Minuta da Ata
33.ª Reunião de Câmara | Ordinária
06 de outubro de 2026, 16:00h
Maia, Paços do Concelho

Minuta da Ata para efeitos dos números 3 e 4 do artigo 57.º da Lei 75/2013, de 12 de setembro.

Presenças:

1. Presidente da Câmara Municipal, António Domingos da Silva Tiago
2. Vice-Presidente da Câmara Municipal, Emília de Fátima Moreira dos Santos
3. Vereador, Paulo Sérgio Fernandes da Rocha
4. Vereador, Mário Nuno Alves de Sousa Neves
5. Vereador, André Pedro de Almeida
6. Vereadora, Marta Moreira de Sá Peneda
7. Vereadora, Adelina Fernanda Magalhães Rodrigues
8. Vereador, Hernâni Avelino da Costa Ribeiro
9. Vereadora, Helena Alexandra Guimarães Ferreira
10. Vereadora, Susana Maria Pereira Junqueira Pacheco Neto
11. Vereador, João José de Magalhães Torres

Esteve ainda presente, para apoio técnico à reunião: Marisa Neves, Secretária da reunião.

1. **Período de antes da Ordem do Dia**

   Intervenções:

   Exmos.(as) Senhores(as) Vereadores(as):

   - João José de Magalhães Torres
   - Adelina Fernanda Magalhães Rodrigues
   - Paulo Sérgio Fernandes da Rocha

- Hernâni Avelino da Costa Ribeiro

- Marta Moreira de Sá Peneda

Presidente da Câmara Municipal, António Domingos da Silva Tiago.

a) Aprovação, por unanimidade, de um voto de pesar pelo falecimento de Jorge Palma; mais se deliberou que do seu teor se pleno conhecimento à família enlutada.

2. **Concessão de benefício público à APESP – Associação Portuguesa do Ensino Superior Privado, no valor de 7.840,60 €, tendo em vista a comparticipação financeira do Município da Maia na realização da VII Cimeira Académica União Europeia–América Latina e Caraíbas, no âmbito do projeto/ação 2026 A 32 – Ciência em Movimento**

Proposta subscrita conjuntamente pelo Senhor Presidente da Câmara Municipal, António Domingos da Silva Tiago, e pela Senhora Vereadora do Pelouro da Ciência, Ensino Superior e Inovação, Susana Maria Pereira Junqueira Pacheco Neto – registo n.º 49947/26

Deliberação: Aprovação da concessão de benefício público à APESP – Associação Portuguesa do Ensino Superior Privado, no valor de 7.840,60€ (sete mil, oitocentos e quarenta euros e sessenta cêntimos), tendo em vista a comparticipação financeira do Município da Maia na realização da VII Cimeira Académica União Europeia–América Latina e Caraíbas, no âmbito do projeto/ação 2026 A 32 – Ciência em Movimento, por unanimidade.

3. **Concessão de um benefício público à Fábrica da Igreja Paroquial de S. Pedro de Avioso, para apoio financeiro à realização das Festas de São Pedro 2026 – 5.000,00€ (cinco mil euros)**

Proposta subscrita conjuntamente pelo Senhor Presidente da Câmara Municipal, António Domingos da Silva Tiago, pelo Senhor Vereador da Cultura e Relações Internacionais, Mário Nuno Alves de Sousa Neves, e pelo Senhor Vereador do Turismo e Dinamização Territorial, Hernâni Avelino da Costa Ribeiro – registo n.º 45094/26

Deliberação: Aprovação da concessão de um benefício público à Fábrica da Igreja da Paróquia de S. Pedro de Avioso, no montante de 5.000,00€ (cinco mil euros), destinado à atribuição de uma comparticipação financeira para a realização das Festas de São Pedro, que decorreram, nos dias 27, 28 e 29 de junho, em S. Pedro de Avioso, por unanimidade.

