

M11

DEPARTAMENTO DE SUSTENTABILIDADE TERRITORIAL

DIVISÃO DE PLANEAMENTO TERRITORIAL

Processo/Registo: 267/25
PC...
Hasta Publica

1/2

Coordenação:
JCF

Projecto:
LFL

Desenho:
Aa

Colaboração:
Aa

1:10 000

Processo:
267/25
Folha:
1/2
Data:
JAN. 2025
Versão 01

1

2

3

4

5

6

7

8

9

10

11

12

13

14

15

16

17

18

19

20

21

22

23

24

25

26

27

28

29

30

31

32

33

34

35

36

37

38

39

40

41

42

43

44

45

46

47

48

49

50

51

52

53

54

55

56

57

58

59

60

61

62

63

64

65

66

67

68

69

70

71

72

73

74

75

76

77

78

79

80

81

82

83

84

85

86

87

88

89

90

91

92

93

94

95

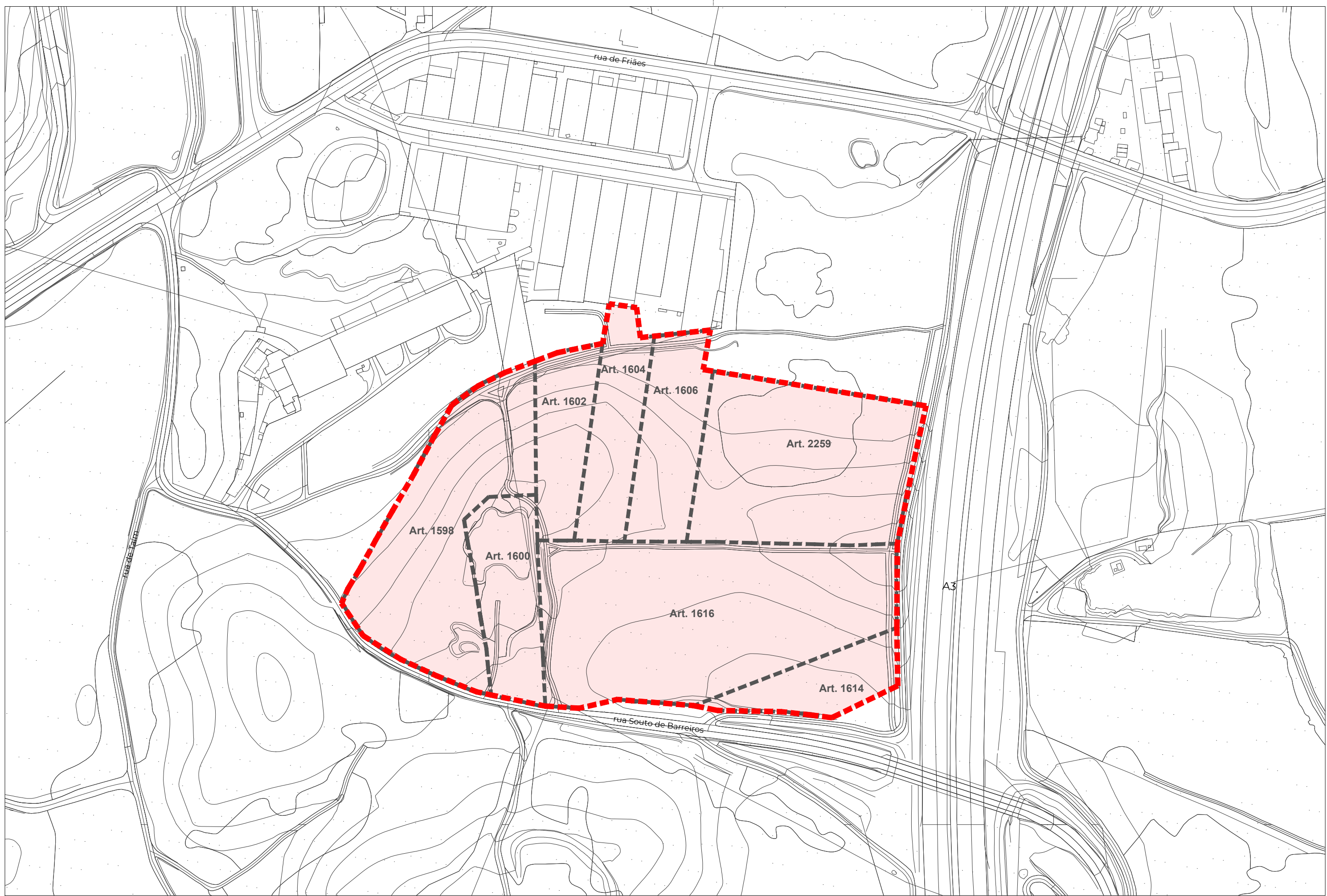
96

97

98

99

100



Legenda:

- Limite do conjunto das parcelas a alienar - Área Total 59.780,00 m2
- Limites artigos matriciais

MAIA
DEPARTAMENTO DE SUSTENTABILIDADE TERRITORIAL

DIVISÃO DE PLANEAMENTO TERRITORIAL

Título:
ANEXO II - CADERNO DE ENCARGOS ALIENAÇÃO DE UM CONJUNTO DE OITO (8) PRÉDIOS RÚSTICOS

Sub-título:
Planta identificação artigos a alienar

Freguesia:
Nogueira-Silva Escura

Coordenação:
JCF

Projecto:
LFL

Desenho:
Aa

Colaboração:
Aa

1:2 000

Praca do Doutor José Viegira de Carvalho - 4474 006 - MAIA - tel: 22 940 86 00 - fax: 22 944 43 30 - www.cm-maia.pt - e-mail: dpt@cm-maia.pt

Processo:
267/25

Folha:
2/2

Data:
JAN. 2025

Versão 01



QUADRO DE IDENTIFICAÇÃO DO CONJUNTO DE IMÓVEIS A ALIENAR ATRAVÉS DE HASTA PÚBLICA						
#	Descrição do Imóvel	Localização	Freguesia	Inscrição Matricial	Descrição Predial	Área (m2)
1	Pinhal com mato	Boução Velho	Nogueira e Silva Escura	1598*	90*	11 045,00
2	Eucaliptal e Pinhal com Mato	Leira do Boução	Nogueira e Silva Escura	1600	423	4 440,00
3	Pinhal com mato	Leira do Boução Velho	Nogueira e Silva Escura	1602	186	3 483,00
4	Pinhal	Leira do Boução Velho	Nogueira e Silva Escura	1604	1312	4 004,00
5	Pinhal com mato	Leira do Boução Velho	Nogueira e Silva Escura	1606	635	4 495,00
6	Eucaliptal	Bouça da Ferreira - Friaes	Nogueira e Silva Escura	1614	649	3 013,00
7	Pinhal com mato e eucaliptal	Bouça das Leiras	Nogueira e Silva Escura	1616	548	17 558,00
8	Mata mista	Lugar de Friaes - Via Diagonal	Nogueira e Silva Escura	2259	1322	11 742,00
ÁREA TOTAL						59 780,00

* A descrição predial n.º 90 descrita na Conservatória do Registo Predial, da freguesia de Silva Escura, é composta por dois artigos matriciais, sendo que, apenas e tão só, a área do prédio rústico do artigo 1598.º é que será objeto da presente hasta pública.

