

Ficha de caracterização de cada intervenção proposta

PLANO ESTRATÉGICO DE DESENVOLVIMENTO URBANO

Componente	PARU - Plano de Ação de Regeneração Urbana
Ação (se aplicável)	I-1
Município	Maia

FICHA DE CARACTERIZAÇÃO DA INTERVENÇÃO PROPOSTA

Designação da Intervenção	Reabilitação da Rua Central do Sobreiro, incluindo renovação parcial de infraestruturas, passeios acessíveis e percursos cicláveis
Entidade Responsável	Câmara Municipal da Maia e Espaço Municipal - Renovação Urbana e Gestão do Património, E.M., S.A.
Área de Intervenção	Bairro do Sobreiro (conjunto de habitação social, construído em 1977-80) / ARU do Centro da Maia (Centro Histórico)
Objetivos Específicos	a) Reabilitação e requalificação do principal eixo de acessibilidade e infraestruturas que atravessa e serve o Bairro do Sobreiro, resolvendo problemas de degradação do mesmo, tanto ao nível das pavimentações, como das redes infraestruturais de suporte (designadamente, águas pluviais e saneamento), no âmbito de uma estratégia integrada de desenvolvimento de diversas ações articuladas de reabilitação de todo o conjunto de habitação social; b) Melhoria e regulação das condições de acessibilidade e qualificação da principal artéria de ligação do bairro de habitação social à malha urbana envolvente (desguetização).
Tipologias	Reabilitação de espaço público associada a ações de reabilitação do conjunto edificado envolvente de habitação social (com mais de 30 anos), em curso ou concluídas há 5 anos ou menos.
Descrição	Face aos problemas atuais de degradação e integração urbanística da Rua Central do Sobreiro, que constitui o principal eixo estruturante do Bairro do Sobreiro, este projeto visa promover a sua reabilitação, através das seguintes medidas: a) Reabilitação da Rua Central do Sobreiro, que constitui o principal eixo estruturante de circulação e acessibilidade ao Bairro do Sobreiro, incluindo a incorporação de passeios e passadeiras acessíveis e percursos cicláveis; b) Eliminação de espaços disfuncionais, reduzindo ao máximo canteiros verdes sem capacidade de caracterização urbana; c) Reordenamento do estacionamento e aparcamento ao longo do arruamento; d) Reforço das condições de articulação com os eixos perimetrais preexistentes das ruas Altino Coelho, Eng.º Duarte Pacheco e Av. D. Manuel II; e) Reabilitação parcial de infraestruturas, sobretudo aquelas de tipo gravítico (saneamento e drenagem de águas pluviais), para resolver múltiplos problemas de obsolescência e degradação dos sistemas e redes existentes; f) Reabilitação generalizada de pavimentações, lancis, passeios, mobiliário urbano, incluindo rede de hidrantes e iluminação pública, promovendo a reciclagem e o reaproveitamento de resíduos de construção de demolição resultantes das intervenções de demolição.
Relação com outros(as)	Projetos II-1, II-2, II-4 e IV-10 do PARU, II-1 do PAICD e I-1, I-4 e I-6 do PAMUS

Indicadores de Realização

Código	Descrição	Meta
	Espaços abertos criados ou reabilitados em áreas urbanas (m2)	2018 - 6.250 m2 (área de intervenção prevista), correspondentes a aprox. 315 metros lineares de extensão de arruamento

	Espaços abertos criados ou reabilitados em áreas urbanas (m2)	2023 - 6.250 m2 (área de intervenção prevista), correspondentes a aprox. 315 metros lineares de extensão de arruamento
--	---	--

Indicadores de Resultado

Código	Descrição	Meta
	Aumento do grau de satisfação dos residentes que habitam em áreas com estratégias integradas de	acréscimo do grau de satisfação >=2 (realização de inquérito à população)

Estrutura de Custos do Investimento

	Público	Privado	Total
Terrenos e edifícios	0,00 €	0,00 €	0,00 €
Estudos e projetos	57.000,00 €	0,00 €	57.000,00 €
Ações imateriais	0,00 €	0,00 €	0,00 €
Formação (se aplicável)	0,00 €	0,00 €	0,00 €
Empreitadas	1.420.000,00 €	0,00 €	1.420.000,00 €
Aquisição de serviços	28.000,00 €	0,00 €	28.000,00 €
Certificações		0,00 €	0,00 €
TOTAIS	1.505.000,00 €	0,00 €	1.505.000,00 €

Calendarização do Investimento	Início	Fim
	2016	2020

Observações

Operação municipal de elevada prioridade, a mobilizar verba no PEDU_PARU.

Notas:

- No caso da PI 9.8, para além dos respetivos indicadores, deverão ser contemplados indicadores no âmbito das PI 9.1, 9.6, 9.10 e 10.1 (se aplicável)
- Deverá ser mencionado se a operação é municipal ou supramunicipal
- Para uma melhor caracterização dos indicadores (se necessário), a ficha contém linhas de reserva "escondidas" (34-45 e 52-55)

Ficha de caracterização de cada intervenção proposta

PLANO ESTRATÉGICO DE DESENVOLVIMENTO URBANO

Componente	PARU - Plano de Ação de Regeneração Urbana
Ação (se aplicável)	I-2
Município	Maia

FICHA DE CARACTERIZAÇÃO DA INTERVENÇÃO PROPOSTA

Designação da Intervenção	Reabilitação do espaço público e infraestruturas do empreendimento Maia I, incluindo percursos acessíveis.
Entidade Responsável	Câmara Municipal da Maia e Espaço Municipal - Renovação Urbana e Gestão do Património, E.M., S.A.
Área de Intervenção	Empreendimento de habitação social Maia I (conjunto de habitação social, construído em 1977/78) / ARU do Centro da Maia (Centro Histórico)
Objetivos Específicos	Promover a reabilitação do espaço urbano e integração de dispositivos e melhorias no âmbito da acessibilidade pedonal.
Tipologias	Reabilitação de espaço público associada a ações de reabilitação do conjunto edificado envolvente de habitação social (com mais de 30 anos), em curso ou concluídas há 5 anos ou menos.
Descrição	A intervenção visa promover as seguintes ações: _ reabilitação de passeios, incluindo rampas e escadas, com substituição de pavimentos existentes; _ integração de dispositivos e melhorias no âmbito da acessibilidade pedonal; _ qualificação de espaços verdes ajardinados, incluindo plantação de espécies que garantam a minimização de necessidades de rega e manutenção dos espaços; _ reparação e pintura de muros e muretes; _ reparação e renovação de mobiliário urbano e vedações.
Relação com outros(as)	Projetos II-5 do PARU e I-1, I-4 e I-6 do PAMUS

Indicadores de Realização

Código	Descrição	Meta
	Espaços abertos criados ou reabilitados em áreas urbanas (m2)	2023 -2.800 m2 (área total de intervenção prevista)

Indicadores de Resultado

Código	Descrição	Meta
	Aumento do grau de satisfação dos residentes que habitam em áreas com estratégias integradas de desenvolvimento urbano (1 a 10)	acréscimo do grau de satisfação >=2 (realização de inquérito à população)

Estrutura de Custos do Investimento

	Público	Privado	Total
Terrenos e edifícios	0,00 €	0,00 €	0,00 €
Estudos e projetos	3.250,00 €	0,00 €	3.250,00 €
Ações imateriais	0,00 €	0,00 €	0,00 €
Formação (se aplicável)	0,00 €	0,00 €	0,00 €

Empreitadas	65.000,00 €	0,00 €	65.000,00 €
Aquisição de serviços	1.950,00 €	0,00 €	1.950,00 €
Certificações		0,00 €	0,00 €
TOTAIS	70.200,00 €	0,00 €	70.200,00 €

Calendarização do Investimento	Início	Fim
	2019	2020

Observações

Operação municipal de prioridade média, o que, face às restrições orçamentais, remete-se para eventual reprogramação.

Notas:

- No caso da PI 9.8, para além dos respetivos indicadores, deverão ser contemplados indicadores no âmbito das PI 9.1, 9.6, 9.10 e 10.1 (se aplicável)
- Deverá ser mencionado se a operação é municipal ou supramunicipal
- Para uma melhor caracterização dos indicadores (se necessário), a ficha contém linhas de reserva "escondidas" (34-45 e 52-55)



Ficha de caracterização de cada intervenção proposta

PLANO ESTRATÉGICO DE DESENVOLVIMENTO URBANO

Componente	PARU - Plano de Ação de Regeneração Urbana
Ação (se aplicável)	I-3
Município	Maia

FICHA DE CARACTERIZAÇÃO DA INTERVENÇÃO PROPOSTA

Designação da Intervenção	Reabilitação do espaço público e infraestruturas do empreendimento Maia II, incluindo percursos acessíveis.
Entidade Responsável	Câmara Municipal da Maia e Espaço Municipal - Renovação Urbana e Gestão do Património, E.M., S.A.
Área de Intervenção	Empreendimento de habitação social Maia I (conjunto de habitação social, construído em 1977/78) / ARU do Centro da Maia (Centro Histórico)
Objetivos Específicos	Promover a reabilitação do espaço urbano e integração de dispositivos e melhorias no âmbito da acessibilidade pedonal.
Tipologias	Reabilitação de espaço público associada a ações de reabilitação do conjunto edificado envolvente de habitação social (com mais de 30 anos), em curso ou concluídas há 5 anos ou menos.
Descrição	A intervenção visa promover as seguintes ações: _ reabilitação de passeios, incluindo rampas e escadas, com substituição de pavimentos existentes; _ integração de dispositivos e melhorias no âmbito da acessibilidade pedonal; _ qualificação de espaços verdes ajardinados, incluindo plantação de espécies que garantam a minimização de necessidades de rega e manutenção dos espaços; _ reparação e pintura de muros e muretes; _ reparação e renovação de mobiliário urbano e vedações.
Relação com outros(as)	Projetos II-5 do PARU e I-6 e I-16 do PAMUS

Indicadores de Realização

Código	Descrição	Meta
	Espaços abertos criados ou reabilitados em áreas urbanas (m2)	2023 -2.400 m2 (área total de intervenção prevista)

Indicadores de Resultado

Código	Descrição	Meta
	Aumento do grau de satisfação dos residentes que habitam em áreas com estratégias integradas de desenvolvimento urbano (1 a 10)	acréscimo do grau de satisfação >=2 (realização de inquérito à população residente no Bairro do Maia II)

Estrutura de Custos do Investimento

	Público	Privado	Total
Terrenos e edifícios	0,00 €	0,00 €	0,00 €

Estudos e projetos	4.000,00 €	0,00 €	4.000,00 €
Ações imateriais	0,00 €	0,00 €	0,00 €
Formação (se aplicável)	0,00 €	0,00 €	0,00 €
Empreitadas	80.000,00 €	0,00 €	80.000,00 €
Aquisição de serviços	2.400,00 €	0,00 €	2.400,00 €
Certificações		0,00 €	0,00 €
TOTAIS	86.400,00 €	0,00 €	86.400,00 €

Calendarização do Investimento	Início	Fim
	2019	2020

Observações

Operação municipal de prioridade média, o que, face às restrições orçamentais, remete-se para eventual reprogramação.

Notas:

- No caso da PI 9.8, para além dos respetivos indicadores, deverão ser contemplados indicadores no âmbito das PI 9.1, 9.6, 9.10 e 10.1 (se aplicável)
- Deverá ser mencionado se a operação é municipal ou supramunicipal
- Para uma melhor caracterização dos indicadores (se necessário), a ficha contém linhas de reserva "escondidas" (34-45 e 52-55)



Ficha de caracterização de cada intervenção proposta

PLANO ESTRATÉGICO DE DESENVOLVIMENTO URBANO

Componente	PARU - Plano de Ação de Regeneração Urbana
Ação (se aplicável)	I-4
Município	Maia

FICHA DE CARACTERIZAÇÃO DA INTERVENÇÃO PROPOSTA

Designação da Intervenção	Reabilitação de espaço urbano no setor norte do Bairro do Sobreiro, correspondente às obras de urbanização do loteamento de iniciativa municipal UI-1 / Praça do Oxigénio
Entidade Responsável	Câmara Municipal da Maia e Espaço Municipal - Renovação Urbana e Gestão do Património, E.M., S.A.
Área de Intervenção	Área localizada junto ao cruzamento da Rua Eng.º Duarte Pacheco com a Rua Altino Coelho - ARU do Centro da Maia (Centro Histórico)
Objetivos Específicos	Reabilitação de espaço urbano degradado, onde recentemente se procedeu à demolição de alguns edifícios do Bairro do Sobreiro (conjunto de habitação social, construído em 1977/80, em processo de reabilitação), incluindo uma praça pública arborizada, suscetível de constituir uma nova "entrada" no Bairro do Sobreiro, para servir de suporte à instalação do Centro Comunitário e Sociocultural de Vermoim/Sobreiro, outrora existente nesta área, tendo sido demolido e que atualmente se encontra em funcionamento num terreno contíguo, ocupando instalações provisórias e precárias.
Tipologias	Reabilitação de espaço público associada a ações de reabilitação do conjunto edificado envolvente de habitação social (com mais de 30 anos), em curso ou concluídas há 5 anos ou menos - neste caso, trata-se de um espaço onde já foi promovida a demolição de alguns edifícios de habitação social do bairro (cuja reabilitação não era viável, atendendo ao estado de degradação), para criação de espaço público (praça, passeios) e recuperação e expansão de infraestruturas verdes, articulada com a reabilitação de arruamentos degradados existentes a a abertura de novo traçado de ligação ao Bairro do Sobreiro, incrementando a sua permeabilidade e dinâmica de desguetização.
Descrição	<p>O projeto reporta-se às obras de urbanização previstas no loteamento de iniciativa municipal aprovado e registado sob o n.º 5386/09, promovido no âmbito do designado Projeto Parque Maior, de regeneração do Bairro do Sobreiro (empreendimento de habitação social, construído pelo ex Fundo de Fomento da Habitação, no final da década de 70 do século passado, atualmente com problemas significativos de degradação física e social) e que inclui, para além de obras de urbanização diversas, como a definição de uma praça, a requalificação de infraestruturas viárias preexistentes e execução de extensões de ligação viária, 2 lotes para construção - um destinado a equipamento de utilização pública, concretamente, o novo Centro Comunitário e Sociocultural de Vermoim / Sobreiro (Lote 2 – cf. ficha de projeto específica), e outro a edifício de habitação coletiva. Considerem-se os principais parâmetros / informações relativos ao projeto:</p> <p>a) Trabalhos abrangidos: abertura de extensão de ligação viária à Rua Altino Coelho – frente do edifício de habitação coletiva; reabilitação da Rua Padre Luís Campos e de troços da Rua Altino Coelho e Rua Eng.º Duarte Pacheco correspondentes à frente de intervenção do quarteirão da Praça do Oxigénio; execução parcial da Praça do Oxigénio (áreas não incluídas nos lotes 1 e 2);</p> <p>b) Áreas de urbanização (loteamento)*: 5.099,30 m²;</p> <p>c) Arruamentos: 943,62 m²;</p> <p>d) Estacionamento: 653,42 m² (51 lugares de estacionamento);</p> <p>e) Passeios: 466,10 m²;</p> <p>g) Espaços verdes: 2.089,60 m².</p>
Relação com outros(as)	Projetos I-3, III-3 e IV-3 do PARU; I-1, I-4, I-6, I-13 e I-15 do PAMUS; II-1 do PAICD e articula-se também com todos os outros projetos do PAICD

Indicadores de Realização

Código	Descrição	Meta
	Espaços abertos criados ou reabilitados em áreas urbanas (m ²)	2023 - 8.790 m ² (área total de intervenção prevista)

Indicadores de Resultado

Código	Descrição	Meta
	Aumento do grau de satisfação dos residentes que habitam em áreas com estratégias integradas de desenvolvimento urbano (1 a 10)	acréscimo do grau de satisfação >=2 (realização de inquérito à população residente no Bairro do Sobreiro)

Estrutura de Custos do Investimento

	Público	Privado	Total
Terrenos e edifícios	0,00 €	0,00 €	0,00 €
Estudos e projetos	0,00 €	0,00 €	0,00 €
Ações imateriais	0,00 €	0,00 €	0,00 €
Formação (se aplicável)	0,00 €	0,00 €	0,00 €
Empreitadas	981.962,25 €	0,00 €	981.962,25 €
Aquisição de serviços	24.550,00 €	0,00 €	24.550,00 €
Certificações		0,00 €	0,00 €
TOTAIS	1.006.512,25 €	0,00 €	1.006.512,25 €

Calendarização do Investimento

Início	Fim
2019	2020

Observações

Operação municipal de prioridade média, o que, face às restrições orçamentais, remete-se para eventual reprogramação.

Notas:

- No caso da PI 9.8, para além dos respetivos indicadores, deverão ser contemplados indicadores no âmbito das PI 9.1, 9.6, 9.10 e 10.1 (se aplicável)
- Deverá ser mencionado se a operação é municipal ou supramunicipal
- Para uma melhor caracterização dos indicadores (se necessário), a ficha contém linhas de reserva "escondidas" (34-45 e 52-55)



Ficha de caracterização de cada intervenção proposta

PLANO ESTRATÉGICO DE DESENVOLVIMENTO URBANO

Componente	PARU - Plano de Ação de Regeneração Urbana
Ação (se aplicável)	I-5
Município	Maia

FICHA DE CARACTERIZAÇÃO DA INTERVENÇÃO PROPOSTA

Designação da Intervenção	Reabilitação do espaço público correspondente à Rua Dona Deolinda Duarte dos Santos, entre a Rua Eng.º Duarte Pacheco e a Rua do Barão de São Januário, incluindo tratamento dos acessos públicos ao novo Tribunal da Maia, instalado no edifício do designado Pólo de Serviços
Entidade Responsável	Câmara Municipal da Maia
Área de Intervenção	Rua Dona Deolinda Duarte dos Santos - ARU do Centro da Maia (Centro Histórico)
Objetivos Específicos	Reabilitação de espaço urbano desqualificado e subdimensionado relativamente às funções que agora desempenha, no âmbito do funcionamento do pólo administrativo e de saúde (Tribunal e Hospital da Maia).
Tipologias	Reabilitação de espaço público associada a ações de reabilitação do conjunto edificado envolvente, correspondente, neste caso, a uma operação de reabilitação de edifício em ruínas, concluída há menos de 5 anos.
Descrição	Pretende-se qualificar esta via, transformando-a numa via partilhada, incluindo condicionamento referente a "zona 30", arranjos no espaço público ao nível das pavimentações e mobiliário urbano. Trata-se de um arruamento de acesso ao edifício do Pólo de Serviços Públicos, fundamental para suportar a transferência do Tribunal de Comarca da Maia, que passará a funcionar no mesmo, que confronta com o referido arruamento. O edifício é o resultado de uma operação de requalificação com menos de 5 anos, que resolveu um problema de um vazio urbano com uma construção em ruína, inicialmente de iniciativa municipal, hoje privada, e em fase de conclusão, restando a entrega de algumas das licenças de utilização. A aposta na reabilitação do restante edificado à margem do referido arruamento será sobretudo de iniciativa privada, estando prevista nas ações da ARU onde está integrada a área de intervenção.
Relação com outros(as)	Projetos I-6, II-24 e IV-6 do PARU e I-15 do PAMUS

Indicadores de Realização

Código	Descrição	Meta
	Espaços abertos criados ou reabilitados em áreas urbanas (m2)	2018 - 1.860 m2 (área total de intervenção prevista)

Indicadores de Resultado

Código	Descrição	Meta
	Aumento do grau de satisfação dos residentes que habitam em áreas com estratégias integradas de	acréscimo do grau de satisfação >=2 (realização de inquérito à população residente na área da ARU do Centro da Maia)

Estrutura de Custos do Investimento

Público	Privado	Total
---------	---------	-------

Terrenos e edifícios	0,00 €	0,00 €	0,00 €
Estudos e projetos	37.500,00 €	0,00 €	37.500,00 €
Ações imateriais	0,00 €	0,00 €	0,00 €
Formação (se aplicável)	0,00 €	0,00 €	0,00 €
Empreitadas	300.000,00 €	0,00 €	300.000,00 €
Aquisição de serviços	0,00 €	0,00 €	0,00 €
Certificações		0,00 €	0,00 €
TOTAIS	337.500,00 €	0,00 €	337.500,00 €
Calendarização do Investimento		Início	Fim
		2016	2018

Observações

Operação municipal de elevada prioridade, a mobilizar verba no PEDU_PARU.

Notas:

- No caso da PI 9.8, para além dos respetivos indicadores, deverão ser contemplados indicadores no âmbito das PI 9.1, 9.6, 9.10 e 10.1 (se aplicável)
- Deverá ser mencionado se a operação é municipal ou supramunicipal
- Para uma melhor caracterização dos indicadores (se necessário), a ficha contém linhas de reserva “escondidas” (34-45 e 52-55)



Ficha de caracterização de cada intervenção proposta

PLANO ESTRATÉGICO DE DESENVOLVIMENTO URBANO

Componente	PARU - Plano de Ação de Regeneração Urbana
Ação (se aplicável)	I-6
Município	Maia

FICHA DE CARACTERIZAÇÃO DA INTERVENÇÃO PROPOSTA

Designação da Intervenção	Reabilitação do espaço público correspondente à Rua Dona Clotilde Ferreira da Cruz, entre a Rua do Barão de São Januário e a Rua Eng.º Duarte Pacheco.
Entidade Responsável	Câmara Municipal da Maia
Área de Intervenção	Rua Clotilde Ferreira da Cruz - ARU do Centro da Maia (Centro Histórico)
Objetivos Específicos	Reabilitação de espaço urbano desqualificado e subdimensionado relativamente às funções que agora desempenha.
Tipologias	Reabilitação de espaço público associada a ações de reabilitação do conjunto edificado envolvente em curso ou concluídas há 5 anos ou menos.
Descrição	Pretende-se requalificar esta via, dotando-a de condições adequadas para a circulação pedonal, incluindo arranjos no espaço público ao nível das pavimentações e mobiliário urbano. A aposta na reabilitação do restante edificado à margem do referido arruamento será sobretudo de iniciativa privada, estando prevista nas ações da ARU onde está integrada a área de intervenção.
Relação com outros(as)	Projetos I-5 e II-24 do PARU e I-15 do PAMUS

Indicadores de Realização

Código	Descrição	Meta
	Espaços abertos criados ou reabilitados em áreas urbanas (m2)	2023 -1.680 m2 (área total de intervenção prevista)

Indicadores de Resultado

Código	Descrição	Meta
	Aumento do grau de satisfação dos residentes que habitam em áreas com estratégias integradas de desenvolvimento urbano (1 a 10)	acréscimo do grau de satisfação >=2 (realização de inquérito à população residente na área da ARU do Centro da Maia)

Estrutura de Custos do Investimento

	Público	Privado	Total
Terrenos e edifícios	0,00 €	0,00 €	0,00 €
Estudos e projetos	0,00 €	0,00 €	0,00 €

Ações imateriais	0,00 €	0,00 €	0,00 €
Formação (se aplicável)	0,00 €	0,00 €	0,00 €
Empreitadas	270.000,00 €	0,00 €	270.000,00 €
Aquisição de serviços	0,00 €	0,00 €	0,00 €
Certificações		0,00 €	0,00 €
TOTAIS	270.000,00 €	0,00 €	270.000,00 €

Calendarização do Investimento	Início	Fim
	2019	2020

Observações

Operação municipal de prioridade média, o que, face às restrições orçamentais, remete-se para eventual reprogramação.

Notas:

- No caso da PI 9.8, para além dos respetivos indicadores, deverão ser contemplados indicadores no âmbito das PI 9.1, 9.6, 9.10 e 10.1 (se aplicável)
- Deverá ser mencionado se a operação é municipal ou supramunicipal
- Para uma melhor caracterização dos indicadores (se necessário), a ficha contém linhas de reserva “escondidas” (34-45 e 52-55)



Ficha de caracterização de cada intervenção proposta

PLANO ESTRATÉGICO DE DESENVOLVIMENTO URBANO

Componente	PARU - Plano de Ação de Regeneração Urbana
Ação (se aplicável)	I-7
Município	Maia

FICHA DE CARACTERIZAÇÃO DA INTERVENÇÃO PROPOSTA

Designação da Intervenção	Reforço e reabilitação das zonas verdes e dos espaços de utilização coletiva e respetiva valorização paisagística no quarteirão afeto à Zona Desportiva do centro da cidade
Entidade Responsável	Câmara Municipal da Maia e outros agentes públicos e privados
Área de Intervenção	Zona Desportiva da Maia - ARU do Centro da Maia (Centro Histórico)
Objetivos Específicos	Reabilitação e integração dos espaços intersticiais da Zona Desportiva, atualmente segmentados e desarticulados, num contínuo de espaços de utilização pública coerentes e qualificados, associados às operações de reabilitação dos edifícios que compõem a zona desportiva, algumas das quais ocorridas há 5 anos ou menos e outras previstas no PEDU.
Tipologias	Reabilitação de espaço público associada a ações de reabilitação do conjunto edificado envolvente, em curso ou concluídas há 5 anos ou menos, envolvendo a recuperação e expansão de infraestruturas verdes.
Descrição	Reforço das zonas verdes e de utilização coletiva e respetiva valorização paisagística, a programar em subações, em função da disponibilização de espaço favorecida pela concretização das operações urbanísticas na unidade de execução da Zona Desportiva, integrando a demolição das vedações do Estádio Municipal Prof. Dr. José Vieira de Carvalho e de outros equipamentos, fomentando a permeabilidade dos referidos espaços e, como tal reforçando o usufruto por parte da comunidade, a definição de novos percursos e espaços de transição entre os diversos equipamentos, movimentações de terra, novas pavimentações, arranjos paisagísticos, dispositivos de acessibilidade universal e mobiliário urbano.
Relação com outros(as)	Projetos II-14, II-15, II-16 e II-17 do PARU e I-1, I-4, I-6, I-12 e I-14 do PAMUS

Indicadores de Realização

Código	Descrição	Meta
	Espaços abertos criados ou reabilitados em áreas urbanas (m2)	2018 - 11.000 m2 - execução de 40% da área total a intervir
	Espaços abertos criados ou reabilitados em áreas urbanas (m2)	2023 - 27.500 m2 (área total de intervenção prevista) - execução de 100% da área total a intervir

Indicadores de Resultado

Código	Descrição	Meta
	Aumento do grau de satisfação dos residentes que habitam em áreas com estratégias integradas de desenvolvimento urbano (1 a 10)	acréscimo do grau de satisfação ≥ 2 (realização de inquérito à população residente na área da ARU do Centro da Maia)

Estrutura de Custos do Investimento

	Público	Privado	Total
Terrenos e edifícios	0,00 €	0,00 €	0,00 €
Estudos e projetos	0,00 €	0,00 €	0,00 €
Ações imateriais	0,00 €	0,00 €	0,00 €
Formação (se aplicável)	0,00 €	0,00 €	0,00 €
Empreitadas	1.539.000,00 €	0,00 €	1.539.000,00 €
Aquisição de serviços	0,00 €	0,00 €	0,00 €
Certificações		0,00 €	0,00 €
TOTAIS	1.539.000,00 €	0,00 €	1.539.000,00 €

Calendarização do Investimento	Início	Fim
	2016	2019

Observações

Operação municipal de elevada prioridade, a mobilizar verba no PEDU_PARU.

Notas:

- No caso da PI 9.8, para além dos respetivos indicadores, deverão ser contemplados indicadores no âmbito das PI 9.1, 9.6, 9.10 e 10.1 (se aplicável)
- Deverá ser mencionado se a operação é municipal ou supramunicipal
- Para uma melhor caracterização dos indicadores (se necessário), a ficha contém linhas de reserva "escondidas" (34-45 e 52-55)



Ficha de caracterização de cada intervenção proposta

PLANO ESTRATÉGICO DE DESENVOLVIMENTO URBANO

Componente	PARU - Plano de Ação de Regeneração Urbana
Ação (se aplicável)	I-8
Município	Maia

FICHA DE CARACTERIZAÇÃO DA INTERVENÇÃO PROPOSTA

Designação da Intervenção	Construção de fonte na Praça do Doutor José Vieira de Carvalho
Entidade Responsável	Câmara Municipal da Maia
Área de Intervenção	Praça do Doutor José Vieira de Carvalho / ARU do Centro da Maia)
Objetivos Específicos	Qualificação do espaço público
Tipologias	Desenvolvimento de ações com vista à gestão e animação da área urbana, à promoção da atividade económica, à valorização dos espaços urbanos e à mobilização das comunidades locais.
Descrição	Corresponde à construção de fonte projetada originalmente e que não chegou a ser concretizada no âmbito do projeto de execução correspondente à requalificação dos espaços públicos do centro da cidade da autoria do Arq. Eduardo Souto de Moura e do projeto de Plano de Pormenor do Novo Centro Direcional da Maia. Trata-se de uma fonte circular correspondente a um espelho com efeitos de água decorativos e perímetro em peças de granito, constituindo um banco de apoio à fruição do espaço.
Relação com outros(as)	Projeto IV-10 do PARU

Indicadores de Realização

Código	Descrição	Meta
	Espaços abertos criados ou reabilitados em áreas urbanas (m2)	2023 -350 m2 (área total de intervenção prevista)

Indicadores de Resultado

Código	Descrição	Meta
	Aumento do grau de satisfação dos residentes que habitam em áreas com estratégias integradas de desenvolvimento urbano (1 a 10)	acréscimo do grau de satisfação >=2 (realização de inquérito à população residente na área da ARU do Centro da Maia)

Estrutura de Custos do Investimento

	Público	Privado	Total
Terrenos e edifícios	0,00 €	0,00 €	0,00 €

Estudos e projetos	0,00 €	0,00 €	0,00 €
Ações imateriais	0,00 €	0,00 €	0,00 €
Formação (se aplicável)	0,00 €	0,00 €	0,00 €
Empreitadas	150.000,00 €	0,00 €	150.000,00 €
Aquisição de serviços	0,00 €	0,00 €	0,00 €
Certificações		0,00 €	0,00 €
TOTAIS	150.000,00 €	0,00 €	150.000,00 €
Calendarização do Investimento		Início	Fim
		2019	2020

Observações

Operação municipal de prioridade baixa, o que, face às restrições orçamentais e regras atuais relativas à elegibilidade das operações, remete-se para eventual reprogramação.

