



Minuta da Ata
7.ª Reunião de Câmara | Extraordinária
23 de dezembro de 2025, 17:00h
Maia, Paços do Concelho

Minuta da Ata para efeitos dos números 3 e 4 do artigo 57.º da Lei 75/2013, de 12 de setembro.

Presenças:

1. Presidente, António Domingos da Silva Tiago
2. Vereador, José Manuel Pereira Ribeiro
3. Vice-Presidente, Emília de Fátima Moreira dos Santos
4. Vereador, Paulo Sérgio Fernandes da Rocha
5. Vereador, Mário Nuno Alves de Sousa Neves
6. Vereador, André Pedro de Almeida
7. Vereadora, Marta Moreira de Sá Peneda
8. Vereadora, Adelina Fernanda Magalhães Rodrigues
9. Vereador, Hernâni Avelino da Costa Ribeiro
10. Vereadora, Helena Alexandra Guimarães Ferreira
11. Vereadora, Susana Maria Pereira Junqueira Pacheco Neto

Esteve ainda presente, para apoio técnico à reunião: Marisa Neves, Secretária da reunião.

1. Atribuição de subsídio para Ação Social Escolar para o ano letivo 2025/2026

Proposta subscrita conjuntamente pelo Senhor Presidente da Câmara Municipal, António Domingos da Silva Tiago, e pela Senhora Vice-Presidente da Câmara Municipal, Emília de Fátima Moreira dos Santos – registo n.º 56934/25

Deliberação: Aprovação da atribuição de auxílios económicos para a aquisição de cadernos de atividades, material escolar e visitas de estudo, respeitante ao ano letivo 2025/2026, no valor global de 63.128,00€ (sessenta e três mil, cento e vinte e oito euros), a distribuir pelos Agrupamentos de Escolas do Concelho da Maia, conforme Quadro de Atribuição de Subsídios



para cadernos de atividades, material escolar e visitas de estudo – ano letivo 2025/2026 (anexo I e II), por unanimidade.

2. Comparticipação financeira a atribuir ao Lar Santo António – Associação das Obras Sociais de São Vicente de Paulo – 51.425,39€ (cinquenta e um mil, quatrocentos e vinte e cinco euros e trinta e nove cêntimos)

Proposta subscrita conjuntamente pelo Senhor Presidente da Câmara Municipal, António Domingos da Silva Tiago, e pela Senhora Vice-Presidente da Câmara Municipal, Emília de Fátima Moreira dos Santos – registo n.º 59592/25

Deliberação: Aprovação da atribuição de uma comparticipação financeira à A.O.S.S.V.P – Associação das Obras Sociais de São Vicente de Paulo – Lar de Santo António, no montante total de 51.452,39€ (cinquenta e um mil, quatrocentos e cinquenta e dois euros e trinta e nove cêntimos), de acordo e nos termos da minuta de contrato que se anexa e se dá por integralmente reproduzida, para todos os efeitos legais, por unanimidade.

3. Concessão de um benefício público à APJAR – Associação Pró-Arquitectura João Álvaro Rocha, para a realização de iniciativas previstas no Plano de Atividades 2025 – 30.000,00€ (trinta mil euros)

Proposta subscrita conjuntamente pelo Senhor Presidente da Câmara Municipal, António Domingos da Silva Tiago, pelo Senhor Vereador do Pelouro da Cultura e Conhecimento, Mário Nuno Alves de Sousa Neves, e pelo Senhor Vereador do Pelouro da Dinamização Territorial, Hernâni Avelino da Costa Ribeiro – registo n.º 55405/25

Deliberação: Aprovação da concessão de um benefício público à APJAR – Associação Pró-Arquitectura João Álvaro Rocha, até ao limite máximo de 30.000,00€ (trinta mil euros), tendo em vista a comparticipação financeira para a realização de iniciativas previstas no plano de atividades, por unanimidade.

