

º EM	SUPERFÍCIE (ha)	TIPOLOGIAS REN	FIM A QUE SE DESTINA	SINTESE DA FUNDAMENTAÇÃO
1	0,18	AEIPRA	espaços urbanos de baixa densidade	Construções previstas com licença válida de Alvara de Loteamento 25/00 - lotes 7 a 16 de moradias unifamiliar e anexos
2	0,10	AEIPRA	espaços urbanos de baixa densidade	Construções previstas com licença válida de Alvara de Loteamento 38/08 e 12/22 (altera o AL38/08)- lotes 1 a 3 moradias unifamiliares e anexo/garagem
3	0,05	ZAC	espaços habitacionais	Construção prevista com licença válida de Loteamento 19/89 - lote 5 de moradia unifamiliar e anexo
4	0,04	AEIPRA	espaços habitacionais	Construção prevista em licença válida de Alvara de Loteamento 37/90 - lote 8 de moradia unifamiliar
5	0,08	ZAC; AEIPRA	espaços agrícolas	Ampliação da vacaria e dos arrumos de alfaias agrícolas e ração (Cumprimento do n.º 2 do artigo 13.º do Decreto -Lei n.º 165/2014, de 5 de novembro, no âmbito do processo RERAE, Júlio Dias Leite, que obteve Deliberação Favorável Condicionada na Conferência Decisória)
6	0,09	AEIPRA	espaços habitacionais	Construção prevista em licença válida de Alvara de Loteamento 42/89 - lote 8 de habitação coletiva
7	0,20	AEIPRA	espaços habitacionais e espaços florestais	Construções previstas em licença válida de Alvara de Loteamento 21/06 - lotes 16, 24, 19 a 32 - moradias unifamiliares e parque infantil previsto, arruamento, passeio e baia de estacionamento
8	0,75	AEIPRA	espaços habitacionais	Construções previstas com licença válida de Alvara de Loteamento 42/07 - lotes 1 a 14 moradias unifamiliares e anexos
1	3,30	ZAC	espaços de equipamentos e espaços habitacionais	Construção existente - ETAR de Parada - estação de tratamento de águas residuais (SENTO DE EMISÃO DE AL)
2	0,14	ZAC; AEIPRA; MARGENS	espaços naturais e paisagísticos (RAN)	Silos de alimentação existentes e ampliação (Cumprimento do n.º 2 do artigo 13.º do Decreto -Lei n.º 165/2014, de 5 de novembro, no âmbito do processo RERAE, Vale de Leandro - Agro-Pecuária, Lda, que obteve Deliberação Favorável Condicionada na Conferência Decisória)
4	0,08	AEREHS	espaços urbanos de baixa densidade	Construções previstas com licença válida de Alvara de Loteamento 11/05 - lotes 2 a 8 de moradias unifamiliares
5	0,35	AEREHS	espaços urbanos de baixa densidade	maioritariamente ocupado com construído e ou edificado - construção prevista com licença válida de Alvara de Obras de Construção 209/22 - moradia unifamiliar e construção contígua já edificada (AL. 243/19)
6	28,65	AEIPRA	espaços de atividades económicas; espaços agrícolas	maioritariamente ocupado com construído e ou edificado
7	44,36	AEIPRA	espaços de atividades económicas; espaços florestais; espaços agrícolas; infraestruturas aeronáuticas	maioritariamente ocupado com construído e ou edificado
8	0,49	AEIPRA	infraestruturas aeronáuticas	maioritariamente ocupado com construído e ou edificado
0	0,12	AEIPRA	espaços urbanos de baixa densidade; via prevista	maioritariamente ocupado com construído e ou edificado
1	4,14	AEIPRA	espaços habitacionais	maioritariamente ocupado com construído e ou edificado
2	320,39	AEIPRA	infraestruturas aeronáuticas; espaços habitacionais; espaços centrais; espaços de equipamentos; espaços verdes; espaços de atividades económicas; espaços agrícola	maioritariamente ocupado com construído e ou edificado
4	0,12	AEIPRA	espaços centrais	maioritariamente ocupado com construído e ou edificado
5	0,10	AEIPRA	espaços urbanos de baixa densidade	maioritariamente ocupado com construído e ou edificado
7	0,11	AEREHS	espaços de atividades económicas	maioritariamente ocupado com construído e ou edificado
8	0,22	AEIPRA	espaços de equipamentos e infraestruturas	maioritariamente ocupado com construído e ou edificado
9	5,30	AEIPRA	espaços de atividades económicas	maioritariamente ocupado com construído e ou edificado