Notas:

- No caso da PI 9.8, para além dos respetivos indicadores, deverão ser contemplados indicadores no âmbito das PI 9.1, 9.6, 9.10 e 10.1 (se aplicável)
- Deverá ser mencionado se a operação é municipal ou supramunicipal
- Para uma melhor caracterização dos indicadores (se necessário), a ficha contém linhas de reserva “escondidas” (34-45 e 52-55)



Ficha de caracterização de cada intervenção proposta

PLANO ESTRATÉGICO DE DESENVOLVIMENTO URBANO

Componente	PARU - Plano de Ação de Regeneração Urbana
Ação (se aplicável)	II-1
Município	Maia

FICHA DE CARACTERIZAÇÃO DA INTERVENÇÃO PROPOSTA

Designação da Intervenção	Reabilitação do Edifício do Bairro do Sobreiro - reabilitação de fachadas, coberturas e zonas comuns dos blocos habitacionais (36 edifícios, 278 fogos - 6 T1, 28 T2, 216 T3 e 28 T4)
Entidade Responsável	Câmara Municipal da Maia e Espaço Municipal - Renovação Urbana e Gestão do Património, E.M., S.A.
Área de Intervenção	Bairro do Sobreiro (conjunto de habitação social, construído em 1977/80) - ARU do Centro da Maia (Centro Histórico)
Objetivos Específicos	<p>a) Renovação e regeneração dos blocos do Bairro do Sobreiro, ao nível das fachadas, cobertura e zonas comuns, resolvendo os problemas graves de degradação e patologias construtivas atualmente evidentes;</p> <p>b) Melhoria das condições de eficiência energética, de conforto e, em geral, da qualidade de vida das famílias residentes no Bairro do Sobreiro;</p> <p>c) Contribuir para a regeneração social do Bairro do Sobreiro, no contexto do centro da cidade da Maia.</p>
Tipologias	Reabilitação integral de edifícios, nomeadamente destinados a habitação com idade superior a 30 anos que demonstrem um nível de conservação igual ou inferior a 2, determinado nos termos do estabelecido pelo Decreto -Lei nº 266-B/2012, de 31 de dezembro
Descrição	<p>A conclusão da construção do empreendimento de habitação social correspondente ao Bairro do Sobreiro reporta-se ao ano de 1980, pelo extinto Fundo de Fomento da Habitação. Devido ao atual estado de conservação dos edifícios, estes necessitam de uma intervenção significativa de reabilitação / renovação para solucionar as anomalias e patologias que se têm vindo a manifestar de forma progressiva no decorrer dos anos, eliminando as suas causas. Os edifícios em questão inserem-se num conjunto que se localiza no centro da Maia, a nordeste dos Paços do Concelho e da Praça Dr. José Vieira de Carvalho.</p> <p>A intervenção visa sustentar a degradação da construção e dotar as habitações de um nível de conforto compatível com as exigências atuais, melhorando significativamente as condições térmicas no interior dos edifícios e incrementando o nível de eficiência energética dos fogos. Estes edifícios apresentam um quadro patológico variado e muito problemático, ao nível exterior e que se reflete, inevitavelmente, no interior das habitações.</p> <p>Esta incidirá em toda a envolvente exterior do edifício e nas zonas comuns, designadamente a coluna de acessos verticais.</p> <p>COBERTURA</p> <p>As placas de cimento-amianto que revestem a cobertura serão integralmente removidas, a estrutura de suporte será revista e consolidada e será aplicado novo revestimento, com placas onduladas compostas por cimento Portland e fibras de PVA, isentas de amianto, de geometria idêntica às existentes. Serão refeitas todas as rufagens, bem como a drenagem de águas pluviais. Sobre a laje do último piso será aplicado isolamento térmico.</p> <p>PAREDES EXTERIORES</p> <p>Tendo em conta que os panos de parede exterior das fachadas anterior e posterior se revelam instáveis, propõe-se a adoção de um sistema de fachada ventilada, constituído por perfis metálicos ancorados à estrutura de betão através de esquadros metálicos. O revestimento exterior será em painéis compósitos de cimento Portland, do tipo "Euronit". Com o propósito de promover o reforço da resistência térmica da envolvente vertical, a lâmina de ar compreendida entre os painéis e o paramento das paredes será parcialmente preenchido por isolamento térmico, fixado às fachadas.</p> <p>VÃOS ENVIDRAÇADOS</p> <p>No que se reporta aos vãos exteriores, considera-se que, face ao adiantado estado de degradação em que as caixilharias de madeira preexistentes se encontram, é economicamente desvantajoso recuperar as mesmas. Assim, serão substituídas por outras de alumínio, dotadas de vidro duplo, incluindo, no caso das janelas mais altas, a aplicação de novos guarda-corpos, em vidro laminado e ferragens de alumínio. Os estores serão também substituídos, bem como os respetivos acessórios indispensáveis ao seu bom funcionamento.</p> <p>ZONA COMUM</p> <p>A coluna de acessos verticais será objeto de reabilitação ao nível dos revestimentos de paredes e pavimentos, reabilitação de portas, uniformização do seu revestimento e remodelação da instalação elétrica.</p>

Relação com outros(as)	Projetos I-1, II-3, IV-3 e IV-10 do PARU; II-1 do PAICD e I-2, I-6, I-13 e I-15 do PAMUS
-------------------------------	--

Indicadores de Realização

Código	Descrição	Meta
	Habitacões reabilitadas em áreas urbanas(nº)	2018 - 134 habitacões - 6 T1 e 128 T3
	Habitacões reabilitadas em áreas urbanas(nº)	2023 - 278 habitacões - 6 T1, 28 T2, 216 T3 e 28 T4

Indicadores de Resultado

Código	Descrição	Meta
	Aumento do grau de satisfacão dos residentes que habitam em áreas com estratégias integradas de desenvolvimento urbano (1 a 10)	acréscimo do grau de satisfacão >=2 (realizacão de inquérito à populacão residente na área da ARU do Centro da Maia)

Estrutura de Custos do Investimento

	Público	Privado	Total
Terrenos e edifícios	0,00 €	0,00 €	0,00 €
Estudos e projetos	0,00 €	0,00 €	0,00 €
Ações imateriais	0,00 €	0,00 €	0,00 €
Formacão (se aplicável)	0,00 €	0,00 €	0,00 €
Empreitadas	4.790.000,00 €	0,00 €	4.790.000,00 €
Aquisicão de serviços	119.750,00 €	0,00 €	119.750,00 €
Certificacões		0,00 €	0,00 €
TOTAIS	4.909.750,00 €	0,00 €	4.909.750,00 €

Calendarizacão do Investimento	Início	Fim
	2016	2020

Observacões

Operacão municipal, com distintos níveis de prioridade, a mobilizar via melhoria da eficiência energética/reduçã de emissões (POSEUR)
 Faseamento da calendarizacão - 2016-2020:
 a) Fase 1 – 2016-2017 – blocos 11, 12, 13, 27, 28, 29, 31 e 32;
 b) Fase 2 – 2017-2018 - blocos 1, 2, 3, 4, 8, 9, 16, 17, 18, 19, 20, 21, 22, 23, 26, 33, 34, 41, 42, 43 e 44;
 c) Fase 3 – 2018-2020 - blocos 24, 25, 38, 39, 45, 46 e 47.

Notas:

- No caso da PI 9.8, para além dos respetivos indicadores, deverão ser contemplados indicadores no âmbito das PI 9.1, 9.6, 9.10 e 10.1 (se aplicável)
- Deverá ser mencionado se a operacão é municipal ou supramunicipal
- Para uma melhor caracterizacão dos indicadores (se necessário), a ficha contém linhas de reserva “escondidas” (34-45 e 52-55)



Ficha de caracterização de cada intervenção proposta

PLANO ESTRATÉGICO DE DESENVOLVIMENTO URBANO

Componente	PARU - Plano de Ação de Regeneração Urbana
Ação (se aplicável)	II-2
Município	Maia

FICHA DE CARACTERIZAÇÃO DA INTERVENÇÃO PROPOSTA

Designação da Intervenção	Reabilitação do Edifício do Bairro do Sobreiro - reabilitação de fachadas, coberturas e zonas comuns das torres (4 edifícios, 148 fogos, 147 T3 e 1 T1)
Entidade Responsável	Câmara Municipal da Maia e Espaço Municipal - Renovação Urbana e Gestão do Património, E.M., S.A.
Área de Intervenção	Bairro do Sobreiro (conjunto de habitação social, construído em 1977/80) - ARU do Centro da Maia (Centro Histórico)
Objetivos Específicos	a) Reabilitação das torres do Bairro do Sobreiro, ao nível das fachadas, coberturas e zonas comuns, resolvendo os problemas graves de degradação e patologias construtivas atualmente evidentes; b) Melhoria das condições de eficiência energética, de conforto e, em geral, da qualidade de vida das famílias residentes no Bairro do Sobreiro; c) Contribuir para a regeneração social do Bairro do Sobreiro, no contexto do centro da cidade da Maia.
Tipologias	Reabilitação integral de edifícios, nomeadamente destinados a habitação com idade superior a 30 anos que desmstrem um nível de conservação igual ou inferior a 2, determinado nos termos do estabelecido pelo Decreto -Lei nº 266-B/2012, de 31 de dezembro

Descrição	<p>A conclusão da construção do empreendimento de habitação social correspondente ao Bairro do Sobreiro reporta-se ao ano de 1980, pelo extinto Fundo de Fomento da Habitação. Devido ao atual estado de conservação dos edifícios, estes necessitam de uma intervenção significativa de reabilitação / renovação para solucionar as anomalias e patologias que se têm vindo a manifestar de forma progressiva no decorrer dos anos, eliminando as suas causas. Os edifícios em questão inserem-se num conjunto que se localiza no centro da Maia, a nordeste dos Paços do Concelho e da Praça Dr. José Vieira de Carvalho.</p> <p>A intervenção visa sustentar a degradação da construção e dotar as habitações de um nível de conforto compatível com as exigências atuais, melhorando significativamente as condições térmicas no interior dos edifícios e incrementando o nível de eficiência energética dos fogos. Estes edifícios apresentam um quadro patológico variado e muito problemático, ao nível exterior e que se reflete, inevitavelmente, no interior das habitações.</p> <p>Esta incidirá em toda a envolvente exterior do edifício e nas zonas comuns, designadamente a coluna de acessos verticais.</p> <p>COBERTURA</p> <p>Dado o estado atual do sistema impermeabilizante, preconiza-se a sua substituição. A falta de inércia térmica e o grau elevado de condensações superficiais, particularmente evidente nos fogos do último piso, torna essencial a colocação de isolamento térmico sobre a cobertura. A solução mais adequada passa pela constituição de um sistema do tipo "cobertura invertida", a qual permitirá o reforço térmico no interior dos fogos dos últimos pisos e proteger a tela impermeabilizante das solicitações mecânicas e radiação ultravioleta. Sobre a nova tela, serão colocados painéis de poliestireno extrudido com 5 cm de espessura com revestimento exterior em argamassa de 1 cm incluído.</p> <p>Tendo em atenção o estado de degradação generalizado da tela pára-vapor, colocada no paramento exterior da envolvente vertical do corpo emergente, preconiza-se a remoção do mesmo revestimento. No lugar deste, será executada o mesmo tratamento previsto para as fachadas, sistema de isolamento térmico pelo exterior. Prevê-se igualmente, em função das infiltrações visíveis no topo das paredes e tetos da casa das máquinas, uma nova impermeabilização da cobertura do corpo emergente.</p> <p>PAREDES EXTERIORES</p> <p>Reforço de isolamento térmico pelo exterior com placas de poliestireno expandido revestido com reboco delgado armado, o que permitirá a correção dos problemas relacionados com as pontes térmicas e infiltrações, assim como garantirá as condições de conforto térmico mínimas exigíveis no interior das frações habitacionais.</p> <p>Os painéis do tipo "Fibraglon" localizados entre os vãos envidraçados dos diferentes pisos serão removidos e, no seu lugar, executado o sistema ETICS, mantendo a diferença de profundidade destas zonas relativamente ao resto da fachada.</p> <p>VÃOS ENVIDRAÇADOS</p> <p>As caixilharias em madeira da torre 4 encontram-se muito degradadas, apresentando zonas de desagregação dos seus elementos. Assim, prevê-se a substituição das caixilharias de madeira por outras de alumínio, dotadas de vidro duplo, incluindo, no caso das janelas mais altas, a aplicação de novos guarda-corpos, em vidro laminado e ferragens de alumínio. Os estores serão também substituídos, bem como os respetivos acessórios indispensáveis ao seu bom funcionamento.</p> <p>A introdução do sistema de isolamento térmico pelo exterior nas fachadas obriga a que os vãos envidraçados sejam</p>
------------------	--

Relação com outros(as)	Projetos I-1, II-3, II-4, IV-3 e IV-10 do PARU; II-1 do PAICD e I-2, I-6, I-13, I-15 do PAMUS
-------------------------------	---

Indicadores de Realização

Código	Descrição	Meta
	Habitacões reabilitadas em áreas urbanas (nº)	2018 - 42 habitacões - 41 T3 e 1 T4
	Habitacões reabilitadas em áreas urbanas (nº)	2023 - 148 habitacões - 147 T3 e 1 T4

Indicadores de Resultado

Código	Descrição	Meta
	Aumento do grau de satisfação dos residentes que habitam em áreas com estratégias integradas de desenvolvimento urbano (1 a 10)	acréscimo do grau de satisfação >=2 (realização de inquérito à população residente na área da ARU do Centro da Maia)

Estrutura de Custos do Investimento

	Público	Privado	Total
Terrenos e edifícios	0,00	0,00	0,00
Estudos e projetos	0,00	0,00	0,00
Ações imateriais	0,00	0,00	0,00
Formação (se aplicável)	0,00	0,00	0,00
Empreitadas	2.200.000,00	0,00	2.200.000,00
Aquisição de serviços	55.000,00	0,00	55.000,00
Certificações		0,00	0,00
TOTAIS	2.255.000,00	0,00	2.255.000,00

Calendarização do Investimento	Início	Fim
	2016	2020

Observações

Operação municipal, com distintos níveis de prioridade, a mobilizar via melhoria da eficiência energética/redução de emissões (POSEUR)
 Faseamento da Calendarização 2016-2020:
 a) Fase 1 – 2016-2017 - torre 4;
 b) Fase 2 – 2017-2019 - torres 1, 2 e 3.

Notas:

- No caso da PI 9.8, para além dos respetivos indicadores, deverão ser contemplados indicadores no âmbito das PI 9.1, 9.6, 9.10 e 10.1 (se aplicável)
- Deverá ser mencionado se a operação é municipal ou supramunicipal
- Para uma melhor caracterização dos indicadores (se necessário), a ficha contém linhas de reserva “escondidas” (34-45 e 52-55)



Ficha de caracterização de cada intervenção proposta

PLANO ESTRATÉGICO DE DESENVOLVIMENTO URBANO

Componente	PARU - Plano de Ação de Regeneração Urbana
Ação (se aplicável)	II-3
Município	Maia

FICHA DE CARACTERIZAÇÃO DA INTERVENÇÃO PROPOSTA

Designação da Intervenção	Melhoria da Eficiência Energética e Integração de Energias Renováveis nos Blocos do Bairro do Sobreiro (43 blocos, incluindo 7 blocos já reabilitados, correspondentes a 302 fogos - 6 T1, 28 T2,
Entidade Responsável	Câmara Municipal da Maia e Espaço Municipal - Renovação Urbana e Gestão do Património, E.M., S.A.
Área de Intervenção	Bairro do Sobreiro (conjunto de habitação social, construído em 1977/80) - ARU do Centro da Maia (Centro Histórico)
Objetivos Específicos	a) Reabilitação do edificado, com melhoria das condições de conforto térmico e redução dos consumos energéticos; b) Contribuição para a melhoria das condições económicas da população residente em habitação social, através da redução de encargos fixos com energia e sistemas de aquecimento.
Tipologias	Reabilitação integral de edifícios, nomeadamente destinados a habitação com idade superior a 30 anos que desmonstrem um nível de conservação igual ou inferior a 2, determinado nos termos do estabelecido pelo Decreto -Lei nº 266-B/2012, de 31 de dezembro (incluindo ações de melhoria da eficiência energética elegíveis, porque associadas à intervenção integral no edificado nos termos da alínea a) do artº 121º do RE-SEUR). Este projeto não garante, por si próprio, a reabilitação integral do edificado, mas considera-se que o mesmo é elegível, na perspetiva de articulação com o projeto II-1, correspondente à reabilitação integral do mesmo empreendimento. Este posicionamento reflete uma perspetiva integrada e estratégica de articulação e priorização de ações / projetos, garantindo o faseamento de investimentos e a autonomização temporal e financeira de algumas intervenções conexas.
Descrição	a) Instalação de coletores solares para aquecimento de águas sanitárias nos blocos do Bairro do Sobreiro, visando a redução de gastos energéticos dos seus utilizadores; b) Melhoria das condições de eficiência energética, de conforto e, em geral, da qualidade de vida, das famílias residentes no Bairro do Sobreiro; c) Contribuir para a regeneração social do Bairro do Sobreiro, no contexto do centro da cidade da Maia.
Relação com outros(as)	Projetos I-1, II-1 e IV-3 do PARU e II-1 do PAICD

Indicadores de Realização

Código	Descrição	Meta
	Habitações reabilitadas em áreas urbanas (nº)	2018 - 134 habitações - 6 T1 e 128 T3
	Habitações reabilitadas em áreas urbanas (nº)	2023 - 302 habitações - 6 T1, 28 T2, 240 T3 e 28 T4

Indicadores de Resultado

Código	Descrição	Meta
	Aumento do grau de satisfação dos residentes que habitam em áreas com estratégias integradas de desenvolvimento urbano (1 a 10)	acréscimo do grau de satisfação >=2 (realização de inquérito à população)

Estrutura de Custos do Investimento

	Público	Privado	Total
Terrenos e edifícios	0,00 €	0,00 €	0,00 €
Estudos e projetos	0,00 €	0,00 €	0,00 €
Ações imateriais	0,00 €	0,00 €	0,00 €
Formação (se aplicável)	0,00 €	0,00 €	0,00 €
Empreitadas	780.000,00 €	0,00 €	780.000,00 €
Aquisição de serviços	19.500,00 €	0,00 €	19.500,00 €
Certificações		0,00 €	0,00 €
TOTAIS	799.500,00 €	0,00 €	799.500,00 €
Calendarização do Investimento		Início	Fim
		2017	2019

Observações

Operação Municipal, de prioridade média, a mobilizar via melhoria da eficiência energética/redução de emissões (POSEUR) .

Notas:

- No caso da PI 9.8, para além dos respetivos indicadores, deverão ser contemplados indicadores no âmbito das PI 9.1, 9.6, 9.10 e 10.1 (se aplicável)
- Deverá ser mencionado se a operação é municipal ou supramunicipal
- Para uma melhor caracterização dos indicadores (se necessário), a ficha contém linhas de reserva "escondidas" (34-45 e 52-55)



Ficha de caracterização de cada intervenção proposta

PLANO ESTRATÉGICO DE DESENVOLVIMENTO URBANO

Componente	PARU - Plano de Ação de Regeneração Urbana
Ação (se aplicável)	II-4
Município	Maia

FICHA DE CARACTERIZAÇÃO DA INTERVENÇÃO PROPOSTA

Designação da Intervenção	Reabilitação do Edifício do Bairro do Sobreiro - Torres 1, 2 e 3, espaço destinado a comércio e serviços situado no piso térreo das torres.
Entidade Responsável	Câmara Municipal da Maia, Espaço Municipal - Renovação Urbana e Gestão do Património, E.M., S.A., e agentes privados diversos (promotores / proprietários)
Área de Intervenção	Bairro do Sobreiro (conjunto de habitação social, construído em 1977/80) - ARU do Centro da Maia (Centro Histórico)
Objetivos Específicos	Reabilitação do espaço destinado a equipamento, serviços e comércio, correspondente ao piso térreo comum às torres 1, 2 e 3 do Bairro do Sobreiro, para instalação de unidade de banco alimentar, serviços da Proteção Civil, Polícia Municipal e armazéns municipais
Tipologias	Reabilitação integral de edifícios, nomeadamente destinados a habitação, a comércio ou a serviços, públicos ou privados, com idade superior a 30 anos que desmostrem um nível de conservação igual ou inferior a 2, determinado nos termos do estabelecido pelo Decreto -Lei nº 266-B/2012, de 31 de dezembro.
Descrição	a) Renovação e regeneração dos edifícios ao nível das fachadas, coberturas e zonas comuns; b) Melhoria das condições de eficiência energética, de conforto e, em geral, da qualidade de vida; c) Contribuir para a regeneração social do Empreendimento Maia I, no contexto do centro da cidade da Maia.
Relação com outros(as)	Projetos I-1, II-2 e IV-10 do PARU e II-1 do PAICD

Indicadores de Realização

Código	Descrição	Meta
	Edifícios públicos ou comerciais construídos ou renovados em áreas urbanas (m2)	2023 - 4.900 m2 (área total de intervenção prevista)

Indicadores de Resultado

Código	Descrição	Meta
	Aumento do grau de satisfação dos residentes que habitam em áreas com estratégias integradas de desenvolvimento urbano (1 a 10)	acréscimo do grau de satisfação >=2 (realização de inquérito à população residente no Bairro do Sobreiro)

Estrutura de Custos do Investimento

	Público	Privado	Total
Terrenos e edifícios	0,00 €	0,00 €	0,00 €
Estudos e projetos	0,00 €	0,00 €	0,00 €
Ações imateriais	0,00 €	0,00 €	0,00 €

Formação (se aplicável)	0,00 €	0,00 €	0,00 €
Empreitadas	500.000,00 €	0,00 €	500.000,00 €
Aquisição de serviços	12.500,00 €	0,00 €	12.500,00 €
Certificações		0,00 €	0,00 €
TOTAIS	512.500,00 €	0,00 €	512.500,00 €

Calendarização do Investimento	Início	Fim
	2018	2020

Observações

Operação municipal, de prioridade média, a mobilizar via melhoria da eficiência energética/redução de emissões (POSEUR)

Notas:

- No caso da PI 9.8, para além dos respetivos indicadores, deverão ser contemplados indicadores no âmbito das PI 9.1, 9.6, 9.10 e 10.1 (se aplicável)
- Deverá ser mencionado se a operação é municipal ou supramunicipal
- Para uma melhor caracterização dos indicadores (se necessário), a ficha contém linhas de reserva “escondidas” (34-45 e 52-55)



Ficha de caracterização de cada intervenção proposta

PLANO ESTRATÉGICO DE DESENVOLVIMENTO URBANO

Componente	PARU - Plano de Ação de Regeneração Urbana
Ação (se aplicável)	II-5
Município	Maia

FICHA DE CARACTERIZAÇÃO DA INTERVENÇÃO PROPOSTA

Designação da Intervenção	Reabilitação do Empreendimento Maia I - reabilitação das fachadas, coberturas e zonas comuns dos blocos habitacionais (3 edifícios, 66 fogos - 18 T2, 33 T3 e 15 T4)
Entidade Responsável	Câmara Municipal da Maia e Espaço Municipal - Renovação Urbana e Gestão do Património, E.M., S.A.
Área de Intervenção	Empreendimento Maia I (conjunto de habitação social, construído em 1977/78)- ARU do Centro da Maia (Centro Histórico)
Objetivos Específicos	a) Reabilitação dos edifícios ao nível das fachadas, coberturas e zonas comuns; b) Melhoria das condições de eficiência energética, de conforto e, em geral, da qualidade de vida, das famílias residentes no Empreendimento Maia I; c) Contribuir para a regeneração urbana no contexto do centro da cidade da Maia.
Tipologias	Reabilitação integral de edifícios, nomeadamente destinados a habitação com idade superior a 30 anos que desmonstrem um nível de conservação igual ou inferior a 2, determinado nos termos do estabelecido pelo Decreto -Lei nº 266-B/2012, de 31 de dezembro (incluindo ações de melhoria da eficiência energética elegíveis, porque associadas à intervenção integral no edificado nos termos da alínea a) do artº 121º do RE-SEUR)
Descrição	<p>Os edifícios do empreendimento Maia I foram construídos em 1977 e devido ao seu atual estado de conservação, necessitam de uma intervenção significativa de reabilitação, com vista a solucionar as anomalias e patologias que se têm vindo a manifestar de forma progressiva no decorrer dos anos, eliminando as suas causas.</p> <p>O empreendimento da Maia I localiza-se na freguesia da Maia e é constituído por três blocos, um de maior desenvolvimento localizado na Rua Dr. Carlos Pires Felgueiras e dois mais pequenos localizados na Rua Augusto Martins.</p> <p>O bloco A com a frente para a Rua Dr. Carlos Pires Felgueiras é constituído por cave, rés-do-chão e 3 andares. A cave destina-se a armazéns, o rés-do-chão destina-se a comércio e serviços e os três andares superiores são de habitação.</p> <p>Os blocos B e C com a frente para a Rua Augusto Martins também são constituídos por cave, rés-do-chão e 3 andares, sendo a cave e o rés-do-chão destinados a serviços e suas dependências, e os restantes pisos a habitação.</p> <p>Os blocos contabilizam um total de 83 frações, divididas por 66 frações habitacionais e 17 frações não habitacionais, que se distribuem pelos três blocos da seguinte forma:</p> <p>Bloco A: 42 frações habitacionais (12 T2, 21 T3 e 9 T4) e 14 frações não habitacionais; Bloco B: 12 frações habitacionais (3 T2, 6 T3 e 3 T4) e 1 fração não habitacional; Bloco C: 12 frações habitacionais (3 T2, 6 T3 e 3 T4) e 2 frações não habitacionais;</p> <p>A intervenção visa sustentar a degradação da construção e dotar as habitações de um nível de conforto compatível com as exigências atuais, melhorando significativamente as condições térmicas no interior dos edifícios e incrementando o nível de eficiência energética dos fogos.</p> <p>Esta incidirá nas fachadas e cobertura do edifício e nas zonas comuns, designadamente ao nível da coluna de acessos verticais. O interior das habitações não será reabilitado.</p> <p>COBERTURA</p> <p>As placas de cimento-amianto que revestem a cobertura deverão ser integralmente removidas, a estrutura de suporte será revista e consolidada e será aplicado novo revestimento, com placas onduladas em naturocimento, isentas de amianto, de geometria idêntica às existentes.</p> <p>Serão refeitas todas as rufagens, bem como a drenagem de águas pluviais.</p> <p>Sobre a laje do último piso será aplicado isolamento térmico.</p> <p>PAREDES EXTERIORES</p> <p>Na intervenção ao nível da fachada propõe-se a adoção de uma das duas soluções, sistema de fachada ventilada, constituído por perfis metálicos ancorados à estrutura de betão através de esquadros metálicos ou de um sistema constituído por reboco armado diretamente aplicado sobre o isolamento térmico – ETICS. Para a solução da fachada ventilada, o revestimento exterior será em painéis compósitos de cimento Portland, do tipo “Euronit”, sendo que a lâmina de ar compreendida entre os painéis e o paramento das paredes deverá ser parcialmente preenchido por isolamento térmico, fixado às fachadas.</p> <p>VÃOS ENVIDRAÇADOS</p> <p>No que se reporta aos vãos exteriores, propõe-se a substituição das caixilharias existentes por outras de alumínio, dotadas de vidro</p>

Relação com outros(as)	Projetos I-2, III-1 e IV-3 do PARU
-------------------------------	------------------------------------

Indicadores de Realização

Código	Descrição	Meta
	Habitações reabilitadas em áreas urbanas (nº)	2023 - 66 habitações - 18 T2, 33 T3 e 15 T4

Indicadores de Resultado

Código	Descrição	Meta
	Aumento do grau de satisfação dos residentes que habitam em áreas com estratégias integradas de desenvolvimento urbano (1 a 10)	acréscimo do grau de satisfação >=2 (realização de inquérito à população residente no Bairro do Sobreiro)

Estrutura de Custos do Investimento

	Público	Privado	Total
Terrenos e edifícios	0,00 €	0,00 €	0,00 €
Estudos e projetos	38.000,00 €	0,00 €	38.000,00 €
Ações imateriais	0,00 €	0,00 €	0,00 €
Formação (se aplicável)	0,00 €	0,00 €	0,00 €
Empreitadas	760.000,00 €	0,00 €	760.000,00 €
Aquisição de serviços	19.000,00 €	0,00 €	19.000,00 €
Certificações		0,00 €	0,00 €
TOTAIS	817.000,00 €	0,00 €	817.000,00 €

Calendarização do Investimento	Início	Fim
	2019	2020

Observações

Operação municipal, de prioridade média, a mobilizar via melhoria da eficiência energética/redução de emissões (POSEUR)

Notas:

