

# Os cidadãos a construir propostas para o seu território



O Município da Maia está a promover um amplo processo participativo para a elaboração da 2ª Revisão do seu Plano Diretor Municipal (PDM) do qual faz parte um conjunto de reuniões públicas abertas a todos os cidadãos, que irão ocorrer até junho de 2020.

Na continuidade do diagnóstico colaborativo realizado, decorreu de setembro a novembro, a terceira fase do processo participativo, na qual foi incentivada a definição de um conjunto de objetivos e a apresentação de propostas coletivas para o território, desenvolvidas pelos cidadãos, propondo-se que algumas delas sejam testadas através de um conjunto de ações experimentais. O resultado consensualizado deste processo validado pelo quadro estratégico do plano e condicionalismos legais, irá integrar a proposta de PDM, que será apresentada no próximo ano.

Nesta fase a equipa da revisão do PDM voltou às freguesias para incentivar a construção de propostas coletivas para os temas do ambiente, da mobilidade, da socioeconomia e das centralidades. O ponto de partida foram os dez mapas de memórias e o diagnóstico colaborativo produzido pelos cidadãos na fase anterior. Este processo mobilizou mais de 1000 membros da comunidade maiata, sendo uma oportunidade para os cidadãos expressarem a sua opinião e vontades coletivas. Em cada sessão gerou-se um debate produtivo entre participantes e os técnicos da autarquia, moderado pelos membros da equipa da Universidade de Aveiro que acompanham todo este processo.

## Pulsar maiato

A sétima reunião do processo participativo do Plano Diretor da Maia realizada no dia 07 de novembro de 2019 em Nogueira e Silva Escura, numa noite fria e chuvosa, mostrou uma vez mais o forte pulsar cívico que tem caracterizado todo este trabalho. As conversas temáticas pareciam não ter fim tal o entusiasmo dos participantes, e a síntese final feita pelos cidadãos aprimora-se continuamente. O tema central comum de preocupação prendeu-se com o impacto das cheias, devido à ocorrência de chuvas curtas mas de grande intensidade, à reduzida capacidade de retenção dos leitos dos rios e à existência de obstáculos (entubamento de linhas de água). Será sobre este tema que se perspectiva uma ação experimental.



## // Propostas mais relevantes de Nogueira e Silva Escura

### AMBIENTE

- 1/** Criar bacias de retenção e contenção das construções sobre as linhas de água com o objetivo de evitar as constantes cheias do leito do rio
- 2/** Melhorar fiscalização ambiental em relação às empresas (descarga de resíduos por empresas com alto risco de incêndio)
- 3/** Formular um projeto sustentável (lazer e ecoturismo) para o Parque Millennium

### MOBILIDADE

- 4/** Ampliar rede e frequência dos transportes públicos nos seguintes destinos:
  - Centro da Maia / estação de Ermesinde
  - Via Diagonal / metro de Castelo da Maia / estação de Leandro
  - Leandro / Silva Escura / Cidade da Maia
- 5/** Criar acessos com medidas de acalmia de tráfego na envolvente das escolas
- 6/** Criar via pedonal que ligue a escola EBS Levante da Maia à Sidónio Pais
- 7/** Resolver tráfego de atravessamento na via Diagonal

### CENTRALIDADES

- 8/** Criar Parques e Jardins públicos (espaços verdes de lazer) nos Lugares, com parques infantis, percursos pedestres e ciclovias
- 9/** Manter e preservar os espaços agrícolas como centralidades
- 10/** Incrementar a oferta habitacional (prédios, e não só vivendas), nomeadamente em Frejufe, Cavadinha e Devesas, associada à promoção do comércio de proximidade

### SOCIOECONOMIA

- 11/** Promover a agricultura através de feiras de produtos locais quinzenais
- 12/** Promover projetos educativos (escolas) para as crianças recuperarem o contacto com a agricultura
- 13/** Promover tradições locais (canastras, lavadouros, agricultura, festas religiosas etc) para o turismo

## // Ações experimentais

As ações experimentais são ferramentas de planeamento que têm potencial para medir o impacto de uma intervenção, se forem definidas e concebidas com a comunidade. São ações que incorporam as seguintes características: flexibilidade; baixo custo; baixo risco; rápida implementação; pequena escala; potencial de replicabilidade e, finalmente, capacitação da comunidade para participar ativamente, o que permite a criação de consensos e a identificação de soluções inovadoras para a concretização de uma visão partilhada para o local.