4. **Concessão de um benefício público à Banda Marcial de Gueifães, para apoio financeiro à renovação do fardamento e à realização de iniciativas previstas no Plano de Atividades de 2026 – 35.000,00€ (trinta e cinco mil euros)**

Proposta subscrita conjuntamente pelo Senhor Presidente da Câmara

Municipal, António Domingos da Silva Tiago, pelo Senhor Vereador da Cultura e Relações Internacionais, Mário Nuno Alves de Sousa Neves, e pelo Senhor Vereador do Turismo e Dinamização Territorial, Hernâni Avelino da Costa Ribeiro – registo n.º 44771/26

Deliberação: Aprovação da concessão de um benefício público à Banda Marcial de Gueifães no montante global de 35.000,00 € (trinta e cinco mil euros), destinado à realização das iniciativas previstas no plano anual de atividades e à renovação do fardamento dos elementos que integram a banda filarmónica, a ser repartido da seguinte forma: 25.000,00€ (vinte e cinco mil euros) destinados à realização de iniciativas previstas no plano de atividades para o presente ano e 10.000,00€ (dez mil euros) que correspondem ao limite da comparticipação do município, de acordo com o orçamento apresentado, para a renovação do fardamento dos elementos que integram a banda de música, tudo por unanimidade.

5. **Concessão de um benefício público à Com_Unidade – Associação Cultural e Recreativa, para apoio financeiro à realização das iniciativas previstas no Plano de Atividades de 2026 – 1.000,00€ (mil euros)**

   Proposta subscrita conjuntamente pelo Senhor Presidente da Câmara Municipal, António Domingos da Silva Tiago, pelo Senhor Vereador da Cultura e Relações Internacionais, Mário Nuno Alves de Sousa Neves, e pelo Senhor Vereador do Turismo e Dinamização Territorial, Hernâni Avelino da Costa Ribeiro – registo n.º 43895/26

   Deliberação: Aprovação da concessão de um benefício público à Com_Unidade – Associação Cultural e Recreativa, no montante de 1.000,00€ (mil euros), destinado à atribuição de uma comparticipação financeira para a realização de iniciativas previstas no plano de atividades para 2026, por unanimidade.

6. **Concessão de um benefício público à APJAR – Associação Pró-Arquitetura João Álvaro Rocha, para apoio financeiro à realização de iniciativas previstas no Plano de Atividades 2026 – 40.000,00€ (quarenta mil euros)**

   Proposta subscrita conjuntamente pelo Senhor Presidente da Câmara Municipal, António Domingos da Silva Tiago, pelo Senhor Vereador da Cultura e Relações Internacionais, Mário Nuno Alves de Sousa Neves, e pelo Senhor Vereador do Turismo e Dinamização Territorial, Hernâni Avelino da Costa Ribeiro – registo n.º 44979/26

   Deliberação: Aprovação da concessão de um benefício público à APJAR – Associação Pró-Arquitectura João Álvaro Rocha, no montante de 40.000,00€ (quarenta mil euros), destinado à atribuição de uma comparticipação financeira para a concretização das iniciativas previstas no respetivo Plano de Atividades para o presente ano, por unanimidade.

7. **Concessão de um benefício público à Associação Cultural e Recreativa "Os Fontineiros da Maia", para apoio à realização de iniciativas previstas**

no Plano de Atividades de 2026 – 3.500,00€ (três mil e quinhentos euros)

Proposta subscrita conjuntamente pelo Senhor Presidente da Câmara Municipal, António Domingos da Silva Tiago, pelo Senhor Vereador da Cultura e Relações Internacionais, Mário Nuno Alves de Sousa Neves, e pelo Senhor Vereador do Turismo e Dinamização Territorial, Hernâni Avelino da Costa Ribeiro – registo n.º 37921/26

Deliberação: Aprovação da concessão de um benefício público à Associação Cultural e Recreativa "Os Fontineiros da Maia", no valor de 3.500,00€ (três mil e quinhentos euros), destinado à comparticipação financeira de algumas despesas inerentes à realização das atividades culturais e recreativas previstas no respetivo Plano de Atividades para o presente ano, por unanimidade.