- No caso da PI 9.8, para além dos respetivos indicadores, deverão ser contemplados indicadores no âmbito das PI 9.1, 9.6, 9.10 e 10.1 (se aplicável)
- Deverá ser mencionado se a operação é municipal ou supramunicipal
- Para uma melhor caracterização dos indicadores (se necessário), a ficha contém linhas de reserva "escondidas" (34-45 e 52-55)



Ficha de caracterização de cada intervenção proposta

PLANO ESTRATÉGICO DE DESENVOLVIMENTO URBANO

Componente	PARU - Plano de Ação de Regeneração Urbana
Ação (se aplicável)	II-6
Município	Maia

FICHA DE CARACTERIZAÇÃO DA INTERVENÇÃO PROPOSTA

Designação da Intervenção	Reabilitação do Empreendimento Maia II - reabilitação das fachadas, coberturas e zonas comuns dos blocos habitacionais (2 edifícios, 56 fogos - 16 T2, 28 T3 e 12 T4)
Entidade Responsável	Câmara Municipal da Maia e Espaço Municipal - Renovação Urbana e Gestão do Património, E.M., S.A.
Área de Intervenção	Empreendimento Maia II (conjunto de habitação social, construído em 1977/78)- ARU do Centro da Maia (Centro Histórico)
Objetivos Específicos	a) Reabilitação dos edifícios ao nível das fachadas, coberturas e zonas comuns; b) Melhoria das condições de eficiência energética, de conforto e, em geral, da qualidade de vida, das famílias residentes no Empreendimento Maia II; c) Contribuir para a regeneração urbana no contexto do centro da cidade da Maia.
Tipologias	Reabilitação integral de edifícios, nomeadamente destinados a habitação com idade superior a 30 anos que desmonstrem um nível de conservação igual ou inferior a 2, determinado nos termos do estabelecido pelo Decreto -Lei nº 266-B/2012, de 31 de dezembro (incluindo ações de melhoria da eficiência energética elegíveis, porque associadas à intervenção integral no edificado nos termos da alínea a) do artº 121º do RE-SEUR)
Descrição	<p>Os edifícios do empreendimento Maia II foram construídos em 1977 e devido ao atual estado de conservação dos edifícios, estes necessitam de uma intervenção significativa de reabilitação / renovação, com vista a solucionar as anomalias e patologias que se têm vindo a manifestar de forma progressiva no decorrer dos anos, eliminando as suas causas.</p> <p>O empreendimento da Maia II localiza-se também na freguesia da Maia e é constituído por quatro blocos, com as fachadas principais paralelas à Av. António dos Santos Leite.</p> <p>Todos os blocos são compostos por rés-do-chão e três andares inteiramente destinados a habitação. As entradas localizam-se todas na avenida supracitada, as quais dão acesso às caixas de escadas que estabelecem a comunicação vertical aos 4 pisos, servindo duas habitações em cada piso.</p> <p>Os blocos contabilizam um total de 56 frações habitacionais que se dividem pelos quatro blocos da seguinte forma:</p> <p>Bloco A: 16 frações habitacionais (8 T2 e 8 T3); Bloco B: 16 frações habitacionais (4 T2, 8 T3 e 4T4); Bloco C: 16 frações habitacionais (4 T2, 8 T3 e 4T4); Bloco D: 8 frações habitacionais (4 T4 e 4 T3).</p> <p>A intervenção visa sustentar a degradação da construção e dotar as habitações de um nível de conforto compatível com as exigências atuais, melhorando significativamente as condições térmicas no interior dos edifícios e incrementando o nível de eficiência energética dos fogos.</p> <p>Esta incidirá nas fachadas, cobertura e nas zonas comuns do edifício, designadamente ao nível da coluna de acessos verticais. O interior das habitações não será reabilitado.</p> <p>COBERTURA</p> <p>As placas de cimento-amianto que revestem a cobertura deverão ser integralmente removidas, a estrutura de suporte será revista e consolidada e será aplicado novo revestimento, com placas onduladas em naturocimento, isentas de amianto, de geometria idêntica às existentes.</p> <p>Serão refeitas todas as rufagens, bem como a drenagem de águas pluviais.</p> <p>Sobre a laje do último piso será aplicado isolamento térmico.</p> <p>PAREDES EXTERIORES</p> <p>Na intervenção ao nível da fachada propõe-se a adoção de uma das duas soluções, sistema de fachada ventilada, constituído por perfis metálicos ancorados à estrutura de betão através de esquadros metálicos ou de um sistema constituído por reboco armado diretamente aplicado sobre o isolamento térmico – ETICS. Para a solução da fachada ventilada, o revestimento exterior será em painéis compósitos de cimento Portland, do tipo “Euronit”, sendo que a lâmina de ar compreendida entre os painéis e o paramento das paredes deverá ser parcialmente preenchido por isolamento térmico, fixado às fachadas.</p> <p>VÃOS ENVIDRAÇADOS</p> <p>No que se reporta aos vãos exteriores, propõe-se a substituição das caixilharias existentes por outras de alumínio, dotadas de vidro duplo.</p>

Relação com outros(as)	Projetos I-2 e IV-3 do PARU e I-16 do PAMUS
-------------------------------	---

Indicadores de Realização

Código	Descrição	Meta
	Habitações reabilitadas em áreas urbanas (nº)	2023 - 56 habitações - 16 T2, 28 T3 e 12 T4

Indicadores de Resultado

Código	Descrição	Meta
	Aumento do grau de satisfação dos residentes que habitam em áreas com estratégias integradas de desenvolvimento urbano (1 a 10)	acréscimo do grau de satisfação >=2 (realização de inquérito à população residente no Bairro do Sobreiro)

Estrutura de Custos do Investimento

	Público	Privado	Total
Terrenos e edifícios	0,00 €	0,00 €	0,00 €
Estudos e projetos	22.000,00 €	0,00 €	22.000,00 €
Ações imateriais	0,00 €	0,00 €	0,00 €
Formação (se aplicável)	0,00 €	0,00 €	0,00 €
Empreitadas	440.000,00 €	0,00 €	440.000,00 €
Aquisição de serviços	11.000,00 €	0,00 €	11.000,00 €
Certificações		0,00 €	0,00 €
TOTAIS	473.000,00 €	0,00 €	473.000,00 €

Calendarização do Investimento	Início	Fim
	2019	2020

Observações

Operação municipal, de prioridade média, a mobilizar via melhoria da eficiência energética/redução de emissões (POSEUR)

Notas:

- No caso da PI 9.8, para além dos respetivos indicadores, deverão ser contemplados indicadores no âmbito das PI 9.1, 9.6, 9.10 e 10.1 (se aplicável)
- Deverá ser mencionado se a operação é municipal ou supramunicipal
- Para uma melhor caracterização dos indicadores (se necessário), a ficha contém linhas de reserva "escondidas" (34-45 e 52-55)



Ficha de caracterização de cada intervenção proposta

PLANO ESTRATÉGICO DE DESENVOLVIMENTO URBANO

Componente	PARU - Plano de Ação de Regeneração Urbana
Ação (se aplicável)	II-7
Município	Maia

FICHA DE CARACTERIZAÇÃO DA INTERVENÇÃO PROPOSTA

Designação da Intervenção	Melhoria da Eficiência Energética e Integração de Energias Renováveis nos edifícios do Empreendimento Maia I (3 edifícios, 66 fogos - 18 T2, 33 T3 e 15 T4)
Entidade Responsável	Câmara Municipal da Maia e Espaço Municipal - Renovação Urbana e Gestão do Património, E.M., S.A.
Área de Intervenção	Empreendimento Maia I (conjunto de habitação social, construído em 1977/78) - ARU do Centro da Maia (Centro Histórico)
Objetivos Específicos	a) Reabilitação do edificado, com melhoria das condições de conforto térmico e redução dos consumos energéticos; b) Contribuição para a melhoria das condições económicas da população residente em habitação social, através da redução de encargos fixos com energia e sistemas de aquecimento.
Tipologias	Reabilitação integral de edifícios, nomeadamente destinados a habitação com idade superior a 30 anos que demonstrem um nível de conservação igual ou inferior a 2, determinado nos termos do estabelecido pelo Decreto -Lei nº 266-B/2012, de 31 de dezembro (incluindo ações de melhoria da eficiência energética elegíveis, porque associadas à intervenção integral no edificado nos termos da alínea a) do artº 121º do RE-SEUR). Este projeto não garante, por si próprio, a reabilitação integral do edificado, mas considera-se que o mesmo é elegível, na perspetiva de articulação com o projeto II-5, correspondente à reabilitação integral do mesmo empreendimento. Este posicionamento reflete uma perspetiva integrada e estratégica de articulação e priorização de ações / projetos, garantindo o faseamento de investimentos e a autonomização temporal e financeira de algumas intervenções conexas.
Descrição	a) Reabilitação dos edifícios ao nível das fachadas, coberturas, e zonas comuns; b) Melhoria das condições de eficiência energética, de conforto e, em geral, da qualidade de vida, das famílias residentes no Empreendimento Maia I; c) Contribuir para a regeneração social no contexto do centro da cidade da Maia.
Relação com outros(as)	Projeto II-5 do PARU

Indicadores de Realização

Código	Descrição	Meta
	Habitaciones reabilitadas em áreas urbanas (nº)	2023 - 66 habitacoes - 18 T2, 33 T3 e 15 T4

Indicadores de Resultado

Código	Descrição	Meta
	Aumento do grau de satisfação dos residentes que habitam em áreas com estratégias integradas de desenvolvimento urbano (1 a 10)	acréscimo do grau de satisfação >=2 (realização de inquérito à população residente no Bairro do Sobreiro)

Estrutura de Custos do Investimento

Público	Privado	Total
---------	---------	-------

Terrenos e edifícios	0,00	0,00	0,00
Estudos e projetos	0,00	0,00	0,00
Ações imateriais	0,00	0,00	0,00
Formação (se aplicável)	0,00	0,00	0,00
Empreitadas	140.000,00	0,00	140.000,00
Aquisição de serviços	5.600,00	0,00	5.600,00
Certificações		0,00	0,00
TOTAIS	145.600,00	0,00	145.600,00
Calendarização do Investimento		Início	Fim
		2019	2020

Observações

Operação municipal, de prioridade média, a mobilizar via melhoria da eficiência energética/redução de emissões (POSEUR)

Notas:

- No caso da PI 9.8, para além dos respetivos indicadores, deverão ser contemplados indicadores no âmbito das PI 9.1, 9.6, 9.10 e 10.1 (se aplicável)
- Deverá ser mencionado se a operação é municipal ou supramunicipal
- Para uma melhor caracterização dos indicadores (se necessário), a ficha contém linhas de reserva “escondidas” (34-45 e 52-55)



Ficha de caracterização de cada intervenção proposta

PLANO ESTRATÉGICO DE DESENVOLVIMENTO URBANO

Componente	PARU - Plano de Ação de Regeneração Urbana
Ação (se aplicável)	II- 8
Município	Maia

FICHA DE CARACTERIZAÇÃO DA INTERVENÇÃO PROPOSTA

Designação da Intervenção	Melhoria da Eficiência Energética e Integração de Energias Renováveis nos edifícios do Empreendimento Maia II (2 edifícios, 56 fogos - 16 T2, 28 T3 e 12 T4)
Entidade Responsável	Câmara Municipal da Maia e Espaço Municipal - Renovação Urbana e Gestão do Património, E.M., S.A.
Área de Intervenção	Empreendimento Maia II (conjunto de habitação social, construído em 1977/78)- ARU do Centro da Maia (Centro Histórico)
Objetivos Específicos	a) Reabilitação do edificado, com melhoria das condições de conforto térmico e redução dos consumos energéticos; b) Contribuição para a melhoria das condições económicas da população residente em habitação social, através da redução de encargos fixos com energia e sistemas de aquecimento.
Tipologias	Reabilitação integral de edifícios, nomeadamente destinados a habitação com idade superior a 30 anos que desmonstrem um nível de conservação igual ou inferior a 2, determinado nos termos do estabelecido pelo Decreto -Lei nº 266-B/2012, de 31 de dezembro (incluindo ações de melhoria da eficiência energética elegíveis, porque associadas à intervenção integral no edificado nos termos da
Descrição	a) Instalação de coletores solares para aquecimento de águas sanitárias nos blocos do Bairro do Sobreiro, visando a redução de gastos energéticos dos seus utilizadores; b) Melhoria das condições de eficiência energética, de conforto e, em geral, da qualidade de vida, das famílias residentes no Empreendimento Maia II. c) Contribuir para a regeneração urbana no contexto do centro da cidade da Maia.
Relação com outros(as)	Projeto II-6 do PARU

Indicadores de Realização

Código	Descrição	Meta
	Habitações reabilitadas em áreas urbanas (nº)	2023 - 56 habitações - 16 T2, 28 T3 e 12 T4

Indicadores de Resultado

Código	Descrição	Meta
	Aumento do grau de satisfação dos residentes que habitam em áreas com estratégias integradas de desenvolvimento urbano (1 a 10)	acréscimo do grau de satisfação >=2 (realização de inquérito à população residente no Bairro do

Estrutura de Custos do Investimento

	Público	Privado	Total
Terrenos e edifícios	0,00 €	0,00 €	0,00 €
Estudos e projetos	0,00 €	0,00 €	0,00 €
Ações imateriais	0,00 €	0,00 €	0,00 €
Formação (se aplicável)	0,00 €	0,00 €	0,00 €

Empreitadas	136.000,00 €	0,00 €	136.000,00 €
Aquisição de serviços	3.400,00 €	0,00 €	3.400,00 €
Certificações		0,00 €	0,00 €
TOTAIS	139.400,00 €	0,00 €	139.400,00 €
Calendarização do Investimento		Início	Fim
		2019	2020

Observações

Operação municipal, de prioridade média, a mobilizar via melhoria da eficiência energética/redução de emissões (POSEUR)

Notas:

- No caso da PI 9.8, para além dos respetivos indicadores, deverão ser contemplados indicadores no âmbito das PI 9.1, 9.6, 9.10 e 10.1 (se aplicável)
- Deverá ser mencionado se a operação é municipal ou supramunicipal
- Para uma melhor caracterização dos indicadores (se necessário), a ficha contém linhas de reserva "escondidas" (34-45 e 52-55)



Ficha de caracterização de cada intervenção proposta

PLANO ESTRATÉGICO DE DESENVOLVIMENTO URBANO

Componente	PARU - Plano de Ação de Regeneração Urbana
Ação (se aplicável)	II-9
Município	Maia

FICHA DE CARACTERIZAÇÃO DA INTERVENÇÃO PROPOSTA

Designação da Intervenção	Edifício Multiusos Socialis (reabilitação de edifício, património de interesse municipal, correspondente às instalações da antiga JAE)
Entidade Responsável	SOCIALIS - Associação de Solidariedade Social, I.P.S.S. e Câmara Municipal da Maia
Área de Intervenção	Terreno e antigo edifício da ex Junta Autónoma de Estradas, Rua Eng.º Duarte Pacheco - ARU do Centro da Maia (área aprox. da parcela - 1590 m2)
Objetivos Específicos	Instalação de equipamento de apoio social à comunidade residente na área de reabilitação urbana.
Tipologias	Reabilitação integral de edifícios que tenham por objecto equipamentos de utilização colectiva de natureza pública.
Descrição	a) Reabilitação de edifício e ampliação, com vista à instalação de um conjunto de serviços sociais, num único edifício térreo, com cerca de 850 m2, com diversas valências - creche e jardim de infância, centro de atividades de tempos livres, centro de apoio à vida, acolhimento residencial (eventualmente deslocalizado no Bairro do Sobreiro - articulação com Espaço Municipal), centro local de apoio à integração do imigrante, cantina de apoio, parque verde urbano partilhado e loja social; b) Serviços e atividades de promoção da inclusão social no centro da cidade da Maia.
Relação com outros(as)	Projetos II-1 e II-2 do PARU e I-15 do PAMUS

Indicadores de Realização

Código	Descrição	Meta
	Edifícios públicos ou comerciais construídos ou renovados em áreas urbanas (m2) - neste caso trata-se de equipamento privado de interesse público	2018 - execução de 50% da totalidade da obra, correspondente a intervenção sobre 850 m2 (área bruta de construção prevista para o equipamento)
	Edifícios públicos ou comerciais construídos ou renovados em áreas urbanas (m2) - neste caso trata-se de equipamento privado de interesse público	2023 - 850 m2 (área bruta de construção prevista para o equipamento) - reabilitação de edifício existente e ampliação

Indicadores de Resultado

Código	Descrição	Meta
--------	-----------	------

	Aumento do grau de satisfação dos residentes que habitam em áreas com estratégias integradas de desenvolvimento urbano (1 a 10)	acréscimo do grau de satisfação >=2 (realização de inquérito à população residente no Bairro do Sobreiro)
--	---	---

Estrutura de Custos do Investimento

	Público	Privado	Total
Terrenos e edifícios	0,00 €	0,00 €	0,00 €
Estudos e projetos	0,00 €	35.000,00 €	35.000,00 €
Ações imateriais	0,00 €	0,00 €	0,00 €
Formação (se aplicável)	0,00 €	0,00 €	0,00 €
Empreitadas		700.000,00 €	700.000,00 €
Aquisição de serviços		17.500,00 €	17.500,00 €
Certificações		0,00 €	0,00 €
TOTAIS	0,00 €	752.500,00 €	752.500,00 €

Calendarização do Investimento	Início	Fim
	2017	2020

Observações

Operação privada, a realizar por IPSS. Pretende-se que a mesma seja concretizada através do Mapeamento Social e/ou IF.
--

Notas:

- No caso da PI 9.8, para além dos respetivos indicadores, deverão ser contemplados indicadores no âmbito das PI 9.1, 9.6, 9.10 e 10.1 (se aplicável)
- Deverá ser mencionado se a operação é municipal ou supramunicipal
- Para uma melhor caracterização dos indicadores (se necessário), a ficha contém linhas de reserva “escondidas” (34-45 e 52-55)



Ficha de caracterização de cada intervenção proposta

PLANO ESTRATÉGICO DE DESENVOLVIMENTO URBANO

Componente	PARU - Plano de Ação de Regeneração Urbana
Ação (se aplicável)	II-10
Município	Maia

FICHA DE CARACTERIZAÇÃO DA INTERVENÇÃO PROPOSTA

Designação da Intervenção	Reabilitação das coberturas dos edifícios da Câmara Municipal e do Fórum da Maia, incluindo a sua reconversão em coberturas verdes.
Entidade Responsável	Câmara Municipal da Maia
Área de Intervenção	Praça do Dr. José Vieira de Carvalho, rua Padre António e Rua Eng.º Duarte Pacheco - ARU do Centro da Maia (Centro Histórico)
Objetivos Específicos	Esta ação visa a reabilitação das coberturas convencionais de dois edifícios da Administração Municipal, Reconvertendo-as em coberturas verdes, atentos os benefícios ambientais e económicos desta tecnologia.
Tipologias	Reabilitação de edifícios de entidades públicas que se destinem ao funcionamento dos serviços relacionados com as suas áreas de competência sendo elegível apenas a componente de recuperação de fachadas e cobertura.
Descrição	As coberturas verdes, como demonstram os vários estudos realizados, evidenciam um forte contributo ao nível do edifício (isolamento térmico e acústico bem como para a eficiência energética). Paralelamente contribuem para a proteção dos materiais da cobertura). Quando construídas em larga escala as coberturas ajardinadas contribuem para a gestão de águas pluviais, fomento da biodiversidade, redução do efeito Ilha de calor, além do impacte visual muito positivo.
Relação com outros(as)	Projetos II-11 e IV-10 do PARU

Indicadores de Realização

Código	Descrição	Meta
	Edifícios públicos ou comerciais construídos ou renovados em áreas urbanas (m2)	2023 - 5.950 m2 (área de coberturas a intervir, incluindo percursos cobertos do Fórum)

Indicadores de Resultado

Código	Descrição	Meta
	Aumento do grau de satisfação dos residentes que habitam em áreas com estratégias integradas de desenvolvimento urbano (1 a 10)	acréscimo do grau de satisfação >=2 (realização de inquérito à população residente no Bairro do Sobreiro)

Estrutura de Custos do Investimento

	Público	Privado	Total
Terrenos e edifícios	0,00 €	0,00 €	0,00 €
Estudos e projetos	0,00 €	0,00 €	0,00 €

Ações imateriais	0,00 €	0,00 €	0,00 €
Formação (se aplicável)	0,00 €	0,00 €	0,00 €
Empreitadas	245.000,00 €	0,00 €	245.000,00 €
Aquisição de serviços	0,00 €	0,00 €	0,00 €
Certificações		0,00 €	0,00 €
TOTAIS	245.000,00 €	0,00 €	245.000,00 €

Calendarização do Investimento	Início	Fim
	2018	2020

Observações

Operação municipal, de prioridade média, o que, face às restrições orçamentais, remete-se para eventual reprogramação.

Notas:

- No caso da PI 9.8, para além dos respetivos indicadores, deverão ser contemplados indicadores no âmbito das PI 9.1, 9.6, 9.10 e 10.1 (se aplicável)
- Deverá ser mencionado se a operação é municipal ou supramunicipal
- Para uma melhor caracterização dos indicadores (se necessário), a ficha contém linhas de reserva “escondidas” (34-45 e 52-55)



Ficha de caracterização de cada intervenção proposta

PLANO ESTRATÉGICO DE DESENVOLVIMENTO URBANO

Componente	PARU - Plano de Ação de Regeneração Urbana
Ação (se aplicável)	II-11
Município	Maia

FICHA DE CARACTERIZAÇÃO DA INTERVENÇÃO PROPOSTA

Designação da Intervenção	Melhoria da eficiência energética, da qualidade do ar interior e das condições de acessibilidade universal do edifício dos Paços do Concelho, incluindo a Torre Lidador
Entidade Responsável	Câmara Municipal da Maia
Área de Intervenção	Praça do Dr. José Vieira de Carvalho - ARU do Centro da Maia (Centro Histórico)
Objetivos Específicos	Melhoria da eficiência energética, da qualidade do ar interior e das condições de acessibilidade universal do edifício.
Tipologias	Apesar da evidência de não elegibilidade desta operação relativamente ao enquadramento legal atualmente aplicável, considera-se pertinente propor a manutenção deste projeto, admitindo a possibilidade de futuro enquadramento resultante de alterações aos critérios de elegibilidade, até ao final do período de vigência do atual quadro comunitário de financiamento.
Descrição	a) Promover a melhoria da eficiência energética do edifício b) Assegurar a qualidade do ar e o conforto no local de trabalho e nas zonas de acesso público c) Substituir o sistema de Automação e Controlo (hardware e software) por forma a gerir sustentavelmente o sistema d) Redução da potência eléctrica disponível para o AVAC
Relação com outros(as)	Projeto II-10 do PARU

Indicadores de Realização

Código	Descrição	Meta
	Edifícios públicos ou comerciais construídos ou renovados em áreas urbanas (m2)	2018 - 17.890 m2 (área bruta de construção dos edifícios que integram os Paços do Concelho a reabilitar)

Indicadores de Resultado

Código	Descrição	Meta
	Aumento do grau de satisfação dos utentes em áreas com estratégias integradas de desenvolvimento urbano (1 a 10)	acréscimo do grau de satisfação >=2 (realização de inquérito aos utentes e trabalhadores)

Estrutura de Custos do Investimento

	Público	Privado	Total
Terrenos e edifícios	0,00 €	0,00 €	0,00 €

Estudos e projetos	0,00 €	0,00 €	0,00 €
Ações imateriais	0,00 €	0,00 €	0,00 €
Formação (se aplicável)	0,00 €	0,00 €	0,00 €
Empreitadas	1.145.000,00 €	0,00 €	1.145.000,00 €
Aquisição de serviços	0,00 €	0,00 €	0,00 €
Certificações		0,00 €	0,00 €
TOTAIS	1.145.000,00 €	0,00 €	1.145.000,00 €
Calendarização do Investimento		Início	Fim
		2016	2018

Observações

Operação municipal, de prioridade média, o que, face às restrições orçamentais, remete-se para eventual reprogramação.

Notas:

- No caso da PI 9.8, para além dos respetivos indicadores, deverão ser contemplados indicadores no âmbito das PI 9.1, 9.6, 9.10 e 10.1 (se aplicável)
- Deverá ser mencionado se a operação é municipal ou supramunicipal
- Para uma melhor caracterização dos indicadores (se necessário), a ficha contém linhas de reserva "escondidas" (34-45 e 52-55)



Ficha de caracterização de cada intervenção proposta

PLANO ESTRATÉGICO DE DESENVOLVIMENTO URBANO

Componente	PARU - Plano de Ação de Regeneração Urbana
Ação (se aplicável)	II-12
Município	Maia

FICHA DE CARACTERIZAÇÃO DA INTERVENÇÃO PROPOSTA

Designação da Intervenção	Reabilitação do edifício do Fórum da Maia - Auditórios e Centro de Exposições, incluindo a melhoria da eficiência energética, qualidade do ar interior e das condições de acessibilidade
Entidade Responsável	Câmara Municipal da Maia
Área de Intervenção	Rua Padre António e Rua Eng.º Duarte Pacheco - ARU do Centro da Maia (Centro Histórico)
Objetivos Específicos	As principais salas de espetáculos da cidade da Maia estão integradas no Fórum da Maia e necessitam de sofrer uma remodelação total ao nível das instalações, do equipamento de som e luz e da maquinaria teatral. Por outro lado, estas obras são necessárias para garantir a conformidade com as normas de licenciamento dos espaços para as funções a que se destinam, mas também para
Tipologias	Apesar da evidência de não elegibilidade desta operação relativamente ao enquadramento legal atualmente aplicável, considera-se pertinente propor a manutenção deste projeto, admitindo a possibilidade de futuro enquadramento resultante de alterações aos critérios de elegibilidade, até ao final do período de vigência do atual quadro comunitário de financiamento.
Descrição	<ul style="list-style-type: none"> - Melhoria das condições de acessibilidade e funcionamento das salas de espetáculos; - Licenciamento das salas; - Aumentar o número de espetadores / visitantes; - Aproximar os cidadãos da cultura; - Aumentar a infoinclusão; - Diminuir a pegada ecológica dos edifícios; - Promover a melhoria da eficiência energética do edifício; - Assegurar a qualidade do ar e o conforto no local de trabalho e nas zonas de acesso público; - Reduzir custos de manutenção; - Redução de consumo de eletricidade.
Relação com outros(as)	Projetos II-10, IV-7 e IV-10 do PARU

Indicadores de Realização

Código	Descrição	Meta
	Edifícios públicos ou comerciais construídos ou renovados em áreas urbanas (m2)	2018 - 10.110 m2 (área bruta de construção total do equipamento a reabilitar)

Indicadores de Resultado

Código	Descrição	Meta
	Aumento do grau de satisfação dos residentes que habitam em áreas com estratégias integradas de	acréscimo do grau de satisfação >=2 (realização de inquérito à população)

Estrutura de Custos do Investimento

	Público	Privado	Total
Terrenos e edifícios	0,00 €	0,00 €	0,00 €
Estudos e projetos	0,00 €	0,00 €	0,00 €
Ações imateriais	0,00 €	0,00 €	0,00 €
Formação (se aplicável)	0,00 €	0,00 €	0,00 €
Empreitadas	1.290.000,00 €	0,00 €	1.290.000,00 €
Aquisição de serviços	0,00 €	0,00 €	0,00 €
Certificações		0,00 €	0,00 €
TOTAIS	1.290.000,00 €	0,00 €	1.290.000,00 €
Calendarização do Investimento		Início	Fim
		2017	2018

Observações

Operação municipal, de prioridade média, o que, face às restrições orçamentais, remete-se para eventual reprogramação.

Notas:

- No caso da PI 9.8, para além dos respetivos indicadores, deverão ser contemplados indicadores no âmbito das PI 9.1, 9.6, 9.10 e 10.1 (se aplicável)
- Deverá ser mencionado se a operação é municipal ou supramunicipal
- Para uma melhor caracterização dos indicadores (se necessário), a ficha contém linhas de reserva “escondidas” (34-45 e 52-55)

Ficha de caracterização de cada intervenção proposta

PLANO ESTRATÉGICO DE DESENVOLVIMENTO URBANO

Componente	PARU - Plano de Ação de Regeneração Urbana
Ação (se aplicável)	II-13
Município	Maia

FICHA DE CARACTERIZAÇÃO DA INTERVENÇÃO PROPOSTA

Designação da Intervenção	Reabilitação da creche / jardim infantil do Bairro do Sobreiro
Entidade Responsável	Câmara Municipal da Maia e Santa Casa da Misericórdia da Maia (promotora)
Área de Intervenção	Bairro do Sobreiro - ARU do Centro da Maia (Centro Histórico)
Objetivos Específicos	Reabilitação do edifício principal e do corpo prefabricado onde funciona o ATL e a sala dos 0 aos 2 da creche.
Tipologias	Reabilitação integral de edifícios que tenham por objecto equipamentos de utilização colectiva de natureza pública.
Descrição	Criação de condições de habitabilidade compatíveis com o uso do edifício onde funciona o equipamento de apoio social, que dado o seu uso intensivo e desgaste a que tem vindo a ser submetido necessita.
Relação com outros(as)	Projetos I-1, II-1, II-2, III-3 e IV-3 do PARU e II-1 do PAICD

Indicadores de Realização

Código	Descrição	Meta
	Edifícios públicos ou comerciais construídos ou renovados em áreas urbanas (m2)	2023 - 1.800 m2 (área bruta de construção total do equipamento)

Indicadores de Resultado

Código	Descrição	Meta
	Aumento do grau de satisfação dos residentes que habitam em áreas com estratégias integradas de	acréscimo do grau de satisfação >=2 (realização de inquérito à população residente no Bairro do Sobreiro)

Estrutura de Custos do Investimento

	Público	Privado	Total
Terrenos e edifícios	0,00 €	0,00 €	0,00 €
Estudos e projetos	0,00 €	0,00 €	0,00 €
Ações imateriais	0,00 €	0,00 €	0,00 €
Formação (se aplicável)	0,00 €	0,00 €	0,00 €
Empreitadas	0,00 €	177.500,00 €	177.500,00 €
Aquisição de serviços	0,00 €	0,00 €	0,00 €

Certificações		0,00 €	0,00 €
TOTAIS	0,00 €	177.500,00 €	177.500,00 €
Calendarização do Investimento		Início	Fim
		2018	2019

Observações

Operação privada, a realizar por IPSS. Pretende-se que a mesma seja concretizada através do Mapeamento Social e/ou IF.