0	0,09	AEIPRA	espaços de atividades económicas	maioritariamente ocupado com construído e ou edificado
1	0,18	AEIPRA	espaços de atividades económicas	maioritariamente ocupado com construído e ou edificado
3	1,66	AEIPRA	espaços de atividades económicas	maioritariamente ocupado com construído e ou edificado
5	0,17	AEIPRA	espaços urbanos de baixa densidade	maioritariamente ocupado com construído e ou edificado
7	0,36	AEIPRA	espaços habitacionais	maioritariamente ocupado com construído e ou edificado
8	0,31	AEIPRA	espaços de atividades económicas	maioritariamente ocupado com construído e ou edificado
9	0,20	AEIPRA; ZAC	espaços habitacionais	maioritariamente ocupado com construído e ou edificado
0	0,09	AEIPRA	espaços habitacionais	maioritariamente ocupado com construído e ou edificado
3	0,16	AEIPRA	espaços urbanos de baixa densidade	maioritariamente ocupado com construído e ou edificado
4	0,07	AEIPRA	espaços urbanos de baixa densidade	maioritariamente ocupado com construído e ou edificado
5	0,08	AEREHS	espaços urbanos de baixa densidade	maioritariamente ocupado com construído e ou edificado
8	0,25	AEIPRA	espaços de atividades económicas	maioritariamente ocupado com construído e ou edificado
9	0,16	AEIPRA	espaços de atividades económicas	maioritariamente ocupado com construído e ou edificado
0	1,81	AEIPRA	espaços habitacionais	maioritariamente ocupado com construído e ou edificado, território confrontante com via publica pavimentada. Permite colmatação de frente urbana e rentabilização de infraestruturas existentes.
1	2,57	AEIPRA	espaços urbanos de baixa densidade	maioritariamente ocupado com construído e ou edificado, correspondendo a edificações existentes (Igreja, casas da Paróquia e centro de hipismo) e a parcelas cedidas ao município sob a escritura n.º20/2009 para a execução e instalação do Centro Cívico de Silva Escura e ampliação do cemitério da mesma freguesia, visando sanar carências em equipamentos públicos sociais locais, incluindo lar/centro de dia.
3	0,10	AEREHS	espaços habitacionais	maioritariamente ocupado com construído e ou edificado
4	0,05	AEIPRA	espaços habitacionais	maioritariamente ocupado com construído e ou edificado
6	1,11	AEIPRA	espaços habitacionais	maioritariamente ocupado com construído e ou edificado
9	0,30	AEREHS	espaços habitacionais	maioritariamente ocupado com construído e ou edificado
1	0,85	AEREHS	espaços habitacionais	maioritariamente ocupado com construído e ou edificado
7	0,07	AEREHS	espaços habitacionais	maioritariamente ocupado com construído e ou edificado
8	0,08	AEREHS	espaços centrais	maioritariamente ocupado com construído e ou edificado
0	0,07	AEREHS	espaços habitacionais	maioritariamente ocupado com construído e ou edificado
1	0,21	AEREHS	espaços habitacionais	maioritariamente ocupado com construído e ou edificado
3	0,39	AEIPRA	espaços de atividades económicas	maioritariamente ocupado com construído e ou edificado
4	0,42	AEREHS	espaços de atividades económicas	maioritariamente ocupado com construído e ou edificado
5	0,12	AEREHS	espaços de atividades económicas	maioritariamente ocupado com construído e ou edificado
6	0,07	AEREHS	espaços habitacionais	maioritariamente ocupado com construído e ou edificado
8	0,11	AEREHS	espaços urbanos de baixa densidade	maioritariamente ocupado com construído e ou edificado
0	0,42	AEREHS	espaços urbanos de baixa densidade	maioritariamente ocupado com construído e ou edificado
9	0,27	AEREHS	espaços urbanos de baixa densidade	maioritariamente ocupado com construído e ou edificado
1	0,18	AEIPRA	espaços habitacionais	maioritariamente ocupado com construído e ou edificado
4	1,15	AEIPRA; ZAC	espaços centrais	maioritariamente ocupado com construído e ou edificado
5	0,52	AEREHS	espaços habitacionais; espaços florestais	Construção prevista válida. Permite colmatação de frente urbana e rentabilização de infraestruturas existentes.