IDENTIFICAÇÃO DO PRÉDIO

DISTRITO: 13 - PORTO **CONCELHO:** 06 - MAIA **FREGUESIA:** 20 - NOGUEIRA E SILVA ESCURA

SECÇÃO: ARTIGO MATRICIAL Nº: 1598 ARV:

NIP:

TEVE ORIGEM NOS ARTIGOS

Freguesia: 130614 **Tipo:** R **Secção:** **Artigo:** 350 **Arv/Col:**

NOME/LOCALIZAÇÃO PRÉDIO

Boução Velho

CONFRONTAÇÕES DO PRÉDIO

Norte: Guilhermino Sousa Vieira **Sul:** Estrada

Nascente: José Joaquim de SousaRodrigues e outro **Poente:** Manuel Maia Ferreira de Sá

ELEMENTOS DO PRÉDIO

Ano de inscrição na matriz: 1975 **Valor Patrimonial Inicial:** €88,69

Valor Patrimonial Actual: €104,08 **Determinado no ano:** 1989

Área Total (ha): 1,104500

Descrição: Pinhal com mato

TITULARES

Identificação fiscal: 505387131 **Nome:** MUNICIPIO DA MAIA

Morada: PC DO DOUTOR JOSE VIERA DE CARVALHO, MAIA, 4470-202 MAIA

Tipo de titular: Propriedade plena **Parte:** 1/1 **Documento:** ESCRITURA PUBLICA **Entidade:** 225746727

ISENÇÕES

Identificação fiscal: 505387131

Motivo: ESTADO, REG. AUTON, AUTARQ, SERV, ESTAB E ORG RESPECT **Início:** 2018 **Valor isento:** €104,08

OBSERVAÇÕES

RGG Nº 3228647 ÁREA DECLARADA:1,1045 HECTARES

Emitido via internet em 2025-02-24

O Chefe de Finanças



(em substituição)

(Maria Adelaide Pimentel Oliveira Gonçalves)

ELEMENTOS PARA A VALIDAÇÃO DO DOCUMENTO

NIF EMISSOR: 505387131

CÓDIGO DE VALIDAÇÃO:

YTBTWZYKILA



Para validar este comprovativo aceda ao site em www.portaldasfinancas.gov.pt, opção Serviços>Outros Serviços>Validação de Documento e introduza o nº de contribuinte e código de validação indicados ou faça a leitura do código QR fornecido. Verifique que o documento obtido corresponde a este comprovativo.

IDENTIFICAÇÃO DO PRÉDIO

DISTRITO: 13 - PORTO **CONCELHO:** 06 - MAIA **FREGUESIA:** 20 - NOGUEIRA E SILVA ESCURA

SECÇÃO: ARTIGO MATRICIAL Nº: 1600 ARV:

NIP:

TEVE ORIGEM NOS ARTIGOS

Freguesia: 130614 **Tipo:** R **Secção:** **Artigo:** 351 **Arv/Col:**

NOME/LOCALIZAÇÃO PRÉDIO

Leira do Boução

CONFRONTAÇÕES DO PRÉDIO

Norte: Júlia de Sousa Vieira **Sul:** Estrada

Nascente: Guilhermino Sousa Vieira **Poente:** Júlia Sousa Vieira

ELEMENTOS DO PRÉDIO

Ano de inscrição na matriz: 1975 **Valor Patrimonial Inicial:** €28,13

Valor Patrimonial Actual: €35,45 **Determinado no ano:** 1989

Área Total (ha): 0,444000

Descrição: Eucaliptal e pinhal com mato

TITULARES

Identificação fiscal: 505387131 **Nome:** MUNICIPIO DA MAIA

Morada: PC DO DOUTOR JOSE VIERA DE CARVALHO, MAIA, 4470-202 MAIA

Tipo de titular: Propriedade plena **Parte:** 1/1 **Documento:** ESCRITURA PUBLICA **Entidade:** 225746727

ISENÇÕES

Identificação fiscal: 505387131

Motivo: ESTADO, REG. AUTON, AUTARQ, SERV, ESTAB E ORG RESPECT **Início:** 2018 **Valor isento:** €35,45

OBSERVAÇÕES

RGG Nº 3228865 AREA DECLARADA :0,44400HECTARES

Emitido via internet em 2025-02-24

O Chefe de Finanças



(em substituição)

(Maria Adelaide Pimentel Oliveira Gonçalves)



ELEMENTOS PARA A VALIDAÇÃO DO DOCUMENTO

NIF EMISSOR: 505387131

CÓDIGO DE VALIDAÇÃO:

JMTEIJQTGJMI



Para validar este comprovativo aceda ao site em www.portaldasfinancas.gov.pt, opção Serviços>Outros Serviços>Validação de Documento e introduza o nº de contribuinte e código de validação indicados ou faça a leitura do código QR fornecido. Verifique que o documento obtido corresponde a este comprovativo.

IDENTIFICAÇÃO DO PRÉDIO

DISTRITO: 13 - PORTO **CONCELHO:** 06 - MAIA **FREGUESIA:** 20 - NOGUEIRA E SILVA ESCURA

SECÇÃO: ARTIGO MATRICIAL Nº: 1602 ARV:

NIP:

TEVE ORIGEM NOS ARTIGOS

Freguesia: 130614 **Tipo:** R **Secção:** **Artigo:** 352 **Arv/Col:**

NOME/LOCALIZAÇÃO PRÉDIO

Leira do Boução Velho

CONFRONTAÇÕES DO PRÉDIO

Norte: Manuel André Moreira da Silva **Sul:** Guilhermino Sousa Vieira

Nascente: José da Silva Torres **Poente:** Júlia Sousa Vieira

ELEMENTOS DO PRÉDIO

Ano de inscrição na matriz: 1975 **Valor Patrimonial Inicial:** €26,64

Valor Patrimonial Actual: €31,30 **Determinado no ano:** 1989

Área Total (ha): 0,348300

Descrição: Pinhal com mato

TITULARES

Identificação fiscal: 505387131 **Nome:** MUNICIPIO DA MAIA

Morada: PC DO DOUTOR JOSE VIERA DE CARVALHO, MAIA, 4470-202 MAIA

Tipo de titular: Propriedade plena **Parte:** 1/1 **Documento:** ESCRITURA PUBLICA **Entidade:** CMMAIA

ISENÇÕES

Identificação fiscal: 505387131

Motivo: ESTADO, REG. AUTON, AUTARQ, SERV, ESTAB E ORG RESPECT **Início:** 2000 **Valor isento:** €31,30

OBSERVAÇÕES

RGG Nº 3228884 AREA DECLARADA:0,34830 HECTARES

Emitido via internet em 2025-02-24

O Chefe de Finanças



(em substituição)

(Maria Adelaide Pimentel Oliveira Gonçalves)



ELEMENTOS PARA A VALIDAÇÃO DO DOCUMENTO

NIF EMISSOR: 505387131

CÓDIGO DE VALIDAÇÃO:

VDGIRGRFGLUV



Para validar este comprovativo aceda ao site em www.portaldasfinancas.gov.pt, opção Serviços>Outros Serviços>Validação de Documento e introduza o nº de contribuinte e código de validação indicados ou faça a leitura do código QR fornecido. Verifique que o documento obtido corresponde a este comprovativo.