8. **Concessão de um benefício público à Fábrica da Igreja Paroquial da Freguesia de Nossa Senhora da Natividade de Pedrouços, para apoio financeiro à realização das Festas em Honra de Nossa Senhora da Natividade de Pedrouços 2026 – 40.000,00€ (quarenta mil euros)**

Proposta subscrita conjuntamente pelo Senhor Presidente da Câmara Municipal, António Domingos da Silva Tiago, pelo Senhor Vereador da Cultura e Relações Internacionais, Mário Nuno Alves de Sousa Neves, e pelo Senhor Vereador do Turismo e Dinamização Territorial, Hernâni Avelino da Costa Ribeiro – registo n.º 44133/26

Deliberação: Aprovação da concessão de um benefício público à Fábrica da Igreja Paroquial da Freguesia de Nossa Senhora da Natividade de Pedrouços, no montante de 40.000,00€ (quarenta mil euros), destinado à atribuição de uma comparticipação financeira para a realização das Festas em Honra de Nossa Senhora da Natividade, que decorrerão na freguesia de Pedrouços, entre os dias 8 e 14 de setembro, por unanimidade.

9. **MDPT – Maia Cidade do Desporto 2026: Atribuição de um subsídio a título excecional à Associação Atlética de Águas Santas, no valor de 105.000,00€ (centro e cinco mil euros), tendo em vista a comparticipação financeira desta Câmara na participação do clube na "Fase de Grupos da EHF European League 2026/27"**

Proposta subscrita pelo Senhor Vereador do Pelouro do Desporto, Dinamização Territorial e Turismo, Hernâni Avelino da Costa Ribeiro – registo n.º 51092/26

Intervenções:

Exmos.(as) Senhores(as) Vereadores(as):

- Hernâni Avelino da Costa Ribeiro

Presidente da Câmara Municipal, António Domingos da Silva Tiago.

Deliberação: Aprovação da atribuição de um subsídio excecional à Associação Atlética de Águas Santas, no montante de 105.000,00€ (cento e

cinco mil euros), para apoio na participação na Fase de Grupos da EHF European League 2026/2027, por unanimidade.

10. **Celebração de um contrato programa entre o Município da Maia e a Freguesia de Milheirós, tendo em vista a atribuição de apoio financeiro para a realização de trabalhos de manutenção do auditório da Junta de Freguesia de Milheirós – 17.317,35€ (dezassete mil, trezentos e dezassete euros e trinta e cinco cêntimos)**

    Proposta subscrita pelo Senhor Presidente da Câmara Municipal, António Domingos da Silva Tiago – registo n.º 14076/26

    Deliberação: Aprovação da atribuição de um apoio financeiro à Freguesia de Milheirós para a realização de trabalhos de manutenção do auditório da Junta de Freguesia de Milheirós, no valor de 17.317,35€ (dezassete mil, trezentos e dezassete euros e trinta e cinco cêntimos), por unanimidade.

11. **Atribuição de apoio financeiro à Junta de Freguesia de Milheirós nas despesas da realização do Dia Mundial da Criança – 1.652,51€ (mil seiscentos e cinquenta e dois euros e cinquenta e um cêntimos)**

    Proposta subscrita pelo Senhor Presidente da Câmara Municipal, António Domingos da Silva Tiago – registo n.º 17595/26

    Deliberação: Aprovação da atribuição de um apoio financeiro à Junta de Freguesia de Milheirós nas despesas da realização do Dia Mundial da Criança, no valor de 1.652,51€ (mil seiscentos e cinquenta e dois euros e cinquenta e um cêntimos), por unanimidade.

12. **Protocolo de Cooperação entre o Município da Maia e a Fundação Gramaxo**

    Proposta subscrita pelo Senhor Presidente da Câmara Municipal, António Domingos da Silva Tiago – registo n.º 10523/26

    Intervenções:

    Exmos.(as) Senhores(as) Vereadores(as):

    Presidente da Câmara Municipal, António Domingos da Silva Tiago.

    Deliberação: Aprovação da celebração do Protocolo de Cooperação entre o Município da Maia e a Fundação Gramaxo, por maioria com a abstenção do Partido Socialista.

13. **Locação operacional de veículos automóveis ligeiros, por lotes, em estado novo, pelo prazo de 60 meses**

    Proposta de decisão sobre pedidos de esclarecimentos, erros e omissões, e prorrogação do prazo para apresentação de propostas

Informação da Divisão de Contratação Pública e Aprovisionamento – Procedimento n.º 706/2026

Intervenções:

Exmos.(as) Senhores(as) Vereadores(as):

- Paulo Sérgio Fernandes da Rocha

- André Pedro de Almeida

Presidente da Câmara Municipal, António Domingos da Silva Tiago.