4. Relatório Voluntário Local da Maia

Proposta subscrita pelo Senhor Presidente da Câmara Municipal, António Domingos da Silva Tiago – registo n.º 56939/25

Intervenções:

Exmos.(as) Senhores(as) Vereadores(as):

- José Manuel Pereira Ribeiro

Deliberação: Aprovação do Relatório Voluntário Local da Maia, por unanimidade.

Apresentação à Assembleia Municipal nos termos e efeitos previstos na alínea h), do n.º 1, do artigo 25.º da Lei n.º 75/2013, de 12 de setembro, na sua redação atual.



5. Atribuição de comparticipação financeira à Área Metropolitana do Porto para a execução do projeto cultural Cor(p)o Metropolitano (2024-2025) – 24.600,00€ (vinte e quatro mil e seiscientos euros)

Proposta subscrita conjuntamente pelo Senhor Presidente da Câmara Municipal, António Domingos da Silva Tiago, e pelo Senhor Vereador da Cultura e Relações Internacionais, Mário Nuno Alves de Sousa Neves – registo n.º 65780/25

Deliberação: Aprovação de: 1 - atribuição de uma comparticipação financeira à Área Metropolitana do Porto no valor de 24.600,00€ (vinte e quatro mil e seiscientos euros), correspondente à comparticipação do Município da Maia na execução do projeto cultural Cor(p)o Metropolitano nos anos de 2024 e 2025; 2 – transferência da verba acima mencionada para a AMP, mediante procedimento administrativo próprio, já com enquadramento em dotação orçamental adequada; 3 – Que a presente deliberação produza efeitos imediatos, procedendo-se à transferência da verba e às comunicações e trâmites subsequentes previstos na lei, tudo por unanimidade.

6. Maia Capital Europeia do Voluntariado 2026 (MCEV 2026) – Criação da Comissão de Honra, da Comissão Organizadora e da Comissão Executiva

Proposta subscrita conjuntamente pelo Senhor Presidente da Câmara Municipal, António Domingos da Silva Tiago, e pela Senhora Vice-Presidente e Vereadora do Pelouro do Desenvolvimento Social e Demografia, Emília de Fátima Moreira dos Santos – registo n.º 66497/25

Intervenções:

Exmos.(as) Senhores(as) Vereadores(as):

- José Manuel Pereira Ribeiro

Presidente da Câmara Municipal, António Domingos da Silva Tiago.

Deliberação: Decorrido o escrutínio secreto, tendo-se registado 11 (onze) votos, foi aprovada com 11 (onze) votos a favor, 0 (zero) votos contra e 0 (zero) votos em branco a criação da Comissão de Honra, da Comissão Organizadora e da Comissão Executiva da Maia Capital Europeia do Voluntariado 2026 (MCEV 2026).

7. Empreitada de “Corredor do Rio Leça – Fase01 – AB – entre o entroncamento da Rua da Ponte com a Rua das Arregadas e o limite administrativo com o concelho de Valongo”

Proposta de adjudicação e minuta de contrato

Informação da Divisão de Contratação Pública e Aprovisionamento – procedimento n.º 24/25

Intervenções:

Exmos.(as) Senhores(as) Vereadores(as):



- José Manuel Pereira Ribeiro

- Marta Moreira de Sá Peneda

Presidente da Câmara Municipal, António Domingos da Silva Tiago.

Deliberação: Ratificação da aprovação da proposta de adjudicação e da minuta do contrato, por unanimidade.

8. Empreitada de “Acessibilidades 360° Programa de Intervenção em Habitações”

Proposta de procedimento

Informação da Divisão de Contratação Pública e Aprovisionamento – procedimento n.º 75/25

Deliberação: Ratificação da aprovação da proposta de procedimento, por unanimidade.

9. Prestação de serviços de manutenção de diversos espaços ajardinados e da arborização em caldeira, por lotes, no concelho da Maia

Proposta de adjudicação e minutas de contrato

Informação da Divisão de Contratação Pública e Aprovisionamento – procedimento n.º 225/2025

Intervenções:

Exmos.(as) Senhores(as) Vereadores(as):

- Marta Moreira de Sá Peneda

- José Manuel Pereira Ribeiro

Presidente da Câmara Municipal, António Domingos da Silva Tiago.