IDENTIFICAÇÃO DO PRÉDIO

DISTRITO: 13 - PORTO **CONCELHO:** 06 - MAIA **FREGUESIA:** 20 - NOGUEIRA E SILVA ESCURA

SECÇÃO: ARTIGO MATRICIAL Nº: 1606 ARV:

NIP:

TEVE ORIGEM NOS ARTIGOS

Freguesia: 130614 **Tipo:** R **Secção:** **Artigo:** 354 **Arv/Col:**

NOME/LOCALIZAÇÃO PRÉDIO

Leira do Boução Velho

CONFRONTAÇÕES DO PRÉDIO

Norte: Manuel André Moreira Silva **Sul:** Guilhermino Sousa Vieira

Nascente: José da Silva Torres **Poente:** José da Silva Torres

ELEMENTOS DO PRÉDIO

Ano de inscrição na matriz: 1975 **Valor Patrimonial Inicial:** €22,15

Valor Patrimonial Actual: €26,02 **Determinado no ano:** 1989

Área Total (ha): 0,449500

Descrição: Pinhal com mato

TITULARES

Identificação fiscal: 505387131 **Nome:** MUNICIPIO DA MAIA

Morada: PC DO DOUTOR JOSE VIERA DE CARVALHO, MAIA, 4470-202 MAIA

Tipo de titular: Propriedade plena **Parte:** 1/1 **Documento:** ESCRITURA PUBLICA **Entidade:** 225746727

ISENÇÕES

Identificação fiscal: 505387131

Motivo: ESTADO, REG. AUTON, AUTARQ, SERV, ESTAB E ORG RESPECT **Início:** 2018 **Valor isento:** €26,02

OBSERVAÇÕES

RGG Nº 3228906 AREA DECLARADA :0,44950HECTARES

Emitido via internet em 2025-02-24

O Chefe de Finanças



(em substituição)

(Maria Adelaide Pimentel Oliveira Gonçalves)



ELEMENTOS PARA A VALIDAÇÃO DO DOCUMENTO

NIF EMISSOR: 505387131

CÓDIGO DE VALIDAÇÃO:

IFPEXPNFJXCS



Para validar este comprovativo aceda ao site em www.portaldasfinancas.gov.pt, opção Serviços>Outros Serviços>Validação de Documento e introduza o nº de contribuinte e código de validação indicados ou faça a leitura do código QR fornecido. Verifique que o documento obtido corresponde a este comprovativo.

IDENTIFICAÇÃO DO PRÉDIO

DISTRITO: 13 - PORTO **CONCELHO:** 06 - MAIA **FREGUESIA:** 20 - NOGUEIRA E SILVA ESCURA

SECÇÃO: ARTIGO MATRICIAL Nº: 1616 ARV:

NIP:

TEVE ORIGEM NOS ARTIGOS

Freguesia: 130614 **Tipo:** R **Secção:** **Artigo:** 361 **Arv/Col:**

NOME/LOCALIZAÇÃO PRÉDIO

Bouça das Leiras

CONFRONTAÇÕES DO PRÉDIO

Norte: José da Silva Torres e outro **Sul:** Caminho

Nascente: Caminho e outro **Poente:** José Joaquim Rodrigues

ELEMENTOS DO PRÉDIO

Ano de inscrição na matriz: 1975 **Valor Patrimonial Inicial:** €119,81

Valor Patrimonial Actual: €150,97 **Determinado no ano:** 1989

Área Total (ha): 1,755800

Descrição: Pinhal com mato

TITULARES

Identificação fiscal: 505387131 **Nome:** MUNICIPIO DA MAIA

Morada: PC DO DOUTOR JOSE VIERA DE CARVALHO, MAIA, 4470-202 MAIA

Tipo de titular: Propriedade plena **Parte:** 1/1 **Documento:** ESCRITURA PUBLICA **Entidade:** 225746727

ISENÇÕES

Identificação fiscal: 505387131

Motivo: ESTADO, REG. AUTON, AUTARQ, SERV, ESTAB E ORG RESPECT **Início:** 2017 **Valor isento:** €150,97

OBSERVAÇÕES

Rectificação área: Procº admº 228/10.

RGG Nº 3228915 AREA DECLARADA-1,7558HECTARES



Emitido via internet em 2025-02-24

O Chefe de Finanças

(em substituição)

(Maria Adelaide Pimentel Oliveira Gonçalves)

ELEMENTOS PARA A VALIDAÇÃO DO DOCUMENTO

NIF EMISSOR: 505387131

CÓDIGO DE VALIDAÇÃO:

QMRHXBVZWHCP



Para validar este comprovativo aceda ao site em www.portaldasfinancas.gov.pt, opção Serviços>Outros Serviços>Validação de Documento e introduza o nº de contribuinte e código de validação indicados ou faça a leitura do código QR fornecido. Verifique que o documento obtido corresponde a este comprovativo.

IDENTIFICAÇÃO DO PRÉDIO

DISTRITO: 13 - PORTO **CONCELHO:** 06 - MAIA **FREGUESIA:** 20 - NOGUEIRA E SILVA ESCURA

SECÇÃO: ARTIGO MATRICIAL Nº: 2259 **ARV:**

NIP:

TEVE ORIGEM NOS ARTIGOS

Freguesia: 130620 **Tipo:** R **Secção:** **Artigo:** 2214 **Arv/Col:**

Freguesia: 130620 **Tipo:** R **Secção:** **Artigo:** 1608 **Arv/Col:**

Freguesia: 130620 **Tipo:** R **Secção:** **Artigo:** 2257 **Arv/Col:**

NOME/LOCALIZAÇÃO PRÉDIO

Lugar de Friães - Via Diagonal

CONFRONTAÇÕES DO PRÉDIO

Norte: Jose Maria Sa Couto **Sul:** Maia Golfe - Fundo Investimento

Nascente: A3 **Poente:** Maia Golfe - Fundo Investimento

ELEMENTOS DO PRÉDIO

Ano de inscrição na matriz: 2017 **Valor Patrimonial Inicial:** €310,00

Valor Patrimonial Actual: €310,00 **Determinado no ano:** 2017

Área Total (ha): 1,174200

Descrição: Mata Mista

PARCELAS

Q.C.: MTA - MATA **Classe:** 1ª **Percentagem:** 100,00%

Área: 1,174200 ha **Rendimento Parcial:** €15,20

TITULARES

Identificação fiscal: 505387131 **Nome:** MUNICIPIO DA MAIA

Morada: PC DO DOUTOR JOSE VIERA DE CARVALHO, MAIA, 4470-202 MAIA

Tipo de titular: Propriedade plena **Parte:** 1/1 **Documento:** ESCRITURA PUBLICA **Entidade:** 225746727

ISENÇÕES

Identificação fiscal: 505387131

Motivo: ESTADO, REG. AUTON, AUTARQ, SERV, ESTAB E ORG RESPECT **Início:** 2018 **Valor isento:** €310,00

OBSERVAÇÕES

PRÉDIO INSCRITO PELO PA 758/2017.