Deliberação: Ratificação da aprovação da proposta de decisão sobre pedidos de esclarecimentos, erros e omissões e consequente prorrogação de prazo para apresentação de propostas, por maioria, com o voto contra do Partido Socialista.

14. **Procedimento 703_736/2026 – Contratação, por lotes de locação operacional de equipamento: Lote 1 – Equipamento de cópia/impressão/digitalização, incluindo software de gestão, assistência técnica, fornecimento de consumíveis e um volume mensal de tiragem para os edifícios do Município e escolas EB1/JI; e Lote 2 – Equipamento de cópia/impressão/digitalização, incluindo assistência técnica, fornecimento de consumíveis e um volume mensal de tiragem para as escolas EB2/3 e secundárias**

    Proposta de resposta aos pedidos de esclarecimentos e da decisão sobre as listas de erros e omissões

    Informação da Divisão de Contratação Pública e Aprovisionamento – Procedimento n.º 703_736/2026

    Deliberação: Ratificação da aprovação da proposta de respostas aos pedidos de esclarecimento e da decisão sobre as listas de erros e omissões, por unanimidade.

15. **Procedimento n.º 828/2025 – Aquisição de serviços de melhoria de eficiência energética no sistema de iluminação pública prestados por ESE para o Município da Maia**

    Alteração do júri do procedimento

    Informação da Divisão de Contratação Pública e Aprovisionamento – Procedimento n.º 828/2025

    Deliberação: Aprovação da proposta de Alteração do Júri do Procedimento, por unanimidade. Não participou na votação a Vereadora Adelina Rodrigues, tendo-se declarado impedida nos termos do artigo 69º CPA.

16. **Procedimento n.º OBM 37/25 de "Beneficiação da Avenida de São Fins, na freguesia de S. Pedro Fins"**

    Proposta de adjudicação e aprovação da minuta de contrato

Informação da Divisão de Contratação Pública e Aprovisionamento – Procedimento n.º 37/25

Deliberação: Aprovação da proposta de adjudicação e da minuta do contrato, por unanimidade.

17. Abertura de procedimento concursal comum para ocupação de 1 (um) posto de trabalho da carreira de Técnico Superior – Serviço Municipal de Proteção Civil

Proposta subscrita conjuntamente pelo Senhor Presidente da Câmara Municipal, António Domingos da Silva Tiago, e pelo Senhor Vereador do Pelouro dos Recursos Humanos, Mário Nuno Alves de Sousa Neves – registo n.º 36458/26

Deliberação: Aprovação de: 1) abertura de procedimento concursal comum para ocupação de 1 (um) posto de trabalho da carreira de técnico superior, em regime de contrato de trabalho em funções públicas por tempo indeterminado; 2) que nos termos do artigo 8.º da Portaria n.º 233/2022, de 9 de setembro, o júri seja composto pelos seguintes elementos: Presidente: Joaquim Acácio Belo Faustino, Diretor do Departamento de Recursos Humanos e Administração Geral da Câmara Municipal da Maia; Vogais efetivos: Artur Manuel Gonçalves Magalhães Teixeira, Diretor Municipal de Segurança Pública e Logística da Câmara Municipal de Gondomar, que substitui o presidente nas suas faltas e impedimentos e Susana Paula Ribeiro Soares, Chefe da Divisão de Recursos Humanos da Câmara Municipal da Maia; Vogais suplentes: David Miguel Rocha Macedo, Coordenador Municipal de Proteção Civil da Câmara Municipal da Trofa e Susana Maria da Costa Pinto, Técnica Superior da Divisão de Recursos Humanos da Câmara Municipal da Maia, tudo por unanimidade.

