



**Minuta da Ata**  
**8.ª Reunião de Câmara | Ordinária**  
**05 de janeiro de 2026, 16:00h**  
**Maia, Paços do Concelho**

**Minuta da Ata para efeitos dos números 3 e 4 do artigo 57.º da Lei 75/2013, de 12 de setembro.**

**Presenças:**

1. Vereador, José Manuel Pereira Ribeiro
2. Vice-Presidente, Emília de Fátima Moreira dos Santos
3. Vereador, Paulo Sérgio Fernandes da Rocha
4. Vereador, Mário Nuno Alves de Sousa Neves
5. Vereador, André Pedro de Almeida
6. Vereadora, Marta Moreira de Sá Peneda
7. Vereadora, Adelina Fernanda Magalhães Rodrigues
8. Vereador, Hernâni Avelino da Costa Ribeiro
9. Vereadora, Helena Alexandra Guimarães Ferreira
10. Vereadora, Susana Maria Pereira Junqueira Pacheco Neto

Esteve ausente o Senhor Presidente da Câmara, António Domingos da Silva Tiago, por motivos devidamente justificados.

Presidiu à reunião a Senhora Vice-Presidente, Emília de Fátima Moreira dos Santos.

Esteve ainda presente, para apoio técnico à reunião: Marisa Neves, Secretária da reunião.

**1. Período de antes da Ordem do Dia**

Sem intervenções.

**2. 1.ª Correção Material ao PDM, ao abrigo do Art.º 122.º do RJIGT**

Informação da Divisão de Planeamento Territorial – registo n.º 63910/25

**Deliberação:** 1 - Aprovação da proposta de 1.ª correção material ao PDM da Maia, nos termos presentes nos documentos anexos, e que fazem parte integrante da presente proposta. 2 - Envio para conhecimento da Assembleia Municipal e da CCDRN, previamente à respetiva publicação e publicitação, tudo por maioria, com a abstenção do Partido Socialista.



Apresentação à Assembleia Municipal nos termos e efeitos previstos no artigo 122.º do Decreto-Lei n.º 80/2015, de 12 de setembro, na sua redação atual, conjugado com o n.º 3 do artigo 16.º da Lei n.º 50/2012, de 31 de agosto, na sua redação atual.

**3. Relatório de Avaliação e Controlo Ambiental do Plano Diretor Municipal da Maia – 2024**

Informação da Divisão de Planeamento Territorial – registo n.º 66475/25

**Deliberação:** Aprovação do Relatório de Avaliação e Controlo Ambiental do Plano Diretor Municipal da Maia - 2024, que se anexa, e posterior divulgação na página internet da Câmara Municipal e envio para a Agência Portuguesa do Ambiente, por maioria, com a abstenção do Partido Socialista e do CHEGA.

**4. Relatório do Estado do Ordenamento do Território – 2024**

Informação da Divisão de Planeamento Territorial – registo n.º 66400/25

**Deliberação:** Aprovação do Relatório do Estado de Ordenamento do Território - 2024, que se anexa, e abertura do período de discussão pública, por maioria, com a abstenção do Partido Socialista.

**5. Pedido de isenção de taxas de licenças para Festas em Honra de S. Brás 2026 – Fábrica da Igreja Paroquial da Freguesia de S. Romão de Vermoim**

Informação da Divisão de Planeamento e Gestão Financeira – registo n.º 66037/25

**Deliberação:** Aprovação do pedido de isenção de taxas solicitado pela Fábrica da Igreja Paroquial da Freguesia de S. Romão de Vermoim, por unanimidade.

**6. Pedido de isenção de taxas de licenças para Festa em Honra de Deus Menino – Fábrica da Igreja Paroquial da Freguesia de Santa Maria de Águas Santas**

Informação da Divisão de Planeamento e Gestão Financeira – registo n.º 67149/25

**Deliberação:** Aprovação do pedido de isenção de taxas solicitado pela Fábrica da Igreja Paroquial da Freguesia de Santa Maria de Águas Santas, por unanimidade.

**7. Pedido de isenção de taxas de licenças para cortejo de Carnaval em 13 de fevereiro de 2026 – Associação de Pais e Encarregados de Educação da EB/JI do Lidador**

Informação da Divisão de Planeamento e Gestão Financeira – registo n.º 67149/25



**Deliberação:** Aprovação do pedido de isenção de taxas solicitado pela Associação de Pais e Encarregados de Educação da EB/JI do Lidador, por unanimidade.

**8. Prolongamento de horário de funcionamento na época natalícia – estabelecimento “Restaurante Maranata, Unipessoal, Lda.”, sito na rua Agostinho da Silva Rocha, n.º 109, na freguesia de Nogueira e Silva Escura**

Informação da Unidade de Licenciamento das Atividades Económicas e Vistorias – registo n.º 59596/25

**Deliberação:** Ratificação da aprovação do alargamento de horário durante os meses de novembro a janeiro, até às 02.00 horas, tendo em conta a época natalícia, por maioria, com a abstenção do Partido Socialista.

**9. Reporte da situação financeira - Apuramento provisório à data de 30 de novembro de 2025 e Mapa dos Processos Judiciais em curso à data de 30 de novembro de 2025**

Informação do Departamento de Finanças e Património – registo n.º 66520/25

**Deliberação:** Tomado conhecimento.

Apresentação à Assembleia Municipal nos termos e efeitos previstos na alínea c), do n.º 2 do artigo 25.º da Lei n.º 75/2013, de 12 de setembro, na sua redação atual.

A Minuta da Ata foi lida e aprovada por unanimidade, é constituída por 3 (três) páginas, assinada pela Vice-Presidente da Câmara, Emília de Fátima Moreira dos Santos, e pela secretária da reunião, Marisa Neves. A reunião foi encerrada pelas 16:31h.

A Vice-Presidente da Câmara Municipal da Maia

Emília de Fátima Moreira dos Santos

A Secretária da Reunião

Marisa Neves

Maia e Paços do Concelho, 05 de janeiro de 2026