RGG Nº 3228936 AREA DECLARADA-1,1742 HECTARES



Emitido via internet em 2025-02-24

O Chefe de Finanças

(em substituição)

(Maria Adelaide Pimentel Oliveira Gonçalves)

ELEMENTOS PARA A VALIDAÇÃO DO DOCUMENTO

NIF EMISSOR: 505387131

CÓDIGO DE VALIDAÇÃO:

MLOACOAIIKIJ



Para validar este comprovativo aceda ao site em www.portaldasfinancas.gov.pt, opção Serviços>Outros Serviços>Validação de Documento e introduza o nº de contribuinte e código de validação indicados ou faça a leitura do código QR fornecido. Verifique que o documento obtido corresponde a este comprovativo.

IDENTIFICAÇÃO DO PRÉDIO

DISTRITO: 13 - PORTO **CONCELHO:** 06 - MAIA **FREGUESIA:** 20 - NOGUEIRA E SILVA ESCURA

SECÇÃO: ARTIGO MATRICIAL Nº: 1614 **ARV:**

NIP:

TEVE ORIGEM NOS ARTIGOS

Freguesia: 130614 **Tipo:** R **Secção:** **Artigo:** 360 **Arv/Col:**

NOME/LOCALIZAÇÃO PRÉDIO

Bouça da Ferreira - Friães

CONFRONTAÇÕES DO PRÉDIO

Norte: Guilhermino Sousa Vieira **Sul:** Caminho

Nascente: Carlos Sousa Vieira **Poente:** Guilhermino Sousa Vieira

ELEMENTOS DO PRÉDIO

Ano de inscrição na matriz: 1975 **Valor Patrimonial Inicial:** €34,72

Valor Patrimonial Actual: €740,00 **Determinado no ano:** 2010

Área Total (ha): 0,301300

Descrição: Eucaliptal

TITULARES

Identificação fiscal: 505387131 **Nome:** MUNICIPIO DA MAIA

Morada: PC DO DOUTOR JOSE VIERA DE CARVALHO, MAIA, 4470-202 MAIA

Tipo de titular: Propriedade plena **Parte:** 1/1 **Documento:** ESCRITURA PUBLICA **Entidade:** 225746727

ISENÇÕES

Identificação fiscal: 505387131

Motivo: ESTADO, REG. AUTON, AUTARQ, SERV, ESTAB E ORG RESPECT **Início:** 2018 **Valor isento:** €740,00

OBSERVAÇÕES

Rectificação área, VP e localização - P.Adm. 226/2010

RGG Nº 3228927 AREA DECLARADA -0,30130HECTARES

Emitido via internet em 2025-02-24

O Chefe de Finanças



(em substituição)

(Maria Adelaide Pimentel Oliveira Gonçalves)

ELEMENTOS PARA A VALIDAÇÃO DO DOCUMENTO

NIF EMISSOR: 505387131

CÓDIGO DE VALIDAÇÃO:

ISGNLLWCMPZP



Para validar este comprovativo aceda ao site em www.portaldasfinancas.gov.pt, opção Serviços>Outros Serviços>Validação de Documento e introduza o nº de contribuinte e código de validação indicados ou faça a leitura do código QR fornecido. Verifique que o documento obtido corresponde a este comprovativo.

IDENTIFICAÇÃO DO PRÉDIO

DISTRITO: 13 - PORTO **CONCELHO:** 06 - MAIA **FREGUESIA:** 20 - NOGUEIRA E SILVA ESCURA

SECÇÃO: ARTIGO MATRICIAL Nº: 1604 ARV:

NIP:

TEVE ORIGEM NOS ARTIGOS

Freguesia: 130614 **Tipo:** R **Secção:** **Artigo:** 353 **Arv/Col:**

NOME/LOCALIZAÇÃO PRÉDIO

Leira do Boução Velho

CONFRONTAÇÕES DO PRÉDIO

Norte: Manuel André Moreira Silva **Sul:** Fundo Especial de Investimento Imobiliário Fechado Maia Golfe

Nascente: Fundo Especial de Investimento Imobiliário Fechado Maia Golfe **Poente:** Manuel André Moreira Silva

ELEMENTOS DO PRÉDIO

Ano de inscrição na matriz: 1975 **Valor Patrimonial Inicial:** €20,65

Valor Patrimonial Actual: €420,00 **Determinado no ano:** 2016

Área Total (ha): 0,400400

Descrição: Pinhal

PARCELAS

Q.C.: PN - PINHAL **Classe:** 1ª **Percentagem:** 100,00%

Área: 0,400400 ha **Rendimento Parcial:** €20,97

TITULARES

Identificação fiscal: 505387131 **Nome:** MUNICIPIO DA MAIA

Morada: PC DO DOUTOR JOSE VIERA DE CARVALHO, MAIA, 4470-202 MAIA

Tipo de titular: Propriedade plena **Parte:** 1/1 **Documento:** ESCRITURA PUBLICA **Entidade:** 225746727

ISENÇÕES

Identificação fiscal: 505387131

Motivo: ESTADO, REG. AUTON, AUTARQ, SERV, ESTAB E ORG RESPECT **Início:** 2018 **Valor isento:**

€420,00

OBSERVAÇÕES

PA 1172/2016: área alterada de 3.000 para 4.004m2.



Emitido via internet em 2025-02-21

O Chefe de Finanças

(em substituição)

(Maria Adelaide Pimentel Oliveira Gonçalves)

ELEMENTOS PARA A VALIDAÇÃO DO DOCUMENTO

NIF EMISSOR: 505387131

CÓDIGO DE VALIDAÇÃO:

WBWYJVOVZDTI



Para validar este comprovativo aceda ao site em www.portaldasfinancas.gov.pt, opção Serviços>Outros Serviços>Validação de Documento e introduza o nº de contribuinte e código de validação indicados ou faça a leitura do código QR fornecido. Verifique que o documento obtido corresponde a este comprovativo.



Certidão Permanente

Código de acesso: GP-3114-11053-130614-000090

DESCRIÇÃO EM LIVRO:

N.º 11169, Livro N.º: 29, Secção: 2

DESCRIÇÕES - AVERBAMENTOS - ANOTAÇÕES

RÚSTICO

DENOMINAÇÃO: LEIRA DA BOUÇA OU BOUÇA VELHA,

SITUADO EM: Lugar de Friães

ÁREA TOTAL: 14872 M2

MATRIZ n.º: 1578

FREGUESIA: Nogueira e Silva Escura.

MATRIZ n.º: 1598

FREGUESIA: Nogueira e Silva Escura.

COMPOSIÇÃO E CONFRONTAÇÕES:

a) Pinhal e mato com a área de 11.045,00m2 - Artigo 1598;

b) Pinhal e mato com a área de 3.827,00m2 - Artigo 1578.

Norte - herdeiros de António Vieira A. Cruz; Sul - terra de Taím; Nascente e Poente - herdeiros de Manuel Maia Ferreira de Sá.