18. Atribuição da Medalha de Mérito do Município (Ouro) a Leo Bassi

Proposta subscrita conjuntamente pelo Senhor Presidente da Câmara Municipal, António Domingos da Silva Tiago, e pelo Senhor Vereador da Cultura e Relações Internacionais, Mário Nuno Alves de Sousa Neves – registo n.º 54782/26

Intervenções:

Exmos.(as) Senhores(as) Vereadores(as):

- Mário Nuno Alves de Sousa Neves

Deliberação: Aprovação da atribuição da Medalha de Mérito do Município (Ouro) a Leo Bassi, ao abrigo do disposto no n.º 1 do artigo 4.º do Capítulo IV do Regulamento Municipal de Atribuição de Condecorações Honoríficas da Câmara Municipal da Maia, por unanimidade.

19. Retificação da deliberação tomada na Reunião de Câmara de 15/06/2026 e Assembleia Municipal de 29/06/2026, relativa à designação de Fiscal Único da Sociedade de Transportes Coletivos do Porto, E.I.M, S.A.

Ofício dos STCP – registo n.º 53174/26

Deliberação: Aprovação da retificação da deliberação tomada na Reunião de Câmara do dia 15/06/2026 e Assembleia Municipal de 29/06/2026, propondo à Assembleia Municipal que seja designado como: a) Fiscal Único e Revisor Oficial de Contas Efetivo da STCP E.I.M., S.A: FORVIS MAZARS & ASSOCIADOS, SROC, S.A., inscrita na Ordem dos Revisores Oficiais de Contas sob o nº 51, NIF 502107251, representada pelo Dr. José Fernando Abreu Rebouta, ROC número 1023 e registado na CMVM com o número 20160637, NIF 200726978, com domicílio profissional no Edifício Icon Douro, Rua Manuel Pinto de Azevedo, n.º 106-126, Piso 1 - Q2 e Q3, 4100-320 Porto; b) Fiscal Único Suplente e Revisor Oficial de Contas Suplente da STCP, E.I.M., S.A.: Dra. Catarina Antunes Pinto Machado, Casada, ROC 1843 e registada na CMVM com o n.º 20180016, NIF 230908667, com domicílio profissional no Edifício Icon Douro, Rua Manuel Pinto de Azevedo, n.º 106-126, Piso 1 - Q2 e Q3, 4100-320 Porto, por maioria com a abstenção do Partido Socialista.

Apresentação à Assembleia Municipal nos termos e efeitos previstos no n.º 3 do artigo 26.º da Lei n.º 50/2012, de 31 de agosto, na redação atual.

20. Processo de vistoria de segurança n.º 14/26 – aprovação de auto definitivo

Informação da Unidade de Licenciamento das Atividades Económicas e Vistorias – registo n.º 52980/26

Deliberação: Aprovação do auto definitivo do processo de vistoria de segurança n.º 14/26, por unanimidade.

21. Constituição de fundos para os postos de cobrança externos na Loja do Cidadão e correspondentes fundos de caixa

Informação do Departamento de Recursos Humanos e Administração Geral – registo n.º 54534/26

Deliberação: Aprovação da constituição de fundos para os postas de cobrança externos na Loja do Cidadão e correspondentes fundos de caixa, por unanimidade.

Exmos.(as) Senhores(as) Vereadores(as):

- André Pedro de Almeida

Presidente da Câmara Municipal, António Domingos da Silva Tiago.

22. Pedido de isenção de taxas de licenças para evento – Sunset a 04/10/2026 – Associação Desportiva e Recreativa de S. Pedro Fins

Informação da Divisão de Planeamento e Gestão Financeira – registo n.º 54156/26

Deliberação: Ratificação da aprovação do pedido de isenção de taxas solicitado pela Associação Desportiva e Recreativa de S. Pedro Fins, por unanimidade.

23. Pedido de isenção de taxas de licença especial de ruído para evento – Sunset a 12/09/2026 – Freguesia de Nogueira e Silva Escura

Informação da Divisão de Planeamento e Gestão Financeira – registo n.º 52539/26

Deliberação: Aprovação do pedido de isenção de taxas solicitado pela Freguesia de Nogueira e Silva Escura, por unanimidade.

24. Pedido de isenção de taxas de cedência de grades para Festa em Honra da Nossa Senhora do Ó, para os dias 23/07/2026 a 27/07/2026

Informação da Divisão de Planeamento e Gestão Financeira – registo n.º 30885/26

Deliberação: Aprovação do pedido de isenção de taxas solicitado pela Fábrica da Igreja Paroquial da Freguesia de Santa Maria de Vila Nova da Telha, por unanimidade.