Notas:

- No caso da PI 9.8, para além dos respetivos indicadores, deverão ser contemplados indicadores no âmbito das PI 9.1, 9.6, 9.10 e 10.1 (se aplicável)
- Deverá ser mencionado se a operação é municipal ou supramunicipal
- Para uma melhor caracterização dos indicadores (se necessário), a ficha contém linhas de reserva "escondidas" (34-45 e 52-55)



Ficha de caracterização de cada intervenção proposta

PLANO ESTRATÉGICO DE DESENVOLVIMENTO URBANO

Componente	PARU - Plano de Ação de Regeneração Urbana
Ação (se aplicável)	II-14
Município	Maia

FICHA DE CARACTERIZAÇÃO DA INTERVENÇÃO PROPOSTA

Designação da Intervenção	Reabilitação do Estádio Municipal Prof. Dr. Vieira de Carvalho - melhoria da eficiência energética e das condições de acessibilidade universal
Entidade Responsável	Câmara Municipal da Maia
Área de Intervenção	Av. Luís de Camões - ARU do Centro da Maia (Centro Histórico)
Objetivos Específicos	Melhoria da eficiência energética, da qualidade do ar interior e das condições de acessibilidade universal do edifício.
Tipologias	Apesar da evidência de não elegibilidade desta operação relativamente ao enquadramento legal atualmente aplicável, considera-se pertinente propor a manutenção deste projeto, admitindo a possibilidade de futuro enquadramento resultante de alterações aos critérios de elegibilidade, até ao final do período de vigência do atual quadro comunitário de financiamento.
Descrição	Beneficiação do edifício ao nível da integração de sistemas no âmbito da eficiência energética e das condições de acessibilidade universal
Relação com outros(as)	Projetos I-7, IV-15 e IV-19 do PARU

Indicadores de Realização

Código	Descrição	Meta
	Edifícios públicos ou comerciais construídos ou renovados em áreas urbanas (m2)	2023 - 5.300 m2 (área bruta de construção do volume correspondente à bancada principal)

Indicadores de Resultado

Código	Descrição	Meta
	Aumento do grau de satisfação dos residentes que habitam em áreas com estratégias integradas de desenvolvimento urbano (1 a 10)	acréscimo do grau de satisfação >=2 (realização de inquérito aos utentes do

Estrutura de Custos do Investimento

	Público	Privado	Total
Terrenos e edifícios	0,00 €	0,00 €	0,00 €
Estudos e projetos	0,00 €	0,00 €	0,00 €
Ações imateriais	0,00 €	0,00 €	0,00 €
Formação (se aplicável)	0,00 €	0,00 €	0,00 €
Empreitadas	250.000,00 €	0,00 €	250.000,00 €

Aquisição de serviços	0,00 €	0,00 €	0,00 €
Certificações		0,00 €	0,00 €
TOTAIS	250.000,00 €	0,00 €	250.000,00 €

Calendarização do Investimento	Início	Fim
	2019	2020

Observações

Operação municipal, de prioridade média, o que, face às restrições orçamentais, remete-se para eventual reprogramação.

Notas:

- No caso da PI 9.8, para além dos respetivos indicadores, deverão ser contemplados indicadores no âmbito das PI 9.1, 9.6, 9.10 e 10.1 (se aplicável)
- Deverá ser mencionado se a operação é municipal ou supramunicipal
- Para uma melhor caracterização dos indicadores (se necessário), a ficha contém linhas de reserva "escondidas" (34-45 e 52-55)



Ficha de caracterização de cada intervenção proposta

PLANO ESTRATÉGICO DE DESENVOLVIMENTO URBANO

Componente	PARU - Plano de Ação de Regeneração Urbana
Ação (se aplicável)	II-15
Município	Maia

FICHA DE CARACTERIZAÇÃO DA INTERVENÇÃO PROPOSTA

Designação da Intervenção	Reabilitação do Complexo Municipal de Ginástica - melhoria da eficiência energética e das condições de acessibilidade universal
Entidade Responsável	Câmara Municipal da Maia
Área de Intervenção	Av. Luís de Camões - ARU do Centro da Maia
Objetivos Específicos	Melhoria da eficiência energética, da qualidade do ar interior e das condições de acessibilidade universal do edifício.
Tipologias	Apesar da evidência de não elegibilidade desta operação relativamente ao enquadramento legal atualmente aplicável, considera-se pertinente propor a manutenção deste projeto, admitindo a possibilidade de futuro enquadramento resultante de alterações aos critérios de elegibilidade, até ao final do período de vigência do atual quadro comunitário de financiamento.
Descrição	Beneficiação do edifício ao nível da integração de sistemas no âmbito da eficiência energética e das condições de acessibilidade universal
Relação com outros(as)	Projetos I-7, IV-12, IV-17, IV-18 e IV-19 do PARU

Indicadores de Realização

Código	Descrição	Meta
	Edifícios públicos ou comerciais construídos ou renovados em áreas urbanas (m2)	2018 - 4.670 m2 (superfície bruta de construção a reabilitar)

Indicadores de Resultado

Código	Descrição	Meta
	Aumento do grau de satisfação dos residentes que habitam em áreas com estratégias integradas de desenvolvimento urbano (1 a 10)	acréscimo do grau de satisfação >=2 (realização de inquérito aos utentes do equipamento) Redução do consumo de energia >=2 (realização de inquérito aos gestores do equipamento)

Estrutura de Custos do Investimento

	Público	Privado	Total
Terrenos e edifícios	0,00 €	0,00 €	0,00 €

Estudos e projetos	0,00 €	0,00 €	0,00 €
Ações imateriais	0,00 €	0,00 €	0,00 €
Formação (se aplicável)	0,00 €	0,00 €	0,00 €
Empreitadas	630.000,00 €	0,00 €	630.000,00 €
Aquisição de serviços	0,00 €	0,00 €	0,00 €
Certificações		0,00 €	0,00 €
TOTAIS	630.000,00 €	0,00 €	630.000,00 €

Calendarização do Investimento	Início	Fim
	2017	2018

Observações

Operação municipal, de prioridade média, o que, face às restrições orçamentais, remete-se para eventual reprogramação.

Notas:

- No caso da PI 9.8, para além dos respetivos indicadores, deverão ser contemplados indicadores no âmbito das PI 9.1, 9.6, 9.10 e 10.1 (se aplicável)
- Deverá ser mencionado se a operação é municipal ou supramunicipal
- Para uma melhor caracterização dos indicadores (se necessário), a ficha contém linhas de reserva “escondidas” (34-45 e 52-55)



Ficha de caracterização de cada intervenção proposta

PLANO ESTRATÉGICO DE DESENVOLVIMENTO URBANO

Componente	PARU - Plano de Ação de Regeneração Urbana
Ação (se aplicável)	II-16
Município	Maia

FICHA DE CARACTERIZAÇÃO DA INTERVENÇÃO PROPOSTA

Designação da Intervenção	Reabilitação Pavilhão Gimnodesportivo da Maia - melhoria da eficiência energética e das condições de acessibilidade universal
Entidade Responsável	Câmara Municipal da Maia
Área de Intervenção	Av. Luís de Camões - ARU do Centro da Maia
Objetivos Específicos	Melhoria da eficiência energética, da qualidade do ar interior e das condições de acessibilidade universal do edifício.
Tipologias	Apesar da evidência de não elegibilidade desta operação relativamente ao enquadramento legal atualmente aplicável, considera-se pertinente propor a manutenção deste projeto, admitindo a possibilidade de futuro enquadramento resultante de alterações aos critérios de elegibilidade, até ao final do período de vigência do atual quadro comunitário de financiamento.
Descrição	Beneficiação do edifício ao nível da integração de sistemas no âmbito da eficiência energética e das condições de acessibilidade universal
Relação com outros(as)	Projetos I-7, IV-11, IV-14, IV-16, e IV-19 do PARU

Indicadores de Realização

Código	Descrição	Meta
	Edifícios públicos ou comerciais construídos ou renovados em áreas urbanas (m2)	2023 - 3.130 m2 (superfície bruta de construção a reabilitar)

Indicadores de Resultado

Código	Descrição	Meta
	Aumento do grau de satisfação dos residentes que habitam em áreas com estratégias integradas de desenvolvimento urbano (1 a 10)	acréscimo do grau de satisfação >=2 (realização de inquérito aos utentes do

Estrutura de Custos do Investimento

	Público	Privado	Total
Terrenos e edifícios	0,00 €	0,00 €	0,00 €
Estudos e projetos	0,00 €	0,00 €	0,00 €
Ações imateriais	0,00 €	0,00 €	0,00 €
Formação (se aplicável)	0,00 €	0,00 €	0,00 €
Empreitadas	250.000,00 €	0,00 €	250.000,00 €

Aquisição de serviços	0,00 €	0,00 €	0,00 €
Certificações		0,00 €	0,00 €
TOTAIS	250.000,00 €	0,00 €	250.000,00 €

Calendarização do Investimento	Início	Fim
	2019	2020

Observações

Operação municipal, de prioridade média, o que, face às restrições orçamentais, remete-se para eventual reprogramação.

Notas:

- No caso da PI 9.8, para além dos respetivos indicadores, deverão ser contemplados indicadores no âmbito das PI 9.1, 9.6, 9.10 e 10.1 (se aplicável)
- Deverá ser mencionado se a operação é municipal ou supramunicipal
- Para uma melhor caracterização dos indicadores (se necessário), a ficha contém linhas de reserva "escondidas" (34-45 e 52-55)



Ficha de caracterização de cada intervenção proposta

PLANO ESTRATÉGICO DE DESENVOLVIMENTO URBANO

Componente	PARU - Plano de Ação de Regeneração Urbana
Ação (se aplicável)	II-17
Município	Maia

FICHA DE CARACTERIZAÇÃO DA INTERVENÇÃO PROPOSTA

Designação da Intervenção	Reabilitação do Complexo Municipal de Ténis - melhoria da eficiência energética e das condições de acessibilidade universal
Entidade Responsável	Câmara Municipal da Maia
Área de Intervenção	Av. Luís de Camões - ARU do Centro da Maia (Centro Histórico)
Objetivos Específicos	Melhoria da eficiência energética, da qualidade do ar interior e das condições de acessibilidade universal do edifício.
Tipologias	Apesar da evidência de não elegibilidade desta operação relativamente ao enquadramento legal atualmente aplicável, considera-se pertinente propor a manutenção deste projeto, admitindo a possibilidade de futuro enquadramento resultante de alterações aos critérios de elegibilidade, até ao final do período de vigência do atual quadro comunitário de financiamento.
Descrição	Beneficiação do edifício ao nível da integração de sistemas no âmbito da eficiência energética e das condições de acessibilidade universal
Relação com outros(as)	Projetos I-7, IV-13, IV-17, IV-18 e IV-19 do PARU

Indicadores de Realização

Código	Descrição	Meta
	Edifícios públicos ou comerciais construídos ou renovados em áreas urbanas (m2)	2018 - 10.118 m2 (superfície bruta de construção a reabilitar)

Indicadores de Resultado

Código	Descrição	Meta
	Aumento do grau de satisfação dos residentes que habitam em áreas com estratégias integradas de desenvolvimento urbano (1 a 10)	acréscimo do grau de satisfação >=2 (realização de inquérito aos utentes do equipamento) Redução do consumo de energia >=2 (realização de inquérito aos gestores do equipamento)

Estrutura de Custos do Investimento

	Público	Privado	Total
Terrenos e edifícios	0,00 €	0,00 €	0,00 €
Estudos e projetos	0,00 €	0,00 €	0,00 €

Ações imateriais	0,00 €	0,00 €	0,00 €
Formação (se aplicável)	0,00 €	0,00 €	0,00 €
Empreitadas	350.000,00 €	0,00 €	350.000,00 €
Aquisição de serviços	0,00 €	0,00 €	0,00 €
Certificações		0,00 €	0,00 €
TOTAIS	350.000,00 €	0,00 €	350.000,00 €

Calendarização do Investimento	Início	Fim
	2016	2017

Observações

Operação municipal, de prioridade média, o que, face às restrições orçamentais, remete-se para eventual reprogramação.

Notas:

- No caso da PI 9.8, para além dos respetivos indicadores, deverão ser contemplados indicadores no âmbito das PI 9.1, 9.6, 9.10 e 10.1 (se aplicável)
- Deverá ser mencionado se a operação é municipal ou supramunicipal
- Para uma melhor caracterização dos indicadores (se necessário), a ficha contém linhas de reserva “escondidas” (34-45 e 52-55)



Ficha de caracterização de cada intervenção proposta

PLANO ESTRATÉGICO DE DESENVOLVIMENTO URBANO

Componente	PARU - Plano de Ação de Regeneração Urbana
Ação (se aplicável)	II-18
Município	Maia

FICHA DE CARACTERIZAÇÃO DA INTERVENÇÃO PROPOSTA

Designação da Intervenção	Reabilitação do quarteirão edificado frontal à Praça do Dr. José Vieira de Carvalho, compreendido entre as ruas Augusto Simões e Dr. Carlos Pires Felgueiras e do edifício da galeria comercial Visconde de Barreiros
Entidade Responsável	Agentes privados (promotores e proprietários) e Câmara Municipal da Maia
Área de Intervenção	Praça do Dr. José Vieira de Carvalho, Av. Visconde Barreiros, ruas Augusto Simões e Dr. Carlos Pires Felgueiras - ARU do Centro da Maia (Centro Histórico)
Objetivos Específicos	Reabilitação do edificado da frente da Praça do Município, contribuindo para a qualificação do espaço urbano; promovendo a revitalização do centro e das atividades económicas
Tipologias	Reabilitação integral de edifícios, nomeadamente destinados a habitação, a comércio ou a serviços, públicos ou privados, com idade superior a 30 anos que desmonstrem um nível de conservação igual ou inferior a 2, determinado nos termos do estabelecido pelo Decreto -Lei nº 266-B/2012, de 31 de dezembro.
Descrição	Reabilitação do edificado da frente da Praça do Município, contribuindo para a qualificação do espaço urbano; promovendo a revitalização do centro e das atividades económicas
Relação com outros(as)	Projetos III-2, IV-10, IV-20 e V-1 do PARU

Indicadores de Realização

Código	Descrição	Meta
	Edifícios públicos ou comerciais construídos ou renovados em áreas urbanas (m2)	2018 - 6.570 m2 de superfície bruta de construção e 2.935 m2 de área de envolvente exterior edificada a reabilitar (fachadas e coberturas) -
	Edifícios públicos ou comerciais construídos ou renovados em áreas urbanas (m2)	2023 - 21.900 m2 de superfície bruta de construção e 9.785 m2 de área de envolvente exterior edificada a reabilitar (fachadas e coberturas) - execução da totalidade das obras de reabilitação estimadas

Indicadores de Resultado

Código	Descrição	Meta
	Aumento do grau de satisfação dos residentes que habitam em áreas com estratégias integradas de desenvolvimento urbano (1 a 10)	acréscimo do grau de satisfação >=2 (realização de inquérito aos residentes)

Estrutura de Custos do Investimento

	Público	Privado	Total
Terrenos e edifícios	0,00 €	0,00 €	0,00 €
Estudos e projetos	0,00 €	0,00 €	0,00 €
Ações imateriais	0,00 €	0,00 €	0,00 €
Formação (se aplicável)	0,00 €	0,00 €	0,00 €
Empreitadas	0,00 €	4.645.000,00 €	4.645.000,00 €
Aquisição de serviços	0,00 €	0,00 €	0,00 €
Certificações		0,00 €	0,00 €
TOTAIS	0,00 €	4.645.000,00 €	4.645.000,00 €
Calendarização do Investimento		Início	Fim
		2017	2020

Observações

Operação municipal, de prioridade média, o que, face às restrições orçamentais, remete-se para eventual reprogramação.

Notas:

- No caso da PI 9.8, para além dos respetivos indicadores, deverão ser contemplados indicadores no âmbito das PI 9.1, 9.6, 9.10 e 10.1 (se aplicável)
- Deverá ser mencionado se a operação é municipal ou supramunicipal
- Para uma melhor caracterização dos indicadores (se necessário), a ficha contém linhas de reserva “escondidas” (34-45 e 52-55)



Ficha de caracterização de cada intervenção proposta

PLANO ESTRATÉGICO DE DESENVOLVIMENTO URBANO

Componente	PARU - Plano de Ação de Regeneração Urbana
Ação (se aplicável)	II-19
Município	Maia

FICHA DE CARACTERIZAÇÃO DA INTERVENÇÃO PROPOSTA

Designação da Intervenção	Reabilitação do edificado da Avenida António dos Santos Leite (até à rotunda de articulação com a Via Periférica)
Entidade Responsável	Agentes privados (promotores e proprietários)
Área de Intervenção	Av. António dos Santos Leite- ARU Centro da Maia (Centro Histórico)
Objetivos Específicos	Reabilitação do edificado da frente urbana de iniciativa privada.
Tipologias	Reabilitação integral de edifícios, nomeadamente destinados a habitação, a comércio ou a serviços, públicos ou privados, com idade superior a 30 anos que desmostrem um nível de conservação igual ou inferior a 2, determinado nos termos do estabelecido pelo Decreto -Lei nº 266-B/2012, de 31 de dezembro.
Descrição	Reabilitação do edificado da frente urbana.
Relação com outros(as)	Projeto I-16 do PAMUS

Indicadores de Realização

Código	Descrição	Meta
	Edifícios públicos ou comerciais construídos ou renovados em áreas urbanas (m2)	2023 - 8.210 m2 de superfície bruta de construção e 5.415 m2 de área de envolvente exterior edificada a reabilitar (fachadas e coberturas)

Indicadores de Resultado

Código	Descrição	Meta
	Aumento do grau de satisfação dos residentes que habitam em áreas com estratégias integradas de desenvolvimento urbano (1 a 10)	acréscimo do grau de satisfação >=2 (realização de inquérito aos residentes)

Estrutura de Custos do Investimento

	Público	Privado	Total
Terrenos e edifícios	0,00 €	0,00 €	0,00 €
Estudos e projetos	0,00 €	0,00 €	0,00 €
Ações imateriais	0,00 €	0,00 €	0,00 €
Formação (se aplicável)	0,00 €	0,00 €	0,00 €
Empreitadas	0,00 €	313.236,00 €	313.236,00 €
Aquisição de serviços	0,00 €	0,00 €	0,00 €
Certificações		0,00 €	0,00 €

TOTAIS	0,00 €	313.236,00 €	313.236,00 €
Calendarização do Investimento		Início	Fim
		2018	2020

Observações

Operação municipal, de prioridade média, o que, face às restrições orçamentais, remete-se para eventual reprogramação.

Notas:

- No caso da PI 9.8, para além dos respetivos indicadores, deverão ser contemplados indicadores no âmbito das PI 9.1, 9.6, 9.10 e 10.1 (se aplicável)
- Deverá ser mencionado se a operação é municipal ou supramunicipal
- Para uma melhor caracterização dos indicadores (se necessário), a ficha contém linhas de reserva "escondidas" (34-45 e 52-55)



Ficha de caracterização de cada intervenção proposta

PLANO ESTRATÉGICO DE DESENVOLVIMENTO URBANO

Componente	PARU - Plano de Ação de Regeneração Urbana
Ação (se aplicável)	II-20
Município	Maia

FICHA DE CARACTERIZAÇÃO DA INTERVENÇÃO PROPOSTA

Designação da Intervenção	Reabilitação do edificado da Rua Augusto Simões
Entidade Responsável	Agentes privados (promotores e proprietários)
Área de Intervenção	Rua Augusto Simões- ARU Centro da Maia (Centro Histórico)
Objetivos Específicos	Reabilitação do edificado da frente urbana de iniciativa privada.
Tipologias	Reabilitação integral de edifícios, nomeadamente destinados a habitação, a comércio ou a serviços, públicos ou privados, com idade superior a 30 anos que desmostrem um nível de conservação igual ou inferior a 2, determinado nos termos do estabelecido pelo Decreto -Lei nº 266-B/2012, de 31 de dezembro.
Descrição	Reabilitação do edificado da frente urbana.
Relação com outros(as)	Projeto I-16 do PAMUS

Indicadores de Realização

Código	Descrição	Meta
	Edifícios públicos ou comerciais construídos ou renovados em áreas urbanas (m2)	2018 - 2.240 m2 de superfície bruta de construção e 2.154 m2 de área de envolvente exterior edificada a reabilitar
	Edifícios públicos ou comerciais construídos ou renovados em áreas urbanas (m2)	2023 -7.465 m2 de superfície bruta de construção e 7.180 m2 de área de envolvente exterior edificada a reabilitar

Indicadores de Resultado

Código	Descrição	Meta
	Aumento do grau de satisfação dos residentes que habitam em áreas com estratégias integradas de desenvolvimento urbano (1 a 10)	acréscimo do grau de satisfação >=2 (realização de inquérito aos residentes)

Estrutura de Custos do Investimento

	Público	Privado	Total
Terrenos e edifícios	0,00 €	0,00 €	0,00 €
Estudos e projetos	0,00 €	0,00 €	0,00 €
Ações imateriais	0,00 €	0,00 €	0,00 €

Formação (se aplicável)	0,00 €	0,00 €	0,00 €
Empreitadas	0,00 €	765.224,00 €	765.224,00 €
Aquisição de serviços	0,00 €	0,00 €	0,00 €
Certificações		0,00 €	0,00 €
TOTAIS	0,00 €	765.224,00 €	765.224,00 €

Calendarização do Investimento	Início	Fim
	2017	2020

Observações

Operações maioritariamente ou quase que exclusivamente privadas, dependentes da vontade/disponibilidade dos proprietários, a mobilizar via IF.

Notas:

- No caso da PI 9.8, para além dos respetivos indicadores, deverão ser contemplados indicadores no âmbito das PI 9.1, 9.6, 9.10 e 10.1 (se aplicável)
- Deverá ser mencionado se a operação é municipal ou supramunicipal
- Para uma melhor caracterização dos indicadores (se necessário), a ficha contém linhas de reserva “escondidas” (34-45 e 52-55)



Ficha de caracterização de cada intervenção proposta

PLANO ESTRATÉGICO DE DESENVOLVIMENTO URBANO

Componente	PARU - Plano de Ação de Regeneração Urbana
Ação (se aplicável)	II-21
Município	Maia

FICHA DE CARACTERIZAÇÃO DA INTERVENÇÃO PROPOSTA

Designação da Intervenção	Reabilitação do edificado da Avenida D. Manuel II
Entidade Responsável	Agentes privados (promotores e proprietários)
Área de Intervenção	Rua Augusto Simões- ARU Centro da Maia (Centro Histórico)
Objetivos Específicos	Reabilitação do edificado da frente urbana de iniciativa privada..
Tipologias	Reabilitação integral de edifícios, nomeadamente destinados a habitação, a comércio ou a serviços, públicos ou privados, com idade superior a 30 anos que desmostrem um nível de conservação igual ou inferior a 2, determinado nos termos do estabelecido pelo Decreto -Lei nº 266-B/2012, de 31 de dezembro.
Descrição	Reabilitação do edificado da frente urbana.
Relação com outros(as)	Projetos I-1 do PARU; II-1 do PAICD e I-14 do PAMUS

Indicadores de Realização

Código	Descrição	Meta
	Edifícios públicos ou comerciais construídos ou renovados em áreas urbanas (m2)	2018 - 5526 m2 de superfície bruta de construção e 4.575 m2 de área de envolvente exterior edificada a reabilitar
	Edifícios públicos ou comerciais construídos ou renovados em áreas urbanas (m2)	2023 - 18.420 m2 de superfície bruta de construção e 15.250 m2 de área de envolvente exterior edificada a reabilitar (fachadas e

Indicadores de Resultado

Código	Descrição	Meta
	Aumento do grau de satisfação dos residentes que habitam em áreas com estratégias integradas de desenvolvimento urbano (1 a 10)	acréscimo do grau de satisfação >=2 (realização de inquérito aos residentes)

Estrutura de Custos do Investimento

	Público	Privado	Total
Terrenos e edifícios	0,00 €	0,00 €	0,00 €
Estudos e projetos	0,00 €	0,00 €	0,00 €
Ações imateriais	0,00 €	0,00 €	0,00 €

Formação (se aplicável)	0,00 €	0,00 €	0,00 €
Empreitadas	0,00 €	1.300.534,00 €	1.300.534,00 €
Aquisição de serviços	0,00 €	0,00 €	0,00 €
Certificações		0,00 €	0,00 €
TOTAIS	0,00 €	1.300.534,00 €	1.300.534,00 €

Calendarização do Investimento	Início	Fim
	2017	2020

Observações

Operações maioritariamente ou quase que exclusivamente privadas, dependentes da vontade/disponibilidade dos proprietários, a mobilizar via IF.

Notas:

- No caso da PI 9.8, para além dos respetivos indicadores, deverão ser contemplados indicadores no âmbito das PI 9.1, 9.6, 9.10 e 10.1 (se aplicável)
- Deverá ser mencionado se a operação é municipal ou supramunicipal
- Para uma melhor caracterização dos indicadores (se necessário), a ficha contém linhas de reserva “escondidas” (34-45 e 52-55)



Ficha de caracterização de cada intervenção proposta

PLANO ESTRATÉGICO DE DESENVOLVIMENTO URBANO

Componente	PARU - Plano de Ação de Regeneração Urbana
Ação (se aplicável)	II-22
Município	Maia

FICHA DE CARACTERIZAÇÃO DA INTERVENÇÃO PROPOSTA

Designação da Intervenção	Reabilitação do edificado da Rua António Oliveira Braga
Entidade Responsável	Agentes privados (promotores e proprietários)
Área de Intervenção	Rua António Oliveira Braga- ARU Centro da Maia (Centro Histórico)
Objetivos Específicos	Reabilitação do edificado da frente urbana de iniciativa privada.
Tipologias	Reabilitação integral de edifícios, nomeadamente destinados a habitação, a comércio ou a serviços, públicos ou privados, com idade superior a 30 anos que desmonstrem um nível de conservação igual ou inferior a 2, determinado nos termos do estabelecido pelo Decreto -Lei nº 266-B/2012, de 31 de dezembro.
Descrição	Reabilitação do edificado da frente urbana.
Relação com outros(as)	Projeto III-1 do PARU

Indicadores de Realização

Código	Descrição	Meta
	Edifícios públicos ou comerciais construídos ou renovados em áreas urbanas (m2)	7.060 m2 de superfície bruta de construção e 5.145 m2 de área de envolvente exterior edificada a reabilitar (fachadas e coberturas)

Indicadores de Resultado

Código	Descrição	Meta
	Aumento do grau de satisfação dos residentes que habitam em áreas com estratégias integradas de desenvolvimento urbano (1 a 10)	acréscimo do grau de satisfação >=2 (realização de inquérito aos residentes)

Estrutura de Custos do Investimento

	Público	Privado	Total
Terrenos e edifícios	0,00 €	0,00 €	0,00 €
Estudos e projetos	0,00 €	0,00 €	0,00 €
Ações imateriais	0,00 €	0,00 €	0,00 €
Formação (se aplicável)	0,00 €	0,00 €	0,00 €
Empreitadas	0,00 €	310.133,00 €	310.133,00 €

Aquisição de serviços	0,00 €	0,00 €	0,00 €
Certificações		0,00 €	0,00 €
TOTAIS	0,00 €	310.133,00 €	310.133,00 €
Calendarização do Investimento		Início	Fim
		2018	2020

Observações

Operações maioritariamente ou quase que exclusivamente de privados, dependentes da vontade/disponibilidade dos proprietários, a mobilizar via IF.