Depois de testadas e conforme a viabilidade de cada ação experimental, existe a possibilidade destas serem incorporadas no PDM. As ações experimentais selecionadas serão implementadas a partir de Janeiro de 2020 pelos próprios cidadãos com o apoio da Câmara Municipal e das Juntas de Freguesia. No dia 12 de dezembro, às 21h, no Fórum da Maia, acontecerá o evento de encerramento da Fase 3 do processo participativo, onde será debatido o modo como as ações experimentais poderão vir a ser concretizadas.

### Ação proposta por Nogueira e Silva Escura

**1//** Mapeamento coletivo dos pontos de cheias causadas pelas linhas de água entubadas, com o objetivo de informar, sensibilizar e diminuir os impactos (Ambiente/Socioeconomia)

Quer contribuir para que esta ideia seja posta em prática?

Participe no evento do dia 12 de dezembro ou entre em contacto através do e-mail [revisaopdmaia@cm-maia.pt](mailto:revisaopdmaia@cm-maia.pt) ou pela página do facebook [www.facebook.com/groups/revisaopdmaia](https://www.facebook.com/groups/revisaopdmaia)

## Acompanhe o processo participativo do PDM

**FASE 1**

**FASE 2**

**FASE 3**

**FASE 4**

**EXPECTATIVAS**

**DIAGNÓSTICO**

**PROPOSTAS**

**APROVAÇÃO**

Jan2019

Mar2019

Jun2019

Dez2019

Jun2020

[revisaopdmaia@cm-maia.pt](mailto:revisaopdmaia@cm-maia.pt) / [www.cm-maia.pt/revisaopdm](http://www.cm-maia.pt/revisaopdm) / [www.facebook.com/groups/revisaopdmaia](https://www.facebook.com/groups/revisaopdmaia)





processo  
**participativo**  
PLANO DIRETOR MUNICIPAL



**12  
dez**

**Ações Experimentais do PDM**  
Encerramento da Fase 3/Propostas

Fórum da Maia  
quinta-feira, às 21h



universidade  
de aveiro

**Exibição dos resultados e  
discussão sobre as ações experimentais**

**PARTICIPE!**

**INSCRIÇÕES**

através do link <https://forms.gle/XbFNjC8rV8bbHtaf7>  
ou através do e-mail [revisaopdmmaia@cm-maia.pt](mailto:revisaopdmmaia@cm-maia.pt)

**INFORMAÇÕES**

[www.cm-maia.pt/p/revisaopdm](http://www.cm-maia.pt/p/revisaopdm)



# FREGUESIA DE NOGUEIRA E SILVA ESCURA

REVISÃO DO PDM DA MAIA  
PROCESSO PARTICIPATIVO  
SESSÃO 09-05-2019

"SENTIMO-NOS PRIMEIRO DE NOGUEIRA OU SILVA ESCURA E SÓ DEPOIS MAIATOS"

"QUANDO O MEU AVÔ IA A BARBEIROS LEVAVA SEMPRE O SEU CHAPÉU. UM HOMEM SEM CHAPÉU É COMO UMA CASA SEM TELHADO."



"HÍPODROMO É UM EQUIPAMENTO DE IMPORTÂNCIA REGIONAL."  
"TRADIÇÃO DE ALTA ESCOLA."  
"ADORO CAVALOS. OS MEUS FILHOS PRATICAM EQUITAGÃO."

