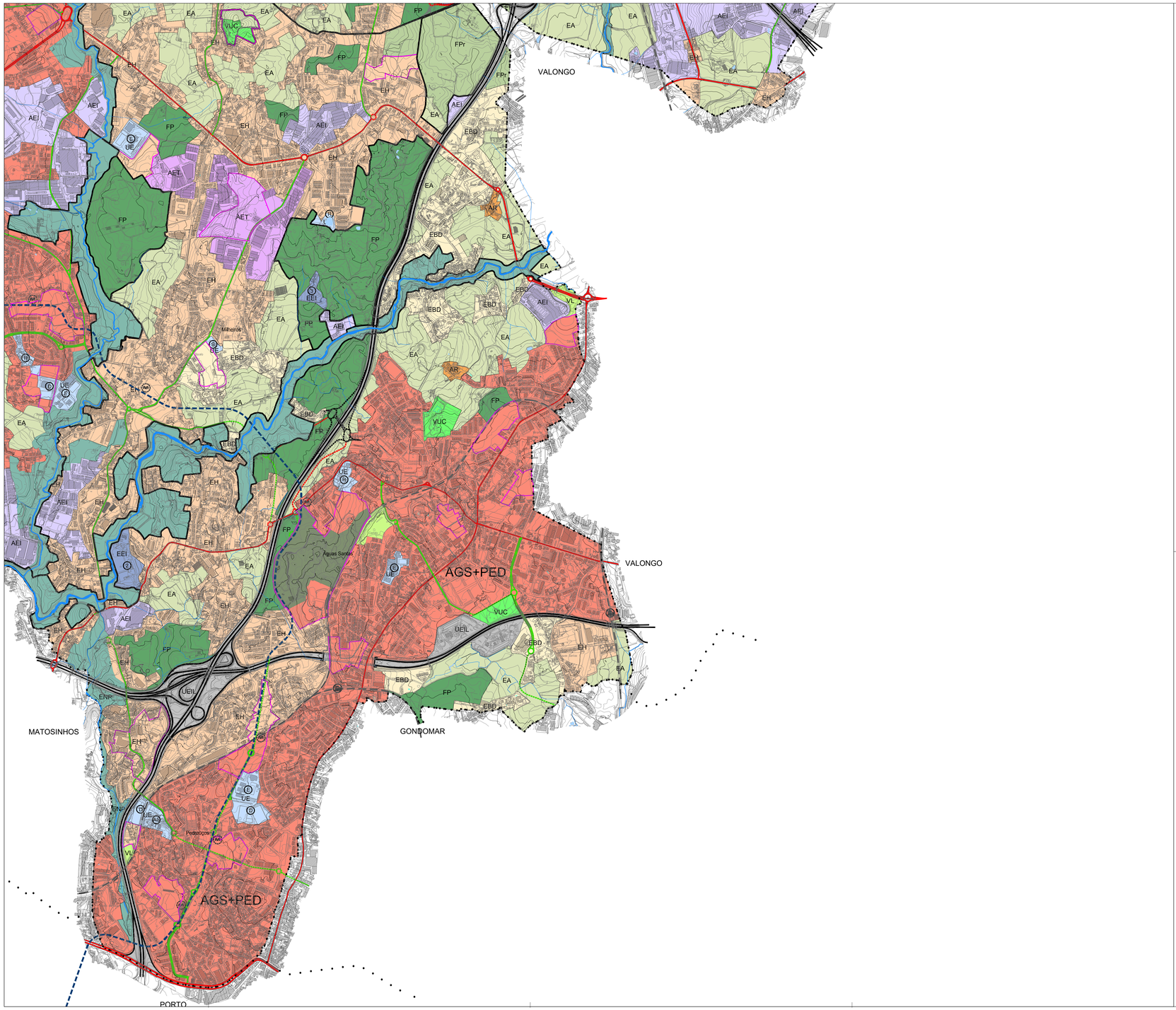

Limite do Município (CAOP 2023)

Limite de Freguesia

Linhas de Água

SOLO RÚSTICO

AR Aglomerados Rurais

EA Espaços Agrícolas

Espaços Florestais

FPr Produção

FP Proteção

FR Recreio e Valorização da Paisagem

ENP Espaços Naturais e Paisagísticos

EEI Espaços de Equipamentos e Infraestruturas

① Desportivo ② Técnico ③ Proteção Civil ④ Ensino
⑤ Ambiental ⑥ Lazer ⑦ Comercial

SOLO URBANO

Espaços Centrais

AGS+PED Águas Santas e Pedrouços

CAM Castêlo da Maia

MAI Cidade da Maia

MOR Moreira

MAN Mandim

EH Espaços Habitacionais

EBD Espaços Urbanos de Baixa Densidade

Espaços de Atividades Económicas

AEI Industrial e logística

AET Terciário

Espaços Verdes

VUC de Utilização Coletiva

VL de Logradouro *

Espaços de Uso Especial:

UE Espaços de Equipamentos

Ⓓ Desportivo Ⓢ Saúde
Ⓔ Ensino Ⓩ Zoológico
Ⓡ Religioso Ⓐ Assistência Social

Infraestruturas:

UEIA Aeronáuticas

Ap - Aeroporto
Ad - Aeródromo

UEIL Lineares

ÁREAS DE EXECUÇÃO PROGRAMADA

Unidade Operativa de Planeamento e Gestão

Outras Áreas

REDE RODOVIÁRIA	Existentes	Previstas / Propostas
Vias Coletoras		
Vias Distribuidoras Principais		
Vias Distribuidoras Secundárias		
Vias Locais		
REDE FERROVIÁRIA		
Linha do Metro do Porto		
Estações	M	M
Linhas da Rede Ferroviária Nacional		
Estações		

* Categoria de Espaço que decorre da Dinâmica de Execução do PDMM.

MAIA

2ª REVISÃO

PDM

PLANO
DIRETOR
MUNICIPAL

PLANTA DE ORDENAMENTO:

CLASSIFICAÇÃO E QUALIFICAÇÃO DO SOLO

1.1

DATA DA EDIÇÃO: MAIO 2025

Cartografia base:
Equidistância das Curvas de Nível: 2m
Sistema de Projecção: PT-TM06 / ETRS89
Elipsoide de referência: GRS80 (Geodetic Reference System 1980)
Referencial Altimétrico: Marégrafo de Cascais
Projecção Cartográfica: Transversa de Mercator
Exactidão Posicional: Planimétrica ≤0,30m , Altimétrica ≤0,40m
Exactidão Temática: 100%
Precisão Nominal Posicional.Saídas Gráficas: 0,72
Entidade Proprietária: Câmara Municipal da Maia
Entidade Produtora e Data Edição: Socarto, Lda - 2017-10-31
Número e Data de Homologação e Entidade Responsável pela mesma:
Processo 457, com data de 2018-06-14, realizado pela DGT

escala 1:10 000
0 100 200 400

CÂMARA MUNICIPAL DA MAIA
DEPARTAMENTO DE SUSTENTABILIDADE TERRITORIAL
DIVISÃO DE PLANEAMENTO TERRITORIAL

EMPRESA CONSULTORA
GIPP, LDA