****Área Atualizada nos termos do Artº 28º - C, nº 2 al, b), i) do Código de Registo Predial e Proc. RGG n.º3228647.**

O(A) Conservador(a) de Registos em Substituição
Sandra Maria Batista Figueiredo

1ª Conservatória do Registo Predial de Maia

OFICIOSO

AP. 4102 de 2025/01/29 2025/01/31 09:55:51 - ANOTAÇÃO

Representação Gráfica Georreferenciada

O(A) Conservador(a) de Registos em Substituição
Sandra Maria Batista Figueiredo

INSCRIÇÕES - AVERBAMENTOS - ANOTAÇÕES

AP. 21 de 2008/12/09 16:44:24 UTC - Aquisição

Registado no Sistema em: 2008/12/09 16:44:24 UTC

ABRANGE 42 PRÉDIOS

INSCRIÇÕES - AVERBAMENTOS - ANOTAÇÕES

CAUSA : Compra

SUJEITO(S) ATIVO(S) :

** FUNDO ESPECIAL DE INVESTIMENTO IMOBILIÁRIO FECHADO MAIA GOLFE, GERIDO PELO FUNDIMO -
SOCIEDADE GESTORA DE FUNDOS DE INVESTIMENTO IMOBILIÁRIO, S.A.

NIPC 720009502

Sede: Av. João XXI, n.º 63 - 2º piso - Edifício da Caixa Geral de Depósitos, S.A.

Localidade: Lisboa

SUJEITO(S) PASSIVO(S) :

** MUNICÍPIO DA MAIA

NIPC 505387131

O(A) Conservador(a)
José Magalhães Moreira

1ª Conservatória do Registo Predial de Maia

AP. 1273 de 2018/10/02 12:14:44 UTC - Aquisição

Registado no Sistema em: 2018/10/02 12:14:44 UTC

ABRANGE 47 PRÉDIOS

SUJEITO(S) ATIVO(S) :

** MUNICÍPIO DA MAIA

NIPC 505387131

Sede: Praça Dr. José Vieira de Carvalho

Localidade: Maia

SUJEITO(S) PASSIVO(S) :

** FUNDO ESPECIAL DE INVESTIMENTO IMOBILIÁRIO FECHADO MAIA GOLFE, GERIDO PELO FUNDGER -
SOCIEDADE GESTORA DE FUNDOS DE INVESTIMENTO IMOBILIÁRIO, S.A.

NIF 720009502

CAUSA: Liquidação através da transmissão global em espécie.

O(A) Adjunto(a) do Conservador(a)
Sandra Maria Batista Figueiredo

REGISTOS PENDENTES

Não existem registos pendentes.

Certidão permanente disponibilizada em 07-02-2025 e válida até 07-05-2025



Certidão Permanente

Código de acesso: GP-3114-11002-130614-000186

DESCRIÇÕES - AVERBAMENTOS - ANOTAÇÕES

RÚSTICO

DENOMINAÇÃO: BOUÇÃO VELHO

SITUADO EM: Lugar de Friães

ÁREA TOTAL: 3483 M2

MATRIZ n.º: 1602

FREGUESIA: Nogueira e Silva Escura.

COMPOSIÇÃO E CONFRONTAÇÕES:

Terreno de bravio.

Norte - Manuel André Moreira da Silva; Sul - Guilhermino Sousa Vieira; Nascente - José da Silva Torres; Poente - Júlia Sousa Vieira.

**Área Atualizada nos termos do Art.º 28.º - C, n.º 2 al, b), i) do Código de Registo Predial e Proc. RGG n.º 3228884.

O(A) Conservador(a) de Registos em Substituição
Sandra Maria Batista Figueiredo

1ª Conservatória do Registo Predial de Maia

AP. 1958 de 2025/01/21 2025/01/21 12:17:51 - ANOTAÇÃO

Representação Gráfica Georreferenciada

O(A) Conservador(a) de Registos em Substituição
Sandra Maria Batista Figueiredo

INSCRIÇÕES - AVERBAMENTOS - ANOTAÇÕES

AP. 32 de 2001/03/13 - Aquisição

CAUSA : Doação

SUJEITO(S) ATIVO(S) :

** MUNICÍPIO DA MAIA

Morada: Praça Dr. José Vieira de Carvalho

Localidade: Maia

SUJEITO(S) PASSIVO(S) :

INSCRIÇÕES - AVERBAMENTOS - ANOTAÇÕES

** SILVA COSTA & BARROS LDª

(Reprodução da inscrição G -3)

O(A) Conservador(a)
José Magalhães Moreira

REGISTOS PENDENTES

Não existem registos pendentes.

Certidão permanente disponibilizada em 07-02-2025 e válida até 07-05-2025



Certidão Permanente

Código de acesso: GP-3114-10995-130614-000423

DESCRIÇÃO EM LIVRO:

N.º 23032, Livro N.º: 60, Secção: 2

DESCRIÇÕES - AVERBAMENTOS - ANOTAÇÕES

RÚSTICO

SITUADO EM: Lugar de Friães

ÁREA TOTAL: 4440 M2

MATRIZ n.º: 1600

FREGUESIA: Nogueira e Silva Escura.

COMPOSIÇÃO E CONFRONTAÇÕES:

Terreno a eucaliptal e pinhal com mato - Leira do Boução Velho - Norte e Poente - Júlia de Sousa Vieira; Sul - estrada e do Nascente - Guilherme de Sousa Vieira.

Desanexado do n.º 17 237 a fls. 45 do B-58 (Fot. I).

**Área Atualizada nos termos do Artº 28º - C, n.º 2 al, b), i) do Código de Registo Predial e Proc. RGG n.º 3228865.

O(A) Conservador(a) de Registos em Substituição
Sandra Maria Batista Figueiredo

1ª Conservatória do Registo Predial de Maia

OFICIOSO

AP. 4103 de 2025/01/29 2025/01/31 09:56:55 - ANOTAÇÃO

Representação Gráfica Georreferenciada

O(A) Conservador(a) de Registos em Substituição
Sandra Maria Batista Figueiredo

INSCRIÇÕES - AVERBAMENTOS - ANOTAÇÕES

AP. 21 de 2008/12/09 16:44:24 UTC - Aquisição

Registado no Sistema em: 2008/12/09 16:44:24 UTC

ABRANGE 42 PRÉDIOS

CAUSA : Compra

SUJEITO(S) ATIVO(S) :

INSCRIÇÕES - AVERBAMENTOS - ANOTAÇÕES

** FUNDO ESPECIAL DE INVESTIMENTO IMOBILIÁRIO FECHADO MAIA GOLFE, GERIDO PELO FUNDIMO -
SOCIEDADE GESTORA DE FUNDOS DE INVESTIMENTO IMOBILIÁRIO, S.A.

NIPC 720009502

Sede: Av. João XXI, n.º 63 - 2º piso - Edifício da Caixa Geral de Depósitos, S.A.

Localidade: Lisboa

SUJEITO(S) PASSIVO(S):

** MUNICÍPIO DA MAIA

NIPC 505387131

O(A) Conservador(a)
José Magalhães Moreira

1ª Conservatória do Registo Predial de Maia

AP. 1273 de 2018/10/02 12:14:44 UTC - Aquisição

Registado no Sistema em: 2018/10/02 12:14:44 UTC

ABRANGE 47 PRÉDIOS

SUJEITO(S) ATIVO(S):

** MUNICÍPIO DA MAIA

NIPC 505387131

Sede: Praça Dr. José Vieira de Carvalho

Localidade: Maia

SUJEITO(S) PASSIVO(S):

** FUNDO ESPECIAL DE INVESTIMENTO IMOBILIÁRIO FECHADO MAIA GOLFE, GERIDO PELO FUNDGER -
SOCIEDADE GESTORA DE FUNDOS DE INVESTIMENTO IMOBILIÁRIO, S.A.