5	0,41	AEIPRA; ZAC	espaços habitacionais	maioritariamente ocupado com construído e ou edificado
8	0,07	ZAC	espaços centrais	maioritariamente ocupado com construído e ou edificado
01	0,04	AEIPRA; ZAC	espaços habitacionais	maioritariamente ocupado com construído e ou edificado
02	0,11	ZAC	espaços de atividades económicas	maioritariamente ocupado com construído e ou edificado
03	0,45	ZAC	espaços habitacionais	maioritariamente ocupado com construído e ou edificado
04	1,56	AEIPRA; ZAC	espaços habitacionais	maioritariamente ocupado com construído e ou edificado e ou coincidente com compromissos urbanísticos válidos e bem ainda de um processo de gestão urbanística em apreciação que dispõe de parecer favorável da APA - ofício ref. OF_DPGUASF_5917/2021
05	0,29	ZAC	espaços habitacionais	maioritariamente ocupado com construído e ou edificado
06	2,38	ZAC	espaços habitacionais	maioritariamente ocupado com construído e ou edificado
07	0,28	ZAC	espaços centrais	maioritariamente ocupado com construído e ou edificado
08	1,91	ZAC	espaços de atividades económicas	maioritariamente ocupado com construído e ou edificado
09	3,75	ZAC	espaços de atividades económicas	maioritariamente ocupado com construído e ou edificado
0	0,17	ZAC	espaços urbanos de baixa densidade	maioritariamente ocupado com construído e ou edificado
11	0,01	ZAC	espaços urbanos de baixa densidade	maioritariamente ocupado com construído e ou edificado
12	0,04	AEIPRA; ZAC	espaços urbanos de baixa densidade	maioritariamente ocupado com construído e ou edificado
13	0,02	ZAC	espaços habitacionais	AL24/05 - LOTEAMENTO
4	0,05	ZAC	espaços habitacionais	AL24/05 - LOTEAMENTO
15	0,08	ZAC	espaços habitacionais	maioritariamente ocupado com construído e ou edificado
6	1,07	ZAC	espaços habitacionais	maioritariamente ocupado com construído e ou edificado
7	0,01	ZAC	espaços urbanos de baixa densidade	maioritariamente ocupado com construído e ou edificado
8	0,15	ZAC	espaços urbanos de baixa densidade	maioritariamente ocupado com construído e ou edificado
9	0,01	ZAC	espaços habitacionais	maioritariamente ocupado com construído e ou edificado
0	0,26	ZAC	espaços habitacionais	maioritariamente ocupado com construído e ou edificado
21	0,02	ZAC	espaços habitacionais	maioritariamente ocupado com construído e ou edificado
22	1,12	ZAC	espaços habitacionais	maioritariamente ocupado com construído e ou edificado
23	1,83	ZAC	espaços habitacionais	maioritariamente ocupado com construído e ou edificado
41	0,07	ZAC	espaços habitacionais	maioritariamente ocupado com construído e ou edificado
24	0,02	ZAC	espaços urbanos de baixa densidade	maioritariamente ocupado com construído e ou edificado
25	0,49	ZAC	espaços de atividades económicas	maioritariamente ocupado com construído e ou edificado
26	0,10	ZAC	espaços de atividades económicas	maioritariamente ocupado com construído e ou edificado
29	1,05	AEIPRA; ZAC	espaços habitacionais; espaços de atividades económicas	maioritariamente ocupado com construído e ou edificado - construção prevista com licença válida de Alvara de loteamento 11/92 - lote 19 de armazém