25. Abertura de procedimento concursal para recrutamento de Dirigente Intermédio de 1.º Grau, Diretor/a do Departamento de Educação, Ciência e Cultura

Proposta subscrita conjuntamente pelo Senhor Presidente da Câmara, António Domingos da Silva Tiago, e pelo Senhor Vereador do Pelouro dos Recursos Humanos, Mário Nuno Alves de Sousa Neves – registo n.º 46936/26

Deliberação: Aprovação de: 1) abertura de procedimento concursal para recrutamento de dirigente intermédio de 1.º grau, Diretor/a do Departamento de Educação, Ciência e Cultura; 2) que o júri seja composto pelos seguintes elementos: Presidente Cristina Maria Magalhães Andrade Espassandim, Diretora-Delegada dos Serviços Municipalizados de Águas e Saneamento da Maia; Vogais efetivos: Joaquim Acácio Belo Faustino, Diretor do Departamento de Recursos Humanos e Administração Geral da Câmara Municipal da Maia, que substitui o presidente nas suas faltas e impedimentos e Manuel Fernando Vaz Ribeiro, Diretor do Departamento de Recursos Humanos da Câmara Municipal de Penafiel; Vogal suplente: José Luís Silva Marques, Diretor do Departamento Jurídico e Auditoria da Lipor - Serviço Intermunicipalizado de Gestão de Resíduos do Grande Porto, tudo por unanimidade.

Apresentação à Assembleia Municipal nos termos e efeitos previstos no n.º 1 do art.º 13.º, da Lei n.º 49/2012, de 29 de agosto, na redação atual.

26. Abertura de procedimento concursal para recrutamento de Dirigente Intermédio de 2.º Grau, Chefe da Divisão de Educação e Ciência

Proposta subscrita conjuntamente pelo Senhor Presidente da Câmara, António Domingos da Silva Tiago, e pelo Senhor Vereador do Pelouro dos Recursos Humanos, Mário Nuno Alves de Sousa Neves – registo n.º 46836/26

Deliberação: Aprovação de: 1) abertura de procedimento concursal para recrutamento de dirigente intermédio de 2.º grau, Chefe da Divisão de Educação e Ciência; 2) que o júri seja composto pelos seguintes elementos: Presidente Cristina Maria Magalhães Andrade Espassandim, Diretora-Delegada dos Serviços Municipalizados de Águas e Saneamento da Maia; Vogais efetivos: Joaquim Acácio Belo Faustino, Diretor do Departamento de Recursos Humanos e Administração Geral da Câmara Municipal da Maia, que substitui o presidente nas suas faltas e impedimentos e Manuel Fernando Vaz Ribeiro, Diretor do Departamento de Recursos Humanos da Câmara Municipal de Penafiel; Vogal suplente, Susana Paula Ribeiro Soares, Chefe da Divisão de Recursos Humanos da Câmara Municipal da Maia., tudo por unanimidade.

Apresentação à Assembleia Municipal nos termos e efeitos previstos no n.º 1 do art.º 13.º, da Lei n.º 49/2012, de 29 de agosto, na redação atual.

27. Projeto de Carta Municipal de Habitação da Maia e abertura do processo de auscultação e consulta pública

Proposta subscrita pelo Senhor Presidente da Câmara, António Domingos da Silva Tiago – registo n.º 53232/26

Intervenções:

Exmos.(as) Senhores(as) Vereadores(as):

- João José de Magalhães Torres

- André Pedro de Almeida

Presidente da Câmara Municipal, António Domingos da Silva Tiago.

Breve presentação técnica do documento pela Equipa da Espaço Municipal E.M.