Notas:

- No caso da PI 9.8, para além dos respetivos indicadores, deverão ser contemplados indicadores no âmbito das PI 9.1, 9.6, 9.10 e 10.1 (se aplicável)
- Deverá ser mencionado se a operação é municipal ou supramunicipal
- Para uma melhor caracterização dos indicadores (se necessário), a ficha contém linhas de reserva "escondidas" (34-45 e 52-55)



Ficha de caracterização de cada intervenção proposta

PLANO ESTRATÉGICO DE DESENVOLVIMENTO URBANO

Componente	PARU - Plano de Ação de Regeneração Urbana
Ação (se aplicável)	II-23
Município	Maia

FICHA DE CARACTERIZAÇÃO DA INTERVENÇÃO PROPOSTA

Designação da Intervenção	Reabilitação do edificado da Rua Padre António, incluindo obras no Pavilhão de Squash do Parque Central para instalação de polo de ateliers itinerantes de artes plásticas
Entidade Responsável	Agentes privados (promotores e proprietários)
Área de Intervenção	Rua Padre antónio- ARU Centro da Maia (Centro Histórico)
Objetivos Específicos	
Tipologias	Reabilitação integral de edifícios, nomeadamente destinados a habitação, a comércio ou a serviços, públicos ou privados, com idade superior a 30 anos que desmostrem um nível de conservação igual ou inferior a 2, determinado nos termos do estabelecido pelo Decreto -Lei nº 266-B/2012, de 31 de dezembro.
Descrição	Reabilitação do edificado da frente urbana.
Relação com outros(as)	Projetos II-12 e II-25 do PARU

Indicadores de Realização

Código	Descrição	Meta
	Edifícios públicos ou comerciais construídos ou renovados em áreas urbanas (m2)	2018 - 909 m2 de superfície bruta de construção e 642 m2 de área de envolvente exterior edificada a reabilitar (fachadas e coberturas) - execução de
	Edifícios públicos ou comerciais construídos ou renovados em áreas urbanas (m2)	2023 - 3.030 m2 de superfície bruta de construção e 2.140 m2 de área de envolvente exterior edificada a reabilitar (fachadas e coberturas) -

Indicadores de Resultado

Código	Descrição	Meta
	Aumento do grau de satisfação dos residentes que habitam em áreas com estratégias integradas de desenvolvimento urbano (1 a 10)	acréscimo do grau de satisfação >=2 (realização de inquérito aos residentes)

Estrutura de Custos do Investimento

Público	Privado	Total
---------	---------	-------

Terrenos e edifícios	0,00 €	0,00 €	0,00 €
Estudos e projetos	0,00 €	0,00 €	0,00 €
Ações imateriais	0,00 €	0,00 €	0,00 €
Formação (se aplicável)	0,00 €	0,00 €	0,00 €
Empreitadas	0,00 €	336.608,00 €	336.608,00 €
Aquisição de serviços	0,00 €	0,00 €	0,00 €
Certificações		0,00 €	0,00 €
TOTAIS	0,00 €	336.608,00 €	336.608,00 €
Calendarização do Investimento		Início	Fim
		2017	2020

Observações

Operação, de prioridade média, que se subdivide em ações municipais (o que, face às restrições orçamentais, remete-se para eventual reprogramação) e ações de privados, dependentes da vontade/disponibilidade dos proprietários, a mobilizar via IF.

Notas:

- No caso da PI 9.8, para além dos respetivos indicadores, deverão ser contemplados indicadores no âmbito das PI 9.1, 9.6, 9.10 e 10.1 (se aplicável)
- Deverá ser mencionado se a operação é municipal ou supramunicipal
- Para uma melhor caracterização dos indicadores (se necessário), a ficha contém linhas de reserva “escondidas” (34-45 e 52-55)



Ficha de caracterização de cada intervenção proposta

PLANO ESTRATÉGICO DE DESENVOLVIMENTO URBANO

Componente	PARU - Plano de Ação de Regeneração Urbana
Ação (se aplicável)	II-24
Município	Maia

FICHA DE CARACTERIZAÇÃO DA INTERVENÇÃO PROPOSTA

Designação da Intervenção	Reabilitação do edificado da Rua Clotilde Ferreira da Cruz / Rua Deolinda Duarte dos Santos / Rua Eng.º Duarte Pacheco
Entidade Responsável	Agentes privados (promotores e proprietários)
Área de Intervenção	Rua Clotilde Ferreira da Cruz, Rua Deolinda Duarte dos Santos e Rua Eng. Duarte Pacheco - ARU Centro da Maia (Centro Histórico)
Objetivos Específicos	
Tipologias	Reabilitação integral de edifícios, nomeadamente destinados a habitação, a comércio ou a serviços, públicos ou privados, com idade superior a 30 anos que desmonstrem um nível de conservação igual ou inferior a 2, determinado nos termos do estabelecido pelo Decreto -Lei nº 266-B/2012, de 31 de dezembro.
Descrição	Reabilitação do edificado da frente urbana.
Relação com outros(as)	Projetos I-5 e I-6 do PARU e I-15 do PAMUS

Indicadores de Realização

Código	Descrição	Meta
	Edifícios públicos ou comerciais construídos ou renovados em áreas urbanas (m2)	2018 - 1.536 m2 de superfície bruta de construção e 2.364 m2 de área de envolvente exterior edificada a reabilitar
	Edifícios públicos ou comerciais construídos ou renovados em áreas urbanas (m2)	2023 - 3.840 m2 de superfície bruta de construção e 5.910 m2 de área de envolvente exterior edificada a reabilitar (fachadas e coberturas) - execução da totalidade das obras de reabilitação estimadas

Indicadores de Resultado

Código	Descrição	Meta
	Aumento do grau de satisfação dos residentes que habitam em áreas com estratégias integradas de desenvolvimento urbano (1 a 10)	acréscimo do grau de satisfação >=2 (realização de inquérito aos residentes)

Estrutura de Custos do Investimento

	Público	Privado	Total
Terrenos e edifícios	0,00 €	0,00 €	0,00 €
Estudos e projetos	0,00 €	0,00 €	0,00 €
Ações imateriais	0,00 €	0,00 €	0,00 €
Formação (se aplicável)	0,00 €	0,00 €	0,00 €
Empreitadas	0,00 €	987.023,00 €	987.023,00 €
Aquisição de serviços	0,00 €	0,00 €	0,00 €
Certificações		0,00 €	0,00 €
TOTAIS	0,00 €	987.023,00 €	987.023,00 €
Calendarização do Investimento		Início	Fim
		2016	2020

Observações

Operações maioritariamente ou quase que exclusivamente privadas, dependentes da vontade/disponibilidade dos proprietários, a mobilizar via IF.

Notas:

- No caso da PI 9.8, para além dos respetivos indicadores, deverão ser contemplados indicadores no âmbito das PI 9.1, 9.6, 9.10 e 10.1 (se aplicável)
- Deverá ser mencionado se a operação é municipal ou supramunicipal
- Para uma melhor caracterização dos indicadores (se necessário), a ficha contém linhas de reserva “escondidas” (34-45 e 52-55)



Ficha de caracterização de cada intervenção proposta

PLANO ESTRATÉGICO DE DESENVOLVIMENTO URBANO

Componente	PARU - Plano de Ação de Regeneração Urbana
Ação (se aplicável)	II-25
Município	Maia

FICHA DE CARACTERIZAÇÃO DA INTERVENÇÃO PROPOSTA

Designação da Intervenção	Reabilitação do edificado da Rua Simão Bolívar, incluindo a reabilitação do edifício Venepor e, dentro deste, das áreas comerciais e do auditório municipal
Entidade Responsável	Agentes privados (promotores e proprietários)
Área de Intervenção	Rua Simão Bolívar - ARU Centro da Maia (Centro Histórico)
Objetivos Específicos	Reabilitação do edificado da Rua Simão Bolívar
Tipologias	Reabilitação integral de edifícios, nomeadamente destinados a habitação, a comércio ou a serviços, públicos ou privados, com idade superior a 30 anos que desmonstrem um nível de conservação igual ou inferior a 2, determinado nos termos do estabelecido pelo Decreto -Lei nº 266-B/2012, de 31 de dezembro.
Descrição	No âmbito da reabilitação do edifício Venepor, a promover maioritariamente por privados, prevê-se, a cargo da iniciativa pública municipal, a requalificação do auditório, um espaço que poderá gerar novos movimentos na cidade, atrair novos públicos e implementar atividades económicas ligadas a este setor. Necessita de sofrer uma remodelação total ao nível das instalações, do equipamento de som e luz e de maquinaria de suporte aos espetáculos (essencialmente, teatro, música e cinema). Por outro lado, estas obras são também necessárias para garantir a conformidade com as normas de licenciamento e para permitir a apresentação de espetáculos culturais que neste momento não são possíveis de disponibilizar ao público maiaense, devido à insuficiência de condições e meios. Em termos energéticos é fundamental diminuir a pegada ecológica desta infraestrutura municipal.
Relação com outros(as)	Projetos II-25, IV-7, IV-10, IV-20 e V-1 do PARU

Indicadores de Realização

Código	Descrição	Meta
	Edifícios públicos ou comerciais construídos ou renovados em áreas urbanas (m2)	2018 -27.390 m2 de superfície bruta de construção e 14.370 m2 de área de envolvente exterior edificada a reabilitar (fachadas ecoberturas)

Indicadores de Resultado

Código	Descrição	Meta
	Aumento do grau de satisfação dos residentes que habitam em áreas com estratégias integradas de desenvolvimento urbano (1 a 10)	acréscimo do grau de satisfação >=2 (realização de inquérito aos residentes)

Estrutura de Custos do Investimento			
	Público	Privado	Total
Terrenos e edifícios	0,00 €	0,00 €	0,00 €
Estudos e projetos	0,00 €	0,00 €	0,00 €
Ações imateriais	0,00 €	0,00 €	0,00 €
Formação (se aplicável)	0,00 €	0,00 €	0,00 €
Empreitadas	0,00 €	1.510.695,00 €	1.510.695,00 €
Aquisição de serviços	0,00 €	0,00 €	0,00 €
Certificações			0,00 €
TOTAIS	0,00 €	1.510.695,00 €	1.510.695,00 €
Calendarização do Investimento		Início	Fim
		2016	2018

Observações

Operação, de prioridade média, que se subdivide em ações municipais (o que, face às restrições orçamentais, remete-se para eventual reprogramação) e ações de privados, dependentes da vontade/disponibilidade dos proprietários, a mobilizar via IF.

Notas:

- No caso da PI 9.8, para além dos respetivos indicadores, deverão ser contemplados indicadores no âmbito das PI 9.1, 9.6, 9.10 e 10.1 (se aplicável)
- Deverá ser mencionado se a operação é municipal ou supramunicipal
- Para uma melhor caracterização dos indicadores (se necessário), a ficha contém linhas de reserva “escondidas” (34-45 e 52-55)



Ficha de caracterização de cada intervenção proposta

PLANO ESTRATÉGICO DE DESENVOLVIMENTO URBANO

Componente	PARU - Plano de Ação de Regeneração Urbana
Ação (se aplicável)	II-26
Município	Maia

FICHA DE CARACTERIZAÇÃO DA INTERVENÇÃO PROPOSTA

Designação da Intervenção	Reabilitação do restante edificado da ARU do Centro da Maia (não abrangido nos projetos anteriores)
Entidade Responsável	Agentes privados (promotores e proprietários), incluindo Fundação Gramaxo, e Câmara Municipal da Maia
Área de Intervenção	ARU Centro da Maia (Centro Histórico)
Objetivos Específicos	Reabilitação do edificado.
Tipologias	Reabilitação integral de edifícios, nomeadamente destinados a habitação, a comércio ou a serviços, públicos ou privados, com idade superior a 30 anos que desmostrem um nível de conservação igual ou inferior a 2, determinado nos termos do estabelecido pelo Decreto-Lei nº 266-B/2012, de 31 de dezembro.
Descrição	Reabilitação do edificado.
Relação com outros(as)	Projetos IV-20 e V-1 do PARU, bem como com diversas ações no âmbito da regeneração do espaço público (projetos II-1 do PAICD e I-1 a I-7 do PARU), e de reconversão de espaços (projetos III-1 a III-3), em função da localização

Indicadores de Realização

Código	Descrição	Meta
	Edifícios públicos ou comerciais construídos ou renovados em áreas urbanas (m2)	2018 - 7.299 m2 de superfície bruta de construção e 4.890 m2 de área de envolvente exterior edificada a reabilitar
	Edifícios públicos ou comerciais construídos ou renovados em áreas urbanas (m2)	2023 - 24.330 m2 de superfície bruta de construção e 16.300 m2 de área de envolvente exterior edificada a reabilitar (fachadas e coberturas) ver percentagem

Indicadores de Resultado

Código	Descrição	Meta
	Aumento do grau de satisfação dos residentes que habitam em áreas com estratégias integradas de desenvolvimento urbano (1 a 10)	acréscimo do grau de satisfação >=2 (realização de inquérito aos residentes)

Estrutura de Custos do Investimento

	Público	Privado	Total
Terrenos e edifícios	0,00 €	0,00 €	0,00 €

Estudos e projetos	0,00 €	0,00 €	0,00 €
Ações imateriais	0,00 €	0,00 €	0,00 €
Formação (se aplicável)	0,00 €	0,00 €	0,00 €
Empreitadas	0,00 €	2.339.613,00 €	2.339.613,00 €
Aquisição de serviços	0,00 €	0,00 €	0,00 €
Certificações		0,00 €	0,00 €
TOTAIS	0,00 €	2.339.613,00 €	2.339.613,00 €
Calendarização do Investimento		Início	Fim
		2016	2020

Observações

Operações maioritariamente ou quase que exclusivamente de privados, dependentes da vontade/disponibilidade dos proprietários, a mobilizar via IF.

Notas:

- No caso da PI 9.8, para além dos respetivos indicadores, deverão ser contemplados indicadores no âmbito das PI 9.1, 9.6, 9.10 e 10.1 (se aplicável)
- Deverá ser mencionado se a operação é municipal ou supramunicipal
- Para uma melhor caracterização dos indicadores (se necessário), a ficha contém linhas de reserva "escondidas" (34-45 e 52-55)



Ficha de caracterização de cada intervenção proposta

PLANO ESTRATÉGICO DE DESENVOLVIMENTO URBANO

Componente	PARU - Plano de Ação de Regeneração Urbana
Ação (se aplicável)	III-1
Município	Maia

FICHA DE CARACTERIZAÇÃO DA INTERVENÇÃO PROPOSTA

Designação da Intervenção	Reabilitação da zona envolvente à Igreja de N.ª Sr.ª da Maia
Entidade Responsável	Comissão Fabriqueira da Igreja, promotores privados, Câmara Municipal da Maia e Espaço Municipal - Renovação Urbana e Gestão do Património, E.M., S.A.
Área de Intervenção	Interior de quarteirão da Av. António dos Santos Leite, e Rua Carlos Pires Felgueiras, adjacente ao empreendimento Maia I
Objetivos Específicos	Requalificação de espaço público, zona de estacionamento descaracterizada de apoio à Igreja N.ª Sr.ª da Maia. Pretende-se reabilitar o espaço, prevendo a construção destinada a equipamento de utilização pública contribuindo para a regeneração de vazio urbano/interior de quarteirão e promovendo um espaço de ligação pedonal de utilização pública entre dos eixos de ligação viários fundamentais na articulação dos usos da cidade. Zona contígua ao Empreendimento de habitação social Maia I.
Tipologias	Reabilitação integral de edifícios que tenham por objecto equipamentos de utilização colectiva de natureza pública.
Descrição	a) Construção de estacionamento subterrâneo; b) Requalificação do espaço do interior do quarteirão, à cota do peão, com áreas pavimentadas e arranjo paisagístico; c) Promover a requalificação do espaço público; d) Favorecer as práticas inclusivas para todos, em específico para pessoas com deficiência, incapacidades e dificuldades na mobilidade.
Relação com outros(as)	Projetos I-2 e II-5 do PARU

Indicadores de Realização

Código	Descrição	Meta
	Edifícios públicos ou comerciais construídos ou renovados em áreas urbanas (m2)	2023 - 2.250 m2 de superfície bruta de construção afeta a parque de estacionamento em cave e 2.300 m2 de área de utilização pública, correspondente a espaços pedonais e zonas verdes ajardinadas exteriores, parcialmente executados sobre parque de estacionamento

Indicadores de Resultado

Código	Descrição	Meta
---------------	------------------	-------------

	Aumento do grau de satisfação dos residentes que habitam em áreas com estratégias integradas de desenvolvimento urbano (1 a 10)	acréscimo do grau de satisfação >=2 (realização de inquérito aos residentes)
--	---	--

Estrutura de Custos do Investimento

	Público	Privado	Total
Terrenos e edifícios	0,00 €	0,00 €	0,00 €
Estudos e projetos	0,00 €	0,00 €	0,00 €
Ações imateriais	0,00 €	0,00 €	0,00 €
Formação (se aplicável)	0,00 €	0,00 €	0,00 €
Empreitadas	0,00 €	1.620.000,00 €	1.620.000,00 €
Aquisição de serviços	0,00 €	0,00 €	0,00 €
Certificações		0,00 €	0,00 €
TOTAIS	0,00 €	1.620.000,00 €	1.620.000,00 €

Calendarização do Investimento	Início	Fim
	2018	2020

Observações

Operação Municipal, condicionada à concretização da operação II-5 do PARU. Tratando-se de prioridade média, e face às restrições orçamentais, remete-se para eventual reprogramação.

Notas:

- No caso da PI 9.8, para além dos respetivos indicadores, deverão ser contemplados indicadores no âmbito das PI 9.1, 9.6, 9.10 e 10.1 (se aplicável)
- Deverá ser mencionado se a operação é municipal ou supramunicipal
- Para uma melhor caracterização dos indicadores (se necessário), a ficha contém linhas de reserva "escondidas" (34-45 e 52-55)



Ficha de caracterização de cada intervenção proposta

PLANO ESTRATÉGICO DE DESENVOLVIMENTO URBANO

Componente	PARU - Plano de Ação de Regeneração Urbana
Ação (se aplicável)	III-2
Município	Maia

FICHA DE CARACTERIZAÇÃO DA INTERVENÇÃO PROPOSTA

Designação da Intervenção	Requalificação do interior do quarteirão frontal à Praça Dr. José Vieira de Carvalho (a sul)
Entidade Responsável	Agentes privados (promotores e proprietários) e Câmara Municipal da Maia
Área de Intervenção	Interior do quarteirão das ruas Dr. Carlos Pires Felgueiras, Augusto Simões e Praça do Dr. Vieira de Carvalho - ARU do Centro da Maia
Objetivos Específicos	Pretende-se reabilitar o interior de quarteirão de acesso público, prevendo a construção de estacionamento destinado a equipamento de utilização pública contribuindo para a regeneração de vazio urbano/interior de quarteirão, contribuindo para a dinamização, valorização e qualificação dos espaços urbanos e actividades económicas do centro da cidade.
Tipologias	Reabilitação integral de edifícios que tenham por objecto equipamentos de utilização colectiva de natureza pública.
Descrição	a) Construção de estacionamento subterrâneo com dois pisos e cobertura verde de utilização pública; b) Requalificação do espaço do interior do quarteirão; c) Promover a requalificação do espaço público; d) Favorecer as práticas inclusivas para todos, em específico para pessoas com deficiência, incapacidades e dificuldades na mobilidade.
Relação com outros(as)	Projetos II-18, IV-10, IV-20 e V-1 do PARU e III-4 do PAMUS

Indicadores de Realização

Código	Descrição	Meta
	Edifícios públicos ou comerciais construídos ou renovados em áreas urbanas (m2)	2023 - 1.950 m2 de superfície bruta de construção afeta a parque de estacionamento em cave e 3.300 m2 de área de utilização pública, correspondente a espaços pedonais e zonas verdes ajardinadas exteriores, parcialmente executados sobre parque de estacionamento

Indicadores de Resultado

Código	Descrição	Meta
--------	-----------	------

	Aumento do grau de satisfação dos residentes que habitam em áreas com estratégias integradas de desenvolvimento urbano (1 a 10)	acréscimo do grau de satisfação >=2 (realização de inquérito aos residentes)
--	---	--

Estrutura de Custos do Investimento

	Público	Privado	Total
Terrenos e edifícios	0,00 €	0,00 €	0,00 €
Estudos e projetos	0,00 €	0,00 €	0,00 €
Ações imateriais	0,00 €	0,00 €	0,00 €
Formação (se aplicável)	0,00 €	0,00 €	0,00 €
Empreitadas	0,00 €	1.740.000,00 €	1.740.000,00 €
Aquisição de serviços	0,00 €	0,00 €	0,00 €
Certificações		0,00 €	0,00 €
TOTAIS	0,00 €	1.740.000,00 €	1.740.000,00 €

Calendarização do Investimento	Início	Fim
	2016	2020

Observações

Operação Municipal, condicionada à concretização da operação II-18 do PARU. Tratando-se de prioridade média, e face às restrições orçamentais, remete-se para eventual reprogramação.

Notas:

- No caso da PI 9.8, para além dos respetivos indicadores, deverão ser contemplados indicadores no âmbito das PI 9.1, 9.6, 9.10 e 10.1 (se aplicável)
- Deverá ser mencionado se a operação é municipal ou supramunicipal
- Para uma melhor caracterização dos indicadores (se necessário), a ficha contém linhas de reserva “escondidas” (34-45 e 52-55)



Ficha de caracterização de cada intervenção proposta

PLANO ESTRATÉGICO DE DESENVOLVIMENTO URBANO

Componente	PARU - Plano de Ação de Regeneração Urbana
Ação (se aplicável)	III-3
Município	Maia

FICHA DE CARACTERIZAÇÃO DA INTERVENÇÃO PROPOSTA

Designação da Intervenção	Reconversão de vazio urbano correspondente à localização original do centro comunitário do Sobreiro e construção do Novo Centro Comunitário e Sociocultural de Vermoim / Sobreiro (para substituição das atuais instalações provisórias) e da Praça do Oxigénio (execução parcial)
Entidade Responsável	Santa Casa da Misericórdia da Maia (promotora), Câmara Municipal da Maia e Espaço Municipal - Renovação Urbana e Gestão do Património, E.M., S.A
Área de Intervenção	Área localizada junto ao cruzamento da Rua Eng.º Duarte Pacheco com a Rua Altino Coelho (lote 1 do loteamento de iniciativa municipal UI-1) - ARU do Centro da Maia
Objetivos Específicos	
Tipologias	Reabilitação integral de edifícios que tenham por objecto equipamentos de utilização colectiva de natureza pública - no caso deste projeto, importa reconhecer que se trata de promover uma intervenção de reabilitação no âmbito da aceção do conceito abrangente estabelecido pelo RJRU, e que inclui a demolição e execução de nova construção em substituição de construções que
Descrição	<p>A construção deste equipamento de utilização coletiva é determinante em todo o processo de reconversão urbanística, pois constituirá uma das ações mais relevantes na articulação com a população envolvida na regeneração do Bairro do Sobreiro. As valências socioculturais integradas no equipamento traduzem a sua importância no acompanhamento e no suporte das famílias que moram no empreendimento de habitação social, bem como no estabelecimento de canais de comunicação com a população mais carenciada da cidade em geral.</p> <p>São objetivos deste projeto:</p> <p>a) Construção de um equipamento coletivo fortemente dinamizador da dinâmica de reconversão do atual Bairro do Sobreiro (conjunto habitacional do ex FFH com graves problemas urbanísticos de integração e funcionamento, em termos socioculturais, infraestruturais e construtivos);</p> <p>b) Instalação de serviços de apoio às populações locais, em particular, as mais carenciadas;</p> <p>c) Construção de uma estrutura flexível e promotora do desenvolvimento sociocultural, sobretudo destinada a constituir o suporte físico das ações imateriais ligadas ao trabalho com as populações da área do Bairro do Sobreiro e do núcleo central da cidade desenvolvidas / promovidas pela Santa Casa da Misericórdia da Maia num equipamento preexistente, atualmente com instalações precárias e desadequadas.</p> <p>O novo edifício é constituído por 2 pisos acima do solo e 1 em cave, com acesso direto a partir da plataforma da Praça do Oxigénio. Este projeto já dispõe de projeto de execução concluído. (ver informações complementares na documentação correspondente às fichas de projeto)</p>
Relação com outros(as)	Projetos I-1, II-9, II-13 e IV-3 do PARU; I-4, I-13 e I-15 do PAMUS; II-1 do PAICD e articula-se também com todos os outros projetos do PAICD

Indicadores de Realização

Código	Descrição	Meta
--------	-----------	------

	Edifícios públicos ou comerciais construídos ou renovados em áreas urbanas (m2)	2018 - 1.915,98 m2 de área de construção afeta ao novo Centro Comunitário e Sociocultural de Vermoim / Sobreiro, incluindo área afeta ao piso técnico ao nível da cobertura, e 266,78 m2 correspondentes a espaços de utilização pública exteriores, integrados na designada Praça do Oxigénio
--	---	--

Indicadores de Resultado

Código	Descrição	Meta
	Aumento do grau de satisfação dos residentes que habitam em áreas com estratégias integradas de desenvolvimento urbano (1 a 10)	acréscimo do grau de satisfação >=2 (realização de inquérito aos residentes)

Estrutura de Custos do Investimento

	Público	Privado	Total
Terrenos e edifícios	0,00 €	0,00 €	0,00 €
Estudos e projetos	0,00 €	0,00 €	0,00 €
Ações imateriais	0,00 €	0,00 €	0,00 €
Formação (se aplicável)	0,00 €	0,00 €	0,00 €
Empreitadas	0,00 €	1.659.928,30 €	1.659.928,30 €
Aquisição de serviços	0,00 €	42.535,66 €	42.535,66 €
Certificações		0,00 €	0,00 €
TOTAIS	0,00 €	1.702.463,96 €	1.702.463,96 €

Calendarização do Investimento

Início	Fim
2016	2018

Observações

Operação público/privada, a realizar por IPSS em articulação com entidades públicas municipais. Pretende-se que o edifício do Centro Comunitário seja concretizado através do Mapeamento Social e/ou IF, e IF, no que concerne ao remanescente do quarteirão.

Notas:

- No caso da PI 9.8, para além dos respetivos indicadores, deverão ser contemplados indicadores no âmbito das PI 9.1, 9.6, 9.10 e 10.1 (se aplicável)
- Deverá ser mencionado se a operação é municipal ou supramunicipal
- Para uma melhor caracterização dos indicadores (se necessário), a ficha contém linhas de reserva "escondidas" (34-45 e 52-55)

Ficha de caracterização de cada intervenção proposta

PLANO ESTRATÉGICO DE DESENVOLVIMENTO URBANO

Componente	PARU - Plano de Ação de Regeneração Urbana
Ação (se aplicável)	III-4
Município	Maia

FICHA DE CARACTERIZAÇÃO DA INTERVENÇÃO PROPOSTA

Designação da Intervenção	Valorização do Aeródromo de Vilar de Luz Maia / Santo Tirso
Entidade Responsável	Câmara Municipal da Maia e agentes privados, incluindo parcerias com instituições de ensino e investigação no domínio da aeronáutica, com a colaboração da Câmara Municipal da Santo Tirso
Área de Intervenção	Aeródromo de Vilar de Luz Maia / Santo Tirso - ARU específica em processo de delimitação
Objetivos Específicos	
Tipologias	Reabilitação de espaços e unidades industriais abandonadas com vista à sua reconversão.
Descrição	<p>Com esta ação pretende-se a requalificação e a melhoria da estrutura física do Aeródromo de Vilar de Luz Maia/Santo Tirso, através de medidas como a reabilitação da pista, a criação de acessos e a reestruturação de sinalização vertical e horizontal, tornando-a mais atrativa para a localização de atividades económicas no domínio aeroportuário e complementares e, bem ainda, como interface de transporte de âmbito metropolitano, sendo aliás estas ações imprescindíveis para licenciamento/legalização da infraestrutura pela ANAC, bem como, pela Autoridade Meteorológica Nacional.</p> <p>De salientar que esta intervenção irá beneficiar as entidades já instaladas e ligadas sobretudo ao uso aeronáutico, como constituem exemplo, a Nortávia, Aeroclube do Porto, Paraclube da Maia, Heliporto e Skydive Maia.</p> <p>Trata-se de um projeto intermunicipal, por abranger os municípios da Maia/Santo Tirso, localizado nas freguesias de Folgosa (Maia) e Água Longa (Santo Tirso), com elevado potencial para os concelhos da AMP, na medida em que se trata de um espaço construído com uma extensão considerável, serve dois municípios, funcionando já como área empresarial e de lazer para as respetivas populações.</p> <p>Possui enorme potencial, sobretudo se for garantida a melhoria das acessibilidades rodoviárias da infraestrutura à rede viária nacional, designadamente à A41, já concertada com o Município de Santo Tirso.</p> <p>A requalificação da infraestrutura compreende também o reforço do túnel, assegurando a utilização da dimensão máxima das aeronaves relativamente ao dimensionamento da pista como classe B.</p> <p>Pretende-se ainda a construção de um posto de combustíveis, fundamental para o funcionamento e desenvolvimento da função aeronáutica.</p> <p>Esta infraestrutura de transporte deverá ser integrada na estratégia metropolitana de transportes nomeadamente em articulação com o Aeroporto Internacional Francisco Sá Carneiro.</p>
Relação com outros(as)	Projeto III-9 do PAMUS

Indicadores de Realização

Código	Descrição	Meta
	Edifícios públicos ou comerciais construídos ou renovados em áreas urbanas (m2)	2018 - 20% da realização do projecto em obra

	Edifícios públicos ou comerciais construídos ou renovados em áreas urbanas (m2)	2023 - 17.500 m2 construção de placa de estacionamento de aeronaves e acessos à pista; 6.300 m2 construção de arruamentos e restabelecimentos;reabilitação do pavimento betuminoso da Pista do Aeródromo de Vilar de Luz; reabilitação do Túnel do Aeródromo de Vilar de Luz; construção de posto de abastecimento de combustíveis (privado)
--	---	--

Indicadores de Resultado

Código	Descrição	Meta
	Aumento do grau de satisfação dos utentes e investidores que utilizam áreas com estratégias integradas de desenvolvimento urbano (1 a 10)	acréscimo do grau de satisfação >=2 (realização de inquérito aos utentes)

Estrutura de Custos do Investimento

	Público	Privado	Total
Terrenos e edifícios	0,00 €	0,00 €	0,00 €
Estudos e projetos	0,00 €	0,00 €	0,00 €
Ações imateriais	0,00 €	0,00 €	0,00 €
Formação (se aplicável)	0,00 €	0,00 €	0,00 €
Empreitadas	2.001.046,00 €	100.000,00 €	2.101.046,00 €
Aquisição de serviços	0,00 €	0,00 €	0,00 €
Certificações		0,00 €	0,00 €
TOTAIS	2.001.046,00 €	100.000,00 €	2.101.046,00 €

Calendarização do Investimento	Início	Fim
	2016	2019

Observações

Operação supramunicipal. Sem prejuízo de se tratar de uma operação de elevada prioridade, face às restrições orçamentais remete-se para eventual reprogramação. Paralelamente, serão abordados outros instrumentos de financiamento como configura o caso do AVISO Nº NORTE-53-2015-14 - CONCURSO DE PRÉ-QUALIFICAÇÃO A OPERAÇÕES DE ACOLHIMENTO EMPRESARIAL.

