



Minuta da Ata
14.ª Reunião de Câmara | Extraordinária
09 de março de 2026, 17:00h
Maia, Paços do Concelho

Minuta da Ata para efeitos dos números 3 e 4 do artigo 57.º da Lei 75/2013, de 12 de setembro.

Presenças:

1. Vice-Presidente, Emília de Fátima Moreira dos Santos
2. Vereador, Paulo Sérgio Fernandes da Rocha
3. Vereador, Mário Nuno Alves de Sousa Neves
4. Vereador, André Pedro de Almeida
5. Vereadora, Marta Moreira de Sá Peneda
6. Vereadora, Adelina Fernanda Magalhães Rodrigues
7. Vereador, Hernâni Avelino da Costa Ribeiro
8. Vereadora, Helena Alexandra Guimarães Ferreira
9. Vereadora, Susana Maria Pereira Junqueira Pacheco Neto
10. Vereador, João José de Magalhães Torres

Esteve ausente o Senhor Presidente da Câmara, por razões devidamente justificadas.

Esteve ainda presente, para apoio técnico à reunião: Marisa Neves, Secretária da reunião.

1. Modificação objetiva do Contrato de Empreitada de "Requalificação de equipamentos de saúde primários – USF Alto da Maia – na freguesia de Águas Santas"

Proposta subscrita pelo Senhor Presidente da Câmara Municipal, António Domingos da Silva Tiago – registo n.º 11306/26

Intervenções:

Exmos.(as) Senhores(as) Vereadores(as):

- Emília de Fátima Moreira dos Santos
- André Pedro de Almeida



Deliberação: Aprovação da modificação objetiva do contrato de empreitada, no que versa sobre a reprogramação do prazo de execução de 270 (duzentos e setenta) dias para duzentos e cinquenta e dois (252) dias do Contrato de empreitada de “Requalificação de equipamentos de saúde primários - USF Alto da Maia, ao abrigo da alínea c) do artigo 312.º do CCP, bem como a minuta de Adenda e respetiva publicação, nos termos e para os efeitos do artigo 315.º do Código dos Contratos Públicos, por unanimidade, com a correção do título da minuta da adenda do contrato.

2. Contrato-Programa – “Apoio à Exploração do Exercício de 2026”, a celebrar com a “Espaço Municipal”

Proposta subscrita pelo Senhor Presidente da Câmara Municipal, António Domingos da Silva Tiago – registo n.º 6348/26

Deliberação: Aprovação da minuta do Contrato-programa “Apoio à Exploração do Exercício de 2026” e respetivos anexos, bem como a celebração do mesmo com a Espaço Municipal, sendo este um instrumento imprescindível para o desempenho competente e qualificado da empresa na concretização da sua missão de serviço público. Para o exercício de 2026, nos termos da minuta do referido Contrato-programa e dos anexos que o suportam, o valor definido e que se propõe para subsidiar a exploração totaliza €1.700.000,00 (um milhão e setecentos mil euros), conforme resulta da leitura do mapa justificativo correspondente ao Anexo II à minuta, montante de subsidiação que é diretamente imputável à ponderação Encargos / Rendimentos, no âmbito da atividade habitacional, isto é, à gestão da habitação social do concelho da Maia. Acompanham a minuta do contrato-programa os respetivos Anexos e o necessário parecer sem objeções do Fiscal Único. A deliberação tomada deverá ser submetida à apreciação e deliberação da Assembleia Municipal. Nos termos legais aplicáveis, não carece do visto do Tribunal de Contas. Foi tudo aprovado por unanimidade.

Apresentação à Assembleia Municipal nos termos e efeitos previstos no n.º 5 do artigo 47.º aplicável por remissão do n.º 2 do artigo 50.º, e alínea n) do n.º 1 do artigo 25.º da Lei n.º 75/2013, na sua redação atual.

3. Protocolo de Colaboração e Cedência de Espaço Verde

Proposta subscrita conjuntamente pelo Senhor Presidente da Câmara Municipal, António Domingos da Silva Tiago, e pela Senhora Vereadora do Pelouro do Ambiente, Clima e Energia, Marta Moreira de Sá Peneda – registo n.º 11506/26

Deliberação: Aprovação da minuta do protocolo de colaboração a celebrar entre o Município da Maia e a Empresa Municipal Maiambiente, SA., por unanimidade.



