo n.º 42159/25

Foi tomado conhecimento.



Pelas 11:35h o Senhor Presidente da Câmara encerrou a reunião, da qual se lavra a presente ata, que é constituída por 9 (nove) páginas e respetivos anexos.

O Presidente da Câmara Municipal da Maia

António Domingos da Silva Tiago

A Secretária da Reunião

Marisa Neves

Maia e Paços do Concelho, 10 de outubro de 2025