Deliberação: Aprovação de: a) Versão preliminar da Carta Municipal de Habitação da Maia, incluindo a respetiva peça gráfica e o projeto de Declaração Fundamentada de Carência Habitacional, para efeitos de auscultação e consulta pública; b) Promoção da auscultação dos órgãos das freguesias do concelho, designadamente os presidentes, preferencialmente em reunião ou reuniões conjuntas, sem prejuízo da recolha de contributos individualizados, bem como dos serviços municipais com competências em sustentabilidade e planeamento territorial, desenvolvimento social e juventude e de outras unidades orgânicas cuja participação se revele pertinente; c) Submissão da versão preliminar da Carta Municipal de Habitação a consulta pública pelo período de 30 (trinta) dias, nos termos do n.º 2 do artigo 22.º da Lei n.º 83/2019, de 3 de setembro, e do artigo 101.º do Código do Procedimento Administrativo, mediante publicação e divulgação adequadas no sítio institucional do Município e da Espaço Municipal e disponibilização para consulta presencial nas instalações municipais a indicar

no respetivo aviso; d) Realização, no início do período de consulta pública, uma sessão de apresentação aberta aos cidadãos e aos agentes locais, podendo a mesma integrar um debate com especialistas e representantes das entidades com intervenção na política de habitação; e) Como calendário indicativo a realização das reuniões de auscultação das freguesias durante os meses de setembro e outubro de 2026, a abertura da consulta pública até ao final de outubro, o decurso da consulta durante o mês de novembro e a preparação da versão final e do relatório de ponderação durante o mês de dezembro, devendo os serviços ajustar as datas estritamente necessárias à observância dos prazos legais; f) Determinação que todos os contributos apresentados sejam registados, analisados e objeto de ponderação fundamentada, com elaboração de relatório do processo participativo e resposta aos participantes nos termos aplicáveis; g) Determinação que, concluída a consulta pública e estabilizada a versão definitiva, o processo seja novamente submetido à Câmara Municipal para aprovação e posterior remessa à Assembleia Municipal, nos termos do n.º 2 do artigo 22.º da Lei de Bases da Habitação e da alínea h) do n.º 1 do artigo 25.º do Anexo I à Lei n.º 75/2013, de 12 de setembro, na sua redação atual; h) Introdução, antes da publicitação, de correções materiais, atualizações de legendas e ajustamentos formais que não alterem o diagnóstico, os eixos estratégicos, as propostas de intervenção ou o sentido da presente deliberação; i) Que a Espaço Municipal, na qualidade de empresa municipal responsável pela gestão da habitação no concelho da Maia, promova o desenvolvimento dos processos conducentes à aprovação definitiva da Carta Municipal de Habitação, sem prejuízo de todos os processos da estrita competência dos diversos serviços municipais, que deverão articular-se com a empresa municipal, nos termos mais adequados, com a maior celeridade e de modo eficiente, tudo por unanimidade, com as retificações que constam da errata anexa.

28. Procedimento 213/2026 – Fornecimento de refeições transportadas e refeições de confecção local: para jardins de infância e escolas do 1º, 2º e 3º ciclos do ensino básico e ensino secundário da rede pública do Concelho da Maia e ainda para as férias desportivas municipais, pelo prazo de 37 meses

Proposta de adjudicação e aprovação da minuta do contrato

Informação da Divisão de Contratação Pública e Aprovisionamento – Procedimento n.º 213/2026

Intervenções:

Exmos.(as) Senhores(as) Vereadores(as):

- Emília de Fátima Moreira dos Santos

- André Almeida

Presidente da Câmara Municipal, António Domingos da Silva Tiago.

Deliberação: Aprovação da proposta de adjudicação e da minuta do contrato, por maioria, com a abstenção do CHEGA.

29. Transparência Municipal

Informação da Unidade de Apoio aos Órgãos Autárquicos

Deliberação: Tomado conhecimento.

30. Agradecimento do Corpo de Bombeiros da Associação Humanitária dos Bombeiros de Santo Tirso pelo apoio prestado pela Proteção Civil da Câmara Municipal da Maia nos incêndios do dia 22 de setembro de 2026, que afetaram o concelho de Santo Tirso

Deliberação: Tomado conhecimento.

A Minuta da Ata foi lida e aprovada por unanimidade, é constituída por 12 (doze) páginas, assinada pelo Presidente da Câmara, António Domingos da Silva Tiago, e pela secretária da reunião, Marisa Neves. A reunião foi encerrada pelas 19:57h.

O Presidente da Câmara Municipal da Maia

António Domingos da Silva Tiago

A Secretária da Reunião

Marisa Neves

Maia e Paços do Concelho, 06 de outubro de 2026