Notas:

- No caso da PI 9.8, para além dos respetivos indicadores, deverão ser contemplados indicadores no âmbito das PI 9.1, 9.6, 9.10 e 10.1 (se aplicável)
- Deverá ser mencionado se a operação é municipal ou supramunicipal
- Para uma melhor caracterização dos indicadores (se necessário), a ficha contém linhas de reserva "escondidas" (34-45 e 52-55)

Ficha de caracterização de cada intervenção proposta

PLANO ESTRATÉGICO DE DESENVOLVIMENTO URBANO

Componente	PARU - Plano de Ação de Regeneração Urbana
Ação (se aplicável)	IV-1
Município	Maia

FICHA DE CARACTERIZAÇÃO DA INTERVENÇÃO PROPOSTA

Designação da Intervenção	Centro Documental e de Interpretação Urbana Arquiteto João Álvaro Rocha (JAR)
Entidade Responsável	Câmara Municipal da Maia e agentes privados / parcerias com instituições de ensino, nacionais e internacionais
Área de Intervenção	Praceta da Cavada / Rua Professora Carolina de Freitas Soares Carvalho - ARU do Centro da Maia (Centro Histórico)
Objetivos Específicos	Criação de uma estrutura de investigação e formação ligada à exploração das temáticas do ordenamento do território e do projeto urbano, especificamente incidindo sobre o concelho da Maia e áreas supra municipais. Promoção de ações e desenvolvimento de experiências inovadoras no âmbito do desenvolvimento urbano sustentável.
Tipologias	Desenvolvimento de ações com vista à gestão e animação da área urbana, à mobilização das comunidades locais diretamente relacionada com a reabilitação integral de edifícios que tenham por objeto equipamentos de utilização coletiva de natureza pública.
Descrição	Este projeto prevê: a) Aquisição/aluguer das antigas instalações do gabinete do arquiteto João Álvaro Rocha e restantes espaços ao nível térreo do edifício em que aquele se integra, arrolado como imóvel de interesse municipal no âmbito do PDM da Maia (projeto do arquiteto Souto de Moura); b) Reabilitação e reconversão dos espaços para instalação de um centro de documentação do espólio do arquiteto JAR e de um centro de estudos de arquitetura e planeamento urbano dedicado à formação de jovens da comunidade escolar da Maia e à promoção de programas profissionalizantes; c) Contratação de equipa responsável pela dinamização do centro de documentação e de estudos e promoção de atividades diversas no âmbito da arquitetura e urbanismo (seminários, ações de formação, gabinete de estudos e projetos, workshops, etc...).
Relação com outros(as)	Projetos I-1,II-1, II-2, II-4, IV-10 e IV-23 do PARU e II-1 do PAICD

Indicadores de Realização

Código	Descrição	Meta
	Iniciativas de animação e promoção turística/cultural e de dinamização económica em Área de reat	2018 - 70% Tratamento e conservação do espólio JAR .
	Iniciativas de animação e promoção turística/cultural e de dinamização económica em Área de reat	2023 - 10 Ações: estudos e divulgação no âmbito da arquitetura e urbanismo (seminários, ações de formação, gabinete de estudos e projetos, workshops, etc...).

Indicadores de Resultado

Código	Descrição	Meta
--------	-----------	------

	Aumento do grau de satisfação dos utentes que frequentam o equipamento público em áreas com estratégias integradas de desenvolvimento urbano (1 a 10)	acréscimo do grau de satisfação >=2 (realização de inquérito aos utentes e visitantes)
--	---	--

Estrutura de Custos do Investimento

	Público	Privado	Total
Terrenos e edifícios	0,00 €	0,00 €	0,00 €
Estudos e projetos	0,00 €	0,00 €	0,00 €
Ações imateriais	345.000,00 €	0,00 €	345.000,00 €
Formação (se aplicável)	0,00 €	0,00 €	0,00 €
Empreitadas	0,00 €	0,00 €	0,00 €
Aquisição de serviços	0,00 €	0,00 €	0,00 €
Certificações		0,00 €	0,00 €
TOTAIS	345.000,00 €	0,00 €	345.000,00 €

Calendarização do Investimento	Início	Fim
	2016	2020

Observações

Operação municipal de elevada prioridade, a mobilizar verba no PEDU_PARU.

Notas:

- No caso da PI 9.8, para além dos respetivos indicadores, deverão ser contemplados indicadores no âmbito das PI 9.1, 9.6, 9.10 e 10.1 (se aplicável)
- Deverá ser mencionado se a operação é municipal ou supramunicipal
- Para uma melhor caracterização dos indicadores (se necessário), a ficha contém linhas de reserva “escondidas” (34-45 e 52-55)



Ficha de caracterização de cada intervenção proposta

PLANO ESTRATÉGICO DE DESENVOLVIMENTO URBANO

Componente	PARU - Plano de Ação de Regeneração Urbana
Ação (se aplicável)	IV-2
Município	Maia

FICHA DE CARACTERIZAÇÃO DA INTERVENÇÃO PROPOSTA

Designação da Intervenção	Seminário Internacional de Arquitetura
Entidade Responsável	Câmara Municipal da Maia e agentes privados / parcerias com instituições de ensino, nacionais e internacionais
Área de Intervenção	Fórum da Maia (ARU do Centro da Maia) / Quinta da Gruta, na freguesia do Castelo da Maia
Objetivos Específicos	Promoção de ações e desenvolvimento de experiências inovadoras no âmbito do desenvolvimento urbano sustentável.
Tipologias	Desenvolvimento de ações com vista à gestão e animação da área urbana, à mobilização das comunidades locais. Promoção de ações e desenvolvimento de experiências inovadoras no âmbito do desenvolvimento urbano sustentável.
Descrição	a) Evento anual de arquitetura, promovido em articulação com o Centro Documental e de Interpretação Urbana Arquiteto João Álvaro Rocha (JAR); b) Dinamização cultural da cidade e do concelho no âmbito da promoção de evento internacional sobre arquitetura e urbanismo;
Relação com outros(as)	Projetos I-1, II-1, II-2, II-4, IV-10 e IV-23 do PARU e II-1 do PAICD

Indicadores de Realização

Código	Descrição	Meta
	Iniciativas de animação e promoção turística/cultural e de dinamização económica em Área de reat	2018 - Realização de 2 seminários. Um por cada ano de 2016 a 2018.
	Iniciativas de animação e promoção turística/cultural e de dinamização económica em Área de reat	2023 - Realização de 3 seminários. Um por cada ano de 2018 a 2020.

Indicadores de Resultado

Código	Descrição	Meta
	Aumento do grau de satisfação dos espectadores e utentes que frequentam o seminário em áreas com estratégias integradas de desenvolvimento urbano (1 a 10	acréscimo do grau de satisfação >=2 (realização de inquérito aos espectadores e utentes)

Estrutura de Custos do Investimento

	Público	Privado	Total
Terrenos e edifícios	0,00 €	0,00 €	0,00 €
Estudos e projetos	0,00 €	0,00 €	0,00 €
Ações imateriais	75.000,00 €	25.000,00 €	100.000,00 €
Formação (se aplicável)	0,00 €	0,00 €	0,00 €

Empreitadas	0,00 €	0,00 €	0,00 €
Aquisição de serviços	0,00 €	0,00 €	0,00 €
Certificações		23,00 €	23,00 €
TOTAIS	75.000,00 €	25.023,00 €	100.023,00 €
Calendarização do Investimento		Início	Fim
		2016	2020

Observações

Operação municipal de prioridade baixa, o que, face às restrições orçamentais, remete-se para eventual reprogramação.

Notas:

- No caso da PI 9.8, para além dos respetivos indicadores, deverão ser contemplados indicadores no âmbito das PI 9.1, 9.6, 9.10 e 10.1 (se aplicável)
- Deverá ser mencionado se a operação é municipal ou supramunicipal
- Para uma melhor caracterização dos indicadores (se necessário), a ficha contém linhas de reserva "escondidas" (34-45 e 52-55)



Ficha de caracterização de cada intervenção proposta

PLANO ESTRATÉGICO DE DESENVOLVIMENTO URBANO	
Componente	PARU - Plano de Ação de Regeneração Urbana
Ação (se aplicável)	IV-3
Município	Maia

FICHA DE CARACTERIZAÇÃO DA INTERVENÇÃO PROPOSTA

Designação da Intervenção	Dinamização e instalação dos serviços e atividades do Novo Centro Comunitário e Sociocultural de Vermoim / Sobreiro
Entidade Responsável	Santa Casa da Misericórdia da Maia (promotora), Câmara Municipal da Maia e Espaço Municipal - Renovação Urbana e Gestão do Património, E.M., S.A.
Área de Intervenção	Centro Comunitário e Sociocultural de Vermoim/Sobreiro (instalações provisórias atuais e novo equipamento a construir) - Bairro do Sobreiro, ARU do Centro da Maia / Praça do Oxigénio
Objetivos Específicos	Os objetivos deste projeto, correspondente à componente imaterial do Novo Centro Comunitário e Sociocultural de Vermoim/Sobreiro, são: a) O reforço da capacidade de dinamização sociocultural do Centro Comunitário de Vermoim/Sobreiro; b) A dotação do Centro Comunitário de um conjunto de equipamentos necessários à manutenção, arranque e ativação das novas atividades propostas; c) A criação de melhores condições de funcionamento do Centro Comunitário, propiciadores de uma melhor participação da comunidade no processo de regeneração e desenvolvimento urbano.
Tipologias	Desenvolvimento de ações com vista à gestão e animação da área urbana, à promoção da atividade económica, à valorização dos espaços urbanos e à mobilização das comunidades locais, neste caso em associação à ação física de reabilitação / construção do centro comunitário, correspondente à tipologia "reabilitação integral de edifícios que tenham por objeto equipamentos de utilização coletiva de natureza pública".
Descrição	<p>Este projeto está já atualmente a ser implementado pela Santa Casa da Misericórdia da Maia em parceria com outras entidades da rede social, com recurso a capitais próprios da entidade promotora e financiamentos regulares e eventuais de instituições públicas e privadas. A candidatura aqui formulada prevê a manutenção das ações em curso, visando o reforço e potenciação das mesmas e de outras novas atividades, incluindo aportação de mais recursos humanos e materiais, sendo a parte correspondente a esses investimentos e encargos adicionais que constitui o objeto da presente candidatura no âmbito do PEDU.</p> <p>Importa ainda referir que a estrutura atual do Centro Comunitário é responsável pela coordenação e articulação de um conjunto de outros projetos imateriais em desenvolvimento e a reforçar / potenciar num conjunto de comunidades desfavorecidas identificadas no concelho da Maia, integradas no seu programa de ação social, que, por sua vez, são também objeto de candidaturas autónomas, mas integradas no âmbito do PAICD do presente PEDU. Neste sentido, o estatuto do Centro Comunitário relativamente aos restantes projetos imateriais do PAICD garante a otimização e rentabilização de recursos e meios. Atendendo ao exposto, importa destacar que, na presente ficha de projeto, serão discriminadas as ações específicas a desenvolver no Centro Comunitário, excluindo as ações referentes a esses outros projetos, identificadas em fichas próprias, já não no âmbito do PARU, mas sim do PAICD. Por conseguinte, e apesar desta segmentação programática, reitera-se a importância da integração e transversalidade dos diversos projetos imateriais referidos e inscritos neste PEDU, sem embargo das ações previstas nos mesmos se desenvolverem não só nas instalações do Centro Comunitários, mas também nos territórios e comunidades desfavorecidas a que se reportam (as comunidades do Sobreiro, da Anta, da Arroiteia, da Brisa e dos Coriscos). As atividades a desenvolver ao abrigo deste projeto visam garantir a correta entrada em funcionamento desta infraestrutura, nomeadamente no que respeita às novas valências, bem como à deslocalização das atividades atualmente oferecidas pelo Centro Comunitário, em funcionamento.</p> <p>Contextualizado e enquadrado por uma equipa pluridisciplinar, o trabalho desenvolvido diariamente no CCVS constitui uma estrutura de apoio à população permanentemente aberta às solicitações e necessidades das pessoas residentes na comunidade e das diversas Instituições da Rede Solidária da Maia.</p> <p>Mais do que um projeto de desenvolvimento local, que pretende fazer face às necessidades básicas da população/comunidade, o CCVS atua todos os dias numa ótica de luta contra o fenómeno de dependência dos próprios apoios sociais. Pretende-se fomentar e proporcionar a autonomização e a plena integração dos indivíduos na sociedade, desde as atividades ocupacionais até à reinserção no mercado de trabalho, prevenindo assim a pobreza e exclusão social, incluindo também a promoção do envelhecimento ativo, autónomo e responsável.</p> <p>Com uma metodologia de "investigação/ação", o CCVS desenvolve projetos e atividades para combater as fragilidades que afetam a comunidade:</p> <p>1. A carência alimentar, de vestuário e mobiliário com o Serviço de Apoio às Necessidades Básicas – Fundo Europeu de Apoio a Carências, Cantine Social, Plano de Emergência Alimentar, Cabazes de Alimentos Básicos e de emergência social e Loja Social;</p>
Relação com outros(as)	Projetos II-9, II-13 e III-3 do PARU e articula-se com todos os projetos do PAICD

Indicadores de Realização		
Código	Descrição	Meta
	Iniciativas de animação e promoção turística/cultural e de dinamização económica em Área de reat	20 % (2018) Instalação dos serviços e atividades do Novo Centro Comunitário e Sociocultural de Vermoim / Sobreiro
	Iniciativas de animação e promoção turística/cultural e de dinamização económica em Área de reat	100 % (2023) Instalação dos serviços e atividades do Novo Centro Comunitário e Sociocultural de Vermoim / Sobreiro

Indicadores de Resultado		
Código	Descrição	Meta
	Aumento do grau de satisfação dos espectadores e utentes que frequentam o seminário em áreas com estratégias integradas de desenvolvimento urbano (1 a 10	acréscimo do grau de satisfação >=2 (realização de inquérito aos espectadores e

Estrutura de Custos do Investimento			
	Público	Privado	Total
Terrenos e edifícios	0,00 €	250.000,00 €	250.000,00 €
Estudos e projetos	0,00 €	0,00 €	0,00 €
Ações imateriais	0,00 €	701.394,96 €	701.394,96 €
Formação (se aplicável)	0,00 €	0,00 €	0,00 €
Empreitadas	0,00 €	0,00 €	0,00 €
Aquisição de serviços	0,00 €	267.272,05 €	267.272,05 €
Certificações	0,00 €	0,00 €	0,00 €
TOTAIS	0,00 €	1.218.667,01 €	1.218.667,01 €

Calendarização do Investimento		Início	Fim
		2016	2020

Observações

Operação público/privada, a realizar por IPSS em articulação com entidades públicas municipais. Pretende-se o alargamento/reforço das das ações já hoje desenvolvidas pelo Centro Comunitário, de elevada prioridade, a mobilizar verba no PEDU_PARU.

Notas:

- No caso da PI 9.8, para além dos respetivos indicadores, deverão ser contemplados indicadores no âmbito das PI 9.1, 9.6, 9.10 e 10.1 (se aplicável)
- Deverá ser mencionado se a operação é municipal ou supramunicipal
- Para uma melhor caracterização dos indicadores (se necessário), a ficha contém linhas de reserva "escondidas" (34-45 e 52-55)

Ficha de caracterização de cada intervenção proposta

PLANO ESTRATÉGICO DE DESENVOLVIMENTO URBANO

Componente	PARU - Plano de Ação de Regeneração Urbana
Ação (se aplicável)	IV-4
Município	Maia

FICHA DE CARACTERIZAÇÃO DA INTERVENÇÃO PROPOSTA

Designação da Intervenção	Bienal de Arte da Maia
Entidade Responsável	Câmara Municipal da Maia, diversos parceiros públicos e privados
Área de Intervenção	Concelho da Maia, com especial incidência no Fórum Cultural da Maia e outros espaços incluídos na ARU do Centro da Maia
Objetivos Específicos	a) Evento bienal de artes plásticas, incluindo exposições, conferências, performances, simpósios de escultura, etc.; b) Dinamização cultural da cidade e da região norte;
Tipologias	Desenvolvimento de ações com vista à gestão e animação da área urbana, à promoção da atividade económica, à valorização dos espaços urbanos e à mobilização das comunidades locais mobilização das comunidades locais.
Descrição	As Bienais de Arte da Maia de 1999, 2002 e 2005, comissariadas, respetivamente por António Cerveira Pinto, Paulo Mendes e Jurgen Bock, foram acontecimentos com grande relevância no âmbito das artes contemporâneas, com impacto nacional e internacional, que de certa forma colocaram a Maia no mapa dos eventos artísticos. Estas exposições bienais foram quase todas dedicadas a valores emergentes e serviram como mostra primeira de obras de artistas que hoje são referências nacionais e internacionais. A regularidade e a consistência de uma programação cultural que integra atividades especificamente destinadas à divulgação da Arte Contemporânea e das suas múltiplas expressões, não só reforça a “marca” Maia associada às manifestações criadoras da atualidade (com especial ênfase nas artes de pendor urbano) como aporta know-how muito interessante do ponto de vista da ambição e da capacidade organizativa. Todos estes fatores motivam a Câmara Municipal da Maia a promover organização, de 2 em 2 anos, deste evento, no período compreendido entre março e outubro. Data: de 2 em 2 anos, de março a outubro Local: Concelho da Maia, com especial incidência no Fórum Cultural da Maia e nos espaços do centro da cidade Organização: Divisão da Cultura e Turismo / diversos parceiros públicos e privados
Relação com outros(as)	Projetos II-12 do PARU e II-1 do PAICD

Indicadores de Realização

Código	Descrição	Meta
	Iniciativas de animação e promoção turística/cultural e de dinamização económica em Área de reat	2018 - Realização de 1 evento . Um por cada 2 anos, de 2016 a 2018. Numero de visitantes estimado por evento - 5.000.

	Iniciativas de animação e promoção turística/cultural e de dinamização económica em Área de reat	2023 - Realização de 1 evento . Um por cada 2 anos, de 2018 a 2020. Numero de visitantes estimado por evento - 5.000.

Indicadores de Resultado

Código	Descrição	Meta
	Aumento do grau de satisfação dos espectadores e utentes que frequentam o evento em áreas com estratégias integradas de desenvolvimento urbano (1 a 10) Aumento do nº de visitantes.	acréscimo do grau de satisfação >=2 (realização de inquérito aos espectadores e utentes) acréscimo do nº de

Estrutura de Custos do Investimento

	Público	Privado	Total
Terrenos e edifícios	0,00 €	0,00 €	0,00 €
Estudos e projetos	0,00 €	0,00 €	0,00 €
Ações imateriais	500.000,00 €	0,00 €	500.000,00 €
Formação (se aplicável)	0,00 €	0,00 €	0,00 €
Empreitadas	0,00 €	0,00 €	0,00 €
Aquisição de serviços	0,00 €	0,00 €	0,00 €
Certificações		0,00 €	0,00 €
TOTAIS	500.000,00 €	0,00 €	500.000,00 €

Calendarização do Investimento	Início	Fim
	2016	2020

Observações

Operação municipal que, sem prejuízo da sua elevada importância para a dinamização da ARU, em face das restrições orçamentais remete-se para eventual reprogramação.

Notas:

- No caso da PI 9.8, para além dos respetivos indicadores, deverão ser contemplados indicadores no âmbito das PI 9.1, 9.6, 9.10 e 10.1 (se aplicável)
- Deverá ser mencionado se a operação é municipal ou supramunicipal
- Para uma melhor caracterização dos indicadores (se necessário), a ficha contém linhas de reserva "escondidas" (34-45 e 52-55)

Ficha de caracterização de cada intervenção proposta

PLANO ESTRATÉGICO DE DESENVOLVIMENTO URBANO

Componente	PARU - Plano de Ação de Regeneração Urbana
Ação (se aplicável)	IV-5
Município	Maia

FICHA DE CARACTERIZAÇÃO DA INTERVENÇÃO PROPOSTA

Designação da Intervenção	Festival Internacional de Teatro Cómico da Maia
Entidade Responsável	Câmara Municipal da Maia e Teatro Art'imagem
Área de Intervenção	Fórum Cultural da Maia e outros espaços da cidade - ARU do Centro da Maia
Objetivos Específicos	a) Evento anual ligado à promoção do teatro cómico; b) Dinamização cultural da cidade e da região norte, com impacto internacional;
Tipologias	Desenvolvimento de ações com vista à gestão e animação da área urbana, à promoção da atividade económica, à valorização dos espaços urbanos e à mobilização das comunidades locais mobilização das comunidades locais.
Descrição	A programação deste festival torna-o único a nível nacional, pela sua diversidade de géneros humorísticos. Do teatro de rua à comédia musical, passando pelas artes circenses, ou pela dança-teatro, o Festival Internacional de Teatro Cómico da Maia apresenta anualmente algumas das mais conceituadas companhias teatrais do mundo, que levam à cena mais de 30 espetáculos. Data: 1ª quinzena de outubro Local : Fórum da Maia e outros espaços da cidade Organização: Divisão da Cultura e Turismo / Teatro Art'imagem
Relação com outros(as)	Projetos II-12, II-25, IV-6, IV-9 e IV-20 do PARU e II-1 do PAICD

Indicadores de Realização

Código	Descrição	Meta
	Iniciativas de animação e promoção turística/cultural e de dinamização económica em Área de reat	2018 - Realização de 2 eventos . Um por cada ano de 2016 a 2018. Numero de visitantes estimado por evento: 8.200
	Iniciativas de animação e promoção turística/cultural e de dinamização económica em Área de reat	2023 -Realização de 3 eventos . Um por cada ano de 2018 a 2020. Numero de visitantes

Indicadores de Resultado

Código	Descrição	Meta
	Aumento do grau de satisfação dos espectadores e utentes que frequentam o evento em áreas com estratégias integradas de desenvolvimento urbano (1 a 10) Aumento do nº de visitantes.	acréscimo do grau de satisfação >=2 (realização de inquérito aos espectadores e utentes) acréscimo do nº de visitantes 20%

Estrutura de Custos do Investimento

	Público	Privado	Total
Terrenos e edifícios	0,00 €	0,00 €	0,00 €
Estudos e projetos	0,00 €	0,00 €	0,00 €
Ações imateriais	750.000,00 €	0,00 €	750.000,00 €
Formação (se aplicável)	0,00 €	0,00 €	0,00 €
Empreitadas	0,00 €	0,00 €	0,00 €
Aquisição de serviços	0,00 €	0,00 €	0,00 €
Certificações		0,00 €	0,00 €
TOTAIS	750.000,00 €	0,00 €	750.000,00 €

Calendarização do Investimento**Início****Fim**

2016

2020

Observações

Operação municipal que, sem prejuízo da sua elevada importância para a dinamização da ARU, em face das restrições orçamentais remete-se para eventual reprogramação.

Notas:

- No caso da PI 9.8, para além dos respetivos indicadores, deverão ser contemplados indicadores no âmbito das PI 9.1, 9.6, 9.10 e 10.1 (se aplicável)
- Deverá ser mencionado se a operação é municipal ou supramunicipal
- Para uma melhor caracterização dos indicadores (se necessário), a ficha contém linhas de reserva "escondidas" (34-45 e 52-55)



Ficha de caracterização de cada intervenção proposta

PLANO ESTRATÉGICO DE DESENVOLVIMENTO URBANO

Componente	PARU - Plano de Ação de Regeneração Urbana
Ação (se aplicável)	IV-6
Município	Maia

FICHA DE CARACTERIZAÇÃO DA INTERVENÇÃO PROPOSTA

Designação da Intervenção	Teatrinho ao ar livre em terreno adjacente ao Fórum da Maia - construção / montagem e promoção de eventos
Entidade Responsável	Câmara Municipal da Maia
Área de Intervenção	Terreno devoluto junto ao Fórum da Maia - ARU do Centro da Maia
Objetivos Específicos	Construção de estrutura destinada a teatro ao ar livre.
Tipologias	Desenvolvimento de ações com vista à gestão e animação da área urbana, à promoção da atividade económica, à valorização dos espaços urbanos e à mobilização das comunidades locais mobilização das comunidades locais.
Descrição	Animação de vazio urbano, terreno devoluto municipal adjacente ao Fórum da Maia
Relação com outros(as)	Projetos II-12, II-26, IV-5, IV-9 e IV-20 do PARU

Indicadores de Realização

Código	Descrição	Meta
	Iniciativas de animação e promoção turística/cultural e de dinamização económica em Área de reat	2018 - 1 00m2 de superfície de construção a afetar a estrutura de palco/plateia ao ar livre (e respectivo equipamento). Tratamento de
	Iniciativas de animação e promoção turística/cultural e de dinamização económica em Área de reat	2023 - Realização de 2 eventos teatrais por ano.

Indicadores de Resultado

Código	Descrição	Meta
	Aumento do grau de satisfação dos espectadores e utentes que frequentam o evento em áreas com estratégias integradas de desenvolvimento urbano (1 a 10) Aumento do nº de visitantes.	acréscimo do grau de satisfação >=2 (realização de inquérito aos utentes e residentes na área)

Estrutura de Custos do Investimento

	Público	Privado	Total
Terrenos e edifícios	0,00 €	0,00 €	0,00 €
Estudos e projetos	0,00 €	0,00 €	0,00 €

Ações imateriais	50.000,00 €	0,00 €	50.000,00 €
Formação (se aplicável)	0,00 €	0,00 €	0,00 €
Empreitadas	0,00 €	0,00 €	0,00 €
Aquisição de serviços	0,00 €	0,00 €	0,00 €
Certificações		0,00 €	0,00 €
TOTAIS	50.000,00 €	0,00 €	50.000,00 €

Calendarização do Investimento	Início	Fim
	2016	2020

Observações

Operação municipal que, sem prejuízo da sua elevada importância para a dinamização da ARU, em face das restrições orçamentais remete-se para eventual reprogramação.

Notas:

- No caso da PI 9.8, para além dos respetivos indicadores, deverão ser contemplados indicadores no âmbito das PI 9.1, 9.6, 9.10 e 10.1 (se aplicável)
- Deverá ser mencionado se a operação é municipal ou supramunicipal
- Para uma melhor caracterização dos indicadores (se necessário), a ficha contém linhas de reserva "escondidas" (34-45 e 52-55)



Ficha de caracterização de cada intervenção proposta

PLANO ESTRATÉGICO DE DESENVOLVIMENTO URBANO

Componente	PARU - Plano de Ação de Regeneração Urbana
Ação (se aplicável)	IV-7
Município	Maia

FICHA DE CARACTERIZAÇÃO DA INTERVENÇÃO PROPOSTA

Designação da Intervenção	Festival de Música da Maia
Entidade Responsável	Câmara Municipal da Maia e Fundação do Conservatório de Música da Maia
Área de Intervenção	Fórum Cultural da Maia - ARU do Centro da Maia
Objetivos Específicos	a) Evento anual ligado à promoção da música; b) Dinamização cultural da cidade e da região norte, com impacto internacional;
Tipologias	Desenvolvimento de ações com vista à gestão e animação da área urbana, à promoção da atividade económica, à valorização dos espaços urbanos e à mobilização das comunidades locais.
Descrição	O Festival de Música da Maia é já uma referência indiscutível no panorama musical português, caracterizado por atrair um público que apesar de ser extremamente distinto quanto às opções musicais, é cada vez mais exigente, aposta na diversidade e qualidade, disponibilizando assistência a uma série de grupos e artistas conceituados. Data : Maio Local : Fórum da Maia Organização: Divisão da Cultura e Turismo
Relação com outros(as)	Projetos II-12, II-25 e IV-20 do PARU

Indicadores de Realização

Código	Descrição	Meta
	Iniciativas de animação e promoção turística/cultural e de dinamização económica em Área de reat	2018 - Realização de 2 eventos . Um por cada ano de 2016 a 2018. Numero de visitantes estimado por
	Iniciativas de animação e promoção turística/cultural e de dinamização económica em Área de reat	2023 - Realização de 3 eventos . Um por cada ano de 2018 a 2020. Numero de visitantes estimado por

Indicadores de Resultado

Código	Descrição	Meta
	Aumento do grau de satisfação dos espectadores e utentes que frequentam o evento em áreas com estratégias integradas de desenvolvimento urbano (1 a 10) Aumento do nº de visitantes.	acréscimo do grau de satisfação >=2 (realização de inquérito aos espectadores e utentes) acréscimo do nº de visitantes 50%

Estrutura de Custos do Investimento

	Público	Privado	Total
Terrenos e edifícios	0,00 €	0,00 €	0,00 €
Estudos e projetos	0,00 €	0,00 €	0,00 €
Ações imateriais	500.000,00 €	0,00 €	500.000,00 €
Formação (se aplicável)	0,00 €	0,00 €	0,00 €
Empreitadas	0,00 €	0,00 €	0,00 €
Aquisição de serviços	0,00 €	0,00 €	0,00 €
Certificações		0,00 €	0,00 €
TOTAIS	500.000,00 €	0,00 €	500.000,00 €

Calendarização do Investimento	Início	Fim
	2016	2020

Observações

Operação municipal que, sem prejuízo da sua elevada importância para a dinamização da ARU, em face das restrições orçamentais remete-se para eventual reprogramação.