NIF 720009502

CAUSA: Liquidação através da transmissão global em espécie.

O(A) Adjunto(a) do Conservador(a)
Sandra Maria Batista Figueiredo

REGISTOS PENDENTES

Não existem registos pendentes.

Certidão permanente disponibilizada em 07-02-2025 e válida até 07-05-2025



Certidão Permanente

Código de acesso: GP-3114-11029-130614-000548

DESCRIÇÕES - AVERBAMENTOS - ANOTAÇÕES

RÚSTICO

SITUADO EM: Lugar do Monte de Santo António

ÁREA TOTAL: 17558 M2

MATRIZ n.º: 1616

FREGUESIA: Nogueira e Silva Escura.

COMPOSIÇÃO E CONFRONTAÇÕES:

Terreno a pinhal com mato, denominado Monte Grande de Santo António ou Bouça das Liceiras ou Bouça Comprida.

Norte - José Silva Torres; Sul e Nascente - caminho e do Poente - José Joaquim Rodrigues.
- Expropriada uma parcela de terreno com 652m2.

**Área Atualizada nos termos do Artº 28º - C, n.º 2 al, b), i) do Código de Registo Predial e Proc. RGG n.º 3228915.

O(A) Conservador(a) de Registos em Substituição
Sandra Maria Batista Figueiredo

1ª Conservatória do Registo Predial de Maia

OFICIOSO

AP. 4107 de 2025/01/29 2025/01/31 09:58:18 - ANOTAÇÃO

Representação Gráfica Georreferenciada

O(A) Conservador(a) de Registos em Substituição
Sandra Maria Batista Figueiredo

INSCRIÇÕES - AVERBAMENTOS - ANOTAÇÕES

AP. 21 de 2008/12/09 16:44:24 UTC - Aquisição

Registado no Sistema em: 2008/12/09 16:44:24 UTC

ABRANGE 42 PRÉDIOS

CAUSA : Compra

SUJEITO(S) ATIVO(S) :

** FUNDO ESPECIAL DE INVESTIMENTO IMOBILIÁRIO FECHADO MAIA GOLFE, GERIDO PELO FUNDIMO -
SOCIEDADE GESTORA DE FUNDOS DE INVESTIMENTO IMOBILIÁRIO, S.A.

INSCRIÇÕES - AVERBAMENTOS - ANOTAÇÕES

NIPC 720009502

Sede: Av. João XXI, n.º 63 - 2º piso - Edifício da Caixa Geral de Depósitos, S.A.

Localidade: Lisboa

SUJEITO(S) PASSIVO(S):

** MUNICÍPIO DA MAIA

NIPC 505387131

O(A) Conservador(a)
José Magalhães Moreira

1ª Conservatória do Registo Predial de Maia

AP. 1273 de 2018/10/02 12:14:44 UTC - Aquisição

Registado no Sistema em: 2018/10/02 12:14:44 UTC

ABRANGE 47 PRÉDIOS

SUJEITO(S) ATIVO(S):

** MUNICÍPIO DA MAIA

NIPC 505387131

Sede: Praça Dr. José Vieira de Carvalho

Localidade: Maia

SUJEITO(S) PASSIVO(S):

** FUNDO ESPECIAL DE INVESTIMENTO IMOBILIÁRIO FECHADO MAIA GOLFE, GERIDO PELO FUNDGER -
SOCIEDADE GESTORA DE FUNDOS DE INVESTIMENTO IMOBILIÁRIO, S.A.

NIF 720009502

CAUSA: Liquidação através da transmissão global em espécie.

O(A) Adjunto(a) do Conservador(a)
Sandra Maria Batista Figueiredo

REGISTOS PENDENTES

Não existem registos pendentes.

Certidão permanente disponibilizada em 07-02-2025 e válida até 07-05-2025



Certidão Permanente

Código de acesso: GP-3114-11010-130614-000635

DESCRIÇÕES - AVERBAMENTOS - ANOTAÇÕES

RÚSTICO

SITUADO EM: Lugar de Boução Velho

ÁREA TOTAL: 4495 M2

MATRIZ n.º: 1606

FREGUESIA: Nogueira e Silva Escura.

COMPOSIÇÃO E CONFRONTAÇÕES:

Terreno a pinhal e mato, Norte - Manuel André Moreira da Silva; Sul - Guilhermino Sousa Vieira; Nascente e Poente - José Silva Torres.

**Área Atualizada nos termos do Art.º 28.º - C, n.º 2 al, b), i) do Código de Registo Predial e Proc. RGG n.º 3228906.

O(A) Conservador(a) de Registos em Substituição
Sandra Maria Batista Figueiredo

1ª Conservatória do Registo Predial de Maia

OFICIOSO

AP. 4105 de 2025/01/29 2025/01/31 09:57:35 - ANOTAÇÃO

Representação Gráfica Georreferenciada

O(A) Conservador(a) de Registos em Substituição
Sandra Maria Batista Figueiredo

INSCRIÇÕES - AVERBAMENTOS - ANOTAÇÕES

AP. 21 de 2008/12/09 16:44:24 UTC - Aquisição

Registado no Sistema em: 2008/12/09 16:44:24 UTC

ABRANGE 42 PRÉDIOS

CAUSA : Compra

SUJEITO(S) ATIVO(S) :

** FUNDO ESPECIAL DE INVESTIMENTO IMOBILIÁRIO FECHADO MAIA GOLFE, GERIDO PELO FUNDIMO -
SOCIEDADE GESTORA DE FUNDOS DE INVESTIMENTO IMOBILIÁRIO, S.A.

INSCRIÇÕES - AVERBAMENTOS - ANOTAÇÕES

NIPC 720009502

Sede: Av. João XXI, n.º 63 - 2º piso - Edifício da Caixa Geral de Depósitos, S.A.

Localidade: Lisboa

SUJEITO(S) PASSIVO(S):

** MUNICÍPIO DA MAIA

NIPC 505387131

O(A) Conservador(a)
José Magalhães Moreira

1ª Conservatória do Registo Predial de Maia

AP. 1273 de 2018/10/02 12:14:44 UTC - Aquisição

Registado no Sistema em: 2018/10/02 12:14:44 UTC

ABRANGE 47 PRÉDIOS

SUJEITO(S) ATIVO(S):

** MUNICÍPIO DA MAIA

NIPC 505387131

Sede: Praça Dr. José Vieira de Carvalho

Localidade: Maia

SUJEITO(S) PASSIVO(S):

** FUNDO ESPECIAL DE INVESTIMENTO IMOBILIÁRIO FECHADO MAIA GOLFE, GERIDO PELO FUNDGER -
SOCIEDADE GESTORA DE FUNDOS DE INVESTIMENTO IMOBILIÁRIO, S.A.

NIF 720009502

CAUSA: Liquidação através da transmissão global em espécie.

O(A) Adjunto(a) do Conservador(a)
Sandra Maria Batista Figueiredo

REGISTOS PENDENTES

Não existem registos pendentes.