"NOGUEIRA E SILVA ESCURA TINHAM CARÁTER AGRÍCOLA. MOUVE DESENVOLVIMENTO INDUSTRIAL JUNTO AO RIO. NAS DÉCADAS DE 60/70, A FREGUESIA ARRASTAVA 10 000 PESSOAS POR DIA (CARREIRA DO CRUZ). ERAM FILAS DE GENTE QUE PARA CÁ VINHA TRABALHAR, A PARTIR DAS 7:00 DA MANHÃ."

"A CERTA ALTURA, AS ZONAS INDUSTRIAIS FORAM PARA A MAIA E NOGUEIRA EVASIU. PERDEU A SUA FORÇA MOTRIZ."

"ERA UMA FREGUESIA RURAL, COM POUCOS HABITANTES. DEPOIS MUDOU MUITO. A MINHA RUA PASSOU A SER MUITO PROCRADA."

"AS CARREIRAS VINHAM APINHADAS DE PESSOAS."

"HAVIA DUAS CARREIRAS: A.S. CRUZ (311) CASTELO DA MAIA (107)"

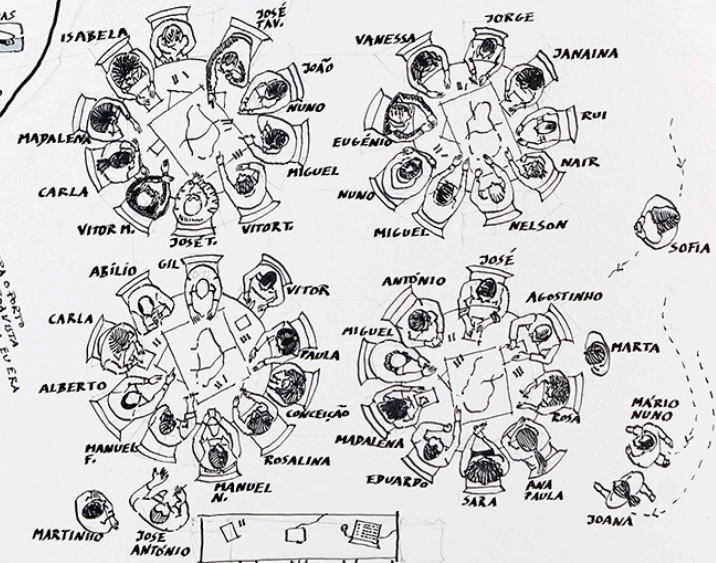


"AJUDEI A PÔR AS TROUXAS DE ROUPA DAS LAVADEIRAS EM CIMA DA CAMIONETA DO CRUZ. A CARREIRANA DO 28. PARAVA E NUNCA MAIS ARRANCAVA."



"LEMBRO-ME DAS CAMIONETAS CHEIAS DE GENTE. AS LAVADEIRAS PEDIAM AS PESSOAS QUE SE LEVANTASSEM PARA ELAS SE SENTAREM."

"CHEGADOS À FINEX, FICÁVAMOS SEM LUGAR."



AS REUNIÕES COM OS FREGUESES NO ÂMBITO DO PROLESCO PARTICIPATIVO DO PDM DA MAIA TÊM VINDO A TRANSFORMAR-SE EM ALGO PRÓXIMO A CONVERSAS FAMILIARES OU ENTRE AMIGOS. HÁ VÁRIAS RAZÕES PARA QUE TAL ACONTEÇA. POR UM LADO, A PROXIMIDADE ENTRE MUITOS DOS PARTICIPANTES, PORQUE SÃO CONHECIDOS, VIZINHOS OU MESMO PARENTES. POR OUTRO, SENDO AS MEMÓRIAS O MOTIVADOR DOS ENCONTROS PARTICIPATIVOS, ELAS REHEITEM-SE

PARA UM IMAGINÁRIO COLETIVO COM UM MUITOS DOS PRESENTES E NORMALMENTE OLHADO DE FORMA POSITIVA E FELIZ, MESMO QUE, EM ALGUNS CASOS ALGO ROMANTIZADO. POR ÚLTIMO, OS ESPAÇOS ACOLHEDORES ONDE NOS REUNIMOS (MUITO BEM PREPARADOS PELAS EQUIPAS DA CÂMARA MUNICIPAL DO PDM E DAS JUNTAS DE FREGUESIA) E A DIMENSÃO ADEQUADA DAS MESAS, COM DEZ LUGARES CADA, ASSEGURAM O CONTEXTO IDEAL PARA UMA ESCUTA ATENTA, MESMO QUE EM ALGUNS PERÍODOS UM POUCO SOBRESSALTADE.

