

NOVO CENTRO COMUNITÁRIO E
SOCIOCULTURAL VERMOIM / SOBREIRO

NOVO EDIFÍCIO - DIVISÃO DA POLÍCIA
DE SEGURANÇA PÚBLICA (PSP)

NOVO EDIFÍCIO DE HABITAÇÃO SOCIAL ACESSÍVEL
E ENERGÉTICAMENTE EFICIENTE

LEGENDA:

- Situação Existente (levantamento topográfico)
- np número máximo de pisos acima do solo
- Limites dos novos lotes / parcelas - Proposta
- Polígono de implantação acima do solo / projeção dos pisos superiores dos novos edifícios - Proposta
- Polígono de implantação da área de construção ao nível do piso recuado (ocupação máxima) dos edifícios B10, A-1 e A-2 - Proposta
- Polígono de implantação dos novos edifícios ao nível do piso térreo (ocupação máxima da construção) - Proposta (definição da construção e espaços de galeria / espaços exteriores cobertos ao nível do Res-do-Chão)
- Linha de variação da cota no desenvolvimento do edifício C-2 (acréscimo de mais um piso habitacional no setor poente)
- Novos edifícios - Proposta (iniciativa municipal)
- Espaços verdes

Notas:

1. Não medir os desenhos - usar a cotagem.
2. As medidas e cotas definidas têm caráter indicativo e devem ser confirmadas em obra.
3. Em caso de incoerência entre desenhos, a escala mais ampliada é a que vigorar.

Unidade de cotagem: metro (m) / milímetro (mm)



Título: Bairro do Sobreiro		Intervenções programadas para o espaço público e edificado		Orientação: Esc. 1	
Autor: Câmara Municipal de Maia		Planta da proposta do Masterplan do Sobreiro - fase edif. A-2		Data: 2019.09.04	
Contribuição:		Projeto:		Desenho / Topografia:	
T. 22 940 00 00 F. 22 940 01 70		www.cm-maia.pt		maia@cm-maia.pt	
maia@cm-maia.pt		Projeto de Urbanismo		4470-202	
maia@cm-maia.pt		maia@cm-maia.pt		maia@cm-maia.pt	