Deliberação: Aprovação da proposta de adjudicação e minutas de contrato, por maioria, com a abstenção do Partido Socialista.

10. Empreitada de “Instalação de uma “Loja do Cidadão” (Acordo de 143.310 1.019.790 1.163.100 1.163.100 50.000 10.000 1.223.100 Colaboração com a AMA – Agência para a Modernização Administrativa)”

Proposta de decisão sobre os pedidos de esclarecimentos e erros e omissões e prorrogação de prazo para apresentação de propostas

Informação da Divisão de Contratação Pública e Aprovisionamento – procedimento n.º 78/25

Deliberação: Ratificação da aprovação da proposta de decisão sobre os pedidos de esclarecimentos e erros e omissões e prorrogação do prazo para apresentação de propostas, por maioria com a abstenção do Partido Socialista.



11. Empreitada de “Instalação de uma “Loja do Cidadão” (Acordo de 143.310 1.019.790 1.163.100 1.163.100 50.000 10.000 1.223.100 Colaboração com a AMA – Agência para a Modernização Administrativa)”

Proposta de retificação da decisão sobre os pedidos de esclarecimentos e erros e omissões e prorrogação de prazo para apresentação de propostas

Informação da Divisão de Contratação Pública e Aprovisionamento – procedimento n.º 78/25

Deliberação: Ratificação da aprovação da proposta de retificação da decisão sobre os pedidos de esclarecimentos e erros e omissões e prorrogação do prazo para apresentação de propostas, por unanimidade.

12. Atribuição de apoio financeiro à Associação “Testemunhar É Ajudar”, destinado a despesas de funcionamento de 2025 – 5.000,00€ (cinco mil euros)

Proposta subscrita conjuntamente pelo Senhor Presidente da Câmara Municipal, António Domingos da Silva Tiago, e pela Senhora Vereadora do Pelouro da Saúde, Emília de Fátima Moreira dos Santos – registo n.º 64350/25

Deliberação: Aprovação da atribuição de um apoio financeiro à Associação “Testemunhar é Ajudar”, Núcleo de Apoio ao Centro Hospital Universitário São João, no montante de 5.000,00€ (cinco mil euros), para comparticipação financeira no custo de despesas de funcionamento, a transferir numa só tranche, por unanimidade.

13. Atribuição de comparticipação financeira à Área Metropolitana do Porto para a execução do Programa Incentiva +TP 2025 e 2024, no valor de 355 733,86 € (trezentos e cinquenta e cinco mil setecentos e trinta e três euros e oitenta e seis cêntimos) para 2025 e no valor de 333.742,47€ (trezentos e trinta e três mil setecentos e quarenta e dois euros e quarenta e sete cêntimos) para 2024

Proposta subscrita pelo Senhor Presidente da Câmara Municipal, António Domingos da Silva Tiago – registo n.º 67572/25

Deliberação: Aprovação de: 1 – Comparticipação financeira do Município da Maia no Programa Incentiva +TP 2025, no valor de 355.733,86€ (trezentos e cinquenta e cinco mil, setecentos e trinta e três euros e oitenta e seis cêntimos, e no Programa Incentiva +TP, no valor de 333.742,47€ (trezentos e trinta e três mil, setecentos e quarenta e dois euros e quarenta e sete cêntimos), correspondente à sua participação na execução do programa; 2 – Transferência das verbas referidas no número anterior para a Área Metropolitana do Porto, mediante procedimento administrativo próprio e com enquadramento em dotação orçamental adequada, tudo por unanimidade.



14. Programa Cidade Amiga das Crianças: Candidatura do Município da Maia – retificação de regularidade financeira

Informação do Departamento de Finanças e Património – registo n.º 12133/2024

Intervenções:

Exmos.(as) Senhores(as) Vereadores(as):

- José Manuel Pereira Ribeiro

Deliberação: Aprovação da retificação da deliberação tomada na reunião de Câmara Ordinária de 05 de agosto de 2024, por unanimidade.

