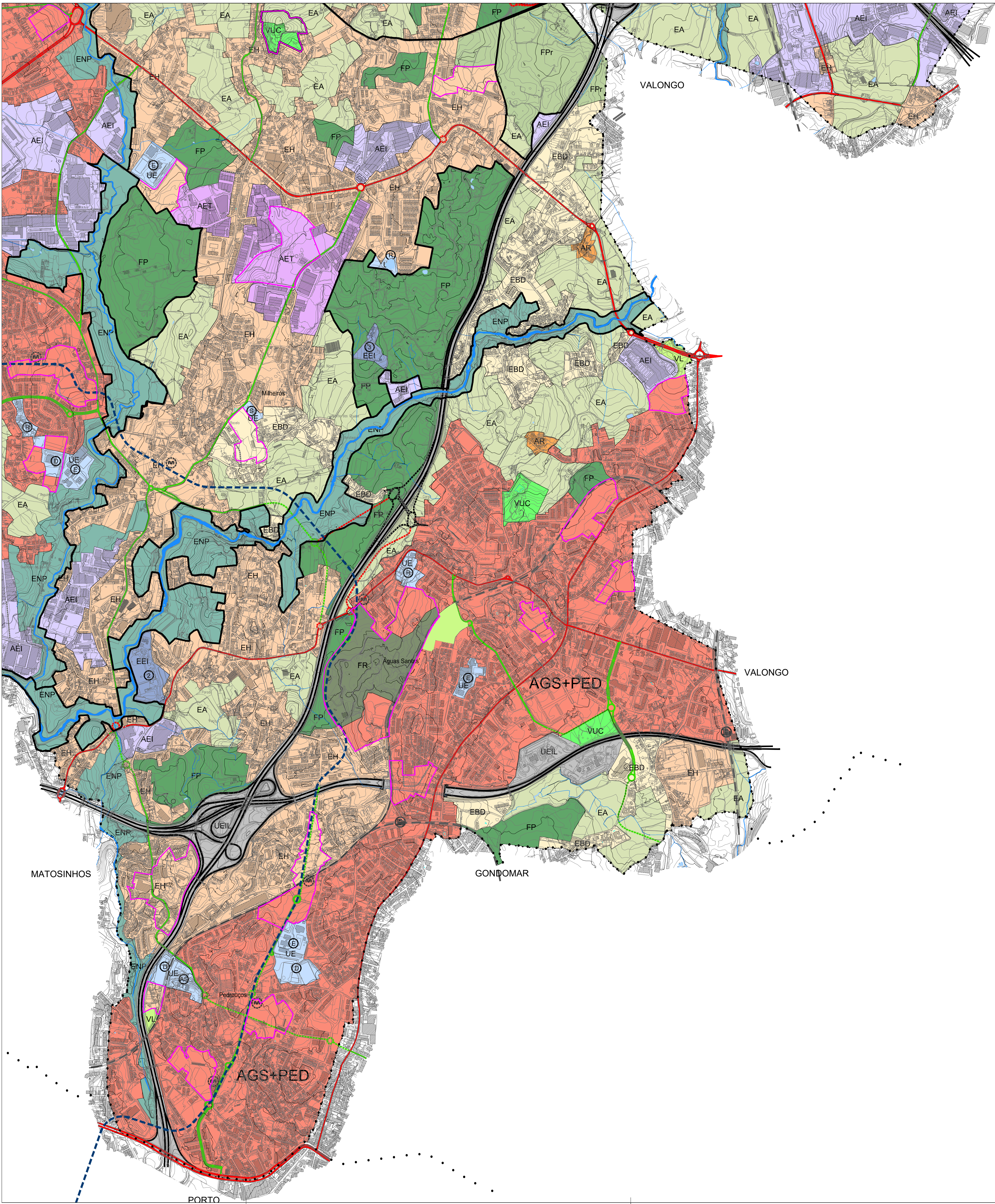




--- Limite do Município (CAOP 2023)
..... Limite de Freguesia
Linhas de Água

SOLO RÚSTICO
AR Aglomerados Rurais
EA Espaços Agrícolas
Espaços Florestais
FP Produção
FP Proteção
FP Recreio e Valorização da Paisagem
ENP Espaços Naturais e Paisagísticos
ZEI Espaços de Equipamentos e Infraestruturas
② Desportivo ③ Técnico ④ Proteção Civil ⑤ Ensino
⑥ Ambiental ⑦ Lazer ⑧ Comercial

SOLO URBANO
Espaços Centrais
AGS+PED Ag. Santas e Pedrouços
CAM Castelo da Maia
MAI Cidade da Maia
MOR Moreira
MAN Mandim
EH Espaços Habitacionais
EBD Espaços Urbanos de Baixa Densidade
Espaços de Atividades Económicas
AEI Industrial e logística
AET Terciário
Espaços Verdes
VUC de Utilização Coletiva
VL de Logradouro *

Espaços de Uso Especial:
UE Espaços de Equipamentos
② Desportivo ③ Saúde
④ Ensino ⑤ Zoológico
⑥ Religioso ⑦ Assistência Social

Infraestruturas:
UEIA Aeronáuticas
Ap - Aeroporto
Ad - Aeroporto
UEIL Lineares

ÁREAS DE EXECUÇÃO PROGRAMADA
Unidade Operativa de Planeamento e Gestão
Outras Áreas

REDE RODOVIÁRIA
Vias Coletoras
Vias Distribuidoras Principais
Vias Distribuidoras Secundárias
Vias Locais

REDE FERROVIÁRIA
Linha do Metro do Porto
Estações

Linhas da Rede Ferroviária Nacional
Estações

* Categoria de Espaço que decorre da Dinâmica de Execução do PDMM.

M1111

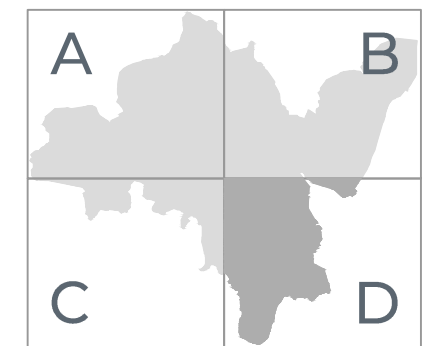
ALTERAÇÃO SIMPLIFICADA

PDM

PLANO
DIRETOR
MUNICIPAL

PLANTA DE
ORDENAMENTO:
CLASSIFICAÇÃO E
QUALIFICAÇÃO DO
SOLO
1.1

DATA DA EDIÇÃO: 23 JUNHO 2026



Cartografia base:
Escala: 1:25,000
Sistema de Projeção: PT-TM406 / ETRS89
Escala de Referência: 1:25,000 (Coordenadas Referenciais 1989)
Referencial Altimétrico: Nível do Mar (0m)
Projeção Cartográfica: Transversa de Mercator
Escala Horizontal: 1:25,000 (Altimétrica: 1:40,000)
Exatidão: 1:25,000
Projeção Normal/Projeção Sinal: 1:25,000
Entidade Proprietária: Câmara Municipal da Maia
Entidade Proponente e Data Edição: Secretaria da Maia - 2025-10-30
Número e Data de Homologação e Entidade Responsável pelo mesmo:
Processo 457, com data de 2025-08-14, realizado pela COT