Certidão permanente disponibilizada em 07-02-2025 e válida até 07-05-2025



Certidão Permanente

Código de acesso: GP-3114-11037-130614-000649

DESCRIÇÃO EM LIVRO:

N.º 12027, Livro N.º: 31, Secção: 2

DESCRIÇÕES - AVERBAMENTOS - ANOTAÇÕES

RÚSTICO

SITUADO EM: Lugar de Friães

ÁREA TOTAL: 3013 M2

MATRIZ n.º: 1614

FREGUESIA: Nogueira e Silva Escura.

COMPOSIÇÃO E CONFRONTAÇÕES:

Bouça da Ferraura ou da Tapada.

Norte - Guilhermino de Sousa Vieira;

Sul - Brisa e Dr. Carlos de Sousa Vieira;

Nascente - Brisa;

Poente - António Germano de Sá Rebelo.

- Expropriada parcela com 1.390 m2.

****Área Atualizada nos termos do Artº 28º - C, n.º 2 al, b), i) do Código de Registo Predial e Proc. RGG n.º 3228927.**

O(A) Conservador(a) de Registos em Substituição
Sandra Maria Batista Figueiredo

1ª Conservatória do Registo Predial de Maia

OFICIOSO

AP. 4106 de 2025/01/29 2025/01/31 09:57:57 - ANOTAÇÃO

Representação Gráfica Georreferenciada

O(A) Conservador(a) de Registos em Substituição
Sandra Maria Batista Figueiredo

INSCRIÇÕES - AVERBAMENTOS - ANOTAÇÕES

AP. 21 de 2008/12/09 16:44:24 UTC - Aquisição
Registado no Sistema em: 2008/12/09 16:44:24 UTC
ABRANGE 42 PRÉDIOS

CAUSA : Compra

SUJEITO(S) ATIVO(S):

** FUNDO ESPECIAL DE INVESTIMENTO IMOBILIÁRIO FECHADO MAIA GOLFE, GERIDO PELO FUNDIMO -
SOCIEDADE GESTORA DE FUNDOS DE INVESTIMENTO IMOBILIÁRIO, S.A.

NIPC 720009502

Sede: Av. João XXI, n.º 63 - 2º piso - Edifício da Caixa Geral de Depósitos, S.A.

Localidade: Lisboa

SUJEITO(S) PASSIVO(S):

** MUNICÍPIO DA MAIA

NIPC 505387131

O(A) Conservador(a)
José Magalhães Moreira

1ª Conservatória do Registo Predial de Maia

AP. 1273 de 2018/10/02 12:14:44 UTC - Aquisição
Registado no Sistema em: 2018/10/02 12:14:44 UTC
ABRANGE 47 PRÉDIOS

SUJEITO(S) ATIVO(S):

** MUNICÍPIO DA MAIA

NIPC 505387131

Sede: Praça Dr. José Vieira de Carvalho

Localidade: Maia

SUJEITO(S) PASSIVO(S):

** FUNDO ESPECIAL DE INVESTIMENTO IMOBILIÁRIO FECHADO MAIA GOLFE, GERIDO PELO FUNDGER -
SOCIEDADE GESTORA DE FUNDOS DE INVESTIMENTO IMOBILIÁRIO, S.A.

NIF 720009502

CAUSA: Liquidação através da transmissão global em espécie.

O(A) Adjunto(a) do Conservador(a)
Sandra Maria Batista Figueiredo

REGISTOS PENDENTES

Não existem registos pendentes.

Certidão permanente disponibilizada em 07-02-2025 e válida até 07-05-2025



Certidão Permanente

Código de acesso: GP-3114-11045-130614-001322

DESCRIÇÕES - AVERBAMENTOS - ANOTAÇÕES

RÚSTICO

SITUADO EM: Friães

ÁREA TOTAL: 11742 M2

MATRIZ n.º: 2259 NATUREZA: Rústica
FREGUESIA: Nogueira e Silva Escura.

COMPOSIÇÃO E CONFRONTAÇÕES:

Terreno Bravio - norte, José Maria de Sá Couto; sul e poente, Fundo Especial de Investimento Imobiliário Fechado Maia Golfe; nascente, Auto-estrada A-3.

Resulta da anexação dos n.º 912/20030103; 1319/20170925 e 1320/20170925.

**Área Atualizada nos termos do Art.º 28.º - C, n.º 2 al, b), i) do Código de Registo Predial e Proc. RGG n.º 3228936.

O(A) Conservador(a) de Registos em Substituição
Sandra Maria Batista Figueiredo

1ª Conservatória do Registo Predial de Maia

OFICIOSO

AP. 4108 de 2025/01/29 2025/01/31 09:58:40 - ANOTAÇÃO

Representação Gráfica Georreferenciada

O(A) Conservador(a) de Registos em Substituição
Sandra Maria Batista Figueiredo

INSCRIÇÕES - AVERBAMENTOS - ANOTAÇÕES

AP. 21 de 2008/12/09 15:25:30 UTC - Aquisição

Registado no Sistema em: 2017/09/26 15:25:30 UTC

CAUSA : Compra

SUJEITO(S) ATIVO(S):

** FUNDO ESPECIAL DE INVESTIMENTO IMOBILIÁRIO FECHADO MAIA GOLFE, GERIDO PELO FUNDIMO -
SOCIEDADE GESTORA DE FUNDOS DE INVESTIMENTO IMOBILIÁRIO, S.A.

NIPC 720009502

Sede: Av. João XXI, n.º 63 - 2º piso - Edifício da Caixa Geral de Depósitos, S.A.

INSCRIÇÕES - AVERBAMENTOS - ANOTAÇÕES

Localidade: Lisboa

SUJEITO(S) PASSIVO(S):

** MUNICÍPIO DA MAIA

NIPC 505387131

Reprodução da inscrição do prédio nº 912/20030103

O(A) Conservador(a)
José Magalhães Moreira

Conservatória do Registo Predial de Viana do Castelo

AP. 227 de 2017/09/25 15:26:40 UTC - Aquisição

Registado no Sistema em: 2017/09/26 15:26:40 UTC

CAUSA : Permuta

SUJEITO(S) ATIVO(S):

** FUNDO ESPECIAL DE INVESTIMENTO IMOBILIÁRIO FECHADO MAIA GOLFE, GERIDO PELO FUNDGER -
SOCIEDADE GESTORA DE FUNDOS DE INVESTIMENTO IMOBILIÁRIO, S.A.

NIF 720009502

SUJEITO(S) PASSIVO(S):

** ELSA AUGUSTA TEIXEIRA MONTEIRO

NIF 136318207

** JOSÉ MARIA DE SÁ COUTO

NIF 130201391

Reprodução da inscrição dos prédios nºs 1319/20170925 e 1320/20170925.

O(A) Conservador(a)
José Magalhães Moreira

1ª Conservatória do Registo Predial de Maia

AP. 1273 de 2018/10/02 12:14:44 UTC - Aquisição

Registado no Sistema em: 2018/10/02 12:14:44 UTC

ABRANGE 47 PRÉDIOS

SUJEITO(S) ATIVO(S):

** MUNICÍPIO DA MAIA

NIPC 505387131

Sede: Praça Dr. José Vieira de Carvalho

Localidade: Maia

SUJEITO(S) PASSIVO(S):

** FUNDO ESPECIAL DE INVESTIMENTO IMOBILIÁRIO FECHADO MAIA GOLFE, GERIDO PELO FUNDGER -
SOCIEDADE GESTORA DE FUNDOS DE INVESTIMENTO IMOBILIÁRIO, S.A.