Notas:

- No caso da PI 9.8, para além dos respetivos indicadores, deverão ser contemplados indicadores no âmbito das PI 9.1, 9.6, 9.10 e 10.1 (se aplicável)
- Deverá ser mencionado se a operação é municipal ou supramunicipal
- Para uma melhor caracterização dos indicadores (se necessário), a ficha contém linhas de reserva "escondidas" (34-45 e 52-55)



Ficha de caracterização de cada intervenção proposta

PLANO ESTRATÉGICO DE DESENVOLVIMENTO URBANO

Componente	PARU - Plano de Ação de Regeneração Urbana
Ação (se aplicável)	IV-8
Município	Maia

FICHA DE CARACTERIZAÇÃO DA INTERVENÇÃO PROPOSTA

Designação da Intervenção	Feira de Artesanato da Maia
Entidade Responsável	Câmara Municipal da Maia e diversas entidades públicas e privadas
Área de Intervenção	Praça do Parque Central - ARU do Centro da Maia
Objetivos Específicos	a) Evento anual; b) Dinamização cultural da cidade e do concelho, promoção e dinamização cultural e das atividades económicas;
Tipologias	Desenvolvimento de ações com vista à gestão e animação da área urbana, à promoção da atividade económica, à valorização dos espaços urbanos e à mobilização das comunidades locais.
Descrição	É um dos melhores certames do tipo em Portugal, e reúne anualmente 200 artesãos nacionais, que aqui têm a oportunidade de trocar experiências e mostrar o trabalho desenvolvido ao longo do ano. O programa de animação é intenso e privilegia a realização de espetáculos de música tradicional portuguesa. Data: Semana anterior à 2ª segunda-feira após o 2º domingo de julho. Local: Parque Central da Maia Organização: Divisão da Cultura e Turismo
Relação com outros(as)	Projetos II-25 e IV-20 do PARU e projeto da DLBC Litoral Rural

Indicadores de Realização

Código	Descrição	Meta
	Iniciativas de animação e promoção turística/cultural e de dinamização económica em Área de reat	2018 - Realização de 2 eventos . Um por cada ano de 2016 a 2018. Numero
	Iniciativas de animação e promoção turística/cultural e de dinamização económica em Área de reat	2023 - Realização de 3 eventos . Um por cada ano de 2018 a 2020. Numero de visitantes estimado por evento 225.500.

Indicadores de Resultado

Código	Descrição	Meta
	Aumento do grau de satisfação dos espectadores e utentes que frequentam o evento em áreas com estratégias integradas de desenvolvimento urbano (1 a 10) Aumento do nº de visitantes.	acréscimo do grau de satisfação >=2 (realização de inquérito aos espectadores e utentes) acréscimo do nº de visitantes 50%

Estrutura de Custos do Investimento			
	Público	Privado	Total
Terrenos e edifícios	0,00 €	0,00 €	0,00 €
Estudos e projetos	0,00 €	0,00 €	0,00 €
Ações imateriais	500.000,00 €	0,00 €	500.000,00 €
Formação (se aplicável)	0,00 €	0,00 €	0,00 €
Empreitadas	0,00 €	0,00 €	0,00 €
Aquisição de serviços	0,00 €	0,00 €	0,00 €
Certificações		0,00 €	0,00 €
TOTAIS	500.000,00 €	0,00 €	500.000,00 €

Calendarização do Investimento		Início	Fim
		2016	2020

Observações

Operação municipal que, sem prejuízo da sua elevada importância para a dinamização da ARU, em face das restrições orçamentais remete-se para eventual reprogramação.

Notas:

- No caso da PI 9.8, para além dos respetivos indicadores, deverão ser contemplados indicadores no âmbito das PI 9.1, 9.6, 9.10 e 10.1 (se aplicável)
- Deverá ser mencionado se a operação é municipal ou supramunicipal
- Para uma melhor caracterização dos indicadores (se necessário), a ficha contém linhas de reserva "escondidas" (34-45 e 52-55)



Ficha de caracterização de cada intervenção proposta

PLANO ESTRATÉGICO DE DESENVOLVIMENTO URBANO

Componente	PARU - Plano de Ação de Regeneração Urbana
Ação (se aplicável)	IV-9
Município	Maia

FICHA DE CARACTERIZAÇÃO DA INTERVENÇÃO PROPOSTA

Designação da Intervenção	Primavera do Teatro
Entidade Responsável	Câmara Municipal da Maia, Teatro Art'imagem e grupos de teatro amador
Área de Intervenção	Fórum Cultural da Maia / Praceta do Fórum - ARU do Centro da Maia
Objetivos Específicos	a) Evento anual; b) Dinamização cultural da cidade e do concelho, promoção e dinamização cultural;
Tipologias	Desenvolvimento de ações com vista à gestão e animação da área urbana, à promoção da atividade económica, à valorização dos espaços urbanos e à mobilização das comunidades locais mobilização das comunidades locais.
Descrição	Tendo como inspiração o Dia Mundial do Teatro, que se comemora anualmente a 27 de março, a Câmara Municipal da Maia, por iniciativa do seu Pelouro da Cultura e em estreita colaboração com o Teatro Art.'Imagem, decidiu, a partir de 2007, promover anualmente um conjunto de atividades relacionadas com as artes performativas, genericamente denominadas "Primavera do Teatro". Este evento pretende articular o teatro com outras formas de expressão artística, como as artes plásticas, a literatura, o vídeo e o cinema, privilegiando a formação e a sensibilização dos públicos, nomeadamente dos mais jovens e sem esquecer o público sénior, tendo como objetivo contribuir para o aumento da oferta cultural de qualidade no concelho e permitir o desenvolvimento do teatro amador. Local: Fórum da Maia Data: Março / Abril Organização: Divisão da Cultura e Turismo / Teatro Art'imagem / Grupos de teatro amador
Relação com outros(as)	Projeto II-12, II-25, IV-5, IV-6 e IV-20 do PARU e II-1 do PAICD

Indicadores de Realização

Código	Descrição	Meta
	Iniciativas de animação e promoção turística/cultural e de dinamização económica em Área de reat	2018 -Realização de 2 eventos . Um por cada ano de 2016 a 2018. Número de visitantes
	Iniciativas de animação e promoção turística/cultural e de dinamização económica em Área de reat	2023 - Realização de 3 eventos . Um por cada ano de 2018 a 2020. Número de visitantes estimado por evento 1.300.

Indicadores de Resultado

Código	Descrição	Meta
	Aumento do grau de satisfação dos espectadores e utentes que frequentam o evento em áreas com estratégias integradas de desenvolvimento urbano (1 a 10) Aumento do nº de visitantes.	crécimo do grau de satisfação >=2 (realização de inquérito aos espectadores e utentes) acréscimo do nº de visitantes

Estrutura de Custos do Investimento

	Público	Privado	Total
Terrenos e edifícios	0,00 €	0,00 €	0,00 €
Estudos e projetos	0,00 €	0,00 €	0,00 €
Ações imateriais	75.000,00 €	0,00 €	75.000,00 €
Formação (se aplicável)	0,00 €	0,00 €	0,00 €
Empreitadas	0,00 €	0,00 €	0,00 €
Aquisição de serviços	0,00 €	0,00 €	0,00 €
Certificações		0,00 €	0,00 €
TOTAIS	75.000,00 €	0,00 €	75.000,00 €

Calendarização do Investimento**Início****Fim**

2016

2020

Observações

Operação municipal que, sem prejuízo da sua elevada importância para a dinamização da ARU, em face das restrições orçamentais remete-se para eventual reprogramação.

Notas:

- No caso da PI 9.8, para além dos respetivos indicadores, deverão ser contemplados indicadores no âmbito das PI 9.1, 9.6, 9.10 e 10.1 (se aplicável)
- Deverá ser mencionado se a operação é municipal ou supramunicipal
- Para uma melhor caracterização dos indicadores (se necessário), a ficha contém linhas de reserva "escondidas" (34-45 e 52-55)



Ficha de caracterização de cada intervenção proposta

PLANO ESTRATÉGICO DE DESENVOLVIMENTO URBANO

Componente	PARU - Plano de Ação de Regeneração Urbana
Ação (se aplicável)	IV-10
Município	Maia

FICHA DE CARACTERIZAÇÃO DA INTERVENÇÃO PROPOSTA

Designação da Intervenção	Maia 360º
Entidade Responsável	Câmara Municipal da Maia
Área de Intervenção	Torre Lidador / cobertura - ARU do Centro da Maia
Objetivos Específicos	a) Evento permanente, correspondente à instalação de um elevador na Torre Lidador (Paços do Concelho, edifício mais elevado da AMP) e de um espaço no topo deste edifício destinado a observatório / miradouro, com dispositivos multimédia e de visualização telescópica e conteúdos interpretativos sobre o território urbano visualizável, com impacto à escala metropolitana; b) Promoção da cidade, do concelho e da área metropolitana, com particular expressão no âmbito da captação de turistas, complementando a oferta existente sob a marca Porto.;
Tipologias	Desenvolvimento de ações com vista à gestão e animação da área urbana, à promoção da atividade económica, à valorização dos espaços urbanos e à mobilização das comunidades locais.
Descrição	Com este projeto, já implementado numa versão preliminar, a Câmara Municipal da Maia pretende tornar acessível ao público em geral uma experiência única, a partir da vista do miradouro da Torre Lidador, com uma altura de 92 metros, do qual se observar facilmente a Maia, o Porto e um território vasto que excede a Área Metropolitana do Porto. Esta atividade, sob a forma de visitas efetuadas mediante marcação prévia ao topo da Torre Lidador, é atualmente coordenada pela Divisão de Cultura e Turismo da Maia e tem como principal objetivo promover e dar a conhecer a Maia e as suas potencialidades turísticas. A curto prazo, e no âmbito do projeto delineado, torna-se necessário converter este programa num produto turístico capaz de satisfazer as necessidades de uma procura cada vez mais exigente e atrair outros segmentos, pelo que se prevê a requalificação de espaço especificamente dedicado no topo do edifício, a instalação de sistemas multimédia e conteúdos informativos, bem como um novo sistema de acesso de visitantes, através de elevador panorâmico, tornando a experiência ainda mais rica.
Relação com outros(as)	Com a maior parte dos projetos de intervenção ao nível do espaço público, edificado e reconversão de espaços listados anteriormente, e bem ainda projetos de dinamização do turismo à escala metropolitana (marca Porto.)

Indicadores de Realização

Código	Descrição	Meta
	Acções integradas de promoção da marca Porto e Norte de Portugal e das respectivas sub marcas (2018 - Execução das obras de adaptação e acessibilidades . Numero de visitantes estimado por ano 5.800 .
	Acções integradas de promoção da marca Porto e Norte de Portugal e das respectivas sub marcas (2020 - Evento permanente. Numero de visitantes estimado por ano 5.800.

Indicadores de Resultado

Ficha de caracterização de cada intervenção proposta

PLANO ESTRATÉGICO DE DESENVOLVIMENTO URBANO

Componente	PARU - Plano de Ação de Regeneração Urbana
Ação (se aplicável)	IV-11
Município	Maia

FICHA DE CARACTERIZAÇÃO DA INTERVENÇÃO PROPOSTA

Designação da Intervenção	Torneio Internacional de Masters de Andebol - Pavilhão Municipal da Maia
Entidade Responsável	Câmara Municipal da Maia e Associação de Masters de Andebol
Área de Intervenção	Pavilhão Gimnodesportivo Municipal da Maia - Zona Desportiva - ARU do Centro da Maia
Objetivos Específicos	
Tipologias	Desenvolvimento de ações com vista à gestão e animação da área urbana, à promoção da atividade económica, à valorização dos espaços urbanos e à mobilização das comunidades locais.
Descrição	Evento anual de desporto. Torneio de Andebol Internacional no escalão de veteranos.
Relação com outros(as)	Projetos II-16 e IV-20 do PARU

Indicadores de Realização

Código	Descrição	Meta
	Eventos realizados em Área de reabilitação urbana (nº)	2018 - Realização de 2 eventos . Um por cada ano de 2016 a 2018. Numero de visitantes estimado por evento 700.
	Eventos realizados em Área de reabilitação urbana (nº)	2023 - Realização de 3 eventos . Um por cada ano de 2018 a 2020. Numero de visitantes estimado por

Indicadores de Resultado

Código	Descrição	Meta
	Aumento do grau de satisfação dos visitantes (1 a 10) Aumento do nº de visitantes.	acréscimo do grau de satisfação >=2 (realização de inquérito aos espectadores e utentes) acréscimo do nº de visitantes 100%

Estrutura de Custos do Investimento

	Público	Privado	Total
Terrenos e edifícios	0,00 €	0,00 €	0,00 €
Estudos e projetos	0,00 €	0,00 €	0,00 €
Ações imateriais		15.000,00 €	15.000,00 €
Formação (se aplicável)	0,00 €	0,00 €	0,00 €
Empreitadas	0,00 €	0,00 €	0,00 €
Aquisição de serviços	0,00 €	0,00 €	0,00 €
Certificações		0,00 €	0,00 €
TOTAIS	0,00 €	15.000,00 €	15.000,00 €
Calendarização do Investimento		Início	Fim
		2016	2020

Observações

Operação municipal que, sem prejuízo da sua elevada importância para a dinamização da ARU, em face das restrições orçamentais remete-se para eventual reprogramação.

Notas:

- No caso da PI 9.8, para além dos respetivos indicadores, deverão ser contemplados indicadores no âmbito das PI 9.1, 9.6, 9.10 e 10.1 (se aplicável)
- Deverá ser mencionado se a operação é municipal ou supramunicipal
- Para uma melhor caracterização dos indicadores (se necessário), a ficha contém linhas de reserva “escondidas” (34-45 e 52-55)



Ficha de caracterização de cada intervenção proposta

PLANO ESTRATÉGICO DE DESENVOLVIMENTO URBANO

Componente	PARU - Plano de Ação de Regeneração Urbana
Ação (se aplicável)	IV-12
Município	Maia

FICHA DE CARACTERIZAÇÃO DA INTERVENÇÃO PROPOSTA

Designação da Intervenção	Maia International Acro Cup / Taça do Mundo de Ginástica Acrobática - Complexo Municipal de Ginástica
Entidade Responsável	Câmara Municipal da Maia, Federação de Ginástica de Portugal e Acro Clube da Maia
Área de Intervenção	Complexo Municipal de Ginástica - Zona Desportiva - ARU do Centro da Maia
Objetivos Específicos	
Tipologias	Desenvolvimento de ações com vista à gestão e animação da área urbana, à promoção da atividade económica, à valorização dos espaços urbanos e à mobilização das comunidades locais.
Descrição	<p>Evento anual de desporto.</p> <p>A MAIA FIG ACRO WORLD CUP (Taça do Mundo de Ginástica Acrobática) & O X MAIA INTERNATIONAL ACRO CUP decorrerão entre os dias 2 e 6 de Março (no Complexo de Ginástica da Maia) e será o maior torneio gímico jamais realizado em Portugal e a maior prova de Ginástica Acrobática alguma vez realizada a nível mundial.</p> <p>A cidade da Maia recebe a Taça do Mundo de Ginástica Acrobática, organizada pela Federação de Ginástica de Portugal e pelo Acro Clube da Maia, com o apoio da Câmara Municipal da Maia. Numa prova onde só participam os melhores ginastas mundiais, nunca antes a mesma cidade e o mesmo organizador tutelou consecutivamente cinco Taças do Mundo de Ginástica Acrobática, reconhecimento e confiança da Federação Internacional de Ginástica.</p> <p>Na 9ª edição do MAIA INTERNATIONAL ACRO CUP, atingindo-se números nunca vistos em qualquer outro Torneio Mundial de Ginástica Acrobática:</p> <ul style="list-style-type: none"> • + 800 Pessoas inscritas • + 600 de Ginastas • 51 Delegações; • 16 Países. <p>Com um total de mais de 600 Ginastas envolvidos, numa organização com a participação de mais de 800 pessoas inscritas, estes dois eventos em simultâneo, na edição de 2015, dinamizaram as principais unidades hoteleiras do Concelho, tornando-se numa atividade comercial e social, para a cidade, de relevante importância, como se pode verificar pelos números envolvidos.</p> <ul style="list-style-type: none"> • + de 150 voluntários; • + de 7000 horas de voluntariado; • + de 4000 dormidas, no parque hoteleiro da região; • + de 8000 refeições; • + de 12.000 € em Prize Money; • + de 10.000 visitantes, distribuídos por 11 sessões, em três dias de pura competição; <p>Evento anual de desporto. Torneio de Andebol Internacional no escalão de veteranos.</p>
Relação com outros(as)	Projetos II-15 e IV-20 do PARU

Indicadores de Realização

Código	Descrição	Meta
--------	-----------	------

	Eventos realizados em Área de reabilitação urbana (nº)	2018 -Realização de 2 eventos . Um por cada ano de 2016 a 2018. Numero de visitantes estimado por evento 1500.
	Eventos realizados em Área de reabilitação urbana (nº)	2023 - Realização de 3 eventos . Um por cada ano de 2018 a 2020. Numero de visitantes estimado por evento 1500.

Indicadores de Resultado

Código	Descrição	Meta
	Aumento do grau de satisfação dos visitantes (1 a 10)	acréscimo do grau de satisfação >=2 (realização de inquérito aos espectadores e utentes) acréscimo do nº de visitantes 100%

Estrutura de Custos do Investimento

	Público	Privado	Total
Terrenos e edifícios	0,00 €	0,00 €	0,00 €
Estudos e projetos	0,00 €	0,00 €	0,00 €
Ações imateriais	17.200,00 €	774.350,00 €	791.550,00 €
Formação (se aplicável)	0,00 €	0,00 €	0,00 €
Empreitadas	0,00 €	0,00 €	0,00 €
Aquisição de serviços	0,00 €	0,00 €	0,00 €
Certificações		0,00 €	0,00 €
TOTAIS	17.200,00 €	774.350,00 €	791.550,00 €

Calendarização do Investimento	Início	Fim
	2016	2020

Observações

Operação municipal que, sem prejuízo da sua elevada importância para a dinamização da ARU, em face das restrições orçamentais remete-se para eventual reprogramação.

Notas:

- No caso da PI 9.8, para além dos respetivos indicadores, deverão ser contemplados indicadores no âmbito das PI 9.1, 9.6, 9.10 e 10.1 (se aplicável)
- Deverá ser mencionado se a operação é municipal ou supramunicipal
- Para uma melhor caracterização dos indicadores (se necessário), a ficha contém linhas de reserva "escondidas" (34-45 e 52-55)

Ficha de caracterização de cada intervenção proposta

PLANO ESTRATÉGICO DE DESENVOLVIMENTO URBANO

Componente	PARU - Plano de Ação de Regeneração Urbana
Ação (se aplicável)	IV-13
Município	Maia

FICHA DE CARACTERIZAÇÃO DA INTERVENÇÃO PROPOSTA

Designação da Intervenção	Taça Internacional Maia Jovem de Ténis - Complexo Municipal de Ténis
Entidade Responsável	Câmara Municipal da Maia e Federação Portuguesa de Ténis
Área de Intervenção	Complexo Municipal de Ténis - Zona Desportiva - ARU do Centro da Maia
Objetivos Específicos	
Tipologias	Desenvolvimento de ações com vista à gestão e animação da área urbana, à promoção da atividade económica, à valorização dos espaços urbanos e à mobilização das comunidades locais.
Descrição	<p>Evento anual de desporto . A Maia – e o seu Complexo Municipal de Ténis – são palco, há 20 anos consecutivos, da Taça Internacional Maia Jovem, uma competição reservada a jovens até aos 14 anos de idade.</p> <p>A Câmara Municipal da Maia, através do seu Pelouro do Desporto, prima pela realização desta prova que se afirma no conjunto de torneios pontuáveis para o Circuito Juvenil da Associação Europeia de Ténis (Tennis Europe), criando grandes oportunidades para os jovens portugueses medirem forças com praticantes oriundos de outros países.</p> <p>A iniciativa decorre entre geralmente em março.</p> <p>A organização deste torneio prima por ter nesta competição vários atletas do TOP TEN, quer masculinos quer femininos. São dados que nos enchem de orgulho e que vem provar que estamos a trilhar o caminho correto tendo em vista a afirmação do ténis.</p> <p>Este é um torneio que envolve uma grande equipa de trabalho que se empenha arduamente, nas mais variadas áreas exigidas, para que este acontecimento desportivo internacional se afirme e consolide cada vez mais, com o objetivo final de promover o desporto e a terra que o acolhe e lhe dá condições para o sucesso e prestígio merecidos, que é a nossa Maia!</p> <p>Alguns dados relevantes:</p> <ul style="list-style-type: none"> • 108 – Número total de torneios do Circuito Europeu de 14 anos da Associação Europeia de Ténis; • 9 – Número de Torneios de Categoria 1 <p>Taça Internacional Maia Jovem – Maia, Portugal</p>
Relação com outros(as)	Projetos II-17e IV-20 do PARU

Indicadores de Realização

Código	Descrição	Meta
	Eventos realizados em Área de reabilitação urbana (nº)	2018 -Realização de 2 eventos . Um por cada ano de 2016 a 2018. Numero de visitantes estimado por evento - 2000.

	Eventos realizados em Área de reabilitação urbana (nº)	2023 - Realização de 3 eventos . Um por cada ano de 2018 a 2020. Numero de visitantes estimado por evento - 2000.
--	--	---

Indicadores de Resultado

Código	Descrição	Meta
	Aumento do grau de satisfação dos visitantes (1 a 10) Aumento do nº de visitantes	acréscimo do grau de satisfação >=2 (realização de inquérito aos espectadores e

Estrutura de Custos do Investimento

	Público	Privado	Total
Terrenos e edifícios	0,00 €	0,00 €	0,00 €
Estudos e projetos	0,00 €	0,00 €	0,00 €
Ações imateriais	301.995,00 €	0,00 €	301.995,00 €
Formação (se aplicável)	0,00 €	0,00 €	0,00 €
Empreitadas	0,00 €	0,00 €	0,00 €
Aquisição de serviços	0,00 €	0,00 €	0,00 €
Certificações			0,00 €
TOTAIS	301.995,00 €	0,00 €	301.995,00 €

Calendarização do Investimento	Início	Fim
	2016	2020

Observações

Operação municipal que, sem prejuízo da sua elevada importância para a dinamização da ARU, em face das restrições orçamentais remete-se para eventual reprogramação.

Notas:

- No caso da PI 9.8, para além dos respetivos indicadores, deverão ser contemplados indicadores no âmbito das PI 9.1, 9.6, 9.10 e 10.1 (se aplicável)
- Deverá ser mencionado se a operação é municipal ou supramunicipal
- Para uma melhor caracterização dos indicadores (se necessário), a ficha contém linhas de reserva “escondidas” (34-45 e 52-55)

Ficha de caracterização de cada intervenção proposta

PLANO ESTRATÉGICO DE DESENVOLVIMENTO URBANO

Componente	PARU - Plano de Ação de Regeneração Urbana
Ação (se aplicável)	IV-14
Município	Maia

FICHA DE CARACTERIZAÇÃO DA INTERVENÇÃO PROPOSTA

Designação da Intervenção	MIT - Maia International Trampoline - Competição de Trampolins - Pavilhão Gimnodesportivo Municipal da Maia
Entidade Responsável	Câmara Municipal da Maia e Acro Clube da Maia
Área de Intervenção	Pavilhão Gimnodesportivo Municipal da Maia - Zona Desportiva - ARU do Centro da Maia
Objetivos Específicos	
Tipologias	Desenvolvimento de ações com vista à gestão e animação da área urbana, à promoção da atividade económica, à valorização dos espaços urbanos e à mobilização das comunidades locais.
Descrição	<p>Evento anual de desporto.</p> <p>O MAIA INTERNATIONAL TRAMPOLINE (Torneio Internacional de Trampolins) decorrerá entre os dias 26 e 29 de Maio (no Complexo Municipal de Ténis da Maia).</p> <p>Pela segunda vez consecutiva, a cidade da Maia recebe mais uma prova internacional de trampolins, organizada pela Federação de Ginástica de Portugal e pelo Acro Clube da Maia, com o apoio da Câmara Municipal da Maia. Numa prova onde se pretende fomentar o desenvolvimento dos trampolins na nossa região assim como a partilha de experiência entre todos os participantes.</p> <p>Na edição de 2015, a 1ª edição do MAIA INTERNATIONAL TRAMPOLINE, em função da participação, foi possível realizar uma prova com impacto na modalidade a nível nacional, pretendendo-se com esta segunda edição alargar as inscrições a participações estrangeiras. Alguns números da edição de 2015:</p> <ul style="list-style-type: none"> • + 100 Pessoas inscritas • + 80 de Ginastas • 7 Delegações; Evento anual de desporto
Relação com outros(as)	Projetos II-16 e IV-20 do PARU

Indicadores de Realização

Código	Descrição	Meta
	Eventos realizados em Área de reabilitação urbana (nº)	2018 - Realização de 2 eventos . Um por cada ano de 2016 a 2018. Numero de visitantes estimado por evento 200
	Eventos realizados em Área de reabilitação urbana (nº)	2023 - Realização de 3 eventos . Um por cada ano de 2018 a 2020. Numero de visitantes estimado por evento 200.

Indicadores de Resultado

Código	Descrição	Meta
--------	-----------	------

	Aumento do grau de satisfação dos visitantes (1 a 10)	Aumento do nº de visitantes	acréscimo do grau de satisfação >=2 (realização de inquérito aos espectadores e utentes) acréscimo do nº de visitantes 100%
--	---	-----------------------------	---

Estrutura de Custos do Investimento			
	Público	Privado	Total
Terrenos e edifícios	0,00 €	0,00 €	0,00 €
Estudos e projetos	0,00 €	0,00 €	0,00 €
Ações imateriais	0,00 €	80.322,00 €	80.322,00 €
Formação (se aplicável)	0,00 €	0,00 €	0,00 €
Empreitadas	0,00 €	0,00 €	0,00 €
Aquisição de serviços	0,00 €	0,00 €	0,00 €
Certificações		0,00 €	0,00 €
TOTAIS	0,00 €	80.322,00 €	80.322,00 €

Calendarização do Investimento	Início	Fim
	2016	2020

Observações

Operação municipal que, sem prejuízo da sua elevada importância para a dinamização da ARU, em face das restrições orçamentais remete-se para eventual reprogramação.

Notas:

- No caso da PI 9.8, para além dos respetivos indicadores, deverão ser contemplados indicadores no âmbito das PI 9.1, 9.6, 9.10 e 10.1 (se aplicável)
- Deverá ser mencionado se a operação é municipal ou supramunicipal
- Para uma melhor caracterização dos indicadores (se necessário), a ficha contém linhas de reserva "escondidas" (34-45 e 52-55)

Ficha de caracterização de cada intervenção proposta

PLANO ESTRATÉGICO DE DESENVOLVIMENTO URBANO

Componente	PARU - Plano de Ação de Regeneração Urbana
Ação (se aplicável)	IV-15
Município	Maia

FICHA DE CARACTERIZAÇÃO DA INTERVENÇÃO PROPOSTA

Designação da Intervenção	Meeting Internacional Mai'Athletics - Competição Internacional de Atletismo - Estádio Municipal Prof. Dr. José Vieira de Carvalho
Entidade Responsável	Câmara Municipal da Maia e Maia Atlético Clube
Área de Intervenção	Estádio Municipal Prof. Dr. José Vieira de Carvalho - Zona Desportiva - ARU do Centro da Maia
Objetivos Específicos	
Tipologias	Desenvolvimento de ações com vista à gestão e animação da área urbana, à promoção da atividade económica, à valorização dos espaços urbanos e à mobilização das comunidades locais.
Descrição	<p>a) Evento anual de desporto</p> <p>b) Dinamização desportiva da cidade e da região norte, com impacto internacional;</p> <p>A responsabilidade e organização desta competição é do MAIA ATLÉTICO CLUBE, com parceria da Câmara Municipal da Maia, tem como objetivo difundir a prática do atletismo e permitir aos melhores atletas nacionais das várias disciplinas do atletismo, competir numa prova de grande qualidade, sendo a melhor competição para que muitos deles possam alcançar os mínimos de acesso às principais competições internacionais (Jogos Olímpicos, Campeonatos do Mundo e Campeonatos da Europa).</p> <p>O MAI'ATHLETICS é aberto também a jovens atletas (iniciados e juvenis de ambos os sexos), com uma prova específica para os seus escalões etários, de forma a que estes possam competir ao lado das suas referências da modalidade.</p> <p>Espera-se nas próximas edições ter vários atletas estrangeiros a competir, de forma a exponenciar a qualidade do evento.</p> <p>É nossa convicção de que teremos cerca de 2000 a 3000 pessoas a assistir a este evento, nas próximas edições.</p>
Relação com outros(as)	Projetos II-14 e IV-20 do PARU

Indicadores de Realização

Código	Descrição	Meta
	Eventos realizados em Área de reabilitação urbana (nº)	2018 - Realização de 2 eventos . Um por cada ano de 2016 a 2018. Numero de visitantes estimado por evento - 700.
	Eventos realizados em Área de reabilitação urbana (nº)	2023 - Realização de 3 eventos . Um por cada ano de 2018 a 2020. Numero de visitantes estimado por evento - 700.

