



Os cidadãos a construir propostas para o seu território

O Município da Maia está a promover um amplo processo participativo para a elaboração da 2ª Revisão do seu Plano Diretor Municipal (PDM) do qual faz parte um conjunto de reuniões públicas abertas a todos os cidadãos que irão ocorrer até junho de 2020.

Na continuidade do trabalho produzido nos últimos meses, onde foi realizado um diagnóstico colaborativo sobre o território, inicia-se agora a terceira fase do processo participativo, onde será incentivada a definição de um conjunto de objetivos e a apresentação de propostas coletivas para o território, desenvolvidas pelos cidadãos, propondo-se que algumas delas sejam testadas através de um conjunto de ações experimentais. O resultado consensualizado deste processo validado pelo quadro estratégico do plano e condicionalismos legais, irá integrar a proposta de PDM, que será apresentada no próximo ano.

Nesta nova etapa do processo participativo, a equipa do PDM esteve durante dois meses nas freguesias para ajudar a construir propostas coletivas para os temas do ambiente, da mobilidade, da socioeconomia e das centralidades. O ponto de partida foram os dez mapas de memórias e o diagnóstico colaborativo feito pelos cidadãos. Existe uma grande expectativa na mobilização da comunidade maiata.

Esta é a oportunidade dos cidadãos expressarem a sua opinião sobre as suas vontades coletivas. É também o momento de poderem dialogar de forma descontraída com os seus vizinhos, com os técnicos da autarquia e com os membros da equipa da Universidade de Aveiro que acompanham este processo.

Acompanhe o processo participativo do PDM. Relembreamos que esta é a oportunidade para os cidadãos expressarem a sua opinião sobre vontades coletivas.

A festa da democracia na Maia

No dia 10 de outubro de 2019, cinco dias após o último ato eleitoral, uma sala na freguesia da Cidade da Maia encheu-se de cidadãos. Não foram protestar, nem falar do seu interesse individual. Não apareceram no Fórum Jovem da Maia para ouvir falar os responsáveis ou os especialistas. Saíram de casa para oferecer duas horas do seu tempo cívico, saber e experiência para ajudar a construir melhores propostas para o futuro da sua cidade e município. E que excelente trabalho fizeram, apresentando propostas sólidas e úteis, num clima de grande cordialidade e consenso. A democracia está bem viva e não é preciso nenhuma poção mágica. Basta transformá-la num exercício que dê gosto, que dê prazer. A receita é relativamente simples: uma mesa, dez cadeiras, um guia de conversa construído com base nas preocupações dos presentes e predisposição para escutar e estimular diálogos. E, claro, no final celebrar o trabalho cívico realizado. Este tem sido o caminho trilhado no processo participativo do PDM da Maia.



// Propostas mais relevantes da Cidade da Maia

AMBIENTE

- 1/ Identificar usos “verdes” para os terrenos com a classificação de solos rurais para recuperar e valorizar
- 2/ Criar incentivos para a produção de energia renovável
- 3/ Desenvolver programas educativos para sensibilização ambiental

Mobilidade

- 4/ Reduzir o peso das deslocações em transporte individual motorizado através da realização e melhorias de passeios públicos
- 5/ Resolver o problema do tráfego de atravessamento através da articulação de protocolos para eliminar as portagens na A41 entre a zona da SONAE e Vermoim
- 6/ Melhorar a rede de transporte público intraconcelhio articulando com a Autoridade Metropolitana de Transportes a incorporação da estação Zona Industrial, atualmente zona MAI2 na zona MAI1

CENTRALIZADAS

- 7/ Reabilitar Casa do Povo de Vermoim e criar Museu da Cidade
- 8/ Valorizar o Parque dos Maninhos e - em continuidade - a envolvente do afluente do Almorode e o Parque Urbano Novo Rumo (desporto)
- 9/ Disseminar pela freguesia (e não por zonas) habitação de qualidade bem como o modelo “cooperativa” (rendas acessíveis)

SOCIOECONOMIA

- 10/ Valorizar o património imaterial (Suggia); As referências atuais da Maia; Partilha de memórias e de experiências; Sistematização e Mapeamento das memórias da Maia (Museu da Imagem Antiga); Exposição de memórias da Maia
- 11/ Abrir Quinta dos Cónegos e Quinta da Boa Vista
- 12/ Abrir os espaços desportivos aos cidadãos
- 13/ Reforçar a ligação com as escolas, dinamizar os espaços envolventes e a relação com a comunidade

// Ações experimentais

As ações experimentais são ferramentas de planeamento que têm potencial para medir o impacto de uma intervenção, se forem definidos e concebidos com a comunidade. São ações que incorporam as seguintes características: flexibilidade; baixo custo e risco; rápida implementação; pequena escala; potencial de replicabilidade e, finalmente, a capacitação da comunidade para participar ativamente permite a criação de consensos e a identificação de soluções inovadoras para a concretização de uma visão partilhada para o local. Depois de testadas e conforme a viabilidade de cada ação experimental, existe a possibilidade de serem incorporadas no PDM. As ações experimentais propostas em cada sessão serão realizadas a partir de Janeiro de 2020 pelos próprios cidadãos com o apoio da Câmara e da Junta. No dia 12 de dezembro, às 21h, no Fórum da Maia haverá o evento de encerramento da Fase 3, onde será discutido como as ações experimentais podem vir a ser concretizadas.

Quer contribuir para que estas ideias sejam postas em prática?
Participe no evento do dia 12 de dezembro ou entre em contacto através do e-mail revisaopdmmaia@cm-maia.pt ou pela página do facebook www.facebook.com/groups/revisaopdmmaia

Ações propostas pela Cidade da Maia

- 1//** Atender a procura dos residentes interessados em hortas urbanas com o objetivo de atender a demanda dos residentes interessados e valorizar a ruralidade da Maia (Ambiente)
- 2//** Alterar para apenas 1 sentido na Rua Padre Luis Campos adaptando o espaço do segundo sentido para uso dos peões, com o objetivo de melhorar a qualidade do perfil viário ao promover um tráfego mais fluído e melhorar as condições de caminhabilidade dos peões (Mobilidade)
- 3//** Implementar medidas de acalmia de tráfego na Rua 5 de outubro com o objetivo de aumentar as condições de segurança para os peões (Mobilidade)
- 4//** Criar um Museu Virtual da Maia com o objetivo de valorizar o património imaterial existente (Socioeconomia)

Acompanhe o processo participativo do PDM

FASE 1

FASE 2

FASE 3

FASE 4

EXPECTATIVAS

DIAGNÓSTICO

PROPOSTAS

APROVAÇÃO

Jan2019

Mar2019

Jun2019

Dez2019

Jun2020



processo
participativo
PLANO DIRETOR MUNICIPAL



12
dez

Ações Experimentais do PDM
Encerramento da Fase 3/Propostas

Fórum da Maia
quinta-feira, às 21h



universidade
de aveiro

**Exibição dos resultados e
discussão sobre as ações experimentais**

PARTICIPE!

INSCRIÇÕES

através do link <https://forms.gle/XbFNjC8rV8bbHtaf7>
ou através do e-mail revisaopdmmaia@cm-maia.pt

INFORMAÇÕES

www.cm-maia.pt/p/revisaopdm