15. Empresa Metropolitana de Estacionamento da Maia, E.M., S.A - Nomeação do representante do Município da Maia na Assembleia Geral e constituição da Mesa da Assembleia Geral e do Conselho de Administração, ambos a eleger pela Assembleia Geral da empresa

Proposta subscrita pelo Senhor Presidente da Câmara Municipal, António Domingos da Silva Tiago

Deliberação: Decorrido o escrutínio secreto, tendo-se registado 11 (onze) votos, foi aprovada com 6 (seis) votos a favor, 0 (zero) votos contra e 5 (cinco) votos em branco: 1) – a nomeação do Senhor Vereador da Câmara Municipal, Mário Nuno Alves de Sousa Neves, como representante do Município da Maia na Assembleia Geral da EMEM, E.M, S.A.; 2 – a indicação para a Mesa da Assembleia Geral: Presidente: Mário Nuno Alves de Sousa Neves e Secretária, Marisa Gisela Soares das Neves; 3 – a indicação do Conselho de Administração: Presidente: António Domingos da Silva Tiago e Vogais: Maria Alexandra Leite da Silva Torres Teles de Menezes e Ângelo Augusto Santos Oliveira.

16. Maiambiente, E.M. - Nomeação do representante do Município da Maia na Assembleia Geral e constituição da Mesa da Assembleia Geral e do Conselho de Administração, ambos a eleger pela Assembleia Geral da empresa

Proposta subscrita pelo Senhor Presidente da Câmara Municipal, António Domingos da Silva Tiago

Deliberação: Decorrido o escrutínio secreto, tendo-se registado 11 (onze) votos, foi aprovada com 6 (seis) votos a favor, 0 (zero) votos contra e 5 (cinco) votos em branco: 1 – a nomeação do Senhor Presidente da Câmara Municipal, António Domingos da Silva Tiago, como representante do Município da Maia na Assembleia Geral da Maiambiente E.M.; 2 – a indicação para a Mesa da Assembleia Geral: Presidente: António Domingos da Silva Tiago e Secretária, Marisa Gisela Soares das Neves; 3 – a indicação do Conselho de Administração: Presidente: Marta Moreira de Sá Peneda e Vogais: Fernando António Ferreira Leite e José Paulo Rodrigues Cerqueira.



17. Nomeação dos membros do Conselho de Administração dos Serviços Municipalizados de Eletricidade, Água e Saneamento da Maia

Proposta subscrita pelo Senhor Presidente da Câmara Municipal, António Domingos da Silva Tiago

Deliberação: Decorrido o escrutínio secreto, tendo-se registado 11 (onze) votos, foi aprovada com 6 (seis) votos a favor, 1 (um) voto contra e 4 (quatro) votos em branco; a nomeação do Conselho de Administração dos Serviços Municipalizados da Maia: Presidente: António Domingos da Silva Tiago e Vogais: Marta Moreira de Sá Peneda e João Miguel Gonçalves Aroso Leitão.

18. Espaço Municipal - Renovação Urbana e Gestão do Património, E.M., S.A. - Nomeação do representante do Município da Maia na Assembleia Geral e Constituição da Mesa da Assembleia Geral e do Conselho de Administração, ambos a eleger pela Assembleia Geral da empresa

Proposta subscrita pelo Senhor Vereador da Câmara Municipal, Mário Nuno Alves de Sousa Neves

Deliberação: Decorrido o escrutínio secreto, tendo-se registado 11 (onze) votos, foi aprovada com 6 (seis) votos a favor, 0 (zero) votos contra e 5 (cinco) votos em branco: 1 – a nomeação do Senhor Vereador da Câmara Municipal, Mário Nuno Alves de Sousa Neves, como representante do Município da Maia na Assembleia Geral da Espaço Municipal – Renovação Urbana e Gestão do Património, E.M., S.A. –; 2 – a indicação para a Mesa da Assembleia Geral: Presidente: Mário Nuno Alves de Sousa Neves e Secretária, Marisa Gisela Soares das Neves; 3 – a indicação do Conselho de Administração: Presidente: Emília de Fátima Moreira dos Santos e Vogais: Nuno Ricardo Vieira da Conceição Antunes Lopes e José António da Silva Ferreira.