CONVÉM ASSINALAR QUE O RESULTADO DAS SESSÕES NÃO SE FICA PELO REGISTO DE MEMÓRIAS. CADA MESA COM DEZ PARTICIPANTES PRODUZ TAMBÉM UM DIAGNÓSTICO DA REALIDADE DA FREGUESIA, SENDO DE DESTACAR O ESPÍRITO RIGOROSO E ASSERTIVO DOS CONTRIBUÍDORES, COM QUALIDADE ANALÍTICA ELEVADA, PARTICULARMENTE ÚTIL PARA QUEM QUER PLANEAR O FUTURO.

A CAMINHAR PARA AS ÚLTIMAS TRÊS SESSÕES DESTA PRIMEIRA RONDA DE DIAGNÓSTICO, TEM-NOS IMPRESSIONADO A PREVALÊNCIA DO INTERESSE COLETIVO, O RESPEITO PELA OPINIÃO DIVERSA E O CONSENSO ALARGADO PATENTE NOS RETRATOS GERADOS, INGREDIENTES FUNDAMENTAIS PARA O CICLO QUE SE VAI INICIAR: A CONSTRUÇÃO DE PROPOSTAS DOS CIDADÃOS PARA O SEU TERRITÓRIO. ESTAMOS CERTOS DE QUE A COMUNIDADE MAIATA IRÁ ESTAR À ALTURA DO DESAFIO.



"RECORDO OS LAVADOUROS COMO LOCAIS DE SOCIABILIDADE."  
"LEMBRO-ME DE IR LAVAR ROUPA COM A MINHA AVÓ. TINHA TANQUE EM CASA, MAS MESMO ASSIM, ELA GOSTAVA DE IR AO TANQUE COMUNITÁRIO PARA CONVIVER."

LISTA DE LAVADOUROS, DE NORTE PARA SUL:  
-CAVADINHA  
-FREJULFE  
-TAIM  
-RIO DA ESTRADA  
-NOVAIS  
-BARROSO  
-VILAR  
-RIO

"A TRADIÇÃO DA DESFOLHADA. O SR. BOUTINQUEIS, LAVADORE, FAZIA-A MUITO BEM."

"O RIO ERA A CENTRALIDADE DA FREGUESIA. TUDO SE PASSAVA LÁ. A NOSSA INFÂNCIA FOI MARCADA POR ISSO."

"BRINCÁVAMOS SOLTOS"

"A VIA RÁPIDA CORTOU NOGUEIRA. É DIFÍCIL CIRCULAR POR CÁ ENTRE AS 17:30 E AS 19:00."

"O TRÂNSITO ESTÁ A SER ATIRADO PARA A RUA DAQUINHA NOGUEIRA DOS SANTOS E AGOSTINHO SILVA ROCHA"

"A NORTE FICA A PARTE POBRE DE NOGUEIRA. A SUL, A RICA (PRÉDIOS, SERVIÇOS, BANCOS)"

"O CORTEJO DE CARNAVAL NA MUITA ENVOLVÊNCIA NA CONSTRUÇÃO DOS CARROS ALÉGÓRICOS"

"JOGÁVAMOS FUTEBOL NUM TERRENO PERTO DO RIO, NUM CAMPO EM DECLIVE. OS DONOS OU AMIGOS DOS DONOS FICAVAM COM A PARTE MAIS ALTA."  
"HAVIA RIVALIDADE ENTRE OS MORADORES DOS LUGARES: BARROSO, PENA, VILAR, CARVALHO, RIO."  
"BAIRRISMO COMO O DE NOGUEIRA NÃO HÁ"



"OS PORTA-VOZES"