30	0,14	ZAC	espaços de atividades económicas	maioritariamente ocupado com construído e ou edificado
31	0,02	ZAC	espaços de atividades económicas	maioritariamente ocupado com construído e ou edificado
33	0,03	ZAC	espaços habitacionais	maioritariamente ocupado com construído e ou edificado
32	0,03	ZAC	espaços habitacionais	maioritariamente ocupado com construído e ou edificado
34	0,34	ZAC	espaços habitacionais	maioritariamente ocupado com construído e ou edificado
38	1,86	ZAC	espaços habitacionais	maioritariamente ocupado com construído e ou edificado
39	0,02	ZAC	espaços habitacionais	maioritariamente ocupado com construído e ou edificado
43	0,00	ZAC	espaços habitacionais	maioritariamente ocupado com construído e ou edificado
44	0,01	ZAC	espaços habitacionais	maioritariamente ocupado com construído e ou edificado
50	1,36	AEIPRA; ZAC	espaços habitacionais; espaços atividades económicas	maioritariamente ocupado com construído e ou edificado
AL C	445,61	ha		
º EM	SUPERFÍCIE (ha)	TIPOLOGIAS REN	FIM A QUE SE DESTINA	SINTESE DA FUNDAMENTAÇÃO
1	0,34	AEIPRA	espaços urbanos de baixa densidade	colmatação de solo urbano/rentabilização de infraestruturas
6	0,35	AEIPRA	espaços de atividades económicas	promoção/ampliação de áreas afetas a atividades económicas para satisfação de carências existentes locais e rentabilizando infraestruturas existentes.
7	4,37	AEIPRA	espaços centrais	colmatação de solo urbano/rentabilização de infraestruturas /promover ocupação urbana na proximidade à rede Metro existente
0	1,14	AEREHS	espaços habitacionais	rentabilização de infraestruturas /promover ocupação urbana na proximidade à rede Metro existente
4	0,36	AEREHS	espaços habitacionais; espaços de atividades económicas	colmatação de solo urbano/rentabilização de infraestruturas
6	0,09	AEREHS	espaços habitacionais	colmatação de solo urbano
9	0,08	AEREHS	espaços de atividades económicas	promoção de áreas afetas a atividades económicas para satisfação de carências existentes locais e rentabilização infraestruturas existentes.
0	0,39	AEIPRA	espaços de equipamentos	ampliação de equipamento existente - ISMAI. Ocupação condicionada à implementação de medidas compensatórias e à mitigação de risco de cheias adjacentes. Qualquer intervenção futura nesta área deve ser acompanhada pela entidade ambiental competente e, condicionada, previamente à aprovação de qualquer projeto, à elaboração de estudos hidráulicos que asseguram soluções adequadas, garantindo que a ocupação não resulte em agravamento da situação para terceiros.
1	0,11	AEIPRA	espaços centrais	colmatação de solo urbano/rentabilização de infraestruturas
2	0,32	AEIPRA	espaços habitacionais	colmatação de solo urbano/rentabilização de infraestruturas
3	0,08	AEREHS	espaços habitacionais	colmatação de solo urbano
4	0,05	AEIPRA	espaços habitacionais	colmatação de solo urbano/rentabilização de infraestruturas/decorre de pedido de exclusão e parecer da APA e CCDRN - ref.14312/2018
5	1,66	AEREHS	espaços habitacionais	colmatação de solo urbano/rentabilização de infraestruturas