19. Fundação do Conservatório de Música da Maia - Nomeação do Conselho Diretivo e Nomeação do Conselho Consultivo

Proposta subscrita pelo Senhor Presidente da Câmara Municipal, António Domingos da Silva Tiago

Deliberação: Decorrido o escrutínio secreto, tendo-se registado 11 (onze) votos, foi aprovada com 6 (seis) votos a favor, 0 (zero) votos contra e 5 (cinco) votos em branco: 1 – a nomeação do Conselho Diretivo da Fundação do Conservatório de Música da Maia: Presidente: Emília de Fátima Moreira dos Santos e Vogais: Mário Nuno Alves de Sousa Neves e António Alves Ferreira; 2 – a nomeação do Conselho Consultivo da Fundação do Conservatório de Música da Maia: Presidente: Victor Manuel Martins Sampaio Dias e Vogais: Pedro Martins da Costa Burmester, António José Rodrigues Bacelar, Marina Pacheco e Sara Braga Simões.

20. Designação dos representantes do Município da Maia nos Órgãos Sociais da Corredor do Rio Leça - Associação de Municípios



Proposta subscrita pelo Senhor Presidente da Câmara Municipal, António Domingos da Silva Tiago

Deliberação: Decorrido o escrutínio secreto, tendo-se registado 11 (onze) votos, foi aprovada com 7 (sete) votos a favor, 0 (zero) votos contra e 4 (quatro) votos em branco: 1 – a designação como membros efetivos da Assembleia Geral da Corredor do Rio Leça – Associação de Municípios, do Senhor Vereador da Câmara Municipal, Mário Nuno Alves de Sousa Neves, da Senhora Vereadora, Marta Moreira de Sá Peneda, e da Senhora Vereadora, Susana Maria Pereira Junqueira Pacheco Neto; 2 – como membro suplente, a Chefe da Divisão de Ambiente, Marta Moreira; 3 – para integrar o Conselho Fiscal, que a Câmara Municipal proponha ao Conselho Executivo da Associação, a nomeação da Senhora Diretora do Departamento de Finanças e Património do Município da Maia, Alexandra Maria de Carvalho Pereira.

21. ENNO – Associação de Energias do Norte – Ratificação da designação do representante do Município no Conselho de Administração

Proposta subscrita pelo Senhor Presidente da Câmara Municipal, António Domingos da Silva Tiago

Deliberação: Decorrido o escrutínio secreto, tendo-se registado 11 (onze) votos, foi aprovada com 7 (sete) votos a favor, 0 (zero) votos contra e 4 (quatro) votos em branco, a aprovação da designação da Senhora Vereadora Marta Moreira de Sá Peneda, como representante do Município da Maia no Conselho de Administração da ENNO.

22. Atribuição de subsídios às associações desportivas, associações com atividades de inclusão e atletas individuais do Concelho para apoio aos seus projetos desportivos para a época 2025/2026

Proposta subscrita pelo Senhor Vereador do Pelouro do Desporto, Turismo e Dinamização Territorial, Hernâni Avelino da Costa Ribeiro – registo n.º 41836/25

Deliberação: Aprovação de: 1 – Tabelas com os valores, em termos pontuais, a atribuir por modalidade desportiva para aferição do apoio a receber, mencionadas no n.º 4 do artigo 5º do Regulamento de Apoio ao Movimento Associativo e Projetos Desportivos da Maia (RAMAPDM), conforme “Anexo 1. A a N”; 2 – Atribuição às coletividades desportivas, às associações com atividades de inclusão e aos atletas individuais do concelho da Maia, subsídios financeiros para suporte e sustentação dos projetos desportivos para a época 2025/26, no âmbito do RAMAPDM, até ao montante de total 1.613.498,75€ (um milhão, seiscientos e treze mil, quatrocentos e noventa e oito euros e setenta e cinco centavos), conforme consta da relação “Anexo 2”, correspondendo 1.599.998,75€ (um milhão quinhentos e noventa e nove mil, novecentos e noventa e oito euros e setenta e cinco centavos) a projetos de pessoas coletivas e 13.500,00€ (treze mil e quinhentos euros) a projetos de atletas individuais; 3 – Os montantes referidos e constantes da supracitada relação Anexo 2, serão liquidados por conta da rubrica própria constante no Orçamento do Município para o corrente ano de 2025, até ao montante total