4. Abertura de procedimento concursal comum de recrutamento e seleção para ocupação de 1 posto de trabalho da carreira de assistente operacional

Proposta subscrita pelo Senhor Presidente da Câmara Municipal, António Domingos da Silva Tiago – registo n.º 64317/26

Deliberação: 1. Deliberar a abertura de procedimento concursal comum para ocupação de 1 (um) posto de trabalho da carreira de assistente operacional, em regime de contrato de trabalho em funções públicas por tempo indeterminado. 2. Nos termos do artigo 8º da Portaria n.º 233/2022, de 9 de setembro, o júri será composto pelos seguintes elementos: Presidente: António Paulo dos Santos Queirós, Chefe da Divisão de Gestão de Equipamentos Desportivos 1.º Vogal efetivo – Susana Paula Ribeiro Soares, Chefe da Divisão de Recursos Humanos 2.º Vogal efetivo – Juan Miguel Vieira Couto, Chefe da Divisão de Fomento Desportivo. Vogais suplentes -André Filipe dos Santos Moreira, Técnico Superior da Divisão de Recursos Humanos e Susana Maria Costa Pinto, Técnica Superior da Divisão de Recursos Humanos, tudo aprovado por unanimidade.

5. Nomeação de vogais do Conselho Diretivo Fundação Conservatório de Música da Maia

Proposta subscrita pelo Senhor Presidente da Câmara Municipal, António Domingos da Silva Tiago

Deliberação: Decorrido o escrutínio secreto, tendo-se registado 10 (dez) votos, foram aprovadas com 6 (seis) votos a favor, 0 (zero) votos contra, 4 (quatro) votos em branco: 1 - as renúncias apresentadas pelos Vogais do Conselho Diretivo da Fundação Conservatório de Música da Maia, Mário Nuno Alves de Sousa Neves e António Manuel Alves de Sousa,

Decorrido o escrutínio secreto, tendo-se registado 10 (dez) votos, foram aprovadas com 6 (seis) votos a favor, 0 (zero) votos contra, 4 (quatro) votos em branco: 2- As nomeações, em sua substituição, como Vogais do Conselho Diretivo da Fundação Conservatório de Música da Maia, Olga Maria Leite de Azevedo Ferreira e António Costa.

6. Aquisição de serviços de transporte em autocarro para atividades promovidas pelo Município – Lote – I, II e III

Informação da Divisão de Contratação Pública e Aprovisionamento – registo n.º 4583/25

Deliberação: Aprovação da Proposta de Adjudicação, Gestor dos Contratos e Minutas de Contrato, por unanimidade. Não participou na votação a Senhora Vereadora Adelina Rodrigues, tendo-se declarado impedida, nos termos do artigo 69.º do Código do Procedimento Administrativo.

7. Reporte de Informação das Entidades Detidas ou Participantes pelo Município - Fundação Conservatório de Música da Maia



Proposta subscrita pela Senhora Vereadora do Pelouro da Educação e Formação Profissional, Saúde, Desenvolvimento Social e Demografia Emília de Fátima Moreira dos Santos – registo n.º 9191/26

Deliberação: Aprovação da autorização da contratação de uma conta corrente caucionada conforme condições estabelecidas no documento anexo (valor mencionado na "apresentação de condições" é meramente indicativo) e respetiva informação técnica do Departamento de Finanças e Património, por maioria, com a abstenção do Partido Socialista.

8. Alteração Orçamental Modificativa (Revisão) aos documentos previsionais de 2026: Primeira ao Orçamento da Receita; Primeira ao Orçamento da Despesa; Primeira ao Plano Plurianual de Investimentos (PPI); Primeira ao Plano de Atividades mais Relevantes (PAM)

Informação do Departamento de Finanças e Património – registo n.º 13074/26

Intervenções:

Exmos.(as) Senhores(as) Vereadores(as):

- Emília de Fátima Moreira dos Santos

- André Pedro de Almeida

Deliberação: Aprovação da alteração orçamental modificativa (Revisão) aos documentos previsionais de 2026. Primeira ao orçamento da Receita; primeira ao Orçamento da Despesa; primeira ao Plano Plurianual de Investimentos (PPI); Primeira ao Plano de Atividades Mais Relevantes (PAM)), por maioria, com a abstenção do Partido Socialista.

Apresentação à Assembleia Municipal nos termos e efeitos previstos na alínea a) do ponto 8.3.1.4 do Pocal, e alínea a) n.º 1 do artigo 25.º da Lei n.º 75/2013, na sua redação atual.

9. Relatório de visita técnica à ETAR de Marseliborg (Aarhus, Dinamarca) e à Eco-Village de Friland

Proposta subscrita pela Senhora Vereadora do Pelouro do Ambiente, Clima e Energia, Marta Moreira de Sá Peneda – registo n.º 11472/26

Deliberação: Tomado conhecimento.



A Minuta da Ata foi lida e aprovada por unanimidade, é constituída por 5 (cinco) páginas, assinada pela Vice-Presidente da Câmara, Emília Santos, e pela secretária da reunião, Marisa Neves. A reunião foi encerrada pelas 17:53h.

A Vice-Presidente da Câmara Municipal da Maia

Emília Santos

A Secretária da Reunião

Marisa Neves

Maia e Paços do Concelho, 09 de março de 2026