Indicadores de Resultado

Ficha de caracterização de cada intervenção proposta

PLANO ESTRATÉGICO DE DESENVOLVIMENTO URBANO

Componente	PARU - Plano de Ação de Regeneração Urbana
Ação (se aplicável)	IV-16
Município	Maia

FICHA DE CARACTERIZAÇÃO DA INTERVENÇÃO PROPOSTA

Designação da Intervenção	Maia Handball Cup - Competição Internacional de Andebol
Entidade Responsável	Câmara Municipal da Maia e Maia Stars
Área de Intervenção	Pavilhão Gimnodesportivo Municipal da Maia - Zona Desportiva - ARU do Centro da Maia
Objetivos Específicos	
Tipologias	Desenvolvimento de ações com vista à gestão e animação da área urbana, à promoção da atividade económica, à valorização dos espaços urbanos e à mobilização das comunidades locais mobilização das comunidades locais.
Descrição	<p>O Maia Handball Cup é um evento internacional da tipologia torneio de competição.</p> <p>O público alvo directo são os agentes desportivos do Andebol de todo o mundo, fundamentalmente os atletas federados e não federados da modalidade de Andebol e os ex-praticantes da modalidade, sem esquecer, claro, os árbitros, treinadores e dirigentes da modalidade. Todos os escalões etários de ambos os sexos, inclusivé o de veteranos/masters, estão consagrados neste evento. Também as pessoas portadoras de deficiência intelectual e as portadoras de deficiência física estão integradas na competição na mesma modalidade de Andebol, embora adaptado às circunstâncias.</p> <p>O público alvo indirecto é constituído por milhares de visitantes diários de alguma forma ligados ao evento (familiares, simpatizantes, agentes da modalidade, população em geral).</p> <p>Realizam-se mais de 800 jogos de Andebol em 8 dias consecutivos de competição distribuídos por 15 recintos de prática. São servidas cerca mais de 10 000 refeições durante este tempo e uma frota de 6 autocarros assegura os transfers nas chegadas e partidas, actividades durante os eventos e, obviamente, aos locais de competição. O staff é constituído por mais de 150 pessoas distribuídas pelas mais diversas áreas de intervenção. São mais de 50 as actividades extra Andebol que ocupam os tempos livres aos praticantes enquanto não estão a competir. Os prémios e troféus, individuais e colectivos, distribuídos são mais de 400, premiando-se os 3 primeiros classificados de cada escalão etário, o fair-play, o vencedor global, o reconhecimento de quem contribui para o êxito do evento, médicos, fisioterapeutas, enfermeiros, árbitros, staff interno, parceiros, segurança e vigilância, entre muitos e muitos outros. A divulgação na internet é realizada através dos sites oficiais da Federação Europeia de Andebol (EHF), Federação de Andebol de Portugal, Câmara Municipal da Maia e em muitos outros sites de entidades ligadas ao Andebol. A divulgação escrita é feita através de um jornal do torneio, enviada antecipadamente a cerca de 7 500 clubes de Andebol espalhados por todo o mundo.</p> <p>O Presidente da República Portuguesa tem assumido a presidência da Comissão de Honra do torneio, ano após ano. Este torneio tem, em média, uma participação de 3000 praticantes directos de Andebol dos quais cerca de 600 são estrangeiros, (cerca de 20%). São diversas as origens dos praticantes de fora de Portugal. Assim já participaram no nosso torneio clubes e equipas da Lituânia, Alemanha, Áustria, Grécia, França, Espanha, Suíça, Egipto, Angola, Senegal, Argélia, Luxemburgo, Brasil, Holanda, Suécia, entre muitos outros.</p>
Relação com outros(as)	Projetos II-16 e IV-20 do PARU

Indicadores de Realização

Código	Descrição	Meta
--------	-----------	------

Ficha de caracterização de cada intervenção proposta

PLANO ESTRATÉGICO DE DESENVOLVIMENTO URBANO

Componente	PARU - Plano de Ação de Regeneração Urbana
Ação (se aplicável)	IV-17
Município	Maia

FICHA DE CARACTERIZAÇÃO DA INTERVENÇÃO PROPOSTA

Designação da Intervenção	Maia Powerexpo Sports and Fitness Weekend - Competição Internacional - múltiplas modalidades
Entidade Responsável	Câmara Municipal da Maia e Nuno Araújo Eventos
Área de Intervenção	Complexo Municipal de Ginástica e Complexo Municipal de Ténis - Zona Desportiva - ARU do Centro da Maia
Objetivos Específicos	
Tipologias	Desenvolvimento de ações com vista à gestão e animação da área urbana, à promoção da atividade económica, à valorização dos espaços urbanos e à mobilização das comunidades locais mobilização das comunidades locais.
Descrição	Evento anual de desporto. A Maia volta a ser pioneira ao receber um evento que é considerado como o primeiro do género em Portugal. A Powerexpo Sports and Fitness Weekend tem cerca de 20 modalidades patentes, entre as quais Culturismo, Cross-Training, Karaté, Judo, Boxe, Kick-Boxing, Luta Olímpica Krav Maga e Sumo Japonês. O evento, que tem como objetivo ser um tributo aos atletas nacionais das modalidades.
Relação com outros(as)	Projetos II-15, II-17 e IV-20 do PARU

Indicadores de Realização

Código	Descrição	Meta
	Eventos realizados em Área de reabilitação urbana (nº)	2018 - Realização de 2 eventos . Um por cada ano de 2016 a 2018. Numero de visitantes estimado por evento - 5000
	Eventos realizados em Área de reabilitação urbana (nº)	2023 - Realização de 3 eventos . Um por cada ano de 2018 a 2020. Numero de visitantes estimado por evento - 5000

Indicadores de Resultado

Código	Descrição	Meta
	Aumento do grau de satisfação dos visitantes (1 a 10) Aumento do nº de visitantes	acréscimo do grau de satisfação >=2 (realização de inquérito aos espectadores e utentes) acréscimo do nº de visitantes 100%

Estrutura de Custos do Investimento

	Público	Privado	Total
Terrenos e edifícios	0,00 €	0,00 €	0,00 €
Estudos e projetos	0,00 €	0,00 €	0,00 €
Ações imateriais	75.000,00 €	30.000,00 €	105.000,00 €
Formação (se aplicável)	0,00 €	0,00 €	0,00 €
Empreitadas	0,00 €	0,00 €	0,00 €
Aquisição de serviços	0,00 €	0,00 €	0,00 €
Certificações		0,00 €	0,00 €
TOTAIS	75.000,00 €	30.000,00 €	105.000,00 €
Calendarização do Investimento		Início	Fim
		2016	2020

Observações

Operação municipal que, sem prejuízo da sua elevada importância para a dinamização da ARU, em face das restrições orçamentais remete-se para eventual reprogramação.

Notas:

- No caso da PI 9.8, para além dos respetivos indicadores, deverão ser contemplados indicadores no âmbito das PI 9.1, 9.6, 9.10 e 10.1 (se aplicável)
- Deverá ser mencionado se a operação é municipal ou supramunicipal
- Para uma melhor caracterização dos indicadores (se necessário), a ficha contém linhas de reserva “escondidas” (34-45 e 52-55)



Ficha de caracterização de cada intervenção proposta

PLANO ESTRATÉGICO DE DESENVOLVIMENTO URBANO

Componente	PARU - Plano de Ação de Regeneração Urbana
Ação (se aplicável)	IV-18
Município	Maia

FICHA DE CARACTERIZAÇÃO DA INTERVENÇÃO PROPOSTA

Designação da Intervenção	Strongman Champions League - Competição Internacional - múltiplas modalidades
Entidade Responsável	Câmara Municipal da Maia e Nuno Araújo Eventos
Área de Intervenção	Complexo Municipal de Ginástica e Complexo Municipal de Ténis - Zona Desportiva - ARU do Centro da Maia
Objetivos Específicos	
Tipologias	Desenvolvimento de ações com vista à gestão e animação da área urbana, à promoção da atividade económica, à valorização dos espaços urbanos e à mobilização das comunidades locais mobilização das comunidades locais.
Descrição	Evento anual de desporto
Relação com outros(as)	Projetos II-15, II-17 e IV-20 do PARU

Indicadores de Realização

Código	Descrição	Meta
	Eventos realizados em Área de reabilitação urbana (nº)	2018 - Realização de 2 eventos . Um por cada ano de 2016 a 2018. Numero de visitantes estimado por evento - 5000
	Eventos realizados em Área de reabilitação urbana (nº)	2023 - Realização de 3 eventos . Um por cada ano de 2018 a 2020. Numero de visitantes estimado por evento - 5000

Indicadores de Resultado

Código	Descrição	Meta
	Aumento do grau de satisfação dos visitantes (1 a 10) Aumento do nº de visitantes	acréscimo do grau de satisfação >=2 (realização de inquérito aos espectadores e

Estrutura de Custos do Investimento

	Público	Privado	Total
Terrenos e edifícios	0,00 €	0,00 €	0,00 €

Estudos e projetos	0,00 €	0,00 €	0,00 €
Ações imateriais	60.000,00 €	25.500,00 €	85.500,00 €
Formação (se aplicável)	0,00 €	0,00 €	0,00 €
Empreitadas	0,00 €	0,00 €	0,00 €
Aquisição de serviços	0,00 €	0,00 €	0,00 €
Certificações		0,00 €	0,00 €
TOTAIS	60.000,00 €	25.500,00 €	85.500,00 €
Calendarização do Investimento		Início	Fim
		2016	2020

Observações

Operação municipal que, sem prejuízo da sua elevada importância para a dinamização da ARU, em face das restrições orçamentais remete-se para eventual reprogramação.

Notas:

- No caso da PI 9.8, para além dos respetivos indicadores, deverão ser contemplados indicadores no âmbito das PI 9.1, 9.6, 9.10 e 10.1 (se aplicável)
- Deverá ser mencionado se a operação é municipal ou supramunicipal
- Para uma melhor caracterização dos indicadores (se necessário), a ficha contém linhas de reserva “escondidas” (34-45 e 52-55)



Ficha de caracterização de cada intervenção proposta

PLANO ESTRATÉGICO DE DESENVOLVIMENTO URBANO

Componente	PARU - Plano de Ação de Regeneração Urbana
Ação (se aplicável)	IV-19
Município	Maia

FICHA DE CARACTERIZAÇÃO DA INTERVENÇÃO PROPOSTA

Designação da Intervenção	Outros eventos desportivos programados de promoção municipal, inseridos na dinamização do centro da cidade da Maia - Zona Desportiva
Entidade Responsável	Câmara Municipal da Maia e diversas entidades, públicas e privadas
Área de Intervenção	Diversos espaços - ARU do Centro da Maia
Objetivos Específicos	
Tipologias	Desenvolvimento de ações com vista à gestão e animação da área urbana, à promoção da atividade económica, à valorização dos espaços urbanos e à mobilização das comunidades locais mobilização das comunidades locais.
Descrição	Diversos eventos anuais de desporto;
Relação com outros(as)	Projetos II-14, II-15, II-16, II-17 e IV-20 do PARU

Indicadores de Realização

Código	Descrição	Meta
	Eventos realizados em Área de reabilitação urbana (nº)	2018 - Realização de 2 eventos . Um por cada ano de 2016 a 2018.
	Eventos realizados em Área de reabilitação urbana (nº)	2023 - Realização de 3 eventos . Um por cada ano de 2018 a 2020.

Indicadores de Resultado

Código	Descrição	Meta
	Aumento do grau de satisfação dos visitantes (1 a 10) Aumento do nº de visitantes	acréscimo do grau de satisfação >=2 (realização de inquérito aos espectadores e utentes)

Estrutura de Custos do Investimento

	Público	Privado	Total
Terrenos e edifícios	0,00 €	0,00 €	0,00 €
Estudos e projetos	0,00 €	0,00 €	0,00 €

Ações imateriais	125.000,00 €	0,00 €	125.000,00 €
Formação (se aplicável)	0,00 €	0,00 €	0,00 €
Empreitadas	0,00 €	0,00 €	0,00 €
Aquisição de serviços	0,00 €	0,00 €	0,00 €
Certificações		0,00 €	0,00 €
TOTAIS	125.000,00 €	0,00 €	125.000,00 €

Calendarização do Investimento	Início	Fim
	2016	2020

Observações

Operação municipal que, sem prejuízo da sua elevada importância para a dinamização da ARU, em face das restrições orçamentais remete-se para eventual reprogramação.

Notas:

- No caso da PI 9.8, para além dos respetivos indicadores, deverão ser contemplados indicadores no âmbito das PI 9.1, 9.6, 9.10 e 10.1 (se aplicável)
- Deverá ser mencionado se a operação é municipal ou supramunicipal
- Para uma melhor caracterização dos indicadores (se necessário), a ficha contém linhas de reserva "escondidas" (34-45 e 52-55)



Ficha de caracterização de cada intervenção proposta

PLANO ESTRATÉGICO DE DESENVOLVIMENTO URBANO

Componente	PARU - Plano de Ação de Regeneração Urbana
Ação (se aplicável)	IV-20
Município	Maia

FICHA DE CARACTERIZAÇÃO DA INTERVENÇÃO PROPOSTA

Designação da Intervenção	Ações diversas de animação urbana no âmbito da promoção e dinamização do comércio tradicional e de rua
Entidade Responsável	Câmara Municipal da Maia e apoio em parceria da Associação Empresarial da Maia (AEM)
Área de Intervenção	ARU do Centro da Maia - lojas comerciais e de restauração e bebidas
Objetivos Específicos	
Tipologias	Desenvolvimento de ações com vista à gestão e animação da área urbana, à promoção da atividade económica, à valorização dos espaços urbanos e à mobilização das comunidades locais mobilização das comunidades locais.
Descrição	Realização e divulgação de ações de animação na área de intervenção (ARU do Centro da Maia): _ Arte de rua; _ Espetáculos / passagem de modelos; _ Concursos; Nº ações / ano: 5 (dia dos namorados, dia do Pai, Páscoa, dia da mãe e Natal)
Relação com outros(as)	Com a maior parte dos projetos de intervenção ao nível do espaço público, edificado e reconversão de espaços e demais ações de gestão e animação da área urbana, incluídas no PARU

Indicadores de Realização

Código	Descrição	Meta
	Iniciativas de dinamização económica em Área de reabilitação urbana (nº)	2018 -Realização de 10 eventos . 5 por cada ano de 2016 a 2018.
	Iniciativas de dinamização económica em Área de reabilitação urbana (nº)	2023 - Realização de 15 eventos . 5 por cada ano de 2018 a 2020.

Indicadores de Resultado

Código	Descrição	Meta
	Aumento do grau de satisfação dos residentes/comerciantes em áreas com estratégias integradas de desenvolvimento urbano (1 a 10)	acréscimo do grau de satisfação >=2 (realização de inquérito aos residentes e comerciantes)

Estrutura de Custos do Investimento

	Público	Privado	Total
Terrenos e edifícios	0,00 €	0,00 €	0,00 €

Estudos e projetos	0,00 €	0,00 €	0,00 €
Ações imateriais	0,00 €	300.000,00 €	300.000,00 €
Formação (se aplicável)	0,00 €	0,00 €	0,00 €
Empreitadas	0,00 €	0,00 €	0,00 €
Aquisição de serviços	0,00 €	0,00 €	0,00 €
Certificações		0,00 €	0,00 €
TOTAIS	0,00 €	300.000,00 €	300.000,00 €

Calendarização do Investimento	Início	Fim
	2016	2020

Observações

Operação público/privada, a realizar por entidades públicas municipais em articulação com entidades privadas e associativas, ligadas à dinamização empresarial, de elevada prioridade, a mobilizar verba no PEDU_PARU.

Notas:

- No caso da PI 9.8, para além dos respetivos indicadores, deverão ser contemplados indicadores no âmbito das PI 9.1, 9.6, 9.10 e 10.1 (se aplicável)
- Deverá ser mencionado se a operação é municipal ou supramunicipal
- Para uma melhor caracterização dos indicadores (se necessário), a ficha contém linhas de reserva “escondidas” (34-45 e 52-55)



Ficha de caracterização de cada intervenção proposta

PLANO ESTRATÉGICO DE DESENVOLVIMENTO URBANO

Componente	PARU - Plano de Ação de Regeneração Urbana
Ação (se aplicável)	IV-21
Município	Maia

FICHA DE CARACTERIZAÇÃO DA INTERVENÇÃO PROPOSTA

Designação da Intervenção	Exposição World Press Photo
Entidade Responsável	Câmara Municipal da Maia e World Press Photo Foundation
Área de Intervenção	Fórum Cultural da Maia - ARU do Centro da Maia
Objetivos Específicos	
Tipologias	Desenvolvimento de ações com vista à gestão e animação da área urbana, à promoção da atividade económica, à valorização dos espaços urbanos e à mobilização das comunidades locais mobilização das comunidades locais.
Descrição	<p>Trata-se de uma exposição itinerante de fotografia, de âmbito internacional, reconhecida e única no seu género, que resulta de um concurso anual de fotojornalismo e é subordinada a temas de interesse mundial, tais como: Guerras; Fome; Desastres Ecológicos; Conflitos Étnicos e Religiosos; Repressão e Opressão; Miséria Física e Psicológica.</p> <p>Todos os anos é feita a eleição das fotografias que compõem cada edição da World Press Photo, por um júri internacional independente composto por 13 membros, incluindo profissionais de jornais, agências noticiosas e revistas dos quatro cantos do globo.</p> <p>A exposição está patente anualmente em 90 locais de 40 países de todo o mundo. Para lá dos prémios, há dezenas de fotografias que condensam a atualidade vivida no último ano e mostram o trabalho de alguns dos melhores repórteres fotográficos do mundo.</p> <p>Data: Novembro / dezembro Local : Fórum da Maia Organização: Divisão da Cultura e Turismo / World Press Photo Foundation</p>
Relação com outros(as)	Projeto II-12 do PARU

Indicadores de Realização

Código	Descrição	Meta
	Iniciativas de animação e promoção turística/cultural e de dinamização económica em Área de reat	2018 - Realização de 2 eventos . Um por cada ano de 2016 a 2018. Numero de visitantes estimado por evento 1500
	Iniciativas de animação e promoção turística/cultural e de dinamização económica em Área de reat	2023 - Realização de 2 eventos . Um por cada ano de 2016 a 2018. Numero de visitantes estimado por evento 1500

Indicadores de Resultado

Código	Descrição	Meta
	Aumento do grau de satisfação dos visitantes do evento em áreas com estratégias integradas de desenvolvimento urbano (1 a 10) Aumento do nº de visitantes .	acréscimo do grau de satisfação >=2 (realização de inquérito aos espectadores e utentes) acréscimo do nº de visitantes de 20%

Estrutura de Custos do Investimento

	Público	Privado	Total
Terrenos e edifícios	0,00 €	0,00 €	0,00 €
Estudos e projetos	0,00 €	0,00 €	0,00 €
Ações imateriais	100.000,00 €	0,00 €	100.000,00 €
Formação (se aplicável)	0,00 €	0,00 €	0,00 €
Empreitadas	0,00 €	0,00 €	0,00 €
Aquisição de serviços	0,00 €	0,00 €	0,00 €
Certificações		0,00 €	0,00 €
TOTAIS	100.000,00 €	0,00 €	100.000,00 €

Calendarização do Investimento

Início	Fim
2016	2020

Observações

Operação municipal que, sem prejuízo da sua elevada importância para a dinamização da ARU, em face das restrições orçamentais remete-se para eventual reprogramação.

Notas:

- No caso da PI 9.8, para além dos respetivos indicadores, deverão ser contemplados indicadores no âmbito das PI 9.1, 9.6, 9.10 e 10.1 (se aplicável)
- Deverá ser mencionado se a operação é municipal ou supramunicipal
- Para uma melhor caracterização dos indicadores (se necessário), a ficha contém linhas de reserva "escondidas" (34-45 e 52-55)

Ficha de caracterização de cada intervenção proposta

PLANO ESTRATÉGICO DE DESENVOLVIMENTO URBANO

Componente	PARU - Plano de Ação de Regeneração Urbana
Ação (se aplicável)	IV-22
Município	Maia

FICHA DE CARACTERIZAÇÃO DA INTERVENÇÃO PROPOSTA

Designação da Intervenção	Jazz no Parque Central
Entidade Responsável	Câmara Municipal da Maia e Associação Porta Jazz
Área de Intervenção	Parque Central da Maia - ARU do Centro da Maia
Objetivos Específicos	
Tipologias	Desenvolvimento de ações com vista à gestão e animação da área urbana, à promoção da atividade económica, à valorização dos espaços urbanos e à mobilização das comunidades locais mobilização das comunidades locais.
Descrição	O Jazz no Parque Central é um evento musical, inteiramente dedicado aos jovens valores do jazz nacional, e será realizado num cenário privilegiado do centro da Maia, ao longo de 3 dias de junho, ao pôr do sol e à noite, juntando natureza, modernidade e boa música. O Parque Central da Maia foi o local escolhido para o evento, que se realizará pela primeira vez, com o objetivo de oferecer um evento turístico e cultural distinto a todos os amantes de música jazz, com uma forte componente "cool".
Relação com outros(as)	Projetos II-25 e IV-20 do PARU

Indicadores de Realização

Código	Descrição	Meta
	Iniciativas de animação e promoção turística/cultural e de dinamização económica em Área de reat	2018 -Realização de 2 eventos . Um por cada ano de 2016 a 2018. Numero de visitantes estimado por
	Iniciativas de animação e promoção turística/cultural e de dinamização económica em Área de reat	2023 - Realização de 3 eventos . Um por cada ano de 2018 a 2020. Numero de visitantes estimado por evento 1500.

Indicadores de Resultado

Código	Descrição	Meta
	Aumento do grau de satisfação dos visitantes do evento em áreas com estratégias integradas de desenvolvimento urbano (1 a 10) Aumento do nº de visitantes .	acréscimo do grau de satisfação >=2 (realização de inquérito aos espectadores e utentes) acréscimo do nº de visitantes de 200%

Estrutura de Custos do Investimento

	Público	Privado	Total
Terrenos e edifícios	0,00 €	0,00 €	0,00 €
Estudos e projetos	0,00 €	0,00 €	0,00 €
Ações imateriais	50.000,00 €	0,00 €	50.000,00 €
Formação (se aplicável)	0,00 €	0,00 €	0,00 €
Empreitadas	0,00 €	0,00 €	0,00 €
Aquisição de serviços	0,00 €	0,00 €	0,00 €
Certificações		0,00 €	0,00 €
TOTAIS	50.000,00 €	0,00 €	50.000,00 €

Calendarização do Investimento	Início	Fim
	2016	2020

Observações

Operação municipal que, sem prejuízo da sua elevada importância para a dinamização da ARU, em face das restrições orçamentais remete-se para eventual reprogramação.

Notas:

- No caso da PI 9.8, para além dos respetivos indicadores, deverão ser contemplados indicadores no âmbito das PI 9.1, 9.6, 9.10 e 10.1 (se aplicável)
- Deverá ser mencionado se a operação é municipal ou supramunicipal
- Para uma melhor caracterização dos indicadores (se necessário), a ficha contém linhas de reserva "escondidas" (34-45 e 52-55)



Ficha de caracterização de cada intervenção proposta

PLANO ESTRATÉGICO DE DESENVOLVIMENTO URBANO

Componente	PARU - Plano de Ação de Regeneração Urbana
Ação (se aplicável)	IV-23
Município	Maia

FICHA DE CARACTERIZAÇÃO DA INTERVENÇÃO PROPOSTA

Designação da Intervenção	Plano de Comunicação e Participação das ARU da Maia
Entidade Responsável	Câmara Municipal da Maia
Área de Intervenção	Cidade da Maia - incidência na área correspondente às ARU do concelho da Maia - divulgação à escala concelhia, metropolitana, regional e internacional, dependendo dos temas e objetos de comunicação
Objetivos Específicos	Comunicação, divulgação e dinamização de projetos
Tipologias	Desenvolvimento de ações com vista à gestão e animação da área urbana, à promoção da atividade económica, à valorização dos espaços urbanos e à mobilização das comunidades locais.
Descrição	Deverão ser implementados planos de marketing promoção, que passam por diferentes ações: _ Ações de comunicação (newsletters, outdoors, jornais e rádio, criação de um canal do comércio tradicional); _ Ações de formação (comunicação interpessoal e visual); _ Ações de promoção da atividade económica.
Relação com outros(as)	Com todas as ações da Estratégia de Reabilitação Urbana do Município da Maia

Indicadores de Realização

Código	Descrição	Meta
	Iniciativas de animação e promoção turística/cultural e de dinamização económica em Área de reat	2018 -50% Realização do Plano de comunicação/divulgação e participação da ARU do Centro da Maia. 6 Ações de divulgação com recurso a múltiplos meios de comunicação social, 3 por ano de 2016 a 2018.
	Iniciativas de animação e promoção turística/cultural e de dinamização económica em Área de reat	2023 - 30% Realização do Plano de comunicação/divulgação e participação da ARU do Centro da Maia. 9 Ações de divulgação com recurso a múltiplos meios de comunicação social, 3 por ano de 2018 a 2020.

Indicadores de Resultado

Código	Descrição	Meta
--------	-----------	------

	Aumento do grau de satisfação dos residentes em áreas com estratégias integradas de desenvolvimento urbano (1 a 10)	acréscimo do grau de satisfação >=2 (realização de inquérito aos residentes)
--	---	--

Estrutura de Custos do Investimento

	Público	Privado	Total
Terrenos e edifícios	0,00 €	0,00 €	0,00 €
Estudos e projetos	0,00 €	0,00 €	0,00 €
Ações imateriais	200.000,00 €	0,00 €	200.000,00 €
Formação (se aplicável)	0,00 €	0,00 €	0,00 €
Empreitadas	0,00 €	0,00 €	0,00 €
Aquisição de serviços	0,00 €	0,00 €	0,00 €
Certificações	0,00 €	0,00 €	0,00 €
TOTAIS	200.000,00 €	0,00 €	200.000,00 €

Calendarização do Investimento	Início	Fim
	2016	2020

Observações

Operação municipal de elevada prioridade, a mobilizar verba no PEDU_PARU.

Notas:

- No caso da PI 9.8, para além dos respetivos indicadores, deverão ser contemplados indicadores no âmbito das PI 9.1, 9.6, 9.10 e 10.1 (se aplicável)
- Deverá ser mencionado se a operação é municipal ou supramunicipal
- Para uma melhor caracterização dos indicadores (se necessário), a ficha contém linhas de reserva “escondidas” (34-45 e 52-55)



Ficha de caracterização de cada intervenção proposta

PLANO ESTRATÉGICO DE DESENVOLVIMENTO URBANO

Componente	PARU - Plano de Ação de Regeneração Urbana
Ação (se aplicável)	V-1
Município	Maia

FICHA DE CARACTERIZAÇÃO DA INTERVENÇÃO PROPOSTA

Designação da Intervenção	Ações diversas de promoção da atividade económica, incluindo dinamização e refuncionalização dos espaços comerciais e de serviços de grandes dimensões - Venepor, Central Plaza e Galerias Visconde Barreiros
Entidade Responsável	Câmara Municipal da Maia e diversas entidades, públicas e privadas
Área de Intervenção	Cidade da Maia - incidência na área correspondente à ARU do Centro da Maia - divulgação à escala concelhia, metropolitana, regional e internacional, dependendo dos temas e objetos de comunicação
Objetivos Específicos	Promoção da atividade económica e revitalização do centro urbano da cidade, fixando e atraindo população.
Tipologias	Desenvolvimento de ações com vista à gestão e animação da área urbana, à promoção da atividade económica, à valorização dos espaços urbanos e à mobilização das comunidades locais .
Descrição	Ao nível do comércio local, deverão ser implementados planos de marketing e novos modelos de gestão e promoção, que passam por diferentes ações: _ Ações de comunicação (newsletters, outdoors, jornais e rádio, criação de um canal do comércio tradicional); _ Ações de formação (comunicação interpessoal e visual); _ Ações de promoção da atividade económica, ações essas que consistem na aposta na modernização, qualidade e inovação, capacitando os empresários nas áreas de vitrinismo, marketing, comunicação e gestão.
Relação com outros(as)	Com todas as ações da Estratégia de Reabilitação Urbana do Município da Maia

Indicadores de Realização

Código	Descrição	Meta
	Iniciativas de animação e promoção turística/cultural e de dinamização económica em Área de reat	2023 -20% de espaços devolutos (de comércos/serviços) sinalizados na ARU do Centro da Maia, refuncionalizados.

Indicadores de Resultado

Código	Descrição	Meta
	Aumento do grau de satisfação dos residentes em áreas com estratégias integradas de desenvolvimento urbano (1 a 10)	acréscimo do grau de satisfação >=2 (realização de inquérito aos residentes)

Estrutura de Custos do Investimento

Público	Privado	Total
---------	---------	-------

Terrenos e edifícios	0,00 €	0,00 €	0,00 €
Estudos e projetos	0,00 €	0,00 €	0,00 €
Ações imateriais	150.000,00 €	0,00 €	150.000,00 €
Formação (se aplicável)	0,00 €	0,00 €	0,00 €
Empreitadas	0,00 €	0,00 €	0,00 €
Aquisição de serviços	0,00 €	0,00 €	0,00 €
Certificações	0,00 €	0,00 €	0,00 €
TOTAIS	150.000,00 €	0,00 €	150.000,00 €
Calendarização do Investimento		Início	Fim
		2016	2020

Observações

Operação público/privada, a realizar por entidades públicas municipais em articulação com entidades privadas e associativas, ligadas à dinamização empresarial, de elevada prioridade, a mobilizar verba no PEDU_PARU.

Notas:

- No caso da PI 9.8, para além dos respetivos indicadores, deverão ser contemplados indicadores no âmbito das PI 9.1, 9.6, 9.10 e 10.1 (se aplicável)
- Deverá ser mencionado se a operação é municipal ou supramunicipal
- Para uma melhor caracterização dos indicadores (se necessário), a ficha contém linhas de reserva “escondidas” (34-45 e 52-55)