de 281.548,16 € (duzentos e oitenta e um mil quinhentos e quarenta e oito euros e dezasseis cêntimos), e o remanescente no próximo ano de 2026, verificando-se o seu pagamento ao longo da época desportiva, após a celebração dos Contratos-Programa de Desenvolvimento Desportivo com cada uma das coletividades/associações e atletas individuais, nos moldes das minutas anexas, tudo por unanimidade.

23. Atribuição de apoio financeiro extraordinário para o ano de 2025 à entidade Santa Casa da Misericórdia da Maia – 95.278,37€ (noventa e cinco mil, duzentos e setenta e oito euros e trinta e sete cêntimos)

Proposta subscrita conjuntamente pelo Senhor Presidente da Câmara Municipal, António Domingos da Silva Tiago, e pela Senhora Vereadora do Pelouro do Desenvolvimento Social e Demografia, Emília de Fátima Moreira dos Santos – registo n.º 65569/25

Deliberação: Aprovação da concessão de um benefício público à Santa Casa da Misericórdia da Maia, no valor de 95.278,37€ (noventa e cinco mil, duzentos e setenta e oito euros e trinta e sete cêntimos), destinado ao apoio extraordinário para fazer face ao custo de um conjunto de reparações/manutenções e aquisição de equipamentos, realizadas no ano de 2025, nas diversas instituições sob sua gestão, por unanimidade.

24. Pedido de isenção de taxas de licenças para festividades de Santa Luzia em 13/12/2025 e 14/12/2025 – Fábrica da Igreja Paroquial da Freguesia de Salvador de Moreira

Informação da Divisão de Planeamento e Gestão Financeira – registos n.ºs 61820 e 64396/25

Deliberação: Ratificação da aprovação do pedido de isenção de taxas solicitado pela Fábrica da Igreja Paroquial da Freguesia de Salvador de Moreira, por unanimidade.

25. Pedido de isenção de taxas para inspeção de elevadores – Empresa Metropolitana de Estacionamento da Maia, E.M.

Informação da Divisão de Planeamento e Gestão Financeira – registo n.º 62418/25

Deliberação: Aprovação do pedido de isenção de taxas solicitado pela Empresa Metropolitana de Estacionamento da Maia, E.M., por unanimidade.

26. Alteração à propriedade horizontal do Empreendimento Municipal dos Moutidos, sito à Rua Dona Maria Casal, números 49, 63, 73 e 79, na freguesia de Águas Santas, concelho da Maia, construído ao abrigo do Decreto-Lei n.º 163/93, de 7 de maio

Despacho subscrito pelo Senhor Presidente da Câmara Municipal, António Domingos da Silva Tiago – registo n.º 65959/25



Deliberação: Tomado conhecimento.

27. Deliberações tomadas na 2.ª Sessão Extraordinária da Assembleia Municipal de 09/12/2025

Ofício da Assembleia Municipal – registo n.º 66243/25

Deliberação: Tomado conhecimento.

A Minuta da Ata foi lida e aprovada por unanimidade, é constituída por dez (dez) páginas, assinada pelo Presidente da Câmara, António Domingos da Silva Tiago, e pela secretária da reunião, Marisa Neves. A reunião foi encerrada pelas 18:49h

O Presidente da Câmara Municipal da Maia

António Domingos da Silva Tiago

A Secretária da Reunião

Marisa Neves

Maia e Paços do Concelho, 23 de dezembro de 2025