NIF 720009502

CAUSA: Liquidação através da transmissão global em espécie.

O(A) Adjunto(a) do Conservador(a)
Sandra Maria Batista Figueiredo

REGISTOS PENDENTES

Não existem registos pendentes.

Certidão permanente disponibilizada em 07-02-2025 e válida até 07-05-2025



Certidão Permanente

Código de acesso: PP-3124-96273-130614-001312

DESCRIÇÕES - AVERBAMENTOS - ANOTAÇÕES

RÚSTICO

SITUADO EM: Boução Velho

ÁREA TOTAL: 4004 M2

MATRIZ nº: 1604 NATUREZA: Rústica
FREGUESIA: Nogueira e Silva Escura.

COMPOSIÇÃO E CONFRONTAÇÕES:

Terreno a pinhal com mato, norte e poente, Manuel André Moreira da Silva, sul e nascente, Fundo de Investimento Imobiliário Fechado Maia Golfe.

Desanexado do nº 1268/20121210, gleba 8ª

Provém do artigo 353 rústico da extinta freguesia de Silva Escura

Usada a faculdade de atualização de áreas nos termos do artigo 28º, nº 2, b) e i) do Código de Registo Predial.

O(A) Conservador(a)
José Magalhães Moreira

1ª Conservatória do Registo Predial de Maia
AP. 1962 de 2025/01/21 2025/01/21 12:18:38 - ANOTAÇÃO
Representação Gráfica Georreferenciada

O(A) Conservador(a) de Registos em Substituição
Sandra Maria Batista Figueiredo

INSCRIÇÕES - AVERBAMENTOS - ANOTAÇÕES

1ª Conservatória do Registo Predial de Maia
AP. 2401 de 2016/09/15 16:02:24 UTC - Aquisição
Registado no Sistema em: 2016/09/15 16:02:24 UTC
ABRANGE 2 PRÉDIOS

CAUSA : Compra

SUJEITO(S) ATIVO(S):

** JOSÉ MARIA DE SÁ COUTO
NIF 130201391

INSCRIÇÕES - AVERBAMENTOS - ANOTAÇÕES

Casado/a com ELSA AUGUSTA TEIXEIRA MONTEIRO no regime de Comunhão de adquiridos
NIF do Conjuge 136318207

Morada: Rua do Bicalho, 29, entrada A, 1.º dto, Massarelos

Localidade: Porto

SUJEITO(S) PASSIVO(S):

** ANA MARIA VIEIRA TORRES FERREIRA GOMES
NIF 109883330

** ANTÓNIO CHICHORRO MEDEIROS DA SILVA TORRES
NIF 133502449

** CARLOS MIGUEL TORRES ECKENROTH GUIMARÃES
NIF 151366314

** FRANCISCO XAVIER PABLO DA SILVA TORRES
NIF 138167320

** GUILHERMINA VIEIRA NEVES DA SILVA TORRES
NIF 108778797

** JOAQUIM JOSÉ PABLO DA SILVA TORRES
NIF 176370943

** JOSÉ ANTÓNIO VIEIRA TORRES FERREIRA GOMES
NIF 176584366

** JOSÉ EDUARDO TORRES DE ECKENROTH GUIMARÃES
NIF 127696610

** JOSÉ VIEIRA DA SILVA TORRES
NIF 150512112

** JOÃO MANUEL TORRES FERREIRA GOMES
NIF 126116342

** LUIS FILIPE TORRES ECKENROTH GUIMARÃES
NIF 107099357

** MARIA ADILIA VIEIRA DA SILVA TORRES
NIF 130492078

** MARIA ALICE CHICHORRO MEDEIROS DA SILVA TORRES
NIF 133502457

** MARIA CAROLINA DE JESUS PABLO DA SILVA TORRES
NIF 190048751

** MARIA CRISTINA TORRES DE ECKENROTH GUIMARÃES RAMOS MOREIRA
NIF 168440512

** MARIA DO CARMO SILVA TORRES SIMÕES RAPOSO
NIF 229537057

** MARIA DO ROSÁRIO PABLO DA SILVA TORRES ALMEIDA ALEXANDRE
NIF 114351252

** MARIA EMILIA TORRES ECKENROTH GUIMARÃES AREIAS
NIF 161264743

** MARIA HELENA VIDIGAL RIBEIRO PINTO DA SILVA TORRES
NIF 127709487

** MARIA JOSÉ TORRES FERREIRA GOMES
NIF 109883322

** MARIA JOÃO TORRES DE ECKENROTH GUIMARÃES BRAGANÇA ASSUNÇÃO
NIF 117481670

** MARIA LUISA TORRES DE ECKENROTH GUIMARÃES

INSCRIÇÕES - AVERBAMENTOS - ANOTAÇÕES

NIF 168440520

** MARIA SILVA TORRES SIMÕES RAPOSO

NIF 229537022

** MARIA SILVIA CHICHORRO MEDEIROS DA SILVA TORRES

NIF 133502465

** MARIA TERESA TORRES FERREIRA GOMES

NIF 149932766

** PEDRO MANUEL TORRES DE ECKENROTH GUIMARÃES

NIF 150798377

O(A) Adjunto(a) do Conservador(a)
Sandra Maria Batista Figueiredo

Conservatória do Registo Predial de Viana do Castelo

AP. 227 de 2017/09/25 09:52:02 UTC - Aquisição

Registado no Sistema em: 2017/09/25 09:52:02 UTC

ABRANGE 3 PRÉDIOS

CAUSA : Permuta

SUJEITO(S) ATIVO(S):

** FUNDO ESPECIAL DE INVESTIMENTO IMOBILIÁRIO FECHADO MAIA GOLFE, GERIDO PELO FUNDGER -
SOCIEDADE GESTORA DE FUNDOS DE INVESTIMENTO IMOBILIÁRIO, S.A.

NIF 720009502

SUJEITO(S) PASSIVO(S):

** ELSA AUGUSTA TEIXEIRA MONTEIRO

NIF 136318207

** JOSÉ MARIA DE SÁ COUTO

NIF 130201391

O(A) Conservador(a)
José Magalhães Moreira

1ª Conservatória do Registo Predial de Maia

AP. 1273 de 2018/10/02 12:14:44 UTC - Aquisição

Registado no Sistema em: 2018/10/02 12:14:44 UTC

ABRANGE 47 PRÉDIOS

SUJEITO(S) ATIVO(S):

** MUNICÍPIO DA MAIA

NIPC 505387131

Sede: Praça Dr. José Vieira de Carvalho

Localidade: Maia

SUJEITO(S) PASSIVO(S):

** FUNDO ESPECIAL DE INVESTIMENTO IMOBILIÁRIO FECHADO MAIA GOLFE, GERIDO PELO FUNDGER -
SOCIEDADE GESTORA DE FUNDOS DE INVESTIMENTO IMOBILIÁRIO, S.A.

NIF 720009502

CAUSA: Liquidação através da transmissão global em espécie.

O(A) Adjunto(a) do Conservador(a)
Sandra Maria Batista Figueiredo

REGISTOS PENDENTES

Não existem registos pendentes.

Certidão permanente disponibilizada em 24-02-2025 e válida até 